



Memoria Anual 2022

FORUM[®]

Índice

	Identificación	05	Administración y personal	17	Resultados del Año 2022	20
	Conocimiento de la Compañía	06	Remuneraciones	18		
	Propiedad y control	12				
	Filiales	13				
	Utilidad distribuible	15				
	Política de dividendos	15				
	Factores del riesgo	24				
	Política de inversión y financiamiento	28				

Carta del Gerente General

Es un agrado comunicarles que, por encargo del Directorio de Forum Servicios Financieros S.A. (en adelante, "Forum" o la "Compañía"), vengo a presentarles la Memoria y los Estados Financieros de nuestro último ejercicio anual.

El año 2022 se caracterizó por una normalización de la actividad del país en términos de movilización, una vez superadas las restricciones y confinamientos producto de la pandemia COVID19. Una inflación sostenida produjo un fuerte incremento en las tasas de interés y una ralentización de la economía en el segundo semestre del año. En el ámbito político, el nuevo gobierno asumió el poder y la propuesta para la nueva Constitución fue rechazada en el plebiscito de septiembre.

La industria automotriz chilena logró por segundo año consecutivo las cifras de ventas más altas de su historia, alcanzando en

2022 un nivel de 427 mil unidades nuevas de vehículos livianos según ANAC (2,7% mayor que 2021). Tanto la liquidez en manos de los clientes finales, fruto en gran medida de los retiros de fondos previsionales, como la normalización del stock de automóviles en marcas y concesionarios y la ejecución en 2022 de algunas ventas que procedían de 2021, han contribuido de forma muy significativa al dinamismo de la actividad, lo que se tradujo en un crecimiento interanual del 21% en la cartera retail de Forum.

El alto nivel de actividad, sumado al buen desempeño de otras líneas del negocio, tuvieron como consecuencia unos resultados en 2022 que alcanzaron la cifra de utilidades de 40,6 mil millones de pesos chilenos con un ROAA del 2,2%. Estos resultados fortalecen a Forum como el líder en volumen de activos y resultados de la industria del financiamiento automotriz en Chile.

Adicionalmente, me gustaría destacar otros logros importantes de la Compañía durante 2022:

En lo que respecta al negocio, se logró la renovación de la totalidad de las alianzas que vencían, e incluso sumaron nuevas asociaciones en vehículos nuevos y usados. Durante 2022, Forum aumentó su oferta de productos, incluyendo la Compra Inteligente a 48 meses, soluciones para emprendedores con producto FOGAIN, créditos con condiciones preferenciales para vehículos eléctricos e híbridos y soluciones de aprobación automática del crédito con menos documentación, reduciendo los tiempos de sanción crediticia.

En lo digital, Forum lanzó al mercado el Portal de Inteligencia de Negocios, que permite a nuestros socios Marcas Automotrices y sus Concesionarios auto atenderse y resolver sus necesidades de negocios. Otro hito a destacar es la Carpeta Digital, herramienta que llegó a reducir el consumo de papel e insumos de impresión de nuestros procesos de venta, logrando mejor interacción con nuestras áreas de apoyo y con foco en la seguridad y eficiencia, así como minimizar el impacto negativo sobre recursos naturales escasos. Forum Developers, un proyecto nacido en 2021 para poder ofrecer soluciones integrales de financiación de forma transparente para el cliente y con una interconexión digital con los

distribuidores de automóviles, se encuentra más consolidado durante 2022 con más de 15 marcas y distribuidores que usan esta tecnología, agregando valor a su experiencia web en la que se evalúan más de 8.000 solicitudes mensuales desde este canal.

El capital humano sigue siendo el pilar fundamental de la empresa, junto con los sistemas y apoyo del Grupo BBVA. Forum ha seguido invirtiendo fuertemente en este ámbito, mejorando la formación de los empleados y la calidad de los sistemas al servicio de nuestros clientes. Forum participó en la encuesta anual de Gallup para medir el compromiso del capital humano del grupo. En este sentido, cabe destacar que la firma de consultoría reconoció a BBVA como una de las empresas más excepcionales del mundo para trabajar. La empresa mantiene un esquema híbrido de trabajo que combina de manera equilibrada el trabajo remoto y presencial para aquellos puestos en los que se puede poner en práctica.

Durante este año 2023, esperamos una normalización del mercado después de dos años de altos niveles de actividad. Las expectativas apuntan a políticas monetarias menos restrictivas a partir del segundo semestre, lo que podría dinamizar el negocio financiero. El foco para este año es seguir fortaleciendo las alianzas existentes y la búsqueda de otras nuevas, tanto en el negocio de vehí-

culos nuevos como de usados. En el ámbito digital, Forum ya tiene implementada la plataforma de Firma Digital, permitiendo a sus clientes firmar toda la documentación de forma electrónica, mejorando su experiencia y reduciendo el consumo de papel y en los próximos meses se irá desplegando en la totalidad de sus puntos de venta. Con una situación macroeconómica menos favorable, la gestión de la mora sigue siendo muy relevante después de unos años con niveles históricamente bajos. Un equipo multidisciplinar, los sistemas adecuados y la motivación de seguir liderando esta industria hacen que Forum esté en disposición de afrontar un ciclo de negocio más desafiante y seguir siendo referencia en el mercado después de 30 años de existencia.

En nombre de todos los que integramos Forum, tengo el privilegio de agradecer la confianza de nuestros socios comerciales, clientes finales e inversionistas. Deseo hacer una especial mención a todos los empleados de Forum por su dedicación, profesionalismo y trabajo en equipo, condimentos indispensables para ofrecer el mejor servicio.



Ignacio Sanz y Arcelus
Gerente General

1

Antecedentes Generales



Identificación

Identificación Básica

Razón Social:

Forum Servicios
Financieros S.A.

Rol Único Tributario:

96.678.790-2

Nombres de fantasía:

Forum Leasing S.A. y
Forum Crédito S.A.

Tipo de entidad:

Sociedad Anónima Cerrada (*)

Domicilio Legal:

Isidora Goyenechea
N° 3365 piso 3, 4, 8 y 12

Audidores:

EY Audit SpA

(*)

Forum Servicios Financieros S.A. está inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°520 y se encuentra sometida a la fiscalización de esta entidad.

Documentos Constitutivos

Forum Servicios Financieros S.A. (ex Forum Leasing S.A.) fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 10 de agosto de 1993, ante el Notario Público de Santiago don Kamel Saquel Zaror, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 21 de agosto de 1993, practicándose la correspondiente inscripción a fojas 17544 número 14465 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 17 de agosto del año 1993.

Por medio de escritura pública otorgada con fecha 4 de abril de 2000 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, a la que se redujo el acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Leasing S.A., se acordó la fusión con la sociedad Forum Crédito S.A., pasando a incorporarse todos los activos y pasivos de esta última a Forum Leasing S.A., sociedad absorbente, acordándose además el cambio de su razón social por Forum Servicios Financieros S.A.

Direcciones

Casa Matriz

Isidora Goyenechea 3365
pisos 3, 4, 8 y 12, Las Condes

Dirección Comercial

Av. Apoquindo 2929
nivel zócalo Las Condes

Mesa Central

2 2369 3000

Correo electrónico

modonnell@forum.cl

Sitio Web

www.forum.cl

Conocimiento de la Compañía

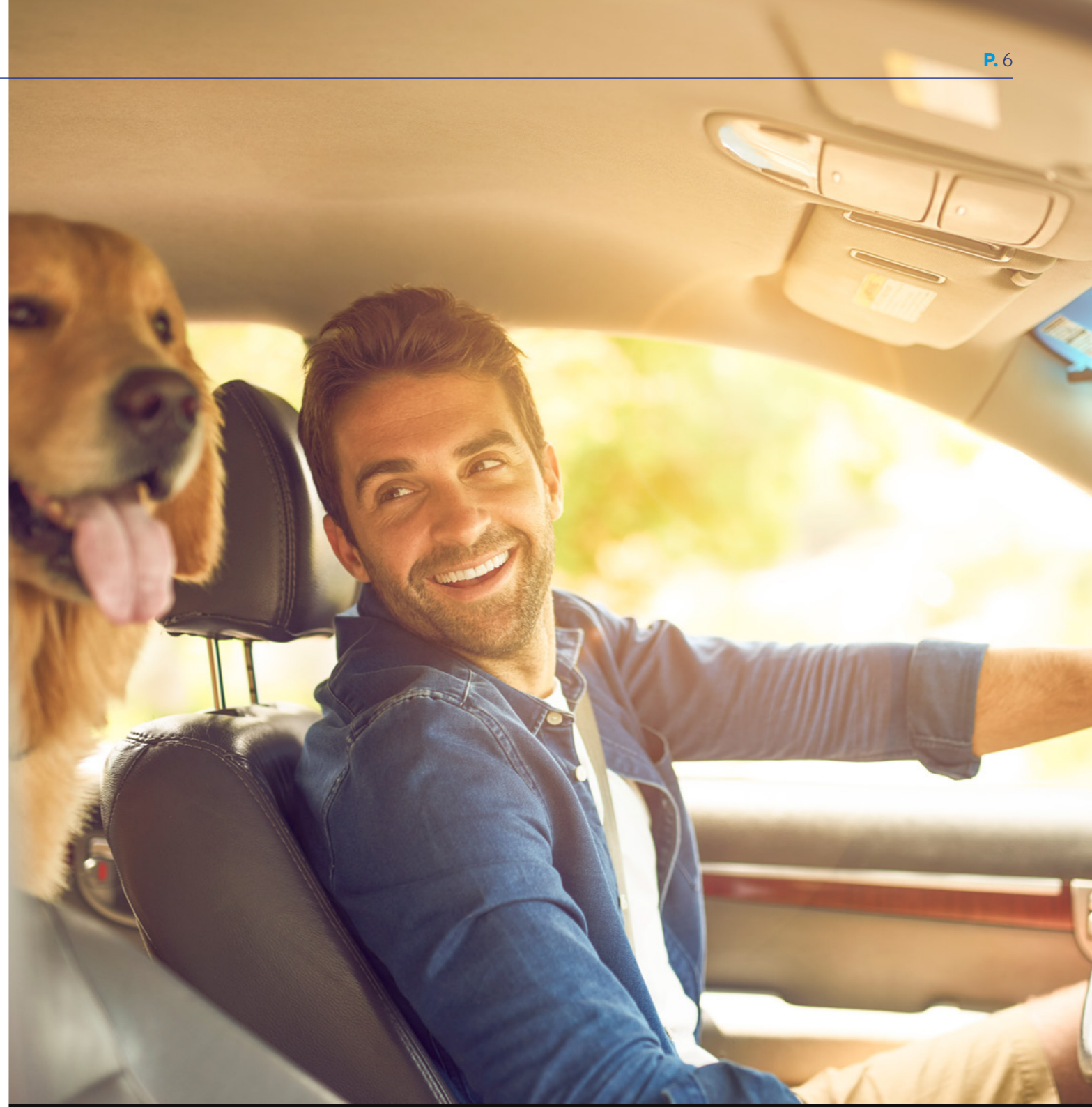
Forum es el especialista y líder en el financiamiento automotriz del país.

16,7%

De penetración sobre las ventas de vehículos livianos nuevos

18

Marcas automotrices nos eligen como su financiera oficial



Reseña Histórica de la Compañía

→ 1993

La sociedad Forum Servicios Financieros S.A. fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 10 de agosto de 1993, ante el Notario Público de Santiago don Kamel Saquel Zaror, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 21 de agosto de 1993, practicándose la correspondiente inscripción a fojas 17544 número 14465 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 17 de agosto del año 1993.

→ 1993

Esta sociedad se constituyó originalmente con el nombre de Leasing Pacífico Sur Sociedad Anónima, comenzando sus operaciones en marzo de 1994. Posteriormente los accionistas acordaron modificar el nombre de la sociedad por el de Forum Leasing S.A., siendo en esa época su objeto social el abordar negocios de leasing, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arriendo con o sin promesa de compraventa de toda clase de bienes muebles e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender o enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arrendamiento y promesa de compraventa y otros controles preparatorios de la compraventa de dichos bienes.

→ 2000

Por medio de escritura pública otorgada con fecha 4 de abril de 2000 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello a la que se redujo el acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Leasing S.A., se acordó la fusión con la sociedad Forum Crédito S.A., pasando a incorporarse todos los activos y pasivos de ésta última a Forum Leasing S.A., sociedad absorbente, acordándose además modificar su nombre por su actual denominación, esto es Forum Servicios Financieros S.A. y ampliar el objeto de la sociedad, en el sentido que podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito en dinero, a excepción de aquellas reservadas por ley, a empresas bancarias e instituciones financieras.

→ 2005

Con fecha 30 de junio de 2005, se redujo a escritura pública el acta de Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Servicios Financieros S.A., celebrada el 22 de junio de 2005, en la cual se acordó ampliar el giro de sociedad para que pueda realizar operaciones de factoring como también prestar servicios de administración de cartera y comisión de seguros.

→ 2007

Con fecha 9 de febrero de 2007, se redujo a escritura pública el acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Servicios Financieros S.A., cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 23 de marzo de 2007 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 19 de marzo de 2007, junta en la cual se acordó modificar su objeto social.

Finalmente, se modificó la sociedad por escritura pública de 22 de marzo de 2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 17 de abril de 2013, practicándose la correspondiente inscripción a fojas 28092 N°18633 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 10 de abril de 2013. Los accionistas acordaron ampliar el objeto social por el que actualmente tiene la sociedad y aprobaron modificar los estatutos sociales en orden a autorizar la realización de operaciones que involucren montos relevantes en las que uno o más directores tengan interés, sin sujeción a las condiciones establecidas en el artículo 44 de las Ley Sobre Sociedades Anónimas.

En tal sentido, se puede señalar que Forum Servicios Financieros S.A. tiene como actividad y negocio, esto es como objeto social el abordar negocios de leasing, entendiéndose

por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa, de toda clase de bienes muebles e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender o enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arrendamiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes. Asimismo, podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras. Prestar servicios de administración de cartera y comisión de cobranza de seguros. Ejecutar, desarrollar y llevar adelante actividades de factoring, esto es, la adquisición, administración y enajenación de créditos o cuentas por cobrar, ya se trate de facturas, letras de cambio, pagarés o cualquier otro crédito mercantil. También en el ámbito de los servicios y productos financieros, podrá desarrollar actividades administrativas por cuenta de terceros, intermediarios y administrar dichos servicios y productos. Además, podrá celebrar y/o ejecutar toda clase de actos y contratos necesarios o conducentes para desarrollar el objeto social, pudiendo también realizar desarrollos y licenciamientos de software que permitan ejecutar, complementar, controlar y potenciar el negocio de financiamiento automotriz otorgado por la Compañía o por sus sociedades filiales, tanto en Chile como en el Extranjero.

Forum Servicios Financieros se especializa en el financiamiento automotriz. Otorga créditos y leasing automotriz a personas naturales y empresas para la adquisición de vehículos livianos, pesados y motos. La principal línea de negocios es el financiamiento de vehículos livianos nuevos que concentra el 70,6% de las unidades colocadas, los vehículos livianos usados representan el 27,1%, y el 2,3% restante corresponde al financiamiento de vehículos pesados y motos.

Forum Distribuidora S.A., en tanto, provee el financiamiento de inventarios a concesionarios automotrices de marcas con las que mantiene alianzas estratégicas.

La sociedad fue establecida el año 1993 por las familias Yarur y Avayú, la primera ligada a la propiedad del Banco BCI y otros diversos sectores industriales y la segunda propietaria de uno de los grupos automotrices más importantes del país. Desde su fundación la empresa se fijó como objetivo alcanzar el liderazgo en el mercado financiero automotriz, complementando las experiencias y conocimientos de los socios en los negocios automotriz y financiero, respectivamente. Luego de 13 años de un exitoso desempeño, la Compañía BBVA Rentas e Inversiones Ltda., ligada al Grupo BBVA, adquiere el 51% de la propiedad de Forum Servicios Financieros S.A., lo que fortalece aún más su competitividad.

→ 2010

Con fecha 26 de enero de 2010, Forum Servicios Financieros S.A. suscribe un contrato con BBVA Servicios Corporativos Limitada, mediante el cual dicha sociedad se obliga a prestarle determinados servicios de apoyo, específicamente, asesoría en materia financiera, jurídica, auditoría, recursos humanos y estudios económicos, entre otras.

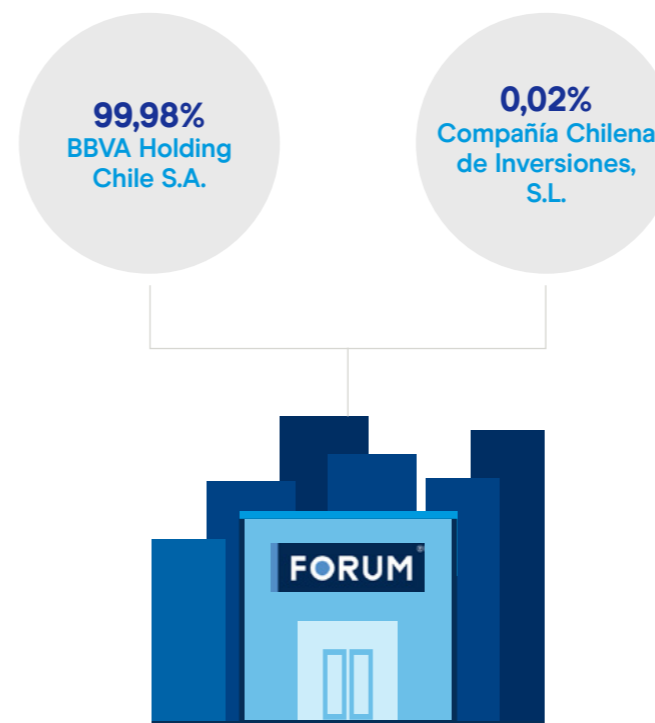
BBVA Servicios Corporativos Limitada fue constituida con el objeto de prestar todo tipo de servicios y asesorías a las sociedades pertenecientes al Grupo Empresarial BBVA, en Chile y en el extranjero, en materia de gestión, administración y demás rubros de apoyo a sus respectivos giros.

→ 2011

El 21 de julio del 2011, la Compañía informa a la comunidad mediante un hecho esencial enviado a la Superintendencia de Valores y Seguros, que ha constituido dos sociedades filiales de Forum en Perú, denominadas Forum Comercializadora del Perú S.A. y Forum Distribuidora del Perú, cuyos giros son el financiamiento automotriz minorista y el financiamiento a concesionarios y distribuidores de vehículos motorizados, respectivamente.

El 05 de septiembre de 2011 BBVA Rentas e Inversiones Ltda. adquiere el 24,5% del accionista Recomsa S.A., con lo cual eleva su

propiedad del 51,0% al 75,5%. Con fecha 26 de marzo de 2015, los accionistas Inversiones Puhue S.A. e Inversiones Licay S.A. firmaron contrato de compraventa de acciones, por la cual, se ha perfeccionado el ejercicio de la "Opción de Venta" (put), del total de las acciones de Forum Servicios Financieros S.A. de su respectiva propiedad. En virtud de la referida compraventa, la nueva estructura patrimonial de Forum Servicios Financieros S.A. se conforma de la siguiente manera:



→ 2019

Durante el año 2019, el controlador de Forum, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A., inició un proceso de estudio de alternativas estratégicas en relación con su negocio de financiación de autos en Chile, desarrollado principalmente a través del Emisor. Entre dichas alternativas se incluía la venta total o parcial de este último. El proceso concluyó con la decisión por parte del Grupo BBVA de mantener su actual participación en Forum.

→ 2022

Adicionalmente durante el año 2022, se renovó la alianza comercial con importantes marcas del sector automotriz como Kia, Peugeot, Ford, BMW, entre otras. Así también, y reconociendo la propuesta de valor de Forum, se firma una nueva alianza con la marca Opel.

Forum Servicios Financieros S.A. es hoy la entidad especializada en financiamiento automotriz líder del país de acuerdo al volumen anual de sus colocaciones.

Desarrolla sus operaciones a través de una red de 490 puntos de venta a lo largo del país con presencia en importantes centros comerciales (Malls), con oficinas en Movicenter y Plaza Oeste, a los que provee de una amplia gama de productos financieros, tecnología y capacitación para otorgar a sus clientes los más altos estándares de calidad de servicio.

Nuestros Clientes

En relación a nuestros clientes, durante el 2022, también avanzamos en construir una mejor relación con ellos en toda su relación con la Compañía. Para ello, hemos implementado nuevos canales digitales de atención en forum.cl, lo cual se suma a nuestro servicio de Contact Center con 50 posiciones. Entre los nuevos canales de atención implementados, destacan la videoconferencia en línea y más contenidos en la sección de preguntas y respuestas de nuestra web, para que siempre el cliente pueda elegir la forma de atenderse y cuente con una experiencia acorde con sus expectativas.

Adicionalmente, hemos potenciado durante 2022 nuestro plan de fidelización Kilómetros Forum, programa que entrega beneficios a nuestros clientes asociados con los servicios requeridos para disfrutar su automóvil, lo cual ha generado un nuevo vínculo con nuestros clientes.

Por otro lado, durante el año 2022 logramos renovar 7 alianzas estratégicas claves para nuestro negocio, así como también, 5 nuevas alianzas que se incorporaron a nuestro portafolio de clientes, esto habla del importante valor que entregamos a nuestros partners quienes siguen apostando por nosotros como su socio estratégico en lo que respecta a financiamiento automotriz.

Grupo automotriz	Marca	RNVM 2022	Market Share
Indumotora	Kia Motors	19.959	4,7%
Porsche Holding	Audi - Cupra - Skoda - Volkswagen - Seat	20.435	4,8%
Ditec	Jaguar - Land Rover - Porsche - Volvo	1.686	0,4%
Inchcape	BMW - Mini - Subaru - DFSK - Geely	16.778	3,9%
Ford	Ford	13.069	3,1%
Stellantis	Peugeot- Opel	22.756	5,3%
Total relacionados		94.683	22,1%





Nuestro Sello

Nuestro Equipo Humano

En Forum se desempeñan 763 personas, de las cuales 383 componen el equipo comercial, principalmente ejecutivos que operan en terreno. Este modelo de negocios, de atención directa al cliente final en el momento de la compra del vehículo, es uno de los pilares de la estrategia diferenciadora de la Compañía en el competitivo mercado del financiamiento automotriz.

Nuestro activo de mayor valor son las personas, creemos firmemente que para entregar una experiencia de calidad, debemos contar con las mejores personas, es por eso que constantemente invertimos en el

desarrollo de los equipos al interior de la organización. Estamos convencidos que el trabajo colaborativo, una cultura que pone al cliente en el centro y una orientación siempre a innovar son las claves del éxito que hoy nos han llevado a tener un equipo comercial de primer nivel.

Prueba de lo anterior, son nuestros resultados de satisfacción de los clientes (NPS), donde al observar los puntajes globales obtenidos (considerando clientes nuevos, en cartera y con atención en nuestra plataforma), obtenemos nota 53,4 NPS 2022.

Forum y el Futuro

El año 2022 ha marcado un récord en cuanto a la venta de vehículos en Chile, marcado por los avances de la Electromovilidad y la digitalización de los procesos de venta.

En línea con un futuro cada vez más digital, hemos lanzado al mercado el Portal de Inteligencia de Negocios que permite a nuestros socios Marcas Automotrices y sus Concesionarios auto atenderse y resolver sus necesidades de negocios. En Electromovilidad, que lanzamos durante el Evento Experiencia E, hemos desarrollado una propuesta de valor especial para este segmento que estamos seguros servirá para que su participación dentro del parque automotriz crezca con fuerza.

Por otro lado, estamos muy contentos de la Carpeta Digital, herramienta que llegó a reducir el consumo de papel e insumos de impresión de nuestros procesos de venta logrando mejor interacción con nuestras áreas de apoyo, sin duda un importante avance del 2022 con foco en la seguridad y eficiencia.

En términos de productos, avanzamos en implementar y consolidar no tan solo

nuestras clásicas soluciones para personas, sino que también, impulsamos nuevos productos orientados a atender a nuevos segmentos, por ejemplo soluciones para empresas de diferentes tamaños así como también productos para extranjeros.

En lo relativo a la experiencia digital de nuestros clientes, Forum Developers es un proyecto que nació el año 2021 que sin duda se ha consolidado. Hoy contamos con más de 15 marcas y distribuidores que usan esta tecnología agregando valor a su experiencia web. Forum Developers, se ha convertido en un servicio clave para nuestros partners, prueba de ello es que todos los meses sumamos nuevos distribuidores que quieren enriquecer su experiencia web con nuestras tecnologías, mes a mes evaluamos más de 8.000 solicitudes desde este canal.

Creemos que el futuro del financiamiento automotriz requiere incorporar las nuevas tecnologías y la sostenibilidad como parte fundamental de su oferta de valor y en Forum estamos trabajando para incorporar nuevas herramientas en beneficio de nuestros socios comerciales y clientes.



Propiedad y Control

Accionistas controladores

Malla de propiedad Forum Servicios Financieros S.A.

	ACCIONES		%	
	2022	2021	2022	2021
BBVA Holding Chile S.A.	4.411	4.411	99,98	99,98
Compañía Chilena de Inversiones S.L.	1	1	0,02	0,02

BBVA Holding Chile S.A., RUT: 76.842.435-7, con un 99,98%. Esta sociedad pertenece, directa e indirectamente, en un 100%, a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A., sociedad constituida en España, RUT: 59.002.060-5.



99,98%

Accionista
Mayoritario BBVA
Holding Chile.
Rut N° 76.842.435-7



Filiales

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la sociedad matriz **Forum Servicios Financieros S.A.**, de su filial **Ecasa S.A.**, y de **Forum Distribuidora S.A.**, Sociedad relacionada sobre la que, si bien la matriz no tiene participación accionaria, la controla bajo administración, Directores y accionistas comunes.

Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades filiales han sido eliminados y se ha reconocido participación de los accionistas no controladores en el balance general y en el estado de resultados, bajo el rubro "Participaciones no controladoras".

Individualización y Naturaleza Jurídica de Ecasa S.A.

Razón Social:	ECASA S.A.
Domicilio Legal:	Av. Apoquindo 2929, nivel zócalo
Rol Único Tributario:	96.831.840-3
Tipo de entidad:	Sociedad Anónima Cerrada
Auditores:	EY Audit SpA
Naturaleza Jurídica:	Sociedad Anónima Cerrada

Capital Suscrito y Pagado

El Capital suscrito y pagado de la sociedad filial Ecasa S.A. asciende a M\$52.348.-

Objeto Social y Actividades De Ecasa S.A.

Por escritura pública de fecha 26 de mayo de 1997, publicada en el Diario Oficial con fecha 27 de junio de 1997, se constituyó ECASA S.A., cuyo objeto social es prestar servicios de administración de créditos de cualquier naturaleza y su cobranza, asesoría para la evaluación de riesgos de créditos y realización de trámites relacionados con los mismos. La sociedad comenzó a operar el 01 de septiembre de 1997.

Individualización y Naturaleza Jurídica de Forum Distribuidora S.A.

Razón Social:	Forum Distribuidora S.A.
Domicilio Legal:	Isidora Goyenechea N° 3365 piso 3
Rol Único Tributario:	96.726.670-1
Tipo de entidad:	Sociedad Anónima Cerrada
Auditores:	EY Audit SpA
Naturaleza Jurídica:	Sociedad Anónima Cerrada

Capital Suscrito y Pagado

El Capital suscrito y pagado de la sociedad filial Forum Distribuidora S.A. asciende a M\$6.213.446

Objeto Social y Actividades de Forum Distribuidora S.A.

Forum Distribuidora S.A. es una sociedad anónima cerrada, cuyo objeto social es efectuar la distribución, representación y comercialización en cualquiera de sus formas, de todo tipo de vehículos motorizados, accesorios y repuestos. Es la continuadora de la sociedad Distribuidora Pacífico Sur S.A., creada el 19 de diciembre de 1994, publicada en el Diario Oficial de fecha 07 de enero de 1998 como Distribuidora Pacífico Sur S.A..

Directores y Gerente General de las sociedades filiales, Ecasa S.A. y Forum Distribuidora S.A.

Rut	Nombre	Cargo	Profesión
O-E (Extranjero)	Martín Ezequiel Zarich	Presidente	Licenciado en Economía
O-E (Extranjero)	Juan José Solís Martín	Director	Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales
O-E (Extranjero)	Gonzalo Fernández Mendieta	Director	Ingeniero Civil
O-E (Extranjero)	Gustavo Alberto Mazzolini	Director	Licenciado en Ciencias Económicas
O-E (Extranjero)	Pablo Pastor Muñoz	Director	Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales
27.417.569-9	Ignacio Sanz y Arcelus	Gerente General	Licenciado en Ciencias Económicas

Porcentaje actual de participación de la matriz en el capital de las filiales

Forum Servicios Financieros S.A. tiene una participación en la sociedad Ecasa S.A. equivalente al 99% del capital de dicha sociedad filial. Durante el ejercicio correspondiente al año 2022 no han ocurrido variaciones. Forum Distribuidora S.A., sociedad relacionada sobre la que, si bien la matriz no tiene participación accionaria, la controla bajo administración, directores y accionistas comunes. Forum Distribuidora S.A. tiene una participación en la sociedad Ecasa S.A. equivalente al 1%.

Directores y Gerentes de la matriz que desempeñan cargos en la filial

El señor Ignacio Sanz y Arcelus ejerce el cargo de Gerente General en Forum Servicios Financieros S.A. y en las sociedades filiales Ecasa S.A. y Forum Distribuidora S.A. El Directorio de Ecasa S.A. y Forum Distribuidora S.A., está compuesto por las mismas personas que ejercen los cargos de Directores en su sociedad matriz, esto es, en Forum Servicios Financieros S.A.

Descripción de las relaciones comerciales

Las transacciones entre sociedades relacionadas están debidamente reflejadas en los estados financieros que son parte integral de esta Memoria 2022.

Malla de propiedad Ecasa S.A.

	N° Acciones		%	
	2022	2021	2022	2021
Forum Distribuidora S.A.	1	1	1	1
Forum Servicios Financieros S.A.	99	99	99	99
Total	100	100	100	100

Malla de propiedad Forum Distribuidora S.A.

	N° Acciones		%	
	2022	2021	2022	2021
BBVA Holding Chile S.A.	1.057	1.057	99,91	99,91
Compañía Chilena de Inversiones S.L.	1	1	0,09	0,09
Total	1.058	1.058	100	100

Utilidad Distribuible

Al cierre del ejercicio la utilidad consolidada acumulada distribuible se compone de la siguiente forma:

	2022 IM\$	2021 M\$
Utilidad Remanente	194.459.564	170.513.011
Utilidad del ejercicio	40.631.725	48.942.511
Dividendos Provisorios	(20.315.863)	(24.895.958)
Utilidades distribuibles remanentes	214.775.426	194.459.564
% Dividendos sobre utilidad ejercicio	50,00%	50,00%
Utilidad distribuible controlador	180.646.630	163.559.051
Utilidad distribuible no controlador	34.128.796	30.900.513
Utilidades distribuibles remanentes	214.775.426	194.459.564
Detalle dividendos repartidos en los últimos años	M\$	
Repartido en el año 2022	24.895.958	
Repartido en el año 2021	11.799.093	
Repartido en el año 2020	21.509.675	

Política de Dividendos

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas establece que, en las sociedades anónimas cerradas, se deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, el monto que determinen sus Estatutos Sociales, que en el caso de Forum señalan que será lo que acuerde la Junta de Accionistas. Salvo acuerdo en contrario adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio deberá distribuirse como dividendo en dinero a los accionistas, a prorrata de sus acciones totalmente pagadas.

Los dividendos son registrados por la sociedad como menor patrimonio al cierre de los estados financieros, en función de la política

de dividendos de la sociedad o en base a acuerdos particulares que se establezcan en relación a la repartición del resultado.

La Sociedad adoptó como política contable bajo NIIF el efectuar al cierre del ejercicio una provisión por el dividendo mínimo a repartir según la siguiente definición:

La Sociedad provisionó un dividendo equivalente al 50% de los resultados a nivel consolidado. A la fecha de emisión de esta Memoria, el Directorio no se ha pronunciado sobre los dividendos a repartir correspondientes al ejercicio 2022.

2

Gobierno Corporativo



Administración y Personal

Administración

Rut	Nombre	Cargo ejecutivo principal	Profesión
27.417.569-9	Ignacio Sanz y Arcelus	Gerente General	Licenciado en Ciencias Económicas
9.600.894-5	Marcelo González Garay	Sub-Gerente General	Ingeniero Comercial
26.757.688-2	Sebastián Barbarossa Walpen	Gerente Finanzas y Control Gestión	Licenciado en Administración
10.768.875-7	Luis Carrasco Montes	Gerente De Tecnología (Medios)	Ingeniero Civil
27.557.497-K	Pablo Andrés García	Gerente De Riesgo	Licenciado en Economía
9.381.422-3	Andrea Santibañez Tupper	Gerente Recursos Humanos	Ingeniera Comercial
13.069.310-5	José Ignacio Peña Atero	Gerente Legal	Abogado
8.953.754-1	Sandra Barraza Molina	Contralor	Ingeniera Comercial

Directorio

Martín Ezequiel Zarich
Presidente

Licenciado en Economía
O-E (Extranjero)

Juan José Solís Martín
Director

Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales
O-E (Extranjero)

Gonzalo Fernández Mendieta
Director

Ingeniero Industrial
O-E (Extranjero)

Gustavo Alberto Mazzolini
Director

Licenciado en Ciencias Económicas
O-E (Extranjero)

Pablo Pastor Muñoz
Director

Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales
O-E (Extranjero)



Remuneraciones



Al Directorio

No se pagaron remuneraciones al Directorio durante el año 2022.

En el caso de la sociedad filial Ecasa S.A. y Forum Distribuidora S.A., los directores de la sociedad matriz, que asimismo son directores de las referidas sociedades filiales, no percibieron remuneraciones por el ejercicio de su cargo en dicha sociedad filial.

Gastos en asesorías del Directorio

No se realizaron.

Actividades y gastos del Comité de Directores

Forum Servicios Financieros S.A., voluntariamente ha constituido un Comité de Auditoría, el cual se encuentra integrado por el Presidente y 2 miembros del Directorio.

Consta de estatutos que regulan el funcionamiento del Comité, se sesiona trimestralmente y tiene como objetivos principales, los siguientes:

- Coordinar las tareas de contraloría.
- Analizar los estados financieros anuales y de cierre.
- Informarse de la efectividad y confiabilidad de los sistemas y procedimientos de control interno.
- Analizar el funcionamiento de los sistemas de información, su suficiencia, confiabilidad y aplicación a la toma de decisiones.
- Cualquiera otra tarea, actividad o función que el Directorio o los integrantes del Comité, estimen necesaria, ya sea de carácter permanente, específico o esporádico.

Remuneración global de gerentes, ejecutivos principales y personal clave (colectivo de líderes ampliado)

Forum Servicios Financieros pagó la suma de \$5.983,3 millones a los gerentes, ejecutivos principales y personal clave durante

el año 2022, que al cierre totalizaron 51 personas en promedio. Este es un colectivo de ejecutivos ampliado que es responsable de la toma de decisiones relevantes y críticas para la continuidad operativa de la Compañía.

Indemnizaciones por años de servicio percibidos por gerentes y ejecutivos principales

Durante el año 2022 se pagaron \$83,5 millones por este concepto.

Incentivos, bonos, y otras compensaciones a gerentes, ejecutivos principales y personal clave

El sistema de remuneración es mixto, compuesto por un sueldo base y un incentivo anual, los cuales se tratan de adaptar a la realidad del mercado y a las condiciones competitivas del mismo. Los montos son diferentes dependiendo de cada ejecutivo, cargo y/o responsabilidad.

Para el año 2022 se pagaron incentivos a gerentes, ejecutivos principales y personal clave por la suma de \$1.110,8 millones aproximadamente.

3

Resultados 2022



Resultados del año 2022

Durante 2022, el sector automotor cerró con un récord de ventas gracias en gran medida del de la actividad en el primer semestre del año, explicado fundamentalmente por los retiros de fondos previsionales y el aumento del factor de uso del vehículo que “es percibido como un medio de transporte rápido, seguro y confortable, no solo para el traslado de la familia, sino que también para labores de trabajo, emprendimientos, pequeñas empresas o pymes” según Anac en su informe anual.

2,7%

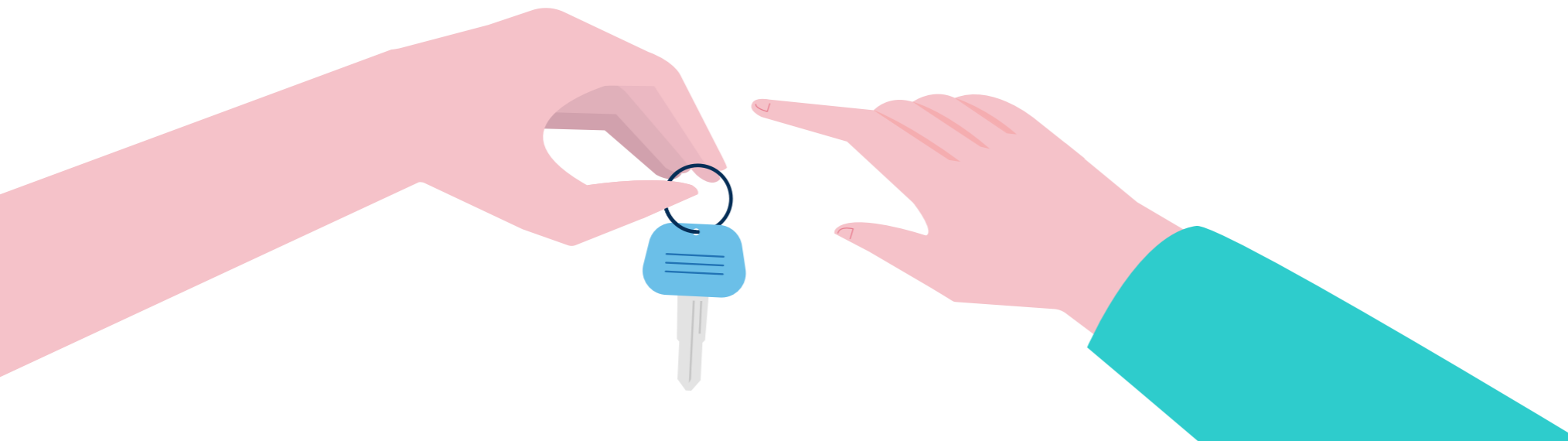
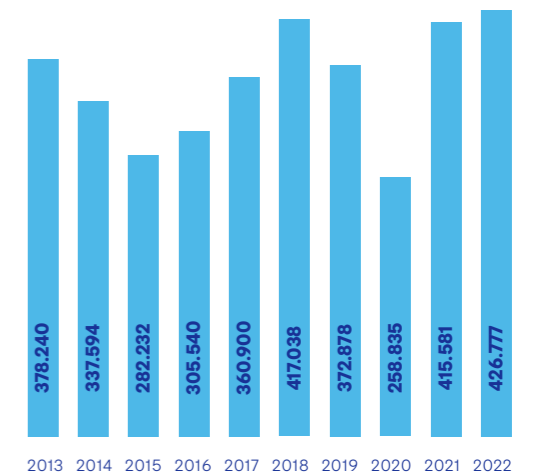
aumento en las ventas de automóviles durante 2022

Mercado de vehículos livianos nuevos

Según las cifras oficiales entregadas por ANAC, las ventas de automóviles, vehículos comerciales y SUV ascendieron a 426.777 unidades representando un 2,7% de crecimiento respecto del año anterior. Del total de vehículos vendidos a nivel nacional, un 69,0% de las ventas corresponden al segmento pasajeros y SUV, siendo el 31,0% restante el segmento camionetas y vehículos comerciales.

Unidades vendidas vehículos livianos nuevos

Fuente: ANAC



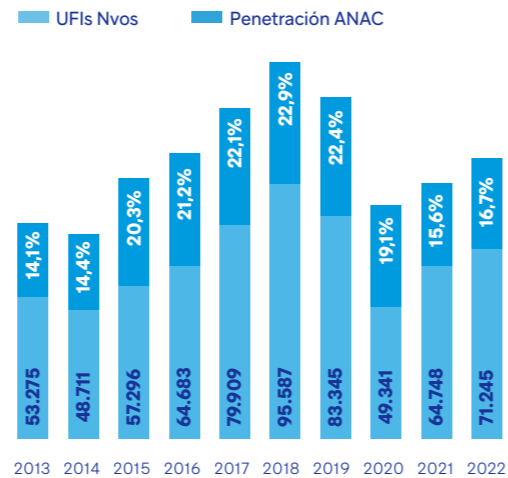
Gestión comercial

En Forum constantemente buscamos formas de sorprender a nuestros clientes, es por eso por lo que en conjunto con nuestro departamento de Riesgo trabajamos para crear nuevas formas de dar acceso a nuestros productos a nuevos segmentos de clientes, entregando flexibilidad y propuestas innovadoras a la altura de las expectativas de todos nuestros clientes.

Durante el 2022, se han creado múltiples nuevos productos, dentro de los cuales destacamos:

- C. Inteligente 48 Meses.
- Soluciones para emprendedores con producto Fogaín
- Créditos con condiciones preferenciales para vehículos eléctricos e híbridos.
- Soluciones de financiamiento para vehículos usados.
- Soluciones de aprobación automática del crédito con menos documentación, reduciendo los tiempos en sanción.
- Hemos desarrollado innovación tecnológica que actualmente permite una solución de integración web con nuestros partners, lo que permite en la actualidad llegar hasta la sanción online, mejorando la experiencia web de los clientes.

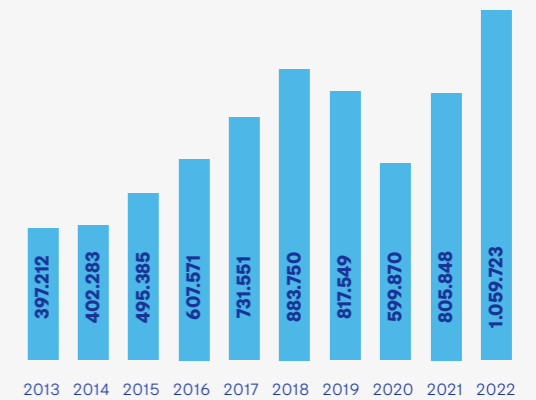
Forum ha incrementado las unidades financiadas de vehículos nuevos en un 10% vs 2021. Este incremento se debe a una mayor penetración en el mercado de nuevos desde 15,6% en 2021 a un 16,7% en 2022, y al dinamismo que tuvo la venta de vehículos durante 2022.



Colocaciones

El flujo de originación de nuevos préstamos totalizó \$1.059.723 millones en el 2022, con una expansión respecto del año anterior de un 31,5%. El efecto de mayor ticket medio de financiación de autos nuevos y mayores ventas de autos usados, permitieron incrementar exponencialmente el monto de colocaciones. Sin perjuicio de lo anterior, y destacando un crecimiento en la colocación de autos usados, el 77% de las colocaciones en el año es proveniente de la financiación de la venta de vehículos livianos nuevos.

Montos colocados MMS



Compra inteligente

El producto Compra Inteligente Forum, ha sido uno de los elementos claves en el crecimiento experimentado en los últimos años. Bajo este sistema de financiamiento, los clientes pueden renovar sus vehículos cada dos, tres y cuatro años, garantizando Forum un Valor de Recompra al final del período. Desde su lanzamiento, a fines de 2001, el porcentaje de créditos bajo esta modalidad ha crecido gradualmente representando el 46,2% del stock de créditos vigentes en livianos nuevos (43,3% en el 2021).

Desde su lanzamiento, a fines de 2001, el porcentaje de créditos bajo esta modalidad ha crecido gradualmente representando el 46,2% del stock de créditos livianos nuevos.

Renovaciones

Mediante el proceso de Renovación de Compra Inteligente, hemos creado bases de clientes más leales a las marcas y dealers asociados, permitiéndoles programar ventas anticipadas, con una buena asesoría y mejores oportunidades para nuestros clientes finales.

Hoy el proceso de cambio de un automóvil, entra en un programa de ciclo de cambio planificado, creado y desarrollado para aumentar nuestros índices de fidelización.

Seguros y asistencia

En la actualidad Forum Servicios Financieros opera con una plataforma de compañías de seguros, en las que participan BCI Seguros, HDI Seguros, FID, Cardif, Liberty, y la empresa de servicios de asistencias MOK. Adicionalmente, la Compañía comercializa, a través de los intermediarios de seguros Conosur y Mesos una amplia gama de productos en Seguro Automotriz donde la experiencia cliente es 100% digital, junto con disponer de los productos de desgravamen y cesantía, entre otros.

Cartera y riesgo

Cartera y contratos vigentes

Al cierre del año 2022, el stock de cartera retail total llegó a los \$1.524.386 millones, aumentando un 21,29% respecto del cierre del año anterior. Del mismo modo, se registraron 192.706 contratos vigentes al cierre de año, un 2,5% más que el número de contratos del 2021.

Riesgo

En el 2022 presentamos un gasto en riesgo de \$52.322 millones que aumentó casi 6 veces el año anterior considerando que el nivel de mora se encontraba en mínimos históricos. A su vez, la tasa de morosidad mayor a 90 días que aumentó 1,7 veces desde niveles históricamente bajos en 2021. El stock de provisiones aumentó en el año un 64,4% alcanzando un 5,53% del stock de cartera (índice de riesgo).

4

Factores del Riesgo



Factores del Riesgo

Dependiendo de las características del negocio, las compañías enfrentan una exposición a una amplia gama de riesgos, asociados a precios de commodities o insumos, tipos de cambio, de liquidez, de créditos y otros. En Forum los riesgos relevantes son fundamentalmente tres:

- 1** Riesgo de Crédito
- 2** Riesgo de Liquidez
- 3** Riesgo de Interés Estructural



Riesgo de Crédito

La Sociedad ha implantado una política eficaz en toda la cadena del proceso, desde el origen con una estrategia consistente de evaluación del pago del crédito, como el seguimiento constante de la cartera y modelos específicos y diferenciados de cobranza prejudicial y judicial.

La administración y control de la calidad crediticia de la cartera, son monitoreados permanentemente por la gerencia y un equipo especializado que analiza el comportamiento de los distintos segmentos y productos de la Compañía.

La exposición al riesgo de la cartera es mitigada obteniendo garantías reales, pues todos los créditos de financiamiento automotriz dejan como prenda el vehículo financiado. Paralelamente la Sociedad propicia la atomización de los créditos y no el financiamiento de flotas de vehículos, evitando la concentración de deudas en pocos clientes.



Riesgo de Liquidez

La Compañía mantiene una política de liquidez consistente en la contratación de fuentes de financiamiento (líneas de créditos locales, bonos, financiación internacional y efectos de comercio), acorde con el crecimiento de la actividad crediticia y flujos de pagos comprometidos.

En forma mensual se realiza el Comité de Activos y Pasivos COAP en el cual se proyecta las necesidades de financiamiento en función de las expectativas y condiciones de la actividad que nos compete, construyendo un detallado flujo de caja que se revisa periódicamente.

Riesgo de interés estructural

El riesgo de interés estructural se define como la alteración que se produce en el margen financiero y/o en el valor patrimonial de una entidad debido a la variación de los tipos de interés. La exposición de una entidad financiera a movimientos adversos en los tipos de interés constituye un riesgo inherente al desarrollo de la actividad financiera que, al mismo tiempo, se convierte en una oportunidad para la creación de valor económico. Por ello, el riesgo de interés debe ser gestionado de manera que no sea excesivo en relación con los recursos propios de la entidad, y guarde una relación razonable con el resultado económico esperado.

Las principales fuentes o formas del riesgo de interés al que se enfrentan las entidades se pueden concretar en cuatro:

Riesgo de repreciaación: Surge por la diferencia en los plazos de vencimiento (productos a tipo fijo) o repreciaación (productos a tipo variable) de las posiciones activas y pasivas. Esta es la forma más frecuente de riesgo de interés en las entidades finan-

cieras, dando lugar a alteraciones de su margen y/o valor económico si se producen variaciones de los tipos de interés.

Riesgo de curva: El cambio de la pendiente y forma de la curva de tipos de interés también pueden afectar a las variaciones del margen y/o valor económico de una entidad, por lo que debe prestarse atención a la correlación entre las variaciones de los tipos de interés en los diferentes tramos temporales y a los posibles cambios de pendiente en las curvas.

Riesgo base: El riesgo base se deriva de la imperfecta correlación entre las variaciones en los tipos de interés de diferentes instrumentos con características de vencimiento y depreciación similares.

Riesgo de opcionalidad: Algunas operaciones llevan asociadas opciones que permiten (no obligan) a su titular comprar, vender o alterar de alguna forma sus flujos futuros. La opcionalidad explícita o implícita afecta a las posiciones y pueden generar asimetrías en sus vencimientos.



Efectos del riesgo de interés estructural

Las variaciones en los tipos de interés del mercado afectan tanto a los resultados como al valor económico de las entidades financieras. Estos dos efectos dan lugar a análisis separados, pero complementarios, sobre el riesgo de interés. Bajo una doble perspectiva se analizan los siguientes impactos:

Efecto sobre resultados (margen financiero):

La variación de los tipos de interés afecta a los resultados de una entidad y puede amenazar su estabilidad financiera, dado que incide en sus recursos propios y en la confianza del mercado.

Efecto sobre valor económico:

El valor económico de un instrumento supone calcular el valor actual de sus flujos

futuros, descontándolos a tipos de interés de mercado. Para una entidad financiera, su valor económico se define como el valor actual de sus flujos netos futuros, es decir, de los flujos esperados de sus activos menos los flujos esperados de sus pasivos.

Desde esta perspectiva, se analiza el impacto que tienen las variaciones de los tipos de interés sobre el valor económico de la entidad, ofreciendo una visión más completa y de más largo plazo que la del efecto sobre resultados. En este sentido, el análisis de la sensibilidad del valor económico es fundamental, debido a que el impacto de las fluctuaciones de los tipos de interés sobre el margen financiero puede que no refleje de forma precisa el efecto sobre el conjunto de las posiciones de la sociedad.

Provisiones y castigos

Respecto del cálculo de provisiones, el modelo usado para tal fin se desarrolla bajo los lineamientos de la norma contable NIIF 9 la cual busca lograr que se refleje más fielmente el riesgo de crédito y potenciar la estabilidad financiera. Se basa en pérdidas esperadas (y no incurridas) e incluye un enfoque prospectivo (forward-looking).

La sociedad en forma permanente evalúa el modelo realizando un análisis de comportamiento histórico de los contratos, considerando los principales criterios/variables de riesgo que son:

- Días de Morosidad (distintos tramos de morosidad)
- Tipo de crédito (compra convencional, compra inteligente, leasing y repactados)
- Porcentaje de pie
- Maduración o altura de cuota del crédito
- LTV en la originación (razón entre el valor total del crédito y el valor de la garantía al momento de la originación).
- Variables Macro Económicas

El cálculo por cada contrato es el resultado de aplicar los parámetros estimados: PD (Probabilidad de Incumplimiento), LGD (Pérdida dado el incumplimiento) y EAD

(Exposición) y su metodología basada en la norma y en técnicas estadísticas, incluye:

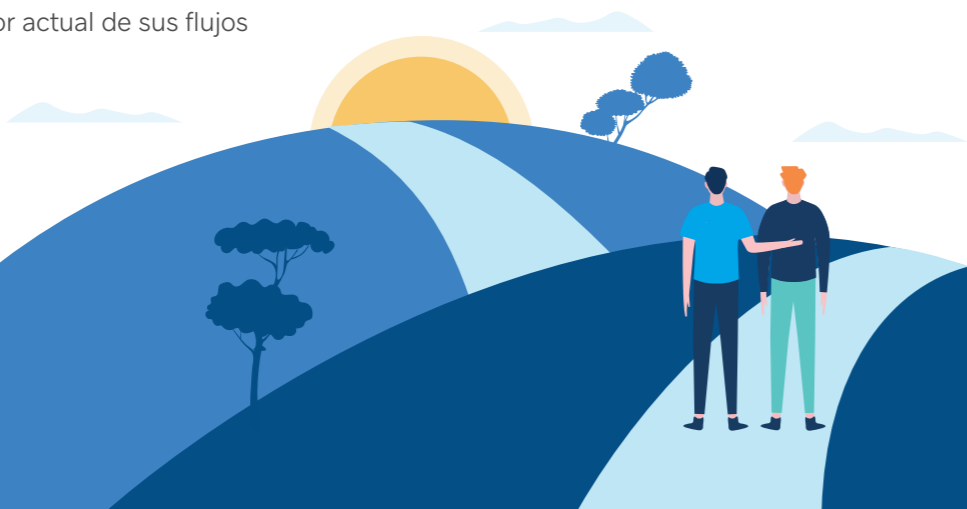
Clasificación (Etapas): Concepto de incremento significativo por variación de PD desde el otorgamiento (criterio cuantitativo) y umbral días mora (criterio cualitativo).

PD y LGD Lifetime: Si el riesgo de un activo se incrementa significativamente, el reconocimiento del deterioro se genera por toda la vida del activo.

Parámetros Forward Looking: Visión prospectiva del riesgo, la cual busca anticiparse mediante pronósticos macroeconómicos. Los parámetros a los cuales se les aplica FWL es PD y LGD.

Segmentación: Con la idea de diversificar el riesgo y que este sea representativo de cada grupo con similares características, los modelos de PD y LGD se ajustan según diferentes tramos definidos por nivel de riesgo y/o línea de negocio.

Todos los contratos de la cartera de la Compañía se castigan a los 360 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de créditos como para contratos de leasing, donde se estima en base a la historia que se pierden los derechos contractuales de los contratos.





Modelo de gestión de cobranzas

El modelo de gestión de cobranza contempla un modelo diferenciado de gestión prejudicial y judicial:

- 1.- Modelo cobranza prejudicial: 100% externalizado desde el 2020, con alta madurez en la gestión en el 2021 se implementan nuevos controles y procesos de gestión que fortalecen la gestión de controles y calidad en acción de cobro. En 2022 se implementan herramientas sistémicas de control telefonía IP sobre la gestión de equipos de soporte cobranzas. Se definen nuevas estrategias según nuevo modelo con alto foco en la relación con clientes.
- 2.- Modelo cobranzas judicial: su gestión está 100% externalizada a través de estudios jurídicos, que gestionan las causas en tribunales, se complementa con gestiones extrajudiciales que permiten anticipar la recuperación, a través de empresas externas (Callcenter) con experiencia

en este tipo de carteras. La regularización del impago puede concretarse a través de planes de pago, devoluciones voluntarias de vehículos, renegociaciones y cancelaciones totales. Se fortalece el control a través de supervisión exclusiva de los canales externos de gestión. La estrategia de gestión en 2022 fue acelerar la gestión en tribunales para incrementar la recuperación por la vía extrajudicial o judicial (Incautaciones y Remates). Se generaron también iniciativas que permitieron disminuir el stock de vehículos en UVR, y cambios en los procesos de devoluciones voluntarias de vehículos.

La base del modelo de cobranzas es priorizar el rendimiento de las carteras, procurando dar 100% de cobertura en la gestión, especializándose según tipo de cliente, con estrategias de gestión segmentadas focalizando la gestión sobre cartera con mayor impacto en resultado y siempre con alta orientación al cliente.

Política de Inversión y Financiamiento

La estrategia de la Compañía apunta a conservar la solidez del balance y mantener una estructura de financiación diversificada e independiente.



Los estatutos de Forum Servicios Financieros S.A. no definen una estructura de financiamiento determinada ni las inversiones que puede realizar. Dentro de las facultades otorgadas por la Junta de Accionistas, el Directorio define las políticas de financiamiento e inversión.

La estrategia de la Compañía apunta a conservar la solidez del balance y mantener una estructura de financiación diversificada e independiente; la cual se ha traducido en que Forum Servicios Financieros S.A. financie su cartera de préstamos principalmente mediante la emisión de Bonos Corporativos, Efectos de Comercio, Créditos Bancarios y Recursos Propios.

Asimismo, esta estrategia incluye lograr el correcto balance entre costo y la liquidez adecuada para hacer frente al crecimiento alcanzado durante los últimos años. En este sentido, Forum Servicios Financieros S.A. ha centrado sus esfuerzos en

la generación de un colchón de liquidez en la disponibilidad de líneas bancarias locales, las que han sido posible liberar por medio de:

- Negociación con instituciones bancarias locales, en línea con el crecimiento de la actividad de la industria y de la Compañía
- Emisiones de deuda de oferta pública local como Bonos Corporativos y Efectos de Comercio
- Diversificación con operaciones internacionales

Adicionalmente, es importante destacar que se han privilegiado los financiamientos en pesos a tasa fija y plazos acordes con los créditos otorgados a los clientes de manera de reducir eventuales descalces de manera directa o a través del uso de derivados, para cubrir eventuales exposiciones a riesgos de moneda.

5

Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible



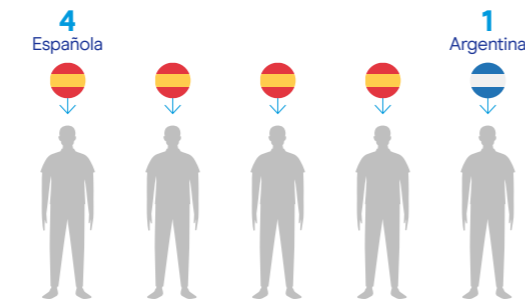
Diversidad en el Directorio

Número de personas por género



Total: 5 Personas

Número de personas por nacionalidad

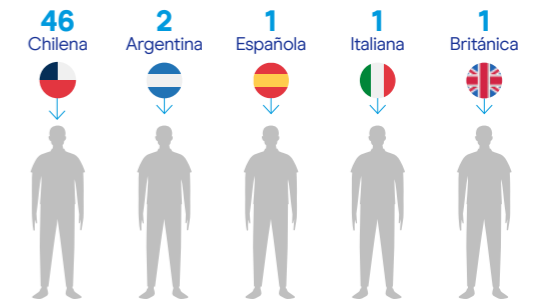


Número de personas por género

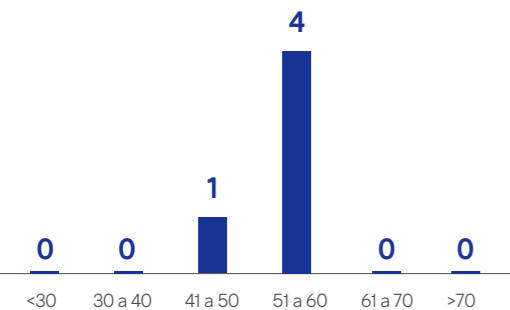


Total: 51 Personas

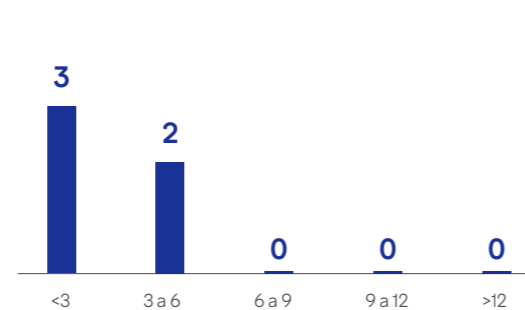
Número de personas por nacionalidad



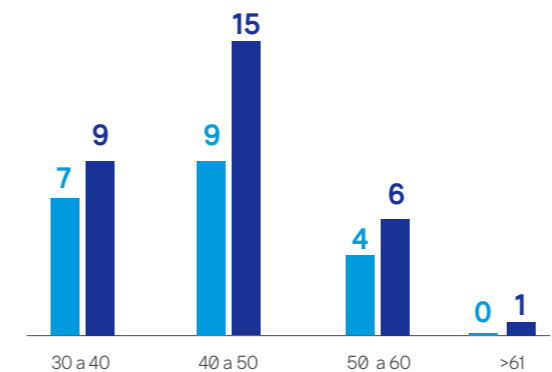
Número de personas por rango de edad



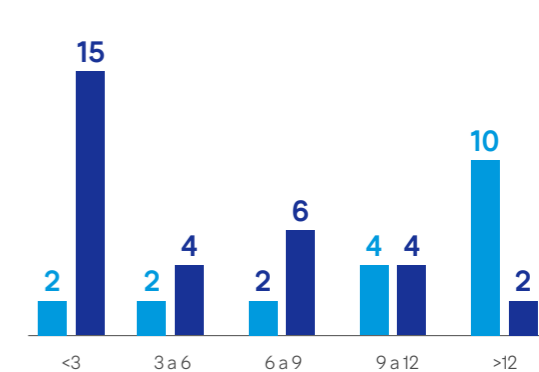
Número de personas por antigüedad



Número de personas por rango de edad (años)



Número de personas por antigüedad (años de antigüedad)



Diversidad en la Gerencia General y Demás Gerencias Que Reportan a Esta Gerencia o al Directorio (Colectivo De Gestión Ampliado)

Nota: Considera Reportes del Gerente General y sus respectivos Reportes Directos.

Diversidad de la Organización

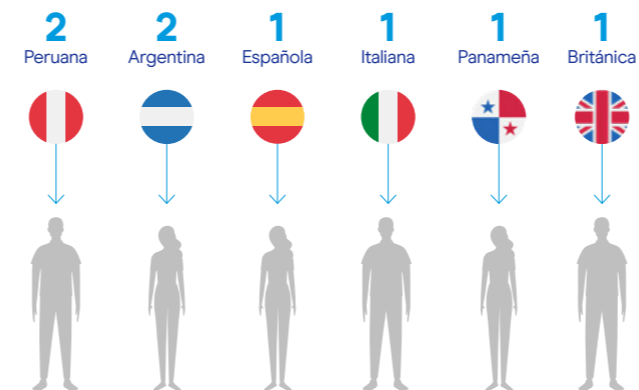
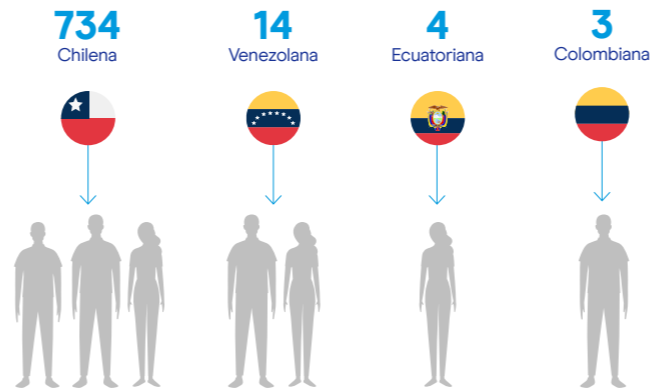
Nota: La Plantilla Total al cierre de Diciembre 2022 son 763.

Número de personas por género

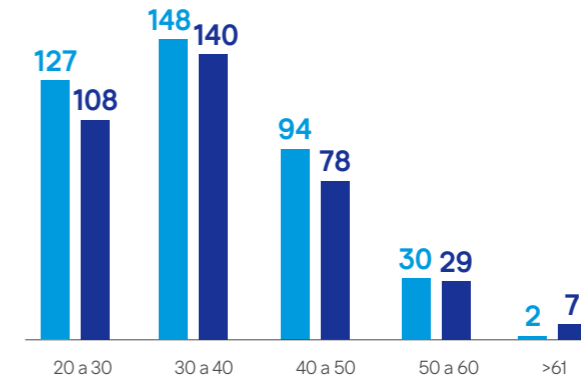


Total: 763 Personas

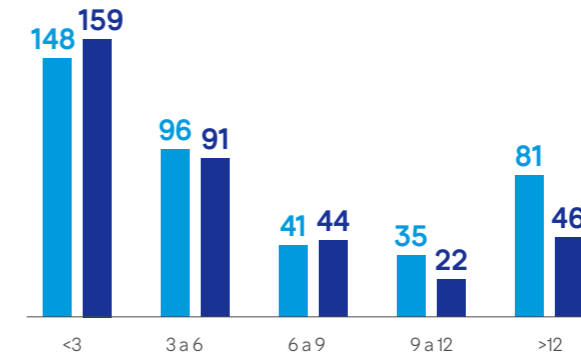
Número de personas por nacionalidad



Número de personas por rango de edad (años)



Número de personas por antigüedad (años de antigüedad)





Brecha Salarial

763

Personas conforman la plantilla total

Cargo, Responsabilidad o Función	“Proporción del sueldo bruto promedio de ejecutivas y trabajadoras respecto de ejecutivos y trabajadores”
ADMINISTRATIVO FACTURAS	100%
ANALISTA BI	148%
ANALISTA CONTABLE	99%
ANALISTA CONTABLE SENIOR	112%
ANALISTA OPERACIONES	104%
ANALISTA PROGRAMADOR	65%
ANALISTA RIESGO JUNIOR	102%
ANALISTA RIESGO PLENO	106%
ANALISTA RIESGO SENIOR	75%
ANALISTA TESORERÍA	99%
ANALISTA TESORERÍA SENIOR	85%
ASISTENTE CRÉDITOS	93%
AUDITOR	119%
EJECUTIVO ATENCIÓN CLIENTE	100%
EJECUTIVO COBRANZA	116%
EJECUTIVO COMERCIAL	100%
EJECUTIVO UVR	97%
GESTOR DE COMPRAS	97%
JEFE COBRANZAS EMPRESAS EXTERNAS	132%
JEFE COMERCIAL	101%
JEFE COMERCIAL SEGUROS	91%
JEFE DE PROYECTOS	129%
PRODUCT MANAGER DE LEALTAD	86%
PRODUCT MANAGER SEGUROS	129%
SUPERVISOR DE OPERACIONES	86%

6

Hechos Relevantes

En junta extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2022, considerando las renunciaciones de don Ignacio Lacasta y don Victor Espinosa al Directorio de la Sociedad, se acordó revocar en su totalidad el Directorio, designando en el mismo acto a los siguientes nuevos directores de la Sociedad: Martín Ezequiel Zarich (Presidente); Gustavo Mazzolini Casas; Juan José Solís Martín; Pablo Pastor Muñoz; y Gonzalo Fernández Mendieta.

7

Estados Financieros



Estados Financieros Consolidados

FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A Y FILIALES

*Santiago, Chile
31 de diciembre de 2022 y 2021*



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores de
Forum Servicios Financieros S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Forum Servicios Financieros S.A y afiliadas, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Forum Servicios Financieros S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2022, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos - Informe de otros auditores sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y re-expresión de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021

Antes de ser re-expresados, según lo indicado en el párrafo siguiente, el estado de situación financiera consolidado de Forum Servicios Financieros S.A. y afiliadas por el año terminado al 31 de diciembre de 2021, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, fueron auditados por otros auditores, en cuyo informe de fecha 28 de marzo de 2022, expresaron una opinión sin salvedades sobre esos estados financieros auditados.

Como se explica en nota 17 a los presentes estados financieros consolidados, la Sociedad corrigió el tratamiento contable de ciertos gastos que debían considerarse como parte de los costos de originación para el cálculo del costo amortizado de los créditos, y el criterio de reconocimiento relacionado a la recuperación de Impuesto al Valor Agregado (IVA crédito fiscal). La corrección de ambos criterios contables implicó re-expresar el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2021 y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2021, que son requeridos para efectos comparativos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Como parte de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022, también auditamos los ajustes descritos en nota 17 que fueron aplicados para re-expresar los estados financieros consolidados del año 2021. En nuestra opinión, tales ajustes son apropiados y han sido aplicados correctamente. No fuimos contratados para auditar, revisar o aplicar cualquier procedimiento sobre los estados financieros consolidados del año 2021 de Forum Servicios Financieros S.A. y afiliadas, fuera de los ajustes antes mencionados y, en consecuencia, no expresamos una opinión ni cualquier otro tipo de seguridad sobre los estados financieros consolidados del año 2021 tomados como un todo.

Juan Francisco Martínez A.
EY Audit Ltda.

Santiago, 30 de marzo de 2023



FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
Y 31 DE DICIEMBRE 2021

ÍNDICE

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS	3
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS	5
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS	7
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS	9
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	11
NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL	11
NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN	14
NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	20
NOTA N° 4. CAMBIO EN LA POLÍTICA CONTABLE	43
NOTA N° 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	44
NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	45
NOTA N° 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	49
NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES	52
NOTA N° 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE Y NO CORRIENTE	64
NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	68
NOTA N° 11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	92
NOTA N° 12. CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES	92
NOTA N° 13. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	93
NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES	95
NOTA N° 15. PROVISION BENEFICIOS DEL PERSONAL	102
NOTA N° 16. PATRIMONIO	103
NOTA N° 17. RE EXPRESIONES EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO Y ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO.	107
NOTA N° 18. GANANCIAS POR ACCION	111
NOTA N° 19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	112
NOTA N° 20. COSTOS DE VENTAS	114
NOTA N° 21. ACTIVOS INTANGIBLES	116
NOTA N° 22. GASTO DE ADMINISTRACIÓN	117
NOTA N° 23. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	118
NOTA N° 24. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	118
NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN	119
NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS	129
NOTA N° 27. DIFERENCIA DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	151

ÍNDICE, CONTINUACION

NOTA N° 28. INVERSIONES EN ASOCIADAS	151
NOTA N° 29. MEDIO AMBIENTE	152
NOTA N° 30. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS	153
NOTA N° 31. HECHOS POSTERIORES	154

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021
 (En miles de pesos - M\$)

Activos	Nota	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	51.826.824	85.635.154
Otros activos financieros, corrientes	9	56.550.330	46.234.771
Otros activos no financieros, corrientes	23	67.410.981	2.814.375
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8a	877.305.615	611.635.775
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	13c	27.717	0
Inventarios		0	0
Activos biológicos, corrientes		0	0
Activos por impuestos corrientes	6a	16.789.147	768.370
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.069.910.614	747.088.445
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Total de activos corrientes		1.069.910.614	747.088.445
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	9	51.246.190	53.157.321
Otros activos no financieros, no corrientes	23	2.223.797	201.493
Derechos por cobrar, no corrientes	8b	975.781.517	755.077.212
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes		0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	27	696.947	0
Activos intangibles	20	24.644.030	21.184.230
Plusvalía		0	0
Propiedades, planta y equipo	7	3.897.477	7.059.552
Activos biológicos, no corrientes		0	0
Propiedad de inversión		0	0
Activos por impuestos diferidos	6c	1.648.058	447.814
Total de activos no corrientes		1.060.138.016	837.127.622
Total de activos		2.130.048.630	1.584.216.067

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Situación Financiera Consolidados, Continuación
Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021
 (En miles de pesos – M\$)

Pasivos y patrimonio	Nota	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	10a	918.026.002	676.822.913
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	143.977.660	115.815.856
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	13d	20.315.863	24.895.958
Otras provisiones corrientes	14a	6.355.786	4.270.198
Pasivos por impuestos corrientes	6b	0	2.743.884
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15	3.817.506	3.636.707
Otros pasivos no financieros corrientes		0	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1.092.492.817	828.185.516
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Total pasivos corrientes		1.092.492.817	828.185.516
Pasivos, no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	10a	774.970.690	492.343.956
Cuentas por pagar, no corrientes	12	416.036	414.489
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente		0	0
Otras provisiones, no corrientes		0	0
Pasivo por impuestos diferidos	6c	3.758.143	7.064.524
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
Otros pasivos no financieros, no corrientes		0	0
Total pasivos no corrientes		779.144.869	499.822.969
Total pasivos		1.871.637.686	1.328.008.485
Patrimonio			
Capital emitido	16a	43.338.969	43.338.969
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16d	181.751.006	163.424.077
Primas de emisión		0	0
Acciones propias en cartera		0	0
Otras participaciones en el patrimonio		0	0
Otras reservas	16d	(5.916.897)	12.195.603
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		219.173.078	218.958.649
Participaciones no controladoras	16e	39.237.866	37.248.933
Total patrimonio		258.410.944	256.207.582
Total de pasivos y patrimonio		2.130.048.630	1.584.216.067

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

(En miles de pesos – M\$)

Estados de resultados consolidados	Nota	Acumulado	
		01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	19	254.066.433	176.252.784
Costo de ventas	20	(100.183.150)	(47.013.149)
Ganancia bruta		153.883.283	129.239.635
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Otros ingresos, por función		184.830	1.824.712
Costos de distribución		0	0
Gasto de administración	22	(65.153.652)	(58.866.757)
Perdidas por deterioro de deudores comerciales	8k	(52.322.327)	(7.632.289)
Otros gastos, por función		0	(450.000)
Otras ganancias (pérdidas)		0	0
Ingresos financieros	23	5.091.516	760.694
Costos financieros	23	(150.048)	(203.894)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		(147.743)	0
Diferencias de cambio	27 a	223.620	66.385
Resultado por unidades de reajuste	27 b	2.099.932	704.928
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		43.709.411	65.443.414
Gasto por impuestos a las ganancias	6d	(3.077.686)	(16.500.903)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		40.631.725	48.942.511
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (Pérdida)		40.631.725	48.942.511
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación no Controladora		01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	17	38.642.792	47.086.980
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	16e	1.988.933	1.855.531
Ganancia (pérdida)		40.631.725	48.942.511
Ganancias por Acción en pesos			
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción en pesos			
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (acciones comunes) (\$/Acción)	18	8.758.565,73	10.672.479,60
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (acciones diluidas) (\$/Acción)		0	0

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Resultados Integrales Consolidados, Continuación

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

(En miles de pesos – M\$)

Estados de resultados integrales consolidados	Acumulado	
	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Ganancia (pérdida)	40.631.725	48.942.511
Otros resultados integrales	0	0
Diferencias de cambio por conversión	0	0
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Coberturas de flujo de efectivos	0	0
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuestos	(24.811.644)	11.217.639
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	6.699.144	(3.028.762)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	(18.112.500)	8.188.877
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0
Otro resultado integral	(18.112.500)	8.188.877
Resultados integrales consolidados	22.519.225	57.131.388
	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
Resultado Integral atribuible a		
Resultado Integral Atribuible a los propietarios de la controladora	20.530.292	55.275.857
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	1.988.933	1.855.531
Resultado integral total	22.519.225	57.131.388

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

(en miles de pesos - M\$)

	Nota	Capital emitido	Cambios en otras reservas			Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
			Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo inicial periodo actual 01-01-2022	16	43.338.969	12.195.603	0	12.195.603	164.273.482	219.808.054	37.248.933	257.056.987
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores		0	0	0	0	(849.405)	(849.405)	0	(849.405)
Saldo inicial reexpresado		43.338.969	12.195.603	0	12.195.603	163.424.077	218.958.649	37.248.933	256.207.582
Cambios en patrimonio									
Resultado integral		0							
Ganancia (perdida)	16	0	0	0	0	38.642.792	38.642.792	1.988.933	40.631.725
Otro resultado integral	16	0	(18.112.500)	0	(18.112.500)	0	(18.112.500)	0	(18.112.500)
Resultado integral		0	(18.112.500)	0	(18.112.500)	38.642.792	20.530.292	1.988.933	22.519.225
Dividendos provisorios	16	0	0	0	0	(20.315.863)	(20.315.863)	0	(20.315.863)
Distribución de resultado ejercicio anterior	16	0	0	0	0	24.895.958	24.895.958	0	24.895.958
Dividendos pagados	16	0	0	0	0	(24.895.958)	(24.895.958)	0	(24.895.958)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a (desde) resultados retenidos		0	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios en patrimonio		0	(18.112.500)	0	(18.112.500)	18.326.929	214.429	1.988.933	2.203.362
Saldo final periodo actual 31-12-2022		43.338.969	(5.916.897)	0	(5.916.897)	181.751.006	219.173.078	39.237.866	258.410.944

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados, Continuación
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021
(en miles de pesos - M\$)

	Nota	Capital emitido	Cambios en otras reservas			Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
			Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo inicial periodo actual 01-01-2021	16	43.338.969	4.006.726	0	4.006.726	141.233.055	188.578.750	35.393.402	223.972.152
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores		0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado		43.338.969	4.006.726	0	4.006.726	141.233.055	188.578.750	35.393.402	223.972.152
Cambios en patrimonio									
Resultado integral		0							
Ganancia (perdida)	16	0	0	0	0	47.086.980	47.086.980	1.855.531	48.942.511
Otro resultado integral	16	0	8.188.877	0	8.188.877	0	8.188.877	0	8.188.877
Resultado integral		0	8.188.877	0	8.188.877	47.086.980	55.275.857	1.855.531	57.131.388
Dividendos provisorios		0	0	0	0	(24.895.958)	(24.895.958)	0	(24.895.958)
Distribución de resultado ejercicio anterior		0	0	0	0	11.799.093	11.799.093	0	11.799.093
Dividendos pagados		0	0	0	0	(11.799.093)	(11.799.093)	0	(11.799.093)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a (desde) resultados retenidos		0	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios en patrimonio		0	8.188.877	0	8.188.877	22.191.022	30.379.899	1.855.531	32.235.430
Saldo final periodo actual 31-12-2021		43.338.969	12.195.603	0	12.195.603	163.424.077	218.958.649	37.248.933	256.207.582

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

	Nota	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021
Flujos de efectivo por actividades de operación			
(En miles de pesos – M\$)			
		M\$	M\$
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.494.573.079	1.862.547.566
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		0	0
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		0	0
Otros cobros por actividades de operación		0	0
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.137.396.975)	(1.990.052.721)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados		(26.174.221)	(20.981.960)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		0	0
Otros pagos por actividades de operación		0	0
Dividendos pagados		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses pagados		0	0
Intereses recibidos		241.410.940	207.460.216
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(18.070.293)	(9.178.633)
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(445.657.470)	49.794.468
Flujos de efectivo por actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(844.690)	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		0	0
Préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	7b	(487.636)	(108.784)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		0	0
Compras de activos intangibles	21b	(6.800.399)	(7.444.418)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		0	0
Compras de otros activos a largo plazo		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		0	0
Cobros a entidades relacionadas		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses recibidos		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(8.132.725)	(7.553.202)

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados, Continuación

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

	Nota	01-01-2022 31-12-2022	01-01-2021 31-12-2021
Flujos de efectivo por actividades de financiación			
(En miles de pesos – M\$)			
		M\$	M\$
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	10h	846.148.376	157.454.750
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	10h	474.000.000	155.000.000
Total importes procedentes de préstamos		1.320.148.376	312.454.750
Importes procedentes de la emisión de acciones		0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		0	0
Préstamos de entidades relacionadas		0	0
Pagos de préstamos	10h	(821.860.087)	(492.711.490)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Dividendos pagados	16c	(24.895.958)	(11.799.093)
Intereses pagados	10h	(53.634.086)	(36.623.223)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		419.758.245	(228.679.056)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		(34.031.950)	(186.437.790)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		223.620	66.385
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(33.808.330)	(186.371.405)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		85.635.154	272.006.559
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	5	51.826.824	85.635.154

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL

Forum Servicios Financieros S.A., Sociedad matriz, se constituyó en Chile en el año 1993 como Sociedad anónima cerrada. Está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores.

Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) bajo el número 520. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 96.678.790-2.

El domicilio social y las oficinas principales de Forum Servicios Financieros S.A. se encuentran en Santiago de Chile, en la calle Isidora Goyenechea N° 3365, Piso 3, 4, 8 y 12.

La Sociedad se constituyó originalmente con el nombre de Leasing Pacífico Sur Sociedad Anónima, comenzando sus operaciones en marzo de 1994. Posteriormente, los accionistas acordaron modificar el nombre de la Sociedad por el de Forum Leasing S.A.

Por medio de escritura pública otorgada con fecha 4 de abril de 2000 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Díez Morello a la que se redujo el acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Leasing S.A., se acordó la fusión con la Sociedad Forum Crédito S.A., pasando a incorporarse todos los activos y pasivos de ésta última a Forum Leasing S.A., Sociedad absorbente, acordándose además modificar su nombre por su actual denominación, esto es Forum Servicios Financieros S.A. y ampliar el objeto de la Sociedad, en el sentido que podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito en dinero, a excepción de aquellas reservadas por ley, a empresas bancarias e instituciones financieras.

Con fecha 31 de diciembre de 2005, se redujo a escritura pública el acta de Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Servicios Financieros S.A., celebrada el 22 de diciembre de 2005, en la cual se acordó ampliar el giro de la Sociedad para que pueda realizar operaciones de factoring como también prestar servicios de administración de cartera y comisión de seguros.

Finalmente, con fecha 9 de febrero de 2007, se redujo a escritura pública el acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Servicios Financieros S.A., cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 23 de marzo de 2007 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 19 de marzo de 2007, junta en la cual se acordó modificar su objeto social por el que actualmente tiene la Sociedad.

En tal sentido, se puede señalar que Forum Servicios Financieros S.A. tiene como actividad y negocio, abordar operaciones de leasing, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa, de toda clase de bienes muebles e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender o enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arrendamiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes.

NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL, CONTINUACIÓN

Asimismo, puede efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras.

Prestar servicios de administración de cartera y comisión de cobranza de seguros, y ejecutar, desarrollar y llevar adelante actividades de factoring.

También en el ámbito de los servicios y productos financieros, puede desarrollar actividades administrativas por cuenta de terceros, intermediarlos y administrar dichos servicios y productos.

La Sociedad desde su fundación se fijó como objetivo alcanzar el liderazgo en el mercado financiero automotriz, complementando las experiencias y conocimientos de los Socios en los negocios automotriz y financiero, respectivamente.

Luego de 13 años de trayectoria, la compañía BBVA Rentas e Inversiones Ltda., ligada al Grupo BBVA, adquiere en mayo del 2006 el 51% de la propiedad de Forum Servicios Financieros S.A., pasando a ser ésta la Sociedad controladora de Forum Servicios Financieros S.A., posteriormente, en diciembre de 2011 aumenta su participación de un 51% a un 75,5% lo que fortalece aún más su competitividad.

En diciembre del 2011 se concreta la internacionalización de Forum, siendo Perú su primer destino. El 21 de diciembre de 2011 se constituyeron las sociedades Forum Comercializadora del Perú S.A. y Forum Distribuidora del Perú S.A., empresas que serán filiales de Forum Servicios Financieros S.A. y de las cuales tiene una participación del 64% en cada una. El objetivo de estas sociedades es replicar el plan de negocios que Forum mantiene en Chile.

Forum Servicios Financieros S.A. es hoy la entidad especializada en financiamiento automotriz, desarrollando sus operaciones a través de una red de más de 247 distribuidores automotrices a lo largo del país, a los que provee de una amplia gama de productos financieros, tecnología y capacitación para otorgar a sus clientes los más altos estándares de calidad de servicio. La Sociedad ha establecido alianzas estratégicas de largo plazo con las principales marcas automotrices presentes en el país con el fin de facilitar el acceso de sus clientes a la gama más amplia de productos financieros del mercado.

Forum Servicios Financieros S.A., también está presente en los mercados de vehículos pesados a través del financiamiento de camiones nuevos y usados, a partir de acuerdos con las principales marcas y concesionarios y en el mercado de motos, otorgando financiamiento a las principales marcas del mercado.

En sesión ordinaria de Directorio celebrada el día 25 de diciembre de 2013, se acordó enajenar el total de la participación que Forum Servicios Financieros S.A. mantenía en las sociedades peruanas Forum Comercializadora del Perú S.A. y Forum Distribuidora del Perú S.A., posteriormente, con fecha 29 de julio de 2013 se concretó la venta de estas filiales por un total de USD 29.056.000.

NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL, CONTINUACIÓN

Con fecha 26 de marzo de 2015, los accionistas de esta Sociedad, Inversiones Puhue S.A. e Inversiones Licay S.A. han firmado contrato de compraventa de acciones, por el cual, se ha perfeccionado el ejercicio de la "Opción de Venta" (put), del total de las acciones de Forum Servicios Financieros S.A. de su respectiva propiedad al grupo BBVA.

A la fecha, la estructura patrimonial de la Sociedad se conforma de la siguiente manera: BBVA Holding Chile S.A. dueña de 4.411 acciones equivalente al 99,98% y Compañía Chilena de Inversiones S.L. dueña de 1 acción equivalente al 0,02%. Las "Sociedades Grupo BBVA" son las únicas accionistas de Forum Servicios Financieros S.A.

El Grupo está conformado por tres Sociedades: Forum Servicios Financieros S.A. (Sociedad matriz) y su filial Ecasa S.A., también se incluye la Sociedad Forum Distribuidora S.A. en la cual se tiene el control administrativo y gerencial, además de contar con accionistas comunes. (Ver Nota 2.4 a los estados financieros consolidados).

Sociedad	RUT	Domicilio
Forum Distribuidora S.A.	96.726.670-1	Santiago de Chile, calle Isidora Goyenechea N° 3365, Piso 3 y 4 Comuna Las Condes.
Ecasa S.A.	96.831.840-3	Santiago de Chile, calle Isidora Goyenechea N° 3477, Piso nivel -1 Zócalo, Comuna Las Condes.

NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL, CONTINUACIÓN**Explicación del número de empleados**

El personal total del Grupo, al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, alcanza a 763 y 711 trabajadores respectivamente, que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales con las características que se señalan a continuación:

	31-12-2022	31-12-2021
- Gerentes y ejecutivos principales	51	47
- Profesionales y técnicos	623	563
- Trabajadores	89	101
Total	763	711

El número promedio de empleados de Forum Servicios Financieros S.A. y filiales entre el 1° de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022 alcanzó a 746 trabajadores (695 durante el año 2021).

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN**2.1. Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros consolidados de Forum Servicios Financieros S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB). Aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 30 de marzo de 2023.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Forum Servicios Financieros S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, los resultados de las operaciones y resultados integrales por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021; y los estados de cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y sus filiales.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

2.2. Períodos cubiertos

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.
- Estados de resultados integrales por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.
- Estados de cambios en el patrimonio consolidados por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.
- Estados de flujos de efectivos consolidados por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.
- Notas a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

2.3. Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por:

- Los instrumentos de derivados que se reconocen a valor razonable.
- Vehículos recuperados que se reconocen a valor razonable.

2.4. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y sus entidades (incluyendo entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus filiales). Se obtiene control cuando la Sociedad:

- Tiene poder sobre la inversión (es decir, derechos existentes que le otorgan la capacidad actual para dirigir las actividades relevantes de la inversión);
- Está expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de su involucramiento con la inversión; y
- Tiene la capacidad para usar su poder sobre la inversión para afectar sus rendimientos.

La consolidación de una filial comienza cuando la Sociedad obtiene control sobre la filial y termina cuando la Sociedad pierde el control de la filial. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año son incluidos en el estado de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene control hasta la fecha cuando la Sociedad ya no controla a la filial.

Los resultados y cada componente de otros resultados integrales se atribuyen a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras incluso si esto resulta que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

2.4. Bases de consolidación, continuación

Los estados financieros consolidados incluyen: los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad matriz Forum Servicios Financieros S.A., de su filial Ecasa S.A., como también se incluye a la Sociedad Forum Distribuidora S.A., entidad relacionada en donde su operación es exclusiva para, y está directamente relacionada con el negocio desarrollado por Forum Servicios Financieros, por lo tanto, los riesgos y beneficios asociados a estas operaciones son asumidas por la matriz. Si bien la matriz no tiene participación accionaria, ya que Forum Distribuidora S.A es una entidad 100% de propiedad BBVA, la controla bajo Administración, Directores y Accionistas Comunes.

Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las Sociedades filiales han sido eliminados y se ha reconocido participación de los accionistas no controladores en el estado de situación y en el estado de resultados integrales, bajo el rubro "Participaciones no controladoras".

La participación no controladora representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, la compañía no es dueña. El interés no controlador es presentado separadamente dentro del estado consolidado de resultados integrales y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidado.

Las Sociedades filiales incluidas en la consolidación, como se menciona anteriormente, son:

- Ecasa S.A.
- Forum Distribuidora S.A.

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación accionaria	
				31-12-2022	31-12-2021
96.831.840-3	Ecasa S.A.	Chile	Pesos	99%	99%
96.726.670-1	Forum Distribuidora S.A.	Chile	Pesos	0%	0%

2.5. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados de la Sociedad y sus filiales son presentados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación del Grupo, y que representa la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera.

Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

Los estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos. Toda información presentada en pesos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN**2.6. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste**

Las transacciones en otras monedas distintas de pesos chilenos se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigente en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos financieros expresados en moneda distinta al peso chileno son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha del estado de situación financiera. Las diferencias de valorización que se producen por la variación de los tipos de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera se informan en el estado de resultados bajo el rubro “Diferencias de Cambio” y los flujos de las unidades de fomento sobre los activos y pasivos financieros, se presentan en el rubro “Resultado por unidades de reajuste”.

Los activos y pasivos en otras monedas, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada periodo, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2022	31-12-2021
	\$	\$
Dólar	855,86	844,69
Euro	915,95	955,54
UF	35.110,98	30.991,74

Las diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

2.7. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos, y compromisos que figuran registrados en ellos.

En particular la información sobre áreas más significativas de estimaciones efectuadas por la administración y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros consolidados son:

- Vida útil y valor residual de propiedades, plantas y equipos.
- Recuperabilidad del activo por impuesto diferido.
- Otras provisiones y pasivos contingentes.
- Vida útil y valor residual de activos intangibles.
- Determinación del valor razonable de instrumentos financieros y otros activos.
- Deterioro de activos financieros y no financieros.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN**2.8. Nuevos pronunciamientos contables emitidos por el IASB**

a) Las siguientes normas, enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1° de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, Planta y Equipos: cobros antes del uso previsto	1° de enero de 2022
IAS 37	Contratos Onerosos – costos de cumplimiento de un contrato	1° de enero de 2022
IFRS 1 IFRS 9 IFRS 16 IAS 41	Mejoras anuales a las normas 2018-2020	1° de enero de 2022

La Administración ha evaluado el impacto de las normas, enmiendas e interpretaciones, y ha concluido que no tienen impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad y filiales.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

b) Las siguientes normas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

	Normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 17	Contratos de seguros	1° de enero de 2023
	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1° de enero de 2023
IAS 8	Definición de la estimación contable	1° de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1° de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1° de enero de 2023
IAS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1° de enero de 2024
IFRS 10 e IAS 28	Estados financieros consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

Normas e interpretaciones**NIIF 17 "Contratos de Seguro"**

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una "superposición de clasificación" para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17.

Si una entidad elige aplicar la superposición de clasificación, sólo puede hacerlo para períodos comparativos a los que aplica la NIIF 17 (es decir, desde la fecha de transición hasta la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17). IFRS 17 será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 Instrumentos Financieros, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

La Administración ha evaluado el potencial impacto de esta norma y ha concluido que esta NIIF no sería aplicable en la Sociedad, dado que su alcance solo afecta a las compañías de seguros.

Enmiendas

La administración realizará evaluación del impacto de estas enmiendas una vez entren en vigencia.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Las políticas contables han sido aplicadas consistentemente a los ejercicios presentados en estos estados financieros.

(a) Activos y pasivos financieros**(i) Reconocimiento y medición inicial**

Inicialmente, la Sociedad y sus filiales reconocen un activo o pasivo financiero a valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

(ii) Clasificación

Inicialmente, un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Si un activo financiero no cumple estas dos condiciones, es medido a valor razonable.

La Sociedad evalúa un modelo de negocio a nivel de la cartera ya que refleja mejor el modo en el que es gestionado el negocio y en que se provee información a la Administración.

Al evaluar si un activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para recolectar los flujos de efectivo contractuales, la Sociedad considera:

- Las políticas y los objetivos de la administración para la cartera y la operación de dichas políticas en la práctica;
- Cómo evalúa la administración el rendimiento de la cartera;
- Si la estrategia de la administración se centra en recibir ingresos por intereses contractuales;
- El grado de frecuencia de ventas de activos esperadas;
- Las razones para las ventas de activos; y
- Si los activos que se venden se mantienen por un período prolongado en relación a su vencimiento contractual o se venden prontamente después de la adquisición o un tiempo prolongado antes del vencimiento.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(a) Activos y pasivos financieros, continuación****(ii) Clasificación, continuación**

Los activos financieros mantenidos para negociación no son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener el activo para recolectar los flujos de efectivo contractuales, y en consideración a ello, son valorizados a valor razonable con efecto en resultados.

La Sociedad ha designado ciertos activos financieros al valor razonable con cambios en resultados debido a que la designación elimina o reduce significativamente una asimetría contable que podría surgir de otro modo.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, excepto para los derivados financieros con una posición neta pasiva, los que son valorizados a valor razonable.

(iii) Baja

La Sociedad da de baja en su estado de situación financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

Se da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

(iv) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su monto neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(v) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(a) Activos y pasivos financieros, continuación****(vi) Determinación de valor razonable**

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición en el mercado principal o, en su ausencia, en mercado más ventajoso al que la Sociedad tiene acceso a esa fecha. El valor razonable de un pasivo refleja su riesgo de incumplimiento.

Algunas de las políticas y revelaciones contables la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Cuando existe uno disponible, la Sociedad mide el valor razonable de un instrumento usando el precio cotizado en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado se considera 'activo' si las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de precios sobre una base continua.

Si no existe un precio cotizado en un mercado activo, la Sociedad usa técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración escogida incorpora todos los factores que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de una transacción.

Si un activo o un pasivo medido a valor razonable tienen un precio comprador y un precio vendedor, la Sociedad mide los activos y las posiciones de largo plazo a un precio comprador y los pasivos y posiciones cortas a un precio vendedor.

Normalmente la mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es el precio de transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. Si la Sociedad determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere del precio de transacción y el valor razonable no tiene un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico ni se basa en una técnica de valoración para la que se considera que los datos de entrada no observables son insignificantes en relación con la medición, el instrumento financiero se mide inicialmente al valor razonable, ajustado para diferir la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de la transacción. Posteriormente, esa diferencia se reconoce en resultados usando una base adecuada durante la vida del instrumento, pero nunca después del momento en que la valoración está totalmente respaldada por datos de mercado observables o la transacción ha concluido.

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en los datos de entrada usados en las técnicas de valoración, como sigue:

– **Nivel 1:** precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

– **Nivel 2:** datos de entrada diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(a) Activos y pasivos financieros, continuación****(vi) Determinación de valor razonable, continuación**

– **Nivel 3:** datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifican en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La Sociedad y sus filiales reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el cual ocurrió el cambio.

(b) Deterioro de activos**(i) Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar)**

El Grupo de empresas Forum reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por los activos financieros medidos al costo amortizado, incluyendo líneas de créditos otorgadas a concesionarios. Se miden las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

El Grupo asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 45 días.

El Grupo considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- el activo financiero tiene una mora de 90 días o más.
- se reestructura un préstamo en términos que el activo financiero original tiene una mora de 90 días o más al momento de reestructurar.
- el contrato reestructurado incumple con mora de 30 o más días luego de su periodo de cura.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(b) Deterioro de activos, continuación****(i) Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar), continuación**

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesta al riesgo de crédito.

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- la reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Sociedad en términos que este no consideraría de otra manera;

Las pérdidas se reconocen en resultados y en el estado de situación financiera se reflejan en cuentas de provisión por deterioro en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa con cambios en resultados.

La provisión por pérdida por deterioro de la cartera vigente se encuentra detallada en Nota 3 (b) (iii) Estimación de deudores incobrables o deterioro.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(b) Deterioro de activos, continuación****(i) Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar), continuación**

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando el Grupo no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes empresa, se hace una evaluación individual. El Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

(ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo impuestos diferidos, se revisa en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando la tasa de descuentos antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libro de un activo excede su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

En los ejercicios que se informan no hay indicios de deterioro, respecto de tales activos.

(iii) Estimación de deudores incobrables o deterioro**Cartera:**

La Sociedad aplica la norma NIIF 9, la cual, incluye requerimientos basados en principios para la clasificación y valoración de instrumentos financieros, así como la medición y contabilización del deterioro, mediante un modelo prospectivo de pérdidas crediticias esperada grupal, el que se compone de segmentos de riesgo significativos y representativos del comportamiento, segmentación que nos permite generar una provisión diferenciada por el riesgo real de la cartera de créditos.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(b) Deterioro de activos, continuación****Cartera, continuación****Segmentación de Riesgo analizada:**

El modelo contempla el análisis de las siguientes variables y segmentaciones:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre)
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera
- Correlación entre los días de mora y la entrada en default del cliente
 - Días de mora: Cantidad de días de impago de una operación
 - Entrada en default: 90 días de impago de una operación y/o criterio subjetivo por arrastre o tipo de operación
- Madurez de la operación
- Clientes con más de una operación
- Tipo de Producto: Crédito Convencional / Compra Inteligente / Otros
- Tipo de operación: Normal / Refinanciada / Repactada
- Porcentaje de pie

Concepto de deterioro

El modelo considera que un crédito manifiesta un incremento significativo del riesgo cuando:

- Un cliente está en impago en una o más cuotas, de acuerdo al plan de pago convenido e independiente de que posteriormente se haya puesto al día con su obligación, o
- En el caso de que la variación entre los índices de riesgo de la operación entre t1 vs t0 supere los umbrales definidos en la aplicabilidad del modelo.

Para determinar los cortes óptimos de los criterios anteriores, se realizan estudios tales como: evaluación del comportamiento de las facturaciones por segmento (producto, tipo de vehículo, días moras, etc.) a través del análisis del comportamiento de las camadas, evolución días de impago, estudios del nivel de riesgo de cada uno de los segmentos y estudio de tasas de traspaso (roll rates). Específicamente este último, permitió identificar el corte correcto de incremento significativo del riesgo de días de impago para nuestra cartera.

Como se mencionó, la entrada a incumplimiento considera un criterio objetivo de días de impago mínimo y/o un criterio subjetivo el cual incluye:

- Contratos repactados en cobranza judicial.
- Contratos repactados luego del período de vigilancia especial (proceso de cura) que incumplan con 30 o más días de mora.
- Criterios de arrastre por cliente: Si un contrato se encuentra en default, entonces se procederá a marcar a los demás contratos del cliente como incumplidos.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(b) Deterioro de activos, continuación**Cartera, continuación

Criterio de cura para contratos en Default

- Un contrato repactado es curado si cumple 12 meses de pago consecutivo.

Considerar que para el caso de la cartera repactada, solo existe un incremento significativo del riesgo si la repactación se realiza sobre un contrato normal en etapa 1, dado que todo contrato repactado nace siempre desde etapa 2.

Condiciones y circunstancias para Repactar un deudor

- Cliente debe haber pagado a lo menos 6 cuotas si es la primera repactación, o 12 si es la segunda. Por política no existe una tercera repactación.
- Abono de saldo impago previo a la repactación, monto que dependerá de la cantidad de días de impago y monto de las cuotas sin pagar que tenga la operación.
- Demostrar capacidad de pago y acreditar causal de morosidad puntual ya regularizada.

Matriz de Provisiones

Dado lo expuesto, el modelo resultante determina una matriz de provisiones que en lo esencial define tasas de provisiones en función de seis grandes conceptos en los que concurren todas las variables anteriores: (ver Nota 25.1 para mayor detalle del modelo provisiones):

- Días de Morosidad (distintos tramos de morosidad)
- Tipo de crédito (compra convencional, compra inteligente, leasing y repactados)
- Porcentaje de pie
- Maduración o altura de cuota del crédito
- LTV en la originación (razón entre el valor total del crédito y el valor de la garantía al momento de la originación).
- Variables Macro Económicas

Así, la provisión aplicada a la cartera vigente normal (operaciones crediticias sin morosidad al cierre del período), guarda directa relación con los clientes que, estando al día, registraron mora durante la historia del crédito, (lo anterior lo recoge el modelo en una evaluación colectiva de las operaciones crediticias) y que sumada a la provisión de la cartera morosa (diversos tramos) totaliza M\$84.252.728.-, correspondiente a una tasa de provisión de 5,19% sobre la cartera al cierre de diciembre de 2022, (M\$51.237.671.- al cierre de diciembre de 2021 que corresponde a una tasa de provisión de 3,86%).

La provisión de la cartera se constituye sobre la base de:

Saldo Capital
+ Intereses Devengados
+ Seguro Desgravamen

Total Saldo Insoluto del Crédito

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(b) Deterioro de activos, continuación**Cartera, continuación**Periodicidad de revisión del modelo de provisiones**

De acuerdo a las políticas de la empresa, los parámetros del modelo de provisiones PD (Probability of default) y LGD (Loss given default) se revisarán cada 12 meses (período que se considera razonable, hace presumir y recoge suficientes datos del comportamiento de los clientes, que determinan las variables que afectan a la tasa de provisiones), período que puede variar según la evolución de la cartera y el entorno económico; para las variables macroeconómicas involucradas, su actualización se hará en períodos trimestrales, o en su defecto, a través del ajuste de un nuevo modelo econométrico que se hará en conjunto con los parámetros de PD y LGD (cada 12 meses).

Políticas de castigos

Todos los contratos de la cartera de la compañía se castigan a los 360 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de créditos como para contratos de leasing, donde se estima en base a la historia que se pierden los derechos contractuales de los contratos.

Criterios de provisión de los clientes con más de un contrato de crédito y/o leasing

Para todos los clientes de la cartera, que poseen más de un contrato activo, se realiza el seguimiento de cada una de sus operaciones y se aplica el concepto de "arrastre", en caso de que alguna de ellas presente impagos por un plazo igual o superior a 30 días y que el saldo de exposición sea mayor al 20% del saldo total del Cliente.

(c) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes y no corrientes.

Son corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(d) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad y sus filiales considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo, fondos mutuos, los pactos o contratos de retrocompra y otras inversiones financieras de bajo riesgo y que se estiman liquidar a menos de 90 días desde la fecha de la inversión.

Las cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de la cuota a la fecha de cierre de cada ejercicio. El objetivo de inversión, tanto en depósitos a plazo como en fondos mutuos, es el de rentabilizar los excedentes de caja, en instrumentos financieros en los cuales la administración estima no existe un riesgo significativo de pérdida de valor.

Los pactos o contratos de retrocompra, corresponden a instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, valorizados a su valor de inversión más los intereses devengados.

(e) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y Derechos por cobrar no corriente

▪ Contratos de crédito corriente y no corriente

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por la Sociedad para el financiamiento de compras de vehículos, tales como automóviles, camionetas, camiones y motos, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. Los intereses devengados se presentan bajo Ingresos Actividades Ordinarias en el estado de resultados.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 3(b) a los estados financieros consolidados, he incluye los costos de comisiones a los distribuidores, los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

▪ Contratos de leasing corriente y no corriente

Las operaciones de leasing de la Sociedad son efectuadas en la modalidad de leasing financiero y consisten en ceder bienes en arriendo con opción de compra. Los bienes bajo contrato incluyen vehículos, maquinarias, equipos y cualquier otro bien de capital.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(e) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y Derechos por cobrar no corriente, continuación

El saldo indicado en este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. La proporción de los contratos con vencimiento igual o inferior a un año se presentan bajo activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año bajo activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan bajo Ingresos actividades ordinarias en el estado de resultado.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 3(b) a los estados financieros consolidados, he incluye los costos de comisiones a los distribuidores, los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

▪ Cuentas por cobrar línea de crédito:

La Sociedad filial Forum Distribuidora S.A., se especializa en proveer financiamiento, a través, de una línea de crédito a los concesionarios para la compra de vehículos a las distintas marcas con las que mantiene alianzas estratégicas, asignándole a cada uno de los concesionarios una línea de financiamiento con un monto máximo autorizado, por tanto, bajo esta cuenta se ha clasificado el uso de dicha línea, equivalente al costo de adquisición de los vehículos mantenidos por los consignatarios para su venta. La medición de este activo se realiza a costo amortizado y netos de cualquier pérdida por deterioro.

▪ Otros Deudores Comerciales

Se clasifican otros deudores comerciales tales como; deudores varios, documentos y facturas por cobrar, con su correspondiente provisión de incobrables o deterioro y clasificadas según su vencimiento en corrientes y no corrientes.

(f) Propiedades, planta y equipo

Bajo este ítem se incluye principalmente muebles y equipamiento tecnológico, instalaciones y mobiliario, valorizados a su costo de adquisición, netos de su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición e implementación del bien.

Los costos posteriores se incorporan al valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de la adición al activo fijo vayan a significar un incremento de patrimonio y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación de activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(f) Propiedades, planta y equipo, continuación**

A continuación, se detallarán las vidas útiles estimadas de los activos fijos:

Descripción	Vida Mínima	Vida Máxima
Vida o tasa para equipamiento de tecnologías de la información	2 años	5 años
Vida o tasa para Instalaciones fijas y accesorios	2 años	3 años
Vida o tasa para los derechos de uso de instalaciones	5 años	10 años
Vida o tasa para vehículos de motor	2 años	5 años

Los métodos de depreciación y vidas útiles son revisadas en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Derechos de uso de instalaciones por arrendamientos

La compañía aplica NIIF 16 clasificando los activos por derechos de uso de instalaciones en el rubro Propiedades, planta y equipo.

Al inicio de un contrato, la compañía evalúa si un contrato es, o contiene, un contrato de arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de contraprestación.

La sociedad asigna la contraprestación del contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes.

La Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha de arrendamiento. El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para desmantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se amortiza posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final de la vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo de arrendamiento. Las vidas de los activos con derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de la propiedad y el equipo. Además, el activo con derecho de uso se somete periódicamente a pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos futuros, se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Compañía.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(f) Propiedades, planta y equipo, continuación****Derechos de uso de instalaciones por arrendamientos, continuación.**

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento comprenden lo siguiente:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar;
- pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando la tasa del índice 01 en la fecha de inicio;
- cantidades que se espera sean pagaderas bajo una garantía de valor residual; y
- el precio de ejercicio de una opción de compra si la Compañía está razonablemente segura de ejercer esa opción.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la Compañía de la cantidad que se espera que se pague bajo una garantía de valor residual, o si la Compañía cambia su evaluación de si ejercerá una opción de compra, extensión o terminación.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si se ha reducido el importe en libros del activo por derecho de uso a cero.

La Sociedad y sus filiales presenta activos de derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedad de inversión en 'Propiedad, planta y equipo' y pasivos por arrendamiento en 'Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes' en el estado de situación financiera consolidado.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

La Sociedad y sus filiales ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento que tengan un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo tecnológico. La Sociedad y sus filiales reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(g) Activos Intangibles**

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias y software computacional. Los programas computacionales standards se valorizan al costo de adquisición. Los costos de desarrollo se capitalizan solo si pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y la Sociedad pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. De no ser así, se reconocen en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los costos de desarrollo se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. La amortización se realiza sobre la base del método lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, y por lo general se reconoce en resultados. La vida útil estimada promedio para el activo intangible es de 5 años. Los períodos de amortización de los activos intangibles son revisados anualmente.

(h) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

- Corresponden principalmente a las cuentas por pagar de las unidades financiadas por operaciones de crédito y leasing y a las comisiones por financiamiento.
- También se incluye las cuentas por pagar por vehículos para consignación

Clasificados a su vez en pasivo corriente y no corriente, sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal, registrados a su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

(i) Derivados financieros y coberturas contables

- Coberturas de Flujo de Caja:

La Sociedad matriz utiliza derivados del tipo Cross Currency Swap para cubrir su exposición a la variabilidad de flujos de cajas por créditos en moneda extranjera indexados a tasa de interés variable.

Los Cross Currency Swap designados como instrumentos de cobertura calzan tanto en montos contratados como en niveles de tasas con el crédito subyacente, dejando como resultado final de esta estructura un financiamiento en moneda local a tasa de interés fija.

La parte efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados se reconoce en otro resultado integral y se acumula bajo el ítem "Reserva de Coberturas del flujo de caja" en patrimonio. La ganancia o pérdida relacionada con la parte inefectiva se reconoce inmediatamente en el resultado del período.

Los montos previamente reconocidos en otro resultado integral y acumulado en el patrimonio se reclasifican en los resultados de los períodos en los cuales se reconoce la partida cubierta en los resultados, en la misma línea de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando la transacción prevista cubierta da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las pérdidas y ganancias previamente reconocidas en otro resultado integral y acumuladas en

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(i) Derivados financieros y coberturas contables, continuación**

patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la medición inicial del costo del activo no financiero o del pasivo no financiero.

Se interrumpe la contabilidad de coberturas cuando la Sociedad matriz revoca la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o es vencido, terminado o ejercido o cuando ya no cumple los requisitos establecidos para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulado en el patrimonio en esa fecha permanecerá en el patrimonio y será reconocida cuando la transacción prevista sea finalmente reconocida en los resultados. Cuando ya no se espera que la transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se reconocerá inmediatamente en los resultados.

Elementos cubiertos:

Obligaciones a tipo variable en moneda extranjera (PASIVO): El riesgo se cubre utilizando derivados de monedas y tipo de interés (permutas fijo-variables / moneda local-MX).

Capital	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Obligaciones en dólares	283.789.938	42.234.500
Obligaciones en UF	596.886.660	666.322.410
Total	<u>880.676.598</u>	<u>708.556.910</u>

(j) Provisiones y pasivos contingentes

- **Provisiones:** Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad y sus filiales tiene la obligación presente, como resultado de un hecho pasado, cuya liquidación deba desprender recursos en un futuro y sea probable medir con fiabilidad. Las provisiones se registran al valor actual, cuando el efecto del descuento es significativo.
- **Pasivos contingentes:** Los pasivos contingentes están representados por las algunas restricciones y covenants financieros que se han estipulado en los contratos de emisión de bonos en el mercado nacional, créditos sindicados y préstamos externos.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(k) Provisiones por beneficios a los empleados

- **Vacaciones:** La obligación por vacaciones se registra al devengamiento lineal del beneficio durante el ejercicio, basado en los días de vacaciones pendientes de cada trabajador, valorizado por la remuneración mensual percibida por el trabajador.
- **Incentivos:** La Sociedad y sus filiales contempla para sus empleados un plan de incentivos anuales por cumplimiento de objetivos. Los incentivos que eventualmente se entreguen, consisten en un determinado número de remuneraciones mensuales y se registran en base devengada.

(l) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades consolidadas y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos del período.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporales y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales el Grupo pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(l) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reviertan, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance.

Régimen tributario

Conforme a la normativa tributaria vigente, las Sociedades anónimas y las Sociedades cuyos socios son personas jurídicas, deben determinar sus impuestos en base al "Régimen Parcialmente Integrado" establecido en la letra A) del Artículo N°14 de la Ley sobre Impuesto a la Renta.

La tasa del impuesto de primera categoría vigente aplicable a la base imponible, alcanza un 27%.

De acuerdo a lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las Ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas que al final del período, hayan sido aprobadas. A estos efectos, y de acuerdo a lo mencionado anteriormente, la Sociedad ha aplicado las tasas establecidas y vigentes para el Régimen Parcialmente Integrado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

La información detallada a revelar por impuesto a las ganancias e impuestos diferidos se encuentra descrita en Nota 6 a los estados financieros consolidados.

La aplicación de CINIIF 23 Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias, es coherente con los requisitos de la Interpretación y su aplicación no ha generado impacto en los estados financieros de la Sociedad.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(m) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas**

Los ingresos de la Sociedad corresponden principalmente a ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento, comisiones de seguros, servicios de cobranza, uso de línea de crédito y otros servicios e ingresos financieros. La Sociedad reconoce estos ingresos y sus costos según la normativa aplicable.

(i) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas de acuerdo a NIIF 15

Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Los ingresos se reconocen por un monto que refleja la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

La entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente.

- **Reconocimiento de ingresos por comisión de cobranza de seguros**

Forum es una empresa que ofrece financiamiento automotriz, en los términos y condiciones convenidos en cada caso, existiendo en algunos casos la contratación de seguros asociados a las operaciones que se generen.

Las empresas aseguradoras encargan a Forum, el cobro y recaudación de las primas correspondientes a los diversos seguros contratados por el cliente. Forum entera a las compañías aseguradoras la prima que corresponda según las obligaciones derivadas del contrato, por lo que le da derecho a percibir una comisión por los servicios de cobranza y recaudación los cuales se reconocen sobre base devengada.

Los costos de venta corresponden principalmente a las remuneraciones del personal que realiza las gestiones de cobranza y asesorías.

- **Reconocimiento de ingresos por administración de la línea de crédito**

Los ingresos reconocidos por la Sociedad relacionados con las cuentas por cobrar línea de crédito corresponden a comisiones por la permanencia y administración de los vehículos en las dependencias del consignatario.

Los costos de ventas están compuestos principalmente por los intereses en préstamos otorgados por instituciones financieras y colocación de efectos de comercio, reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, utilizando el método de la tasa efectiva.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(m) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas, continuación****(i) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas de acuerdo a NIIF 15, continuación**

- **Reconocimiento de ingresos por administración de créditos y cobranzas**

Estos corresponden a ingresos por gastos que genera la cobranza extrajudicial de créditos impagos, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 19.659 de 27-12-1999. También se incluye, los ingresos por la asesoría en la tramitación y constitución de garantías. Los ingresos por cobranza judicial se reconocen sobre base percibida.

Los costos de venta corresponden principalmente a las remuneraciones del personal que realiza las gestiones de cobranza y asesorías.

(ii) Reconocimiento de ingresos y costo de acuerdo a NIIF 9

- **Reconocimiento de ingresos por colocaciones e ingresos por intereses de línea de crédito**

Los ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento y uso de línea de crédito son reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, usando el método de interés efectivo y proviene principalmente del interés devengado de las operaciones de crédito en dinero y de leasing financiero.

La Sociedad deja de reconocer los ingresos por intereses cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 90 días de mora.

Los costos de ventas están compuestos principalmente por los intereses en préstamos otorgados por instituciones financieras, colocación de bonos y efectos de comercio, reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, utilizando el método de la tasa efectiva.

Comisión asociada a créditos de financiamiento automotriz:

Corresponde a la comisión pagada a los concesionarios automotrices, incluida dentro de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, por unidades financiadas por la compañía. Los cuales se registran en resultado como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos otorgados, reconocidos sobre base devengada.

(n) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses de fondos invertidos, tales como: depósitos a plazo, pactos y fondos mutuos, registrados en el estado de resultados integrales en ingresos financieros.

Los costos financieros corresponden a los intereses incluidos en el pago de pasivos por arrendamiento de inmuebles según lo establecido en NIIF 16. El costo financiero se registra

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(o) Ingresos y costos financieros**

utilizando la tasa de interés efectiva que descuenta exactamente los pagos efectivos futuros estimados durante la vida esperada de los contratos de arrendamiento.

(p) Ganancia (pérdida) por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

(q) Dividendos

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos son registrados como menor patrimonio al cierre de los estados financieros anuales en función de la política de dividendos de la Sociedad o en base a los acuerdos particulares que se establezcan en relación a la repartición o no de resultado.

La Sociedad adoptó como política contable efectuar al cierre del ejercicio anual una provisión por el dividendo mínimo a repartir según la siguiente definición:

La Sociedad provisionará de acuerdo a la política de dividendos fijada en sesión ordinaria del Directorio un dividendo mínimo equivalente al 50% de los resultados anuales a nivel consolidado, salvo acuerdos particulares que puedan ser adoptados como parte de la estrategia financiera de la Sociedad.

(r) Capital

El capital social consolidado está constituido por acciones ordinarias sin valor nominal. Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
	M\$	M\$
Única	43.338.969	43.338.969

Detalle de Clases de Capital en Acciones Ordinarias:

Sociedad	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto	Serie
Forum Servicios Financieros S.A.	4.412	4.412	4.412	Única

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(s) Información por segmentos**

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 "Segmentos Operativos". Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes.

Un segmento operativo se define como un componente de la entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la Alta Administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

Los segmentos de operación se han definido de acuerdo a la manera en que la alta gerencia analiza internamente sus negocios con el fin de tomar decisiones de la operación y asignación de recursos.

En el caso de Forum Servicios Financieros S.A., se definió una apertura según es analizada la información por la Administración, es decir, se definió su apertura según las sociedades del grupo:

- **Forum Servicios Financieros S.A.**

Forum Servicios Financieros S.A. sociedad matriz del grupo, se especializa en el financiamiento automotriz, otorgando créditos y leasing a personas naturales y empresas para la adquisición de vehículos livianos, pesados y motos. En paralelo también presta servicios de administración de cartera y comisión de cobranza de seguros.

- **Forum Distribuidora S.A.**

Forum Distribuidora S.A., se especializa en proveer financiamiento de inventarios a concesionarios automotrices de marcas con las que mantiene alianzas estratégicas.

De esta forma el ingreso neto de Forum Distribuidora S.A. está conformado por el ingreso por administración de inventario y por los intereses por el uso de línea de crédito.

No existe margen o utilidad entre la compra de unidades al importador y la venta de las mismas a los concesionarios.

- **Ecasa S.A.**

Ecasa S.A. es una empresa filial de Forum Servicios Financieros S.A. cuyo objeto social es la cobranza y administración de créditos de cualquier naturaleza, asesoría en la evaluación de riesgos de crédito y la realización de trámites relacionados con los mismos.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(t) Transacciones con partes relacionadas**

Las transacciones y los saldos pendientes con otras entidades del grupo que sean partes vinculadas, se revelarán dentro de los estados financieros de la entidad. Las transacciones intragrupo entre partes vinculadas, así como los saldos pendientes con ellas, se eliminarán en el proceso de elaboración de los estados financieros consolidados del grupo.

La Sociedad y sus filiales revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido en NIC 24, informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Sociedad, el personal clave de la administración y otras partes relacionadas con la Sociedad. Dichas transacciones se registran inicialmente a su valor razonable y luego a su costo amortizado.

Relaciones entre entidades del Grupo

- BBVA Holding Chile S.A. (Accionista mayoritario)
- Compañía Chilena de Inversiones S.L. (Accionistas Indirectos)

Nombre de controladora inmediata o controladora principal del grupo

- BBVA Holding Chile S.A.

Nombre de controladora final del grupo

- Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

Plan de Incentivo personal clave

El personal clave de la Sociedad tiene un plan de incentivo que consiste en un bono anual variable que depende del cumplimiento del presupuesto anual de la Sociedad y sus filiales y de las metas individuales fijadas.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN**(u) Flujo de efectivo**

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo consolidado, se ha utilizado el método directo. Este método proporciona información que puede ser útil en la estimación de los flujos de efectivo futuros, se consideran los siguientes conceptos:

- Efectivo y equivalentes al efectivo: comprende el efectivo en caja, bancos, depósitos a plazo y pactos descritos en Nota 3 (d) a los estados financieros consolidados.
- Actividades operacionales: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingreso de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son la adquisición y disposición de activos a largo plazo, tales como software y activos fijos, así como de otras inversiones no incluidas en los equivalentes al efectivo.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos contraídos por la Sociedad y sus filiales.

(v) Vehículos recuperados

Corresponden principalmente a bienes entregados voluntariamente por los deudores y a incautaciones judiciales, clasificado en el rubro de activos no financieros. Estos bienes se someten a un proceso de tasación por parte del departamento especializado de la Compañía, donde se evalúa el estado visual y funcional de los vehículos, se realizan comparaciones con bienes de similares características en el sector automotriz y se asigna un valor de toma equivalente al monto neto recuperable (valor de mercado). Posteriormente se realizan los trámites necesarios para proceder a la venta de estos bienes.

(w) Inversiones en asociadas

Con fecha 03 de enero 2022, la Sociedad Forum Servicios Financieros S.A. realiza una inversión que consiste en la compra de 454 acciones en Autocred SpA, representativas del 29,01% de participación por un valor total de M\$ 844.690, la cual se ha contabilizado como una inversión en asociadas. Autocred es una sociedad cuyo objeto es realizar todo tipo de asesorías, gestiones e intermediación para la compra y venta de vehículos motorizados.

La Sociedad y sus subsidiarias valorizan sus inversiones en asociadas usando el método de la participación (valor patrimonial VP). Una asociada es una entidad en la cual la Sociedad tiene una influencia significativa.

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera consolidado al costo más cambios posteriores a la adquisición en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada. La plusvalía comprada en asociadas es incluida en el valor libro de la inversión y no es amortizada.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN*(w) Inversiones en asociadas, continuación*

Las variaciones patrimoniales de las asociadas son reconocidas proporcionalmente con cargo o abono a Otras reservas y clasificadas de acuerdo con su origen y, si corresponde, son reveladas en el Estado de cambios del patrimonio.

Los resultados en asociadas se reconocen sobre base devengada de acuerdo con el porcentaje de participación sobre el resultado generado por la asociada. En caso de que la asociada presente patrimonio negativo se reconocerá un pasivo en la medida que exista la intención de seguir financiando a la compañía asociada. Los dividendos recibidos de asociadas se reconocen como una disminución en la inversión, sin afectar resultados.

NOTA N° 4. CAMBIO EN LA POLÍTICA CONTABLE

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros consolidados.

NOTA N° 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Efectivo en caja	6.649.265	6.338.207
Saldos en bancos	15.397.559	22.566.947
Contratos de retrocompra	29.780.000	56.730.000
Total	51.826.824	85.635.154

Información del efectivo y equivalentes del efectivo por moneda

Efectivo y equivalentes al efectivo	Moneda	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Efectivo en caja	Pesos	6.638.466	6.334.865
	Dólares	1.804	1.949
	Euros	8.995	1.393
Saldos en bancos	Pesos	14.587.195	22.126.822
	Dólares	810.364	440.125
Contratos de Retrocompra	Pesos	29.780.000	56.730.000
Total		51.826.824	85.635.154

Detalle Contratos de retrocompra al 31-12-2022 y 31-12-2021.

Las siguientes operaciones tienen un plazo de vencimiento inferior a 90 días.

Entidad	Periodo Devengo	Tasa	31-12-2022
		%	M\$
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Mensual	0,94	25.500.000
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Mensual	0,94	3.950.000
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Mensual	0,92	330.000
Total			29.780.000

Entidad	Periodo Devengo	Tasa	31-12-2021
		%	M\$
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Mensual	0,32	24.000.000
Banco Estado S.A. Corredores de Bolsa	Mensual	0,32	29.550.000
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	Mensual	0,20	130.000
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	Mensual	0,31	3.050.000
Total			56.730.000

La Sociedad y sus filiales no posee restricciones en el uso del efectivo y equivalentes al efectivo.

NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

(a) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, este rubro se compone de la siguiente forma:

Activos por impuestos corrientes	Moneda	Saldos al activo (pasivo)	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión impuesto a la renta	Pesos	(1.963.780)	(2.346.047)
Pagos provisionales mensuales	Pesos	16.903.086	2.591.197
Crédito sence y donaciones	Pesos	149.093	12.800
Impuesto renta por recuperar ej. anterior *	Pesos	1.700.748	510.420
Total		16.789.147	768.370

* Corresponde principalmente a pérdida por utilidades absorbidas (PPUA).

(b) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, este rubro se compone de la siguiente forma:

Pasivos por impuestos corrientes	Moneda	Saldos activo (pasivo)	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión impuesto a la renta	Pesos	0	(12.045.575)
Pagos provisionales mensuales	Pesos	0	9.161.691
Crédito sence y donaciones	Pesos	0	140.000
Total		0	(2.743.884)

NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

(c) Impuestos diferidos

La composición del saldo por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

Diferencias temporarias	Tipo de moneda	31-12-2022		31-12-2021		Efecto en resultado ganancia (perdida)	
		Impuesto diferido neto activo (pasivo) M\$	Impuesto diferido neto activo (pasivo) M\$	Impuesto diferido neto activo (pasivo) M\$	Impuesto diferido neto activo (pasivo) M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión cuentas incobrables	Pesos	1.606.197	22.748.236	240.903	13.834.171	10.279.359	(1.846.293)
Provisión de vacaciones	Pesos	34.687	406.867	40.546	357.041	43.967	64.043
Otras provisiones	Pesos	0	8.389.817	0	2.278.529	6.111.288	1.231.435
Deudores por leasing	Pesos	0	(3.973.279)	0	(3.054.845)	(918.434)	351.692
Intereses diferidos	Pesos	0	523.696	0	349.061	174.635	(44.241)
Activo fijo tributario	Pesos	6.383	2.985.938	737	2.396.382	595.202	(125.347)
Cuotas vencidas	Pesos	0	132.278	0	94.720	37.558	(29.406)
Seguros	Pesos	0	253.852	0	189.348	64.504	(47.309)
Activos intangibles	Pesos	0	157.244	(5.020)	151.591	10.673	130.015
Ingresos diferidos	Pesos	0	788	0	7.952	(7.164)	(34.014)
Gastos diferidos (1)	Pesos	0	(30.869.005)	0	(20.672.281)	(10.196.724)	(3.733.157)
Bienes recuperados	Pesos	0	0	0	(4.841)	4.841	14.734
Intereses devengados > a 90 días	Pesos	0	871.186	0	760.343	110.843	(403.808)
Arriendos por pagar ifrs 16	Pesos	791	911.021	97.499	1.745.224	(930.911)	(366.728)
Derechos de uso IFRS 16	Pesos	0	(876.487)	(92.499)	(1.630.495)	846.507	367.912
Pérdida Tributaria	Pesos	-	(1.022.448)	165.648	0	(1.188.096)	161.250
Provisión tributaria incobrables	Pesos	0	(1.924.864)	0	(1.393.441)	(531.423)	(1.393.441)
Comisiones diferidas efecto patrimonio	Pesos	0	(2.472.983)	0	(2.472.983)	0	0
Totales		1.648.058	(3.758.143)	447.814	(7.064.524)	4.506.625	(5.702.663)

(1) Este concepto está relacionado principalmente con los pagos de comisiones que se realizan a los concesionarios automotrices y que se reconocen como costo de origen de los créditos para la determinación de la tasa efectiva, de conformidad a lo establecido por IFRS 9.

NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

(d) Gastos por impuestos a las ganancias

La composición del saldo por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

Resultado por impuesto a las ganancias	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Gasto por impuesto a la renta	(7.640.473)	(13.831.884)
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos	4.506.625	(5.702.663)
Efecto por ajuste ejercicios anteriores	56.162	3.033.644
Total	(3.077.686)	(16.500.903)

(e) Conciliación de la tasa de impuesto efectiva

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.

Conciliación del gasto por impuestos	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Resultado antes de impuesto	43.709.411	65.443.414
Tasa de impuesto	27%	27%
Gasto por impuestos teórico utilizando la tasa legal	(11.801.541)	(17.669.722)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(28.171.141)	(16.324.143)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	36.894.996	17.492.962
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	8.723.855	1.168.819
Total	(3.077.686)	(16.500.903)

NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

(e) Conciliación de la tasa de impuesto efectiva, continuación.

A continuación, se muestra un desglose de las principales partidas que componen la conciliación de tasas legal y efectiva.

Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente.

Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Castigo deudas incobrables Leasing	(1.589)	(31.311)
Depreciaciones y amortizaciones financieras	(1.190.056)	(67.258)
Interes financiero	(40.513)	(55.052)
Multas e Intereses	(3.687)	(38.733)
Provision año actual	(26.855.164)	(15.051.223)
Resultado asociación cuentas en participación	(95.295)	(646.154)
Otros movimientos	15.163	(434.412)
Total	(28.171.141)	(16.324.143)

Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales.

Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	Saldo al	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Ajuste impuesto resultado anterior	105.827	2.049.736
Arriendos pagados	323.410	394.356
Corrección Monetaria	8.020.848	3.869.195
Depreciaciones y Amortizaciones tributarias	3.954.915	1.841.429
Gastos Diferidos	8.187.410	3.930.247
Intereses Devengados	(110.843)	403.808
Leasing	(2.062.503)	(2.032.800)
Reversa de Provisiones	16.169.963	14.770.313
Efecto Impositivo por Impuestos Diferidos	2.305.969	(7.733.322)
Total	36.894.996	17.492.962

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva.

Conciliación de la tasa impositiva legal	31-12-2022	31-12-2021
	%	%
Tasa impositiva legal aplicada en Chile	27,00	27,00
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	64,45	25,92
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	(84,41)	(31,01)
Total tasa impositiva efectiva	7,04	21,91

NOTA N° 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

(a) Composición

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la composición del rubro, es la siguiente:

31-12-2022

Tipo de activo	Tipo de moneda	Valor bruto M\$	Dep. acumulada M\$	Valor neto M\$
Equipamiento tecnológico	Pesos	3.360.778	(3.172.375)	188.403
Instalaciones fijas y accesorios	Pesos	4.870.609	(4.608.939)	261.670
Derechos de uso en instalaciones	Pesos	6.231.277	(2.868.105)	3.363.172
Vehículos de motor	Pesos	150.829	(102.437)	48.392
Obras de arte	Pesos	35.840	0	35.840
Total		14.649.333	(10.751.856)	3.897.477

31-12-2021

Tipo de activo	Tipo de moneda	Valor bruto M\$	Dep. acumulada M\$	Valor neto M\$
Equipamiento tecnológico	Pesos	3.234.979	(3.064.617)	170.362
Instalaciones fijas y accesorios	Pesos	4.703.321	(4.285.523)	417.798
Derechos de uso en instalaciones	Pesos	10.024.500	(3.643.041)	6.381.459
Vehículos de motor	Pesos	137.157	(83.064)	54.093
Obras de arte	Pesos	35.840	0	35.840
Total		18.135.797	(11.076.245)	7.059.552

Pérdidas por deterioro de valor

La Sociedad determina que no existen indicios significativos de que el activo material ha sufrido deterioro de valor. Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 no se generaron ajustes por deterioro.

El detalle de propiedades arrendadas se encuentra informado en Nota 10 g)

NOTA N° 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACIÓN

(b) Movimiento

El movimiento al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

31-12-2022

Movimientos valor bruto		Equipamiento tecnológico M\$	Instalaciones y accesorios M\$	Derechos de uso instalaciones M\$	Vehículos de motor M\$	Otras propiedades, planta y equipo M\$	Total M\$
Saldo inicial		3.234.979	4.703.321	10.024.500	137.157	35.840	18.135.797
Cambios	Adiciones	187.412	167.630	118.922	13.672	0	487.636
	Bajas	(61.613)	0	(3.912.145)	0	0	(3.973.758)
	Otros Incrementos (Decrementos)	0	(342)	0	0	0	(342)
Cambios, total		125.799	167.288	(3.793.223)	13.672	0	(3.486.464)
Saldo final		3.360.778	4.870.609	6.231.277	150.829	35.840	14.649.333

31-12-2021

Movimientos depreciación acumulada		Equipamiento tecnológico M\$	Instalaciones y accesorios M\$	Derechos de uso instalaciones M\$	Vehículos de motor M\$	Otras propiedades, planta y equipo M\$	Total M\$
Saldo inicial		(3.064.617)	(4.285.523)	(3.643.041)	(83.064)	0	(11.076.245)
Cambios	Gasto por depreciación	(169.371)	(323.416)	(735.162)	(19.373)	0	(1.247.322)
	Depreciación bajas	61.613	0	1.760.145	0	0	1.821.758
	Otros Incrementos (Decrementos)	0	0	(250.047)	0	0	(250.047)
Cambios, total		(107.758)	(323.416)	774.936	(19.373)	0	324.389
Saldo final		(3.172.375)	(4.608.939)	(2.868.105)	(102.437)	0	(10.751.856)

El efecto neto de las bajas se encuentran registradas en el rubro gastos de administración.

NOTA N° 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACIÓN

(b) Movimiento, continuación.

El movimiento al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

31-12-2021

Movimientos valor bruto		Equipamiento tecnológico	Instalaciones y accesorios	Derechos de uso instalaciones	Vehículos de motor	Otras propiedades, planta y equipo	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial		3.518.354	4.679.373	10.149.221	123.894	35.840	18.506.682
Cambios	Adiciones	45.383	25.542	0	37.859	0	108.784
	Bajas	(81.427)	0	(124.721)	(24.596)	0	(230.744)
	Otros Incrementos (Decrementos)	(247.331)	(1.594)	0	0	0	(248.925)
	Cambios, total	(283.375)	23.948	(124.721)	13.263	0	(370.885)
Saldo final		3.234.979	4.703.321	10.024.500	137.157	35.840	18.135.797

31-12-2021

Movimientos depreciación acumulada		Equipamiento tecnológico	Instalaciones y accesorios	Derechos de uso instalaciones	Vehículos de motor	Otras propiedades, planta y equipo	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial		(2.884.700)	(3.872.879)	(2.405.125)	(92.720)	0	(9.255.424)
Gasto por depreciación	Depreciación bajas	81.428	0	25.620	24.596	0	131.644
	Otros Incrementos (Decrementos)	0	0	0	0	0	0
	Cambios, total	(179.917)	(412.644)	(1.237.916)	9.656	0	(1.820.821)
Saldo final		(3.064.617)	(4.285.523)	(3.643.041)	(83.064)	0	(11.076.245)

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el saldo se compone en lo siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Moneda	Corriente	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Colocaciones contratos crédito a corto plazo	Pesos	814.490.109	699.323.395
Intereses diferidos contratos crédito	Pesos	(242.400.783)	(175.980.005)
Provisión sobre contratos crédito	Pesos	(47.296.301)	(29.170.763)
Colocaciones contratos leasing a corto plazo	UF	8.633.972	6.971.704
Intereses diferidos contratos leasing	UF	(1.357.319)	(943.326)
Provisión sobre contratos leasing	UF	(438.681)	(271.043)
Facturas por cobrar	Pesos	29.681.345	8.497.035
Provisión facturas por cobrar	Pesos	(220.902)	(25.219)
Deudores varios	Pesos	4.826.734	8.545.700
Provisión deudores varios	Pesos	(221.839)	(189.945)
Cuenta por cobrar línea de crédito	Pesos	265.515.274	64.210.985
Provisión cuentas por cobrar línea de crédito	Pesos	(6.041.938)	(892.234)
Servicios pagados por anticipado	Pesos	52.135.944	31.559.491
Total		877.305.615	611.635.775

Respecto de la actividad por comisión de cobranza de seguros, la Sociedad registra saldos pendientes por cobrar en los siguientes rubros al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Corto Plazo	Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
- Colocaciones contratos crédito a corto plazo	Pesos	40.571.582	30.971.659
- Facturas por cobrar	Pesos	2.715.691	910.194

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Derechos por cobrar no corrientes:

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el saldo se compone en lo siguiente:

Deudores por cobrar no corrientes	Moneda	No Corriente	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Colocaciones contratos crédito 1 a 3 años	Pesos	1.004.967.011	770.079.618
Colocaciones contratos crédito a más de 3 años	Pesos	149.638.347	90.323.973
Intereses diferidos contratos crédito	Pesos	(215.085.117)	(136.957.710)
Provisión sobre contratos crédito	Pesos	(36.429.821)	(21.739.286)
Colocaciones contratos leasing 1 a 3 años	UF	6.072.259	4.337.484
Colocaciones contratos leasing a más de 3 años	UF	9.602	4.936
Intereses diferidos contratos leasing	UF	(582.281)	(349.372)
Provisión sobre contratos leasing	UF	(87.925)	(56.579)
Servicios pagados por anticipado	Pesos	67.279.442	49.434.148
Total		975.781.517	755.077.212

Respecto de la actividad por comisión de cobranza de seguros, la Sociedad registra saldos pendientes por cobrar en los siguientes rubros al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Largo Plazo	Moneda	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
- Colocaciones contratos crédito 1 a 3 años	Pesos	33.803.333	25.151.463

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Análisis de cartera retail repactada, cuantía y evolución

Del total de activos financieros comentados en la Nota 3 (a) a los estados financieros consolidados, más del 87% corresponde al stock de cartera de créditos vigentes al 31 de diciembre de 2022 (97% al 31 de diciembre de 2021), tal como se ilustra en los cuadros siguientes:

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	Variación M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	877.305.615	611.635.775	265.669.840
Derechos por cobrar, no corrientes	975.781.517	755.077.212	220.704.305
Total	1.853.087.132	1.366.712.987	486.374.145
Stock cartera retail vigente (saldo insoluto)	1.524.385.800	1.256.810.697	267.575.103
Stock provisiones cartera retail	(84.252.728)	(51.237.671)	(33.015.057)
Deudores línea crédito, cheques en cartera, facturas por cobrar y otros	412.954.060	161.139.961	251.814.099
Total	1.853.087.132	1.366.712.987	486.374.145

c) Análisis de cartera retail repactada, cuantía y evolución, continuación

De la cartera de créditos vigentes, antes de provisiones, el 1,69% es repactada al cierre de diciembre de 2022 y 2,54% al cierre de diciembre de 2021.

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	Variación M\$
% Cartera repactada leasing	0,00%	0,00%	0,00%
% Cartera repactada créditos	1,69%	2,53%	-0,84%
% Cartera repactada total	1,69%	2,53%	-0,84%
Cartera repactada leasing	35.163	47.981	-12.818
Cartera repactada créditos	25.740.292	31.812.346	-6.072.054
Cartera repactada total	25.775.455	31.860.327	-6.084.872
Cartera total	1.524.385.800	1.256.810.697	267.575.103

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

d) Estructura de antigüedad de la cartera retail vigente

	Antigüedad de la cartera 31-12-2022						
	0-6 Meses	7-12 Meses	> 1 Año	> 2 Años	> 3 Años	> 4 Años	Total
Stock Cartera M\$	590.956.791	367.439.218	396.097.568	143.924.878	23.472.512	2.494.833	1.524.385.800
Créditos m\$	585.528.538	364.302.469	392.978.324	142.983.489	23.405.742	2.411.005	1.511.609.567
Leasing m\$	5.428.253	3.136.749	3.119.244	941.389	66.770	83.828	12.776.233
% Stock Cartera	38,78%	24,10%	25,98%	9,44%	1,54%	0,16%	100,00%
Créditos	38,73%	24,10%	26,00%	9,46%	1,55%	0,16%	100,00%
Leasing	42,49%	24,55%	24,41%	7,37%	0,52%	0,66%	100,00%

	Antigüedad de la cartera 31-12-2021						
	0-6 Meses	7-12 Meses	> 1 Año	> 2 Años	> 3 Años	> 4 Años	Total
Stock Cartera M\$	494.007.479	248.039.693	320.449.117	168.794.480	23.437.013	2.082.915	1.256.810.697
Créditos m\$	490.323.641	245.731.507	317.358.344	167.944.992	23.386.490	2.044.297	1.246.789.271
Leasing m\$	3.683.839	2.308.186	3.090.773	849.488	50.522	38.618	10.021.426
% Stock Cartera	39,31%	19,74%	25,50%	13,43%	1,86%	0,17%	100%
Créditos	39,33%	19,71%	25,45%	13,47%	1,88%	0,16%	100%
Leasing	36,76%	23,03%	30,84%	8,48%	0,50%	0,39%	100%

e) Tasas de morosidad por tramos de días

TOTAL CARTERA (LEASING + CREDITOS)	31-12-2022	31-12-2021	Variación
Morosidad 1-30 días	10,01%	9,69%	0,32%
Morosidad mayor a 30 días	9,22%	5,81%	3,41%
Morosidad mayor a 90 días	4,07%	2,34%	1,73%
Stock Cartera Total (M\$)	1.524.385.800	1.256.810.697	267.575.103
TOTAL LEASING	31-12-2022	31-12-2021	Variación
Morosidad 1-30 días	13,07%	14,05%	-0,99%
Morosidad mayor a 30 días	6,24%	5,15%	1,09%
Morosidad mayor a 90 días	2,31%	2,31%	0,00%
Stock Cartera Leasing (M\$)	12.776.233	10.021.426	2.754.807
TOTAL CREDITOS	31-12-2022	31-12-2021	Variación
Morosidad 1-30 días	9,99%	9,66%	0,33%
Morosidad mayor a 30 días	9,25%	5,82%	3,43%
Morosidad mayor a 90 días	4,08%	2,34%	1,74%
Stock Cartera Créditos (M\$)	1.511.609.567	1.246.789.271	264.820.296

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

f) La estratificación de la cartera retail de contratos de créditos y leasing al 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

Créditos:

31-12-2022	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta (M\$)
	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	
Al Día	147.838	1.209.828.142	3.201	10.997.011	0	0	0	0	1.220.825.153
de 1 a 30 Días	18.431	146.076.846	1.342	4.919.793	0	0	0	0	150.996.639
de 31 a 60 Días	6.241	46.019.053	839	3.193.508	0	0	0	0	49.212.561
de 61 a 90 Días	3.719	26.695.949	553	2.192.052	0	0	0	0	28.888.001
de 91 a 120 Días	2.383	16.888.514	387	1.383.851	0	0	0	0	18.272.365
de 121 a 150 Días	1.383	9.631.339	182	594.691	0	0	0	0	10.226.030
de 151 a 180 Días	1.094	7.407.239	161	584.319	0	0	0	0	7.991.558
de 181 a 210 Días	875	5.750.878	117	426.746	0	0	0	0	6.177.624
de 211 a 250 Días	700	4.387.968	127	449.467	0	0	0	0	4.837.435
Más de 250 Días	2.010	13.183.347	272	998.854	0	0	0	0	14.182.201
Total	184.674	1.485.869.275	7.181	25.740.292	0	0	0	0	1.511.609.567

Leasing:

31-12-2022	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta (M\$)
	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	
Al Día	679	10.297.190	1	11.983	0	0	0	0	10.309.173
de 1 a 30 Días	113	1.669.278	0	0	0	0	0	0	1.669.278
de 31 a 60 Días	18	287.195	0	0	0	0	0	0	287.195
de 61 a 90 Días	13	215.916	0	0	0	0	0	0	215.916
de 91 a 120 Días	1	2.734	0	0	0	0	0	0	2.734
de 121 a 150 Días	3	26.196	0	0	0	0	0	0	26.196
de 151 a 180 Días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
de 181 a 210 Días	1	533	0	0	0	0	0	0	533
de 211 a 250 Días	4	35.275	0	0	0	0	0	0	35.275
Más de 250 Días	17	206.753	1	23.180	0	0	0	0	229.933
Total	849	12.741.070	2	35.163	0	0	0	0	12.776.233

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

g) La estratificación de la línea de crédito al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, es la siguiente:

31-12-2022	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total línea Bruta (M\$)
	N° Contratos línea no Rep.	Monto línea no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos línea Rep.	Monto línea Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos línea no Rep.	Monto línea no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos línea Rep.	Monto línea Repactada Bruta (M\$)	
Al Día	148	265.515.274	0	0	0	0	0	0	265.515.274
Total	148	265.515.274	0	0	0	0	0	0	265.515.274

31-12-2021	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total línea Bruta (M\$)
	N° Contratos línea no Rep.	Monto línea no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos línea Rep.	Monto línea Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos línea no Rep.	Monto línea no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos línea Rep.	Monto línea Repactada Bruta (M\$)	
Al Día	148	64.210.985	0	0	0	0	0	0	64.210.985
Total	148	64.210.985	0	0	0	0	0	0	64.210.985

h) El gasto en riesgo conformado por provisiones, castigos y recuperaciones, y sus respectivos indicadores como Prima de Riesgo (Gasto sobre Cartera), Índice de Riesgo (Provisiones o deterioro sobre Cartera)

	Indicadores Acumulado Año					
	3Trim-21	4Trim-21	1Trim-22	2Trim-22	3Trim-22	4Trim-22
Gasto en riesgo acum año en MM\$ total consolidado	1.889	7.632	3.505	13.058	20.327	52.322
Gasto en riesgo acum año en MM\$ retail (1)	1.901	7.576	3.462	12.764	19.760	47.173
Índice de riesgo (Prov/Cartera) retail (2)	3,79%	3,86%	3,71%	4,00%	4,06%	5,53%
Prima riesgo anualizada retail (3)	0,20%	0,57%	0,98%	1,71%	1,69%	3,09%

(1) Corresponde al gasto acumulado del año en curso de Provisiones, Cartera castigada, neto de recuperaciones retail.

(2) Ratio del stock de provisiones dividido por el saldo insoluto de la cartera de créditos retail

(3) Corresponde al gasto en riesgo acumulado del año, anualizado, dividido por el saldo insoluto de la cartera de créditos retail.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

i) Resumen de provisión y castigos

31-12-2022		Valores en M\$			
Provisiones de cartera retail		Provisiones varias y castigos (perdida) utilidad			
Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Deterioro cuentas por cobrar línea de crédito	Deterioro otras cuentas por cobrar	Castigos del período	Recuperos de Castigos
75.100.920	9.151.808	(5.149.704)	(227.577)	(24.190.078)	10.260.094

31-12-2021		Valores en M\$			
Provisiones de cartera retail		Provisiones varias y castigos			
Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Deterioro cuentas por cobrar línea de crédito	Deterioro otras cuentas por cobrar	Castigos del período	Recuperos de Castigos
40.923.993	10.313.678	(56.223)	254.586	(30.415.504)	15.690.516

i) Resumen de provisión y castigos

A continuación, se detallan los importes contractuales pendiente que se encuentran castigados y que a la fecha de cierre se encuentran sujetos a actividades de exigencia de cumplimiento.

Descripción	Tipo de moneda	Saldos al	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Vehículos recuperados con transferencia pendiente (1)	Pesos	572.325	158.576
Total		572.325	158.576

(1) Este importe representa a aquellos contratos castigados, donde se ha recuperado el vehículo y a la fecha de cierre se encuentra en proceso de trámite para venta.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

j) Matriz de provisiones clasificadas por tramos de morosidad

Al 31-12-2022

Tipo de Crédito M\$		0	1-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181-210	211-250	> 251	Total
Normales retail	Crédito	14.143.927	9.117.240	8.591.828	8.405.320	8.880.621	5.324.722	4.284.071	3.531.963	2.770.208	9.545.297	74.595.197
	Leasing	110.815	62.723	47.953	52.965	1.633	16.302	0	339	25.917	187.076	505.723
Repactados		1.580.623	1.301.772	1.548.424	1.288.726	1.032.382	439.268	441.986	329.765	348.590	840.272	9.151.808
Total provision cartera retail		15.835.365	10.481.735	10.188.205	9.747.011	9.914.636	5.780.292	4.726.057	3.862.067	3.144.715	10.572.645	84.252.728
Línea de crédito		6.041.938	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.041.938
Total		21.877.303	10.481.735	10.188.205	9.747.011	9.914.636	5.780.292	4.726.057	3.862.067	3.144.715	10.572.645	90.294.666

Al 31-12-2021

Tipo de Crédito M\$		0	1-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181-210	211-250	> 251	Total
Normales retail	Crédito	10.838.475	8.138.829	3.994.310	3.299.377	3.502.009	1.900.181	1.482.090	1.096.631	981.647	5.382.389	40.615.938
	Leasing	72.347	45.717	17.158	12.262	8.923	11.514	1.533	8.673	12.841	117.087	308.055
Repactados		2.176.519	2.079.446	1.827.034	1.350.971	1.090.507	505.104	293.772	221.197	161.287	607.841	10.313.678
Total provision cartera retail		13.087.341	10.263.992	5.838.502	4.662.610	4.601.439	2.416.799	1.777.395	1.326.501	1.155.775	6.107.317	51.237.671
Línea de crédito		892.234	0	0	0	0	0	0	0	0	0	892.234
Total		13.979.575	10.263.992	5.838.502	4.662.610	4.601.439	2.416.799	1.777.395	1.326.501	1.155.775	6.107.317	52.129.905

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

k) Cuadro de movimientos de provisiones

i) Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, corrientes

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Moneda	Saldo inicial 01-01-2021 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2021 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2022 M\$
			(-) Adiciones	(+) Liberación		(-) Adiciones	(+) Liberación	
Provisión sobre contratos crédito	Pesos	(34.856.100)	(4.858.929)	10.544.266	(29.170.763)	(26.164.636)	8.039.098	(47.296.301)
Provisión sobre contratos leasing	UF	(396.511)	(163.013)	288.481	(271.043)	(548.506)	380.868	(438.681)
Provisión documentos por cobrar	Pesos	(189.769)	(21.709)	211.478	0	0	0	0
Provisión deudores varios	Pesos	(239.425)	(99.750)	149.230	(189.945)	(151.019)	119.125	(221.839)
Provisión facturas por cobrar	Pesos	(16.800)	(28.632)	20.213	(25.219)	(208.235)	12.552	(220.902)
Provisión cuentas por cobrar línea de crédito	Pesos	(836.011)	(219.600)	163.377	(892.234)	(5.303.856)	154.152	(6.041.938)
Total		(36.534.616)	(5.391.633)	11.377.045	(30.549.204)	(32.376.252)	8.705.795	(54.219.661)

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

k) Cuadro de movimientos de provisiones, continuación

ii) Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, no corrientes

Derechos por cobrar no corrientes	Moneda	Saldo inicial al 01-01-2021 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance al 31-12-2021 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance al 31-12-2022 M\$
			(-) Adiciones	(+) Liberación		(-) Adiciones	(+) Liberación	
Provisión sobre contratos crédito	Pesos	(22.779.536)	(7.139.657)	8.179.907	(21.739.286)	(23.601.455)	8.910.920	(36.429.821)
Provisión sobre contratos leasing	UF	(99.860)	(62.437)	105.718	(56.579)	(204.689)	173.343	(87.925)
Total		(22.879.396)	(7.202.094)	8.285.625	(21.795.865)	(23.806.144)	9.084.263	(36.517.746)

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

l) Otras consideraciones

Respecto de las operaciones de leasing corrientes y no corrientes no existen cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del período, ni acuerdos significativos de arrendamiento.

NOTA N° 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE Y NO CORRIENTE

a) Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la composición del rubro es la siguiente:

	Moneda	Activos corrientes		Activos no corrientes	
		31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
Derivados de cobertura	UF	54.205.385	45.539.359	44.322.462	48.504.599
Derivados de cobertura	USD	2.344.945	695.412	6.923.728	4.652.722
Total		56.550.330	46.234.771	51.246.190	53.157.321

Coberturas de Flujos de Cajas

La Sociedad utiliza derivados del tipo Cross Currency Swap para cubrir su exposición a la variabilidad de flujos de cajas por créditos en moneda extranjera indexados a tasa de interés variable.

Los Cross Currency Swap designados como instrumentos de cobertura calzan tanto en montos contratados como en niveles de tasas con el crédito subyacente, dejando como resultado final de esta estructura un financiamiento en moneda local a tasa de interés fija.

NOTA N° 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE Y NO CORRIENTE, CONTINUACIÓN

b) Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el detalle de los derivados es el siguiente:

31-12-2022

Tipo de Cobertura	Tipo de Contrato	Tipo de Cartera	Contraparte	Fecha inicio	Fecha termino	Divisa	Valor del contrato moneda origen	Valor razonable				Efecto en Resultado	Saldo en Patrimonio	Saldo Reclasif. de Patrimonio a Resultado Utilidad (pérdida)
								Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No corrientes			
Derivados mantenidos para coberturas contables								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	mar-17	mar-22	UF	4.000.000	0	0	0	0	(119.327)	0	967.749
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	jul-17	jul-22	UF	3.000.000	0	0	0	0	(906.698)	0	970.662
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	nov-17	nov-22	UF	3.000.000	0	0	0	0	(901.278)	0	319.653
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	may-18	may-23	UF	3.000.000	24.296.005	0	0	0	(1.041.693)	502.377	29.695
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	oct-18	oct-23	UF	1.000.000	7.469.481	0	0	0	(373.371)	(40.339)	15.623
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BICE	oct-18	oct-23	UF	3.000.000	22.439.899	0	0	0	(1.114.660)	(65.719)	47.649
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	mar-19	mar-24	UF	1.500.000	0	11.165.277	0	0	(517.685)	171.151	42.124
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	mar-19	mar-24	UF	1.500.000	0	11.176.942	0	0	(517.432)	182.816	42.124
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BICE	feb-20	ene-22	USD	10.000.000	0	0	0	0	50.883	0	50.883
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	sept-20	sept-25	UF	750.000	0	5.196.515	0	0	(264.265)	553.779	30.750
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	sept-20	sept-25	UF	750.000	0	5.194.850	0	0	(264.080)	552.115	30.750
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	jul-21	jul-23	USD	12.500.000	1.158.504	0	0	0	(56.546)	72.024	1.233
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	jul-21	jul-23	USD	12.500.000	1.186.441	0	0	0	(57.390)	66.940	1.187
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	ago-21	ago-24	USD	15.000.000	0	716.831	0	0	26.082	30.519	(7.755)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	nov-21	may-24	UF	1.500.000	0	5.270.071	0	0	(899.668)	(468.841)	(324.688)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	feb-22	feb-24	USD	78.000.000	0	3.716.310	0	0	(1.302.237)	132.425	(56.687)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	feb-22	dic-25	USD	49.500.000	0	1.232.998	0	0	(796.597)	(1.106.730)	(34.813)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	ITAU	nov-21	may-24	UF	1.500.000	0	3.935.689	0	0	(625.030)	(787.105)	(384.256)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	mar-22	dic-25	USD	40.000.000	0	1.257.589	0	0	(420.015)	(1.148.453)	(30.778)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BICE	feb-22	may-25	UF	1.000.000	0	1.026.360	0	0	(51.968)	(871.024)	(231.849)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	nov-21	may-25	UF	1.000.000	0	968.640	0	0	(48.873)	(943.057)	(217.533)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	ESTADO	mar-22	may-25	UF	500.000	0	388.118	0	0	(18.014)	(559.835)	1.064.615
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	SANTANDER	sept-22	sept-25	USD	50.000.000	0	0	0	7.562.702	0	(1.729.634)	(5.219.000)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	ESTADO	sept-22	sept-25	USD	30.000.000	0	0	0	5.148.663	0	(1.577.252)	(3.131.400)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	sept-22	sept-25	USD	20.000.000	0	0	0	3.309.900	0	(852.182)	(2.087.600)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	ITAU	nov-22	nov-23	USD	10.000.000	0	0	555.181	0	0	(94.411)	(401.400)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	dic-22	feb-23	EUR	20.000.000	0	0	193.463	0	0	(108.443)	(77.400)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	SCOTIABANK	dic-22	dic-24	USD	35.000.000	0	0	0	165.075	0	(16.459)	(144.900)
Total activos (pasivos) por derivados mantenidos para cobertura								56.550.330	51.246.190	748.644	16.186.340	(10.219.862)	(8.105.338)	(8.735.362)

NOTA N° 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE Y NO CORRIENTE, CONTINUACIÓN

b) Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el detalle de los derivados es el siguiente, continuación

31-12-2021

Tipo de Cobertura	Tipo de Contrato	Tipo de Cartera	Contraparte	Fecha inicio	Fecha termino	Divisa	Valor del contrato moneda origen	Valor razonable				Efecto en Resultado	Saldo en Patrimonio	Saldo Reclasif. de Patrimonio a Resultado Utilidad (perdida)
								Activos	Activos	Pasivos	Pasivos No corrientes			
								Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No corrientes			
Derivados mantenidos para coberturas contables								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	mar-16	mar-21	UF	4.000.000	0	0	0	0	(477.430)	0	983.384
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	mar-17	mar-22	UF	4.000.000	17.632.915	0	0	0	(3.002.094)	412.304	67.700
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	jul-17	jul-22	UF	3.000.000	13.848.834	0	0	0	(1.992.987)	1.615.417	54.205
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	nov-17	nov-22	UF	3.000.000	14.057.610	0	0	0	(1.986.367)	1.749.813	20.904
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	may-18	may-23	UF	3.000.000	0	13.805.467	0	0	(2.276.241)	2.399.255	13.851
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	jun-18	may-21	USD	25.000.000	0	0	0	0	118.507	0	9.248
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	oct-18	oct-23	UF	1.000.000	0	4.243.170	0	0	(781.078)	868.212	17.554
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BICE	oct-18	oct-23	UF	3.000.000	0	12.766.175	0	0	(2.369.162)	2.665.926	22.226
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	feb-19	feb-21	USD	7.500.000	0	0	0	0	(1.503)	0	11.465
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	mar-19	mar-24	UF	1.500.000	0	6.350.248	0	0	(1.121.495)	1.577.107	19.649
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	mar-19	mar-24	UF	1.500.000	0	6.354.813	0	0	(1.122.041)	1.581.671	19.649
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	ago-19	jul-21	USD	12.500.000	0	0	0	0	(747)	0	4.138
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	dic-19	dic-21	USD	5.000.000	0	0	0	0	(29.158)	0	76
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BICE	feb-20	ene-22	USD	10.000.000	695.412	0	0	0	(51.573)	84.394	(36.619)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	sept-20	sept-25	UF	750.000	0	2.495.531	0	0	(591.470)	972.976	14.343
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	sept-20	sept-25	UF	750.000	0	2.489.195	0	0	(591.800)	966.638	15.935
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	nov-20	nov-21	USD	5.000.000	0	0	0	0	75.798	0	515
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	dic-20	dic-21	USD	5.000.000	0	0	0	0	11.160	0	41
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	jul-21	jul-23	USD	12.500.000	0	1.501.061	0	0	22.452	555.438	(69.253)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	BCI	jul-21	jul-23	USD	12.500.000	0	1.548.379	0	0	24.698	569.689	(67.436)
Swap mon y tasas	CCS	Cob. flujos caja	CHILE	ago-21	ago-24	USD	15.000.000	0	1.603.282	0	0	52.044	687.465	(84.533)
Total activos (pasivos) por derivados mantenidos para cobertura								46.234.771	53.157.321	0	0	(16.090.487)	16.706.305	1.017.042

NOTA N° 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE Y NO CORRIENTE, CONTINUACIÓN

c) A continuación, se presentan los períodos en los que se espera se produzcan los flujos de efectivo.

31-12-2022

Tipo de cobertura al 31-12-2022	Monto residual según vencimientos contractuales		
	Entradas (Salidas)		
	1 año	Entre 1 y 2 años	Más de 2 años
	M\$	M\$	M\$
Derivados mantenidos para coberturas contables			
Swap de monedas y tasas	17.395.739	38.307.536	81.936.584
Total activos (pasivos) por derivados mantenidos para cobertura	17.395.739	38.307.536	81.936.584
Total activos (pasivos) por derivados financieros	17.395.739	38.307.536	81.936.584

31-12-2021

Tipo de cobertura al 31-12-2021	Monto residual según vencimientos contractuales		
	Entradas (Salidas)		
	1 año	Entre 1 y 2 años	Más de 2 años
	M\$	M\$	M\$
Derivados mantenidos para coberturas contables			
Swap de monedas y tasas	31.507.074	17.126.044	13.759.059
Total activos (pasivos) por derivados mantenidos para cobertura	31.507.074	17.126.044	13.759.059
Total activos (pasivos) por derivados financieros	31.507.074	17.126.044	13.759.059

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre 2021, el saldo se compone en lo siguiente:

Otros pasivos financieros	Corriente		No corriente	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Préstamos bancarios	554.442.415	323.664.079	365.719.077	130.500.066
Obligaciones con el público (bonos)	245.408.830	312.957.963	390.022.656	355.766.007
Efectos de comercio	116.974.721	39.453.853	0	0
Instrumentos derivados swap	748.644	0	16.186.340	0
Arrendamientos por pagar	451.392	747.018	3.042.617	6.077.883
Totales	918.026.002	676.822.913	774.970.690	492.343.956

NOTA N°10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Préstamos bancarios:

i) Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de los préstamos bancarios se compone en lo siguiente:

31-12-2022						Vencimiento					Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Tipo de amortización
Clase de Pasivo	Rut entidad deudora	Entidad deudora	Moneda	Rut entidad acreedora	Entidad acreedora	Hasta 90 Días	90 días a 1 año	Total Corriente M\$	1 a 3 años	Total no corriente M\$			
						M\$	M\$		M\$				
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	915.960	35.000.000	35.915.960	0	0	12,65%	12,65%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.030.000-7	BANCO ESTADO	2.531.811	90.000.000	92.531.811	0	0	11,37%	11,37%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.080.000-K	BANCO BICE	1.163.067	40.000.000	41.163.067	15.000.000	15.000.000	2,33%	2,33%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	2.100.645	70.000.000	72.100.645	0	0	12,06%	12,06%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.041.000-7	BANCO ITAU	2.544.175	110.000.000	112.544.175	0	0	10,45%	10,45%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.006.000-6	BANCO BCI	1.056.017	55.000.000	56.056.017	0	0	14,26%	14,26%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.053.000-2	BANCO SECURITY	56.450	10.000.000	10.056.450	0	0	13,55%	13,55%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	37.560	3.500.000	3.537.560	10.000.000	10.000.000	12,15%	12,15%	Trimestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	76.362.099-9	BANCO BTG PACTUAL CHILE	626.933	49.000.000	49.626.933	0	0	10,91%	10,91%	Trimestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BLADEX	220.043	29.955.100	30.175.143	0	0	13,67%	4,70%	Anual
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BLADEX SINDICADO	148.050	23.252.100	23.400.150	103.018.627	103.018.627	10,66%	10,66%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BANCO DE CREDITO DEL PERU	91.408	0	91.408	8.558.600	8.558.600	4,63%	2,60%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	MIZUHO	1.336.027	0	1.336.027	83.665.000	83.665.000	11,22%	5,28%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	00.000.000-0	BNP PARIBAS	338.592	0	338.592	41.728.500	41.728.500	8,34%	7,49%	Trimestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	00.000.000-0	SUMITOMO	1.236.447	0	1.236.447	73.793.250	73.793.250	10,43%	9,28%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	CARGILL	3.977	0	3.977	29.955.100	29.955.100	10,53%	4,78%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	EUR	00.000.000-0	BBVA	18.323.561	0	18.323.561	0	0	13,59%	4,82%	Semestral
Préstamo Bancario	96.726.670-1	Forum Distribuidora S.A.	Pesos	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	4.492	6.000.000	6.004.492	0	0	12,65%	12,65%	Semestral
Totales						32.735.215	521.707.200	554.442.415	365.719.077	365.719.077			

Monto Capital e interés adeudado:

Corriente: 554.442.415

No corriente: 365.719.077

La tasa de interés efectiva y nominal corresponde a tasas promedio ponderadas

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Préstamos bancarios, continuación

ii) Al 31 de diciembre de 2021, el detalle de los préstamos bancarios se compone en lo siguiente:

31-12-2021						Vencimiento					Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Tipo de amortización
Clase de Pasivo	Rut entidad deudora	Entidad deudora	Moneda	Rut entidad acreedora	Entidad acreedora	Hasta 90 Días	90 días a 1 año	Total Corriente M\$	1 a 3 años	Total no corriente M\$			
						M\$	M\$		M\$				
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	259.373	40.000.000	40.259.373	0	0	3,39%	3,39%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.030.000-7	BANCO ESTADO	671.770	50.000.000	50.671.770	0	0	5,65%	5,65%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.080.000-K	BANCO BICE	399.545	5.000.000	5.399.545	32.000.000	32.000.000	2,19%	2,19%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	396.272	70.000.000	70.396.272		0	3,24%	3,24%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.041.000-7	BANCO ITAU	802.644	76.000.000	76.802.644	20.000.000	20.000.000	3,49%	3,49%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.006.000-6	BANCO BCI	306.901	30.000.000	30.306.901		0	3,27%	3,27%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	77.148.504-9	FONDO DE INVERSION BCI	231.389	20.000.000	20.231.389		0	3,50%	3,50%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	436.983	20.000.000	20.436.983		0	5,01%	5,01%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	5.556	0	5.556	3.500.000	3.500.000	3,81%	3,81%	Trimestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BLADEX	233.745	8.446.900	8.680.645	20.997.196	20.997.196	1,80%	1,80%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BANCO DE CREDITO DEL PERU	134.409	0	134.409	12.587.936	12.587.936	3,21%	2,60%	Anual
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	00.000.000-0	BNP PARIBAS	338.592	0	338.592	41.414.934	41.414.934	8,34%	7,49%	Anual
Totales						4.217.179	319.446.900	323.664.079	130.500.066	130.500.066			

Monto Capital e interés adeudado:

Corriente: 323.664.079

No corriente: 130.500.066

La tasa de interés efectiva y nominal corresponde a tasas promedio ponderadas

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Préstamos bancarios, continuación

iii) A continuación se muestran las estimaciones de **flujos no descontados** por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2022:

31-12-2022			Vencimiento					Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Tipo de amortización
Clase de pasivo	Rut	Acreedor	Hasta 90 Días	90 días a 1 año	Total corriente M\$	1 a 3 años	Total no corriente M\$			
			M\$	M\$		M\$				
Préstamo Bancario	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	1.661.698	41.883.770	43.545.468	0	0	12,65%	12,65%	Semestral
Préstamo Bancario	97.080.000-K	BANCO BICE	1.777.358	40.228.850	42.006.208	15.040.558	15.040.558	2,33%	2,33%	Semestral
Préstamo Bancario	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	3.323.517	71.500.160	74.823.677	0	0	12,06%	12,06%	Semestral
Préstamo Bancario	97.030.000-7	BANCO ESTADO	4.350.391	91.554.667	95.905.058	0	0	11,37%	11,37%	Semestral
Préstamo Bancario	97.041.000-7	BANCO ITAU	4.980.045	111.235.619	116.215.664	0	0	10,45%	10,45%	Semestral
Préstamo Bancario	97.006.000-6	BANCO BCI	1.918.634	55.000.000	56.918.634	0	0	14,26%	14,26%	Semestral
Préstamo Bancario	97.053.000-2	BANCO SECURITY	395.150	10.282.250	10.677.400	0	0	13,55%	13,55%	Semestral
Préstamo Bancario	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	399.056	3.500.000	3.899.056	11.414.433	11.414.433	12,15%	12,15%	Trimestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	BANCO BTG PACTUAL CHILE	1.366.711	49.000.000	50.366.711	0	0	10,91%	10,91%	Trimestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BLADEx	424.820	30.354.068	30.778.888	0	0	13,67%	4,70%	Anual
Préstamo Bancario	00.000.000-1	BLADEx SINDICADO	2.159.414	29.286.190	31.445.604	115.493.621	115.493.621	10,66%	10,66%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BANCO DE CREDITO DEL PERU	146.504	166.356	312.860	8.701.713	8.701.713	4,63%	2,60%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	MIZUHO	2.526.547	3.571.559	6.098.106	91.991.400	91.991.400	11,22%	5,28%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BNP PARIBAS	1.119.958	2.344.098	3.464.056	44.610.873	44.610.873	8,34%	7,49%	Trimestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	SUMITOMO	2.948.450	5.136.010	8.084.460	86.424.031	86.424.031	10,43%	9,28%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	CARGILL	361.903	1.073.778	1.435.681	31.382.827	31.382.827	10,53%	4,78%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BBVA	95.790	18.319.000	18.414.790	0	0	13,59%	4,82%	Semestral
Totales			29.955.946	564.436.375	594.392.321	405.059.456	405.059.456			

Monto Capital e interés adeudado:

Corriente: 554.442.415

No corriente: 365.719.077

La tasa de interés efectiva y nominal corresponde a tasas promedio ponderadas

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Préstamos bancarios, continuación

iv) A continuación se muestran las estimaciones de **flujos no descontados** por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2021:

31-12-2021			Vencimiento					Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Tipo de amortización
Clase de pasivo	Rut	Acreedor	Hasta 90 Días	90 días a 1 año	Total corriente M\$	1 a 3 años	Total no corriente M\$			
			M\$	M\$		M\$				
Préstamo Bancario	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	582.273	40.780.747	41.363.020	0	0	3,39%	3,39%	Semestral
Préstamo Bancario	97.080.000-K	BANCO BICE	600.895	5.270.984	5.871.879	32.323.433	32.323.433	2,19%	2,19%	Semestral
Préstamo Bancario	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	948.169	71.322.825	72.270.994	0	0	3,24%	3,24%	Semestral
Préstamo Bancario	97.030.000-7	BANCO ESTADO	1.307.087	51.194.813	52.501.900	0	0	5,65%	5,65%	Semestral
Préstamo Bancario	97.041.000-7	BANCO ITAU	1.628.341	76.339.763	77.968.104	20.000.000	20.000.000	3,49%	3,49%	Semestral
Préstamo Bancario	97.006.000-6	BANCO BCI	525.279	30.044.547	30.569.826	0	0	3,27%	3,27%	Semestral
Préstamo Bancario	77.148.504-9	FONDO DE INVERSION BCI	351.944	20.000.000	20.351.944	0	0	3,50%	3,50%	Semestral
Préstamo Bancario	99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	512.133	20.000.000	20.512.133	0	0	5,01%	5,01%	Semestral
Préstamo Bancario	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	33.337	0	33.337	3.500.000	3.500.000	3,81%	3,81%	Trimestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BLADEX	346.572	8.572.724	8.919.296	21.420.421	21.420.421	1,80%	1,80%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BANCO DE CREDITO DEL PERU	215.975	187.245	403.220	13.345.043	13.345.043	3,21%	2,60%	Anual
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BNP PARIBAS	1.119.958	2.344.098	3.464.056	47.466.181	47.466.181	8,34%	7,49%	Anual
Totales			8.171.963	326.057.746	334.229.709	138.055.078	138.055.078			

Monto Capital e interés adeudado:

Corriente: 323.664.079

No corriente: 130.500.066

La tasa de interés efectiva y nominal corresponde a tasas promedio ponderadas

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público

i) Al 31 de diciembre de 2022, el saldo corriente se compone en lo siguiente:

Porción corriente:
31-12-2022

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par			Tipo de colocación
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2022			
									90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total M\$	
Bonos corriente												
845 DEL 01.12.2016	BL	3.000.000	UF	1,90	1,87	15/05/2023	180 DIAS	Al vencimiento	239.450	103.502.196	103.741.646	NACIONAL
845 DEL 01.12.2016	BN	4.000.000	UF	1,69	2,08	10/10/2023	180 DIAS	Al vencimiento	510.198	138.613.178	139.123.376	NACIONAL
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DIAS	Al vencimiento	679.342	0	679.342	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BU	3.000.000	UF	0,05	3,75	01/05/2024	180 DIAS	Al vencimiento	8.258	0	8.258	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BW	2.500.000	UF	3,60	3,70	15/05/2025	180 DIAS	Al vencimiento	375.315	0	375.315	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DIAS	Al vencimiento	495.916	0	495.916	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CD	40.000.000	Pesos	9,00	8,99	15/03/2026	180 DIAS	Al vencimiento	984.977		984.977	NACIONAL
Total Corriente									3.293.456	242.115.374	245.408.830	

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público, continuación

ii) Al 31 de diciembre de 2022, el saldo no corriente se compone en lo siguiente:

**Porción no corriente:
31-12-2022**

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par 31-12-2022				Tipo de colocación
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	1 a 2 años	2 a 3 años	3 y más años	Total	
									M\$	M\$	M\$	M\$	
Bonos No corriente													
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DIAS	Al vencimiento	105.040.153	0	0	105.040.153	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BU	3.000.000	UF	0,05	3,75	01/05/2024	180 DIAS	Al vencimiento	105.040.154	0	0	105.040.154	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BW	2.500.000	UF	3,60	3,70	15/05/2025	180 DIAS	Al vencimiento	0	87.533.460	0	87.533.460	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DIAS	Al vencimiento	0	52.520.077	0	52.520.077	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CD	40.000.000	Pesos	9,00	8,99	15/03/2026	180 DIAS	Al vencimiento	0	0	39.888.812	39.888.812	NACIONAL
Total No Corriente									210.080.307	140.053.537	39.888.812	390.022.656	

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público, continuación

iii) Al 31 de diciembre de 2021, el saldo corriente se compone en lo siguiente:

Porción corriente:

31-12-2021

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par			Tipo de colocación	
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2021				
									90 días	90 días a 1 año	Total		
									M\$	M\$	M\$		
Bonos corriente													
845 DEL 01.12.2016	BF	4.000.000	UF	1,90	1,89	01/03/2022	180 DIAS	Al vencimiento	124.442.954	0	124.442.954	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BH	3.000.000	UF	1,90	1,82	01/07/2022	180 DIAS	Al vencimiento	0	93.629.533	93.629.533	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BJ	3.000.000	UF	2,20	2,52	01/11/2022	180 DIAS	Al vencimiento	0	93.093.670	93.093.670	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BL	3.000.000	UF	1,90	1,87	15/05/2023	180 DIAS	Al vencimiento	222.892	0	222.892	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BN	4.000.000	UF	1,69	2,08	10/10/2023	180 DIAS	Al vencimiento	474.920	0	474.920	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DIAS	Al vencimiento	632.368	0	632.368	NACIONAL	
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DIAS	Al vencimiento	461.626	0	461.626	NACIONAL	
Total Corriente									126.234.760	186.723.203	312.957.963		

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público, continuación

iv) Al 31 de diciembre de 2021, el saldo no corriente se compone en lo siguiente

Porción no corriente:

31-12-2021

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par				Tipo de colocación	
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2021					
									1 a 2 años	2 a 3 años	3 y más años	Total		
									M\$	M\$	M\$	M\$		
Bonos No corriente														
845 DEL 01.12.2016	BL	3.000.000	UF	1,90	1,87	15/05/2023	180 DIAS	Al vencimiento	92.808.523	0	0	92.808.523	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BN	4.000.000	UF	1,69	2,08	10/10/2023	180 DIAS	Al vencimiento	123.744.698	0	0	123.744.698	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DIAS	Al vencimiento	0	92.808.523	0	92.808.523	NACIONAL	
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DIAS	Al vencimiento	0	0	46.404.263	46.404.263	NACIONAL	
Total No Corriente									216.553.221	92.808.523	46.404.263	355.766.007		

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN**c) Obligaciones con el público, continuación**

v) Bajo este concepto se presentan Bonos de las siguientes características:

1) Serie BF

Según escritura complementaria de fecha 10 de febrero de 2017, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BF, la cual corresponde a la primera emisión con cargo a la línea Nro. 845 del 1 de diciembre de 2016, colocados en el mercado nacional con fecha 15 de marzo de 2017 por un total de UF 4.000.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 5 años contados a partir del 01 de marzo de 2017, con una tasa de interés del 1,90% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 01 de marzo y 01 de diciembre de cada año.

2) Serie BH

Según escritura complementaria de fecha 20 de julio de 2017, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BH, la cual corresponde a la segunda emisión con cargo a la línea Nro. 845 del 1 de diciembre de 2016, colocados en el mercado nacional con fecha 23 de agosto de 2017 por un total de UF 3.000.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 5 años contados a partir del 01 de julio de 2017, con una tasa de interés del 1,90% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 01 de enero y 01 de julio de cada año.

3) Serie BJ

Según escritura complementaria de fecha 9 de noviembre de 2017, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BJ, la cual corresponde a la tercera emisión con cargo a la línea Nro. 845 del 1 de diciembre de 2016, colocados en el mercado nacional con fecha 14 de diciembre de 2017 por un total de UF 3.000.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 5 años contados a partir del 01 de noviembre de 2017, con una tasa de interés del 2,2% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 01 de mayo y 01 de noviembre de cada año.

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN**c) Obligaciones con el público, continuación**

v) Bajo este concepto se presentan Bonos de las siguientes características, continuación

4) Serie BL

Según escritura complementaria de fecha 10 de mayo de 2018, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BL, la cual corresponde a la cuarta emisión con cargo a la línea Nro. 845 del 1 de diciembre de 2016, colocados en el mercado nacional con fecha 07 de diciembre de 2018 por un total de UF 3.000.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 5 años contados a partir del 15 de mayo de 2018, con una tasa de interés del 1,9% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 15 de mayo y 15 de noviembre de cada año.

5) Serie BN

Según escritura complementaria de fecha 18 de octubre de 2018, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BN, la cual corresponde a la quinta emisión con cargo a la línea Nro. 845 del 1 de diciembre de 2016, colocados en el mercado nacional con fecha 07 de noviembre de 2018 por un total de UF 4.000.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 5 años contados a partir del 10 de octubre de 2018, con una tasa de interés del 1,69% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 10 de abril y 10 de octubre de cada año.

6) Serie BO

Según escritura complementaria de fecha 29 de enero de 2019, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BO, la cual corresponde a la sexta emisión con cargo a la línea Nro. 845 del 1 de diciembre de 2016, colocados en el mercado nacional con fecha 22 de marzo de 2019 por un total de UF 3.000.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 5 años contados a partir del 01 de marzo de 2019, con una tasa de interés del 2,05% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 1 de marzo y 01 de diciembre de cada año.

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN**c) Obligaciones con el público, continuación**

v) Bajo este concepto se presentan Bonos de las siguientes características, continuación

7) Serie BQ

Según escritura complementaria de fecha 07 de septiembre de 2020, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BQ, la cual corresponde a la primera emisión con cargo a la línea Nro. 969 del 27 de septiembre de 2019, colocados en el mercado nacional con fecha 25 de septiembre de 2020 por un total de UF 1.500.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 5 años contados a partir del 01 de septiembre de 2020, con una tasa de interés del 2,99% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 1 de marzo y 01 de septiembre de cada año.

8) Serie BU

Según escritura complementaria de fecha 21 de abril de 2021, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BU, la cual corresponde a la primera emisión con cargo a la línea Nro. 969 del 27 de septiembre de 2019, colocados en el mercado nacional con fecha 13 de enero por un total de UF 1.500.000 y 23 de marzo de 2022 por un total de UF 1.500.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 2,5 años contados a partir del 01 de noviembre de 2021, con una tasa de interés del 0.05% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 2 de mayo y 02 de noviembre de cada año.

9) Serie BW

Según escritura complementaria de fecha 25 de mayo de 2022, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie BW, con cargo a la línea Nro. 969 del 27 de septiembre de 2019, colocados en el mercado nacional con fecha 17 de junio de 2022 por un total de UF 2.500.000.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 3 años contados a partir del 15 de mayo de 2022, con una tasa de interés del 3,60% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 15 de mayo y 15 de noviembre de cada año.

10) Serie CD

Según escritura complementaria de fecha 29 de septiembre de 2022, Forum Servicios Financieros S.A. realizó una emisión de bonos Serie CD, con cargo a la línea Nro. 969 del 27 de septiembre de 2019, colocados en el mercado nacional con fecha 27 de octubre de 2022 por un total de \$40.423.229.599.- Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 3,5 años contados a partir del 27 de octubre de 2022, con una tasa de interés del 9,00% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 15 de marzo y 15 de septiembre de cada año.

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público, continuación

vi) A continuación se muestran las estimaciones de **flujos no descontados** por tipo de deuda financiera, porción corriente, al 31 de diciembre de 2022:

Porción corriente:

31-12-2022

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par			Tipo de colocación
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2022			
									90 días	90 días a 1 año	Total	
									M\$	M\$	M\$	
Bonos corriente												
845 DEL 01.12.2016	BL	3.000.000	UF	1,90	1,87	15/05/2023	180 DIAS	Al vencimiento	1.229.871	103.997.406	105.227.277	NACIONAL
845 DEL 01.12.2016	BN	4.000.000	UF	1,69	2,08	10/10/2023	180 DIAS	Al vencimiento	1.096.415	139.870.287	140.966.702	NACIONAL
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DIAS	Al vencimiento	1.209.562	1.590.658	2.800.220	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BU	3.000.000	UF	0,05	3,75	01/05/2024	180 DIAS	Al vencimiento	21.256	38.994	60.250	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BW	2.500.000	UF	3,60	3,70	15/05/2025	180 DIAS	Al vencimiento	1.146.550	2.313.708	3.460.258	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DIAS	Al vencimiento	882.268	1.159.056	2.041.324	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CD	40.000.000	Pesos	9,00	8,99	15/03/2026	180 DIAS	Al vencimiento	1.860.732	2.627.264	4.487.996	NACIONAL
Total Corriente									7.446.654	251.597.373	259.044.027	

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN**c) Obligaciones con el público, continuación**

vii) A continuación se muestran las estimaciones de **flujos no descontados** por tipo de deuda financiera, porción no corriente, al 31 de diciembre de 2022:

Porción no corriente:

31-12-2022

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par				Tipo de colocación	
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2022					
									1 a 2 años	2 a 3 años	3 y más años	Total		
									M\$	M\$	M\$	M\$		
Bonos No corriente														
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DIAS	Al vencimiento	105.428.981	0	0	105.428.981	NACIONAL	
969 DEL 27.09.2019	BU	3.000.000	UF	0,05	3,75	01/05/2024	180 DIAS	Al vencimiento	105.058.496	0	0	105.058.496	NACIONAL	
969 DEL 27.09.2019	BW	2.500.000	UF	3,60	3,70	15/05/2025	180 DIAS	Al vencimiento	2.785.020	87.533.460	0	90.318.480	NACIONAL	
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DIAS	Al vencimiento	1.545.408	53.614.741	0	55.160.149	NACIONAL	
969 DEL 27.09.2019	CD	40.000.000	Pesos	9,00	8,99	15/03/2026	180 DIAS	Al vencimiento	3.503.019	3.503.019	40.667.163	47.673.201	NACIONAL	
Total No Corriente									218.320.924	144.651.220	40.667.163	403.639.307		

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN**c) Obligaciones con el público, continuación**

viii) A continuación se muestran las estimaciones de **flujos no descontados** por tipo de deuda financiera, porción corriente, al 31 de diciembre de 2021;

Porción corriente:

31-12-2021

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par			Tipo de colocación	
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2021				
									90 días	90 días a 1 año	Total		
									M\$	M\$	M\$		
Bonos corriente													
845 DEL 01.12.2016	BF	4.000.000	UF	1,90	1,89	01/03/2022	180 DIAS	Al vencimiento	125.258.896	0	125.258.896	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BH	3.000.000	UF	1,90	1,82	01/07/2022	180 DIAS	Al vencimiento	650.279	94.294.263	94.944.542	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BJ	3.000.000	UF	2,20	2,52	01/11/2022	180 DIAS	Al vencimiento	752.425	94.891.130	95.643.555	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BL	3.000.000	UF	1,90	1,87	15/05/2023	180 DIAS	Al vencimiento	802.506	1.738.841	2.541.347	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BN	4.000.000	UF	1,69	2,08	10/10/2023	180 DIAS	Al vencimiento	1.121.721	1.940.405	3.062.126	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DIAS	Al vencimiento	1.193.780	1.684.234	2.878.014	NACIONAL	
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DIAS	Al vencimiento	845.366	1.151.222	1.996.588	NACIONAL	
Total Corriente									130.624.973	195.700.095	326.325.068		

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN**c) Obligaciones con el público, continuación**

- ix) A continuación se muestran las estimaciones de **flujos no descontados** por tipo de deuda financiera, porción no corriente, al 31 de diciembre de 2021;

Porción no corriente:**31-12-2021**

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par				Tipo de colocación	
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2021					
									1 a 2 años	2 a 3 años	3 y más años	Total		
									M\$	M\$	M\$	M\$		
Bonos No corriente														
845 DEL 01.12.2016	BL	3.000.000	UF	1,90	1,87	15/05/2023	180 DIAS	Al vencimiento	93.710.144	0	0	93.710.144	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BN	4.000.000	UF	1,69	2,08	10/10/2023	180 DIAS	Al vencimiento	125.814.463	0	0	125.814.463	NACIONAL	
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DIAS	Al vencimiento	2.245.646	93.251.415	0	95.497.061	NACIONAL	
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DIAS	Al vencimiento	1.534.962	1.534.962	47.512.847	50.582.771	NACIONAL	
Total No Corriente									223.305.215	94.786.377	47.512.847	365.604.439		

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

d) Efectos de Comercio

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el saldo se compone en lo siguiente:

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Series	Unidad de reajuste	Valor nominal M\$	Vencimiento pagaré o línea de crédito	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Valor contable		Tipo colocación
								Corriente		
								31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	
Centésima cuadragésima segunda emisión L.127	142	Pesos	19.630.673	22-02-2022	Al vencimiento	5,76%	5,76%	0	19.726.927	Nacional
Centésima cuadragésima tercera emisión L.127	143	Pesos	9.779.951	21-04-2022	Al vencimiento	6,00%	6,00%	0	9.863.463	Nacional
Centésima cuadragésima tercera emisión L.127	143	Pesos	9.795.279	21-04-2022	Al vencimiento	6,60%	6,60%	0	9.863.463	Nacional
Centésima sexagésima emisión L.127	160	Pesos	19.225.162	26-01-2023	Al vencimiento	12,84%	12,84%	19.479.554	0	Nacional
Centésima sexagésima primera emisión L.127	161	Pesos	19.115.220	28-02-2023	Al vencimiento	12,72%	12,72%	19.479.554	0	Nacional
Centésima sexagésima segunda emisión L.127	162	Pesos	19.139.183	29-03-2023	Al vencimiento	12,36%	12,36%	19.479.554	0	Nacional
Centésima sexagésima cuarta emisión L.127	164	Pesos	9.871.101	21-02-2023	Al vencimiento	12,48%	12,48%	9.837.175	0	Nacional
Centésima sexagésima quinta emisión L.127	165	Pesos	19.287.373	22-03-2023	Al vencimiento	12,24%	12,24%	19.479.554	0	Nacional
Centésima sexagésima sexta emisión L.127	166	Pesos	19.110.410	26-04-2023	Al vencimiento	12,60%	12,60%	19.479.554	0	Nacional
Centésima sexagésima séptima emisión L.127	167	Pesos	9.507.511	25-05-2023	Al vencimiento	12,60%	12,60%	9.739.776	0	Nacional
Totales								116.974.721	39.453.853	

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN**e) Detalle de colocaciones 2022 y 2021**

- a) Con fecha 27 de octubre de 2021 se efectuó la colocación de serie 142 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 0,48% con vencimiento al 22 de febrero de 2022.
- b) Con fecha 07 de diciembre de 2021 se efectuó la colocación de serie 143 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$10.000.000 a una tasa mensual de 0,50% con vencimiento al 21 de abril de 2022.
- c) Con fecha 28 de diciembre de 2021 se efectuó la colocación de serie 144 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$10.000.000 a una tasa mensual de 0,55% con vencimiento al 21 de abril de 2022.
- d) Con fecha 27 de julio de 2022 se efectuó la colocación de serie 154 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 0,93% con vencimiento al 19 de octubre de 2022.
- e) Con fecha 10 de agosto de 2022 se efectuó la colocación de serie 155 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 0,98% con vencimiento al 17 de noviembre de 2022.
- f) Con fecha 22 de agosto de 2022 se efectuó la colocación de serie 156 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 0,99% con vencimiento al 14 de diciembre de 2022.
- g) Con fecha 05 de septiembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 158 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 1,00% con vencimiento al 29 de noviembre de 2022.
- h) Con fecha 30 de septiembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 159 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 1,05% con vencimiento al 28 de diciembre de 2022.
- i) Con fecha 05 de octubre de 2022 se efectuó la colocación de serie 160 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 1,07% con vencimiento al 26 de enero de 2023.

NOTA N°10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

- j) Con fecha 20 de octubre de 2022 se efectuó la colocación de serie 161 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 1,06% con vencimiento al 28 de febrero de 2023.
- k) Con fecha 18 de noviembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 162 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 1,03% con vencimiento al 29 de marzo de 2023.
- l) Con fecha 30 de noviembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 165 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$13.000.000 a una tasa mensual de 1,02% con vencimiento al 22 de marzo de 2023.
- m) Con fecha 06 de diciembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 165 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$5.000.000 a una tasa mensual de 1,02% con vencimiento al 22 de marzo de 2023.
- n) Con fecha 14 de diciembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 166 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$20.000.000 a una tasa mensual de 1,05% con vencimiento al 26 de abril de 2023.
- o) Con fecha 16 de diciembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 164 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$10.000.000 a una tasa mensual de 1,04% con vencimiento al 21 de febrero de 2023.
- p) Con fecha 20 de diciembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 165 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$2.000.000 a una tasa mensual de 1,04% con vencimiento al 22 de marzo de 2023.
- q) Con fecha 27 de diciembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 164 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$100.000 a una tasa mensual de 1,04% con vencimiento al 21 de febrero de 2023.
- r) Con fecha 28 de diciembre de 2022 se efectuó la colocación de serie 167 con cargo a la línea N°127, por un monto de M\$10.000.000 a una tasa mensual de 1,05% con vencimiento al 25 de mayo de 2023.
- f) Otras consideraciones:**
- Los montos expresados como valor nominal corresponden al valor efectivamente recibido producto de cada colocación menos los gastos de colocación asociados.

NOTA N°10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

- El saldo contable refleja el capital insoluto de la obligación, que contempla como único vencimiento el expresado por cada serie

g) Arrendos por pagar (Derechos de uso de instalaciones)

Arrendamientos	Corriente		No corriente	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arrendamientos por pagar	451.392	747.018	3.042.617	6.077.883
Totales	451.392	747.018	3.042.617	6.077.883

El siguiente es un análisis de vencimiento de los flujos contractuales de los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2022:

Corriente

Entidad	Hasta 3	De 3 a 12	Total
	Meses	Meses	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	2.452	10.458	12.910
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	3.234	8.723	11.957
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	14.671	42.296	56.967
Inmobiliaria Pacifico Sur S.A.	39.541	128.703	168.244
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	7.004	21.233	28.237
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	20.834	63.114	83.948
Inversiones Goyenechea Limitada	16.206	49.075	65.281
María Ximena Del Rio Siggelkow	5.922	17.926	23.848
Totales	109.864	341.528	451.392

No corriente

Entidad	De 1 año	De 3 a 5	Total
	a 3 Años	Años	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	86.824	60.809	147.633
Inmobiliaria Pacifico Sur S.A.	744.381	491.094	1.235.475
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	136.905	95.863	232.768
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	406.995	285.016	692.011
Inversiones Goyenechea Limitada	316.506	221.627	538.133
María Ximena Del Rio Siggelkow	115.639	80.958	196.597
Totales	1.807.250	1.235.367	3.042.617

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

El siguiente es un análisis de vencimiento de los flujos contractuales de los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2021:

Corriente

31-12-2021

Entidad	Hasta 3	De 3 a 12	Total
	Meses	Meses	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	70.536	211.612	282.148
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	2.427	7.282	9.709
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	18.849	56.546	75.395
Inmobiliaria Pacifico Sur S.A.	68.624	205.871	274.495
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	5.139	15.417	20.556
Inmobiliaria Reino Unido Limitada	6.039	18.122	24.161
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	7.422	22.270	29.692
Inversiones Goyenechea Limitada	4.005	12.018	16.023
María Ximena Del Rio Siggelkow	3.711	11.128	14.839
Totales	186.752	560.266	747.018

No corriente

31-12-2021

Entidad	De 1 año	De 3 a 5	Más de 5	Total
	a 3 Años	Años	Años	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	656.575	437.718	656.574	1.750.867
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	10.681	0	0	10.681
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	80.934	0	0	80.934
Inmobiliaria Pacifico Sur S.A.	669.939	446.626	402.060	1.518.625
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	92.454	61.636	92.455	246.545
Inmobiliaria Reino Unido Limitada	195.396	130.264	195.394	521.054
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	343.356	228.904	343.352	915.612
Inversiones Goyenechea Limitada	267.006	178.004	267.003	712.013
María Ximena Del Rio Siggelkow	120.582	80.388	120.582	321.552
Totales	2.436.923	1.563.540	2.077.420	6.077.883

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

El siguiente es un análisis de vencimiento de los flujos de efectivo contractuales no descontados de los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

Corriente**31-12-2022**

Entidad	Hasta 3	De 3 a 12	Total
	Meses	Meses	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	3.539	13.458	16.997
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	3.283	8.790	12.073
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	14.970	42.705	57.675
Inmobiliaria Pacifico Sur S.A.	48.931	153.834	202.765
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	8.718	25.962	34.680
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	25.929	77.175	103.104
Inversiones Goyenechea Limitada	20.169	60.009	80.178
María Ximena Del Rio Siggelkow	7.370	21.920	29.290
Totales	132.909	403.853	536.762

No corriente**31-12-2022**

Entidad	De 1 año	De 3 a 5	Total
	a 3 Años	Años	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	94.798	62.409	157.207
Inmobiliaria Pacifico Sur S.A.	806.221	503.505	1.309.726
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	149.477	98.386	247.863
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	444.371	292.517	736.888
Inversiones Goyenechea Limitada	345.571	227.460	573.031
María Ximena Del Rio Siggelkow	126.257	83.089	209.346
Totales	1.966.695	1.267.366	3.234.061

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

El siguiente es un análisis de vencimiento de los flujos de efectivo contractuales no descontados de los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

Corriente**31-12-2021**

Entidad	Hasta 3	De 3 a 12	Total
	Meses	Meses	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	80.494	239.457	319.951
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	2.517	7.481	9.998
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	19.398	57.768	77.166
Inmobiliaria Pacifico Sur S.A.	78.452	232.660	311.112
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	6.890	20.315	27.205
Inmobiliaria Reino Unido Limitada	9.002	26.408	35.410
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	12.629	36.831	49.460
Inversiones Goyenechea Limitada	8.054	23.341	31.395
María Ximena Del Rio Siggelkow	5.190	15.265	20.455
Totales	222.626	659.526	882.152

No corriente**31-12-2021**

Entidad	De 1 año	De 3 a 5	Más de 5	Total
	a 3 Años	Años	Años	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	736.729	462.331	659.887	1.858.947
Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A.	10.783	0	0	10.783
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	81.560	0	0	81.560
Inmobiliaria Pacifico Sur S.A.	740.673	467.922	404.927	1.613.522
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	106.553	65.965	93.038	265.556
Inmobiliaria Reino Unido Limitada	219.250	137.589	196.380	553.219
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	385.272	241.775	345.085	972.132
Inversiones Goyenechea Limitada	299.602	188.013	268.351	755.966
María Ximena Del Rio Siggelkow	132.490	84.045	121.074	337.609
Totales	2.712.912	1.647.640	2.088.742	6.449.294

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

h) Conciliación de pasivos financieros que surgen de las actividades de financiamiento

31-12-2022		Proveniente de Flujos de efectivo			No proveniente de Flujos de efectivo			Saldo final 31-12-2022 M\$
Otros pasivos financieros corriente y no corriente	Saldo Inicial	Recibidos	Pagados	Total	Costos financieros	Reajuste y Dif. Cambio	Otros cambios	
	01-01-2022							
	M\$							
Préstamos Bancarios	454.164.145	846.496.727	(383.335.127)	463.161.600	4.782.635	(1.946.888)	0	920.161.492
Obligaciones con el Público (Bonos)	668.723.970	216.616.665	(278.524.960)	(61.908.295)	(3.856.734)	32.472.545	0	635.431.486
Efectos de Comercio	39.453.853	240.100.000	(160.000.000)	80.100.000	(2.579.132)	0	0	116.974.721
Instrumentos Derivados Swap	0	16.934.984	0	16.934.984	0	0	0	16.934.984
Dividendos	0	0	(24.895.958)	(24.895.958)	0	0	24.895.958	0
Intereses pagados	0	0	(53.634.086)	(53.634.086)	0	0	53.634.086	0
Arrendos por pagar	6.824.901	0	0	0	0	0	(3.330.892)	3.494.009
Total	1.169.166.869	1.320.148.376	(900.390.131)	419.758.245	(1.653.231)	30.525.657	75.199.152	1.692.996.692

31-12-2021		Proveniente de Flujos de efectivo			No proveniente de Flujos de efectivo			Saldo final 31-12-2021 M\$
Otros pasivos financieros corriente y no corriente	Saldo Inicial	Recibidos	Pagados	Total	Costos financieros	Reajuste y Dif. Cambio	Otros cambios	
	01-01-2021							
	M\$							
Préstamos Bancarios	481.929.673	272.454.750	(299.473.250)	(27.018.500)	(4.923.146)	4.202.000	(25.882)	454.164.145
Obligaciones con el Público (Bonos)	795.305.377	0	(153.238.240)	(153.238.240)	(1.610.400)	28.267.233	0	668.723.970
Efectos de Comercio	39.921.922	40.000.000	(40.000.000)	0	(468.069)	0	0	39.453.853
Sobregiros bancarios	4.567.028	0	0	0	0	0	(4.567.028)	0
Instrumentos Derivados Swap	1.607.184	0	(17.032.138)	(17.032.138)	0	0	15.424.954	0
Dividendos	0	0	(11.799.093)	(11.799.093)	0	0	11.799.093	0
Intereses pagados	0	0	(19.591.085)	(19.591.085)	0	0	19.591.085	0
Arrendos por pagar	8.183.151	0	0	0	0	0	(1.358.250)	6.824.901
Total	1.331.514.335	312.454.750	(541.133.806)	(228.679.056)	(7.001.615)	32.469.233	40.863.972	1.169.166.869

NOTA N° 11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el saldo se compone en lo siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Moneda	Corrientes	
		Saldos al	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Contratos a pagar comerciales *	Pesos	105.803.794	81.406.874
Facturas por pagar	Pesos	9.826.465	12.889.446
Seguros por pagar	Pesos	2.113.206	5.069.675
Seguros por pagar	UF	3.866.613	234.090
Gastos operacionales por pagar	Pesos	3.541.445	3.703.080
Retenciones	Pesos	3.388.907	2.101.738
Asociación cuentas en participación	Pesos	763.175	1.136.351
Comisiones por pagar	Pesos	10.156.263	2.990.955
Indemnización por siniestro	Pesos	173.531	170.249
Otros pasivos menores	Pesos	1.533.471	3.350.665
Saldo a favor de clientes	Pesos	1.019.129	658.643
Infracciones al tránsito por pagar	Pesos	191.666	272.109
Impuesto a las ventas y servicios	Pesos	273.633	264.277
Fondo marketing	Pesos	1.326.362	1.567.704
Totales		143.977.660	115.815.856

* Corresponde principalmente a los saldos precio por pagar a los dealers MM\$60.000 y operaciones por pagar de Forum Distribuidora MM\$30.000.

NOTA N° 12. CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el saldo se compone en lo siguiente:

Pasivos no corrientes	Moneda	No corrientes	
		Saldos al	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Seguros por pagar	UF	302.036	300.489
Otros pasivos menores	Pesos	114.000	114.000
Totales		416.036	414.489

NOTA N° 13. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS**a) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Sociedad**

Personal clave de la Sociedad son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente.

Remuneraciones recibidas por el personal clave de la sociedad	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Salarios	5.983.358	4.910.988
Total	5.983.358	4.910.988

El número de personas que constituyen personal clave asciende en promedio a 51 personas al 31 de diciembre de 2022 y 47 personas al 31 de diciembre de 2021.

b) Remuneraciones y dietas al directorio

La Sociedad no otorga remuneraciones al Directorio.

NOTA N° 13. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN**c) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes**

Rut	Sociedad	País de origen	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Saldo al	
							31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
76.842.435-7	BBVA Holding Chile S.A.	Chile	30 días	Accionista controlador	Servicios	Pesos	27.717	0
TOTALES							27.717	0

d) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

Rut	Sociedad	País de origen	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Saldo al	
							31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
76.842.435-7	BBVA Holding Chile S.A.	Chile	1 año	Accionista controlador	Dividendo	Pesos	20.311.258	24.890.315
59.071.500-k	Compañía Chilena de Inversiones S.L	Chile	1 año	Accionistas Indirectos	Dividendo	Pesos	4.605	5.643
TOTALES							20.315.863	24.895.958

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, las cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionada de la Sociedad no se han garantizado y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

e) Principales transacciones con entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Saldo transacciones al		Efecto en resultado	
				31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.842.435-7	BBVA Holding Chile S.A.	Accionista controlador	Dividendos pagados	(24.890.315)	(11.796.419)	0	0
59.071.500-K	Compañía Chilena de Inversiones S.L.	Accionistas Indirectos	Dividendos pagados	(5.643)	(2.674)	0	0
59.002.060-5	BBVA S.A.	Controladora final	Servicios pagados	0	(116.000)	0	(116.000)
TOTALES				(24.895.958)	(11.915.093)	0	(116.000)

Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas. Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectuaron en condiciones normales de mercado.

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

a) Provisiones:

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el detalle de los conceptos y montos provisionados, es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Moneda	Saldos al	
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Provisión de seguros	Pesos	6.355.786	4.270.198
Total		6.355.786	4.270.198

Cuadro de movimiento de provisiones

Otras provisiones corrientes	Moneda	Saldo inicial 01-01-2021 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2021 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2022 M\$
			Adiciones	Liberación		Adiciones	Liberación	
Provisión de seguros	Pesos	227.856	4.180.410	(138.068)	4.270.198	2.697.782	(612.194)	6.355.786
Total		227.856	4.180.410	(138.068)	4.270.198	2.697.782	(612.194)	6.355.786

La política de la Sociedad es mantener provisiones para cubrir riesgo y gastos, en base a una mejor estimación, para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas y cuantificables. Su registro se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

Además, existen las siguientes provisiones o deterioros que se presentan deducidas de los rubros deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y derechos por cobrar no corrientes:

	Nota	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Deudas incobrables comerciales - deducidas de Contratos de crédito a corriente	8k	47.296.301	29.170.763
Deudas incobrables comerciales - deducidas de Documentos por cobrar y deudores varios corriente	8k	442.741	215.164
Deudas incobrables comerciales - deducidas de Contratos de leasing a corriente	8k	438.681	271.043
Deudas incobrables comerciales - deducidas de cuentas por cobrar línea de crédito	8k	6.041.938	892.234
Subtotal Deudas incobrables deducidas de Contratos a corriente		54.219.661	30.549.204
Deudas incobrables comerciales - deducidas de Contratos de crédito a no corriente	8k	36.429.821	21.739.286
Deudas incobrables comerciales - deducidas de Contratos de leasing a no corriente	8k	87.925	56.579
Subtotal Deudas incobrables deducidas de Contratos a no corriente		36.517.746	21.795.865
Total		90.737.407	52.345.069

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

b) Pasivos contingentes:

Los pasivos contingentes están representados por las siguientes contingencias y/o restricciones:

Garantías Directas: La Sociedad mantiene covenants financieros.

La Sociedad ha estipulado en los contratos de emisión de bonos en el mercado nacional, contratos con bancos nacionales y créditos contratados en el mercado internacional, descritos en Nota 10 a los estados financieros, el cumplimiento de algunas situaciones y covenants financieros de acuerdo a lo siguiente:

- Utilizar los fondos provenientes de la emisión de bonos en el financiamiento de operaciones del giro.
- Mantención de activos libres de gravámenes por un monto superior a 0,75 veces los pasivos exigibles no garantizados para los bonos, crédito sindicado BCI y créditos externos (Consolidado).

Al 31 de diciembre de 2022, esta razón equivale a 1,02 veces, (1,09 al 31 de diciembre de 2021) y su forma de cálculo se resume a continuación:

	31-12-2022	31-12-2021
(+) Activos considerados		
Efectivo en caja	6.649.265	6.338.207
Saldos de bancos	15.397.559	22.566.947
Contratos de Retrocompra	29.780.000	56.730.000
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	877.305.615	611.635.775
Derechos por cobrar no corrientes	975.781.517	755.077.212
(-) Activos Comprometidos		
= Total activos libres de gravámenes	1.904.913.956	1.452.348.141
(+) Total pasivos exigibles		
Total pasivos corrientes	1.092.492.817	828.185.516
Total pasivos no corrientes	779.144.869	499.822.969
(-) Pasivos exigibles garantizados		
= Total pasivos exigibles no garantizados	1.871.637.686	1.328.008.485
= Activos libres de gravámenes / pasivos exigibles no garantizados	1.904.913.956	1.452.348.141
	1.871.637.686	1.328.008.485
Razón activos libres de gravámenes	1,02	1,09

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

b) Pasivos contingentes, continuación

- Mantención de una razón de endeudamiento no superior a 10 veces el Patrimonio para bonos, crédito sindicado BCI y créditos externos (Consolidado). Al 31 de diciembre de 2022, el nivel de endeudamiento equivale a 7,04 veces (4,85 al 31 de diciembre de 2021) y su forma de cálculo se resumen a continuación:

31-12-2022		
Pasivos corrientes + Pasivos no corrientes - Efectivo y equivalentes al efectivo	=	$\frac{1.819.810.862}{258.410.944} = 7,04$
Patrimonio		258.410.944

31-12-2021		
Pasivos corrientes + Pasivos no corrientes - Efectivo y equivalentes al efectivo	=	$\frac{1.242.373.331}{256.207.582} = 4,85$
Patrimonio		256.207.582

- Mantención de un índice de cartera vencida no superior a un 7,00% para los créditos externos y sindicados en los cuales estipule esta cláusula. Al 31 de diciembre de 2022, el índice de cartera vencida equivale a un 4,07% (2,47% al 31 de diciembre de 2021) y su forma de cálculo se resumen a continuación:

31-12-2022		
Cartera en mora > 90 días	=	$\frac{61.981.884}{1.524.385.800} = 4,07\%$
Total Cartera		1.524.385.800

31-12-2021		
Cartera en mora > 90 días	=	$\frac{31.045.452}{1.256.810.697} = 2,47\%$
Total Cartera		1.256.810.697

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

b) Pasivos contingentes, continuación

- v. Mantención de una cobertura de morosidad no menor a un 80% para los créditos externos sindicados Bladex. Al 31 de diciembre de 2022, la cobertura de morosidad equivale a un 136% (165% al 31 de diciembre de 2021) y su forma de cálculo se resumen a continuación:

31-12-2022

Stock provisiones cartera retail	=	84.252.728	=	136%
Cartera en mora > 90 días		61.981.884		

31-12-2021

Stock provisiones cartera retail	=	51.237.671	=	165%
Cartera en mora > 90 días		31.045.452		

- vi. Mantención de provisiones que a juicio de la Administración sean necesarias para cubrir contingencias adversas. Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, no existen provisiones por litigios, de acuerdo a los asesores legales, no requiere realizar provisiones.
- vii. Mantención de seguros para proteger razonablemente los activos operacionales de la Sociedad. La Sociedad y sus filiales mantienen pólizas de seguros vigentes, cuyas coberturas incluyen los activos operaciones del Grupo

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

b) Pasivos contingentes, continuación

viii. Prohibición de:

- Vender, ceder y transferir a título oneroso o gratuito, activos operacionales esenciales para la eficiente conducción de las operaciones de la Sociedad.
- Realizar inversiones en instrumentos emitidos por personas relacionadas y efectuar con ellas otras operaciones en condiciones distintas a las prevalecientes en el mercado.

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se ha dado cumplimiento a los covenants.

ix. Juicios

La Sociedad mantiene juicios con clientes morosos provenientes de la operación del negocio y juicios laborales, que, de acuerdo a los asesores legales, al 31 de diciembre de 2022, no requiere realizar provisiones adicionales a las ya reveladas. Dentro de los principales juicios se detallan los siguientes:

1.-

Partes: **SERNAC con FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.**
 Demandante: SERVICIO NACIONAL DEL CONSUMIDOR
 Tribunal: 20° Juzgado Civil de Santiago
 Rol: C-2374-2021
 Abogado: Philippi Prietocarrizosa Ferrero DU & Uría
 Tipo de Juicio: Ley de Protección al Consumidor
 Materia: Infracción a la Ley 19.496 sobre Protección a los Derechos del Consumidor y demanda civil por indemnización de perjuicios.
 Estado: El tribunal dictó la resolución que fija los puntos de pruebas, pero aún no se nos ha notificado.
 Contingencia: Rango 1
 Comentario justificativo: Las actuaciones realizadas por Forum en términos de cobranza extrajudicial se ajustan a la norma legal. Todos los procedimientos usados están siendo mejorados constantemente.
 Inicio del Proc.: 17 de junio de 2021

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN**b) Pasivos contingentes, continuación**

ix. Juicios, continuación

2.-

Partes: **CONADECUS CON FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.**

Demandante: CONADECUS

Demandado: Forum Servicios Financieros S.A.

Tribunal: 20° Juzgado Civil de Santiago

Rol: C-6717-2022

Abogado: Philippi Prietocarrizosa Ferrero DU & Uría

Tipo de Juicio: Ley de Protección al Consumidor

Materia: Acción colectiva ley consumidor N° 19.496

Estado: Estamos preparando la contestación de la demanda. El plazo para dicha gestión vence el 24 de enero 2023.

Contingencia: Rango 1

Comentario: Juicio iniciado contra Forum y en contra de otros partícipes del mercado automotriz, por supuestas infracciones cometidas en el proceso de oferta, publicidad, venta y financiamiento de automóviles vendidos a crédito al público.

Inicio del Procedimiento: 26 de septiembre de 2022

3.-

Partes: **ACOSTA CON FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.**

Recurrente: Franco Omar Acosta Araya

Recurrido: Forum Servicios Financieros S.A.

Tribunal: 3er Juzgado de Policía Local de Antofagasta

Rol: 18.379-2021

Abogado: Arteaga & Gorziglia

Tipo de Juicio: Ley de Protección al Consumidor

Materia: Querrela infraccional y demanda civil por indemnización de perjuicios

Estado: 06.01.2023. Se nos informó que la sentencia probablemente sea dictada en la semana del 23 al 29 de enero 2023.

Contingencia: Rango 1

Comentario: El 21 de abril del 2021 le robaron el auto al cliente y al hacer la denuncia en HDI le indican que Forum dejó de pagar las primas desde enero de 2021 (ósea no se pagaba hace 4 meses) por lo tanto ya no existía cobertura sobre el vehículo. El cliente en la cuota 20 tuvo un retraso de 57 días en el pago de la cuota, por lo que en este tiempo se eliminó el seguro. Sin el pago de las cuotas, Forum no puede hacer pago de las primas a la compañía de seguro.

Inicio del Procedimiento: 10 de febrero de 2022

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN**b) Pasivos contingentes, continuación**

x. No existen restricciones y/o covenants para los préstamos bancarios. (excepto los indicados en letra b de esta Nota)

xi. Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, no existen garantías vigentes.

NOTA N° 15. PROVISION BENEFICIOS DEL PERSONAL

El detalle de los conceptos y montos provisionados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

a) Otras provisiones corrientes

Otras provisiones corrientes	Moneda	Saldos al	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Provisión incentivos del personal	Pesos	2.266.104	2.212.337
Provisión vacaciones del personal	Pesos	1.551.402	1.424.370
Total		3.817.506	3.636.707

NOTA N° 15. PROVISION BENEFICIOS DEL PERSONAL, CONTINUACIÓN

b) Cuadro de movimientos de provisiones

Otras Provisiones Corrientes	Moneda	Saldo inicial 01-01-2021 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2021 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2022 M\$
			Adiciones	Liberación		Adiciones	Liberación	
Provisión incentivos del personal	Pesos	599.051	4.601.264	(2.987.978)	2.212.337	3.407.744	(3.353.977)	2.266.104
Provisión vacaciones del personal	Pesos	1.216.656	2.024.529	(1.816.815)	1.424.370	712.386	(585.354)	1.551.402
Total		1.815.707	6.625.793	(4.804.793)	3.636.707	4.120.130	(3.939.331)	3.817.506

NOTA N° 16. PATRIMONIO

a) Capital y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de Acciones:

Sociedad	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto	Serie
Forum Servicios Financieros S.A.	4.412	4.412	4.412	Única

Capital:

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
	M\$	M\$
Única	43.338.969	43.338.969

NOTA N° 16. PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

b) Distribución de accionistas

Accionistas	Acciones		Porcentaje	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	Nro.	Nro.	%	%
BBVA Holding Chile S.A.	4.411	4.411	99,98	99,98
Compañía Chilena de Inversiones S.L	1	1	0,02	0,02
Total	4.412	4.412	100	100

c) Distribución de dividendos

- c.1) Con fecha 30 de abril de 2021, se efectuó el reparto de los dividendos provisionados durante el año 2020, con cargo a utilidades acumuladas por un total de M\$11.799.093.
- c.2) Con fecha 29 de abril de 2022, se efectuó el reparto de los dividendos provisionados durante el año 2021, con cargo a utilidades acumuladas por un total de M\$24.895.958.
- c.3) Se mantiene el factor de provisión de dividendos en un 50% de las utilidades a nivel consolidado, el cual, se registra al cierre del ejercicio anual.

d) Los movimientos de resultados acumulados y otras reservas dentro del patrimonio ha sido el siguiente:

d.1) Resultado acumulado

	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Resultado acumulado inicial	163.424.077	140.383.650
Resultado del ejercicio	38.642.792	47.936.385
Provisión dividendos mínimos	(20.315.863)	(24.895.958)
Saldo final	181.751.006	163.424.077

NOTA N° 16. PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

d.2) Otras reservas

	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Saldo Inicial	12.195.603	4.006.726
Reserva cobertura flujo de caja	(18.112.500)	8.188.877
Saldo final	(5.916.897)	12.195.603

e) Participaciones no controladoras

e.1) El capital de **Forum Distribuidora S.A.** al 31 de diciembre de 2022 asciende a M\$ 6.213.446, dividido en 1.058 acciones según el siguiente detalle:

Accionistas	Acciones		Porcentaje	
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
	Nro.	Nro.	%	%
BBVA Holding Chile S.A.	1.057	1.057	99,91	99,91
Compañía Chilena de Inversiones S.L	1	1	0,09	0,09
Total	1.058	1.058	100	100

e.2) El movimiento del patrimonio de Forum Distribuidora S.A. al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

	Capital M\$	Res. Acum. M\$	Total M\$
Total al 01 de enero de 2021	6.213.446	29.179.956	35.393.402
Resultado del ejercicio		1.855.531	1.855.531
Total al 31 de diciembre de 2021	6.213.446	31.035.487	37.248.933
Resultado del ejercicio		1.988.933	1.988.933
Saldo al 31 de diciembre de 2022	6.213.446	33.024.420	39.237.866

NOTA N° 16. PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

e.3) El detalle de los intereses no controladores al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

Accionistas y/o controladoras	% particip. no controladora	Filial que se consolida	Interés no controlador patrimonio		Interés no controlador resultado	
			31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021
			M\$	M\$	M\$	M\$
Forum Servicios Financieros S.A.	-	Forum Distribuidora S.A. (1)	39.237.866	37.248.933	1.988.933	1.855.531
		Total	39.237.866	37.248.933	1.988.933	1.855.531

(1) Forum Distribuidora S.A., entidad relacionada que se controla bajo administración, directores y accionistas comunes. El patrimonio y resultado se presentan bajo el ítem participación no controladora (Nota 2.2.4).

NOTA N° 17. RE EXPRESIONES EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO Y ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO.

Los estados financieros consolidados presentados al 31 de diciembre de 2021 fueron re expresados de acuerdo a lo establecido en NIC 8, producto de errores identificados en la valoración y reconocimiento de ciertas partidas en los estados financieros consolidados, según se indica a continuación:

17.1. Reconocimiento de Costos de originación de créditos de conformidad a NIIF 9

Con motivo de revisiones realizadas a los criterios contables aplicados en la determinación de la tasa efectiva de los créditos de financiamiento automotriz, la compañía identificó costos que se habían reconocido como gastos del resultado del periodo, los cuales cumplían con los requisitos establecidos por IFRS 9 (Costos directos e incrementales) para ser considerados como costos de originación para la determinación de la tasa efectiva de los créditos. De acuerdo a ello, la compañía ha procedido a re expresar los estados financieros del ejercicio 2021, considerando dichos costos como parte de la tasa efectiva de los créditos, y consecuentemente, efectuando el diferimiento de estos costos de originación durante el periodo de vigencia de dichas operaciones.

17.2. Impuestos al valor agregado (IVA) no recuperable

Al 31 de diciembre de 2021 la compañía identificó la existencia de partidas reconocidas en el activo relacionadas con la recuperación de IVA crédito fiscal, el cual debió haber sido reconocido en los resultados del periodo en consideración que dichos impuestos no eran recuperables de conformidad a la normativa aplicable. Dichas partidas fueron originadas en ejercicios anteriores al año 2021, en consideración a ello, la baja del activo señalado se reconoció como un ajuste a resultado acumulado al inicio del ejercicio 2021.

17.3. Deudores comerciales

Al 31 de diciembre de 2021 la compañía identificó la existencia de partidas reconocidas en otros activos no financieros corrientes relacionado a operaciones comerciales, las cuales debieron haber sido reconocidas en el rubro deudores comerciales en el periodo señalado.

17.4. Ingresos de actividades ordinarias

Al 31 de diciembre de 2021 la compañía identificó la existencia de partidas reconocidas en gastos de administración relacionado con operaciones del giro, las cuales debieron haber sido reconocidas en el margen bruto del periodo señalado.

NOTA N° 17. RE EXPRESIONES EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO Y ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO, CONTINUACIÓN

17.5. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 la compañía identificó la existencia de partidas reconocidas en cuentas por pagar no corrientes, las cuales debieron haber sido reconocidas en el rubro de pasivos corrientes.

Los efectos en el estado de situación financiera y de resultados integrales por el año 2021 originados por la corrección de las situaciones antes mencionadas se detallan a continuación:

Activos	31-12-2021	Ajustes y	31-12-2021
	Original	Reclasificaciones	Re expresado
	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	85.635.154	0	85.635.154
Otros activos financieros, corrientes	46.234.771	0	46.234.771
Otros activos no financieros, corrientes	3.463.169	(648.794)	2.814.375
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	607.961.891	3.673.884	611.635.775
Activos por impuestos corrientes	8.303.989	(7.535.619)	768.370
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	751.598.974	(4.510.529)	747.088.445
Total de activos corrientes	751.598.974	(4.510.529)	747.088.445
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	53.157.321	0	53.157.321
Otros activos no financieros, no corrientes	201.493	0	201.493
Derechos por cobrar, no corrientes	748.943.105	6.134.107	755.077.212
Activos intangibles	21.184.230	0	21.184.230
Propiedades, planta y equipo	7.059.552	0	7.059.552
Activos por impuestos diferidos	447.814	0	447.814
Total de activos no corrientes	830.993.515	6.134.107	837.127.622
Total de activos	1.582.592.489	1.623.578	1.584.216.067

NOTA N° 17. RE EXPRESIONES EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO Y ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO, CONTINUACIÓN

Pasivos y patrimonio	31-12-2021 Original M\$	Ajustes y Reclasificaciones M\$	31-12-2021 Re expresado M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	676.822.913	0	676.822.913
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	114.470.680	1.345.176	115.815.856
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	24.895.958	0	24.895.958
Otras provisiones corrientes	4.270.198	0	4.270.198
Pasivos por impuestos corrientes	2.743.884	0	2.743.884
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	3.636.707	0	3.636.707
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	826.840.340	1.345.176	828.185.516
Total pasivos corrientes	826.840.340	1.345.176	828.185.516
Pasivos, no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	492.343.956	0	492.343.956
Cuentas por pagar, no corrientes	1.759.665	(1.345.176)	414.489
Pasivo por impuestos diferidos	4.591.541	2.472.983	7.064.524
Total pasivos no corrientes	498.695.162	1.127.807	499.822.969
Total pasivos	1.325.535.502	2.472.983	1.328.008.485
Patrimonio			
Capital emitido	43.338.969	0	43.338.969
Ganancias (pérdidas) acumuladas	164.273.482	(849.405)	163.424.077
Otras reservas	12.195.603	0	12.195.603
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	219.808.054	(849.405)	218.958.649
Participaciones no controladoras	37.248.933	0	37.248.933
Total patrimonio	257.056.987	(849.405)	256.207.582
Total de pasivos y patrimonio	1.582.592.489	1.623.578	1.584.216.067

NOTA N° 17. RE EXPRESIONES EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS, ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO Y ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO, CONTINUACIÓN

Estados de resultados consolidados	01-01-2021 31-12-2021 Original M\$	Ajustes y Reclasificaciones M\$	01-01-2021 31-12-2021 Re expresado M\$
Ingresos de actividades ordinarias	207.964.821	(31.712.037)	176.252.784
Costo de ventas	(49.666.371)	2.653.222	(47.013.149)
Ganancia bruta	158.298.450	(29.058.815)	129.239.635
Otros ingresos, por función	201.134	1.623.578	1.824.712
Gasto de administración	(87.925.572)	29.058.815	(58.866.757)
Perdidas por deterioro de deudores comerciales	(7.632.289)	0	(7.632.289)
Otros gastos, por función	(450.000)	0	(450.000)
Ingresos financieros	760.694	0	760.694
Costos financieros	(203.894)	0	(203.894)
Diferencias de cambio	66.385	0	66.385
Resultado por unidades de reajuste	704.928	0	704.928
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	63.819.836	1.623.578	65.443.414
Gasto por impuestos a las ganancias	(14.027.920)	(2.472.983)	(16.500.903)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	49.791.916	(849.405)	48.942.511
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	0	0	0
Ganancia (Pérdida)	49.791.916	(849.405)	48.942.511

NOTA N° 18. GANANCIAS POR ACCION

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la utilidad del período disponible a los accionistas de la Sociedad por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias básicas por acción	31-12-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	38.642.792	47.086.980

	31-12-2022	31-12-2021
	Unidades	Unidades
Número de acciones comunes en circulación	4.412	4.412

	31-12-2022	31-12-2021
Ganancias básica por acción (pesos)	8.758.566	10.672.480

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción. Por este motivo la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

NOTA N° 19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos por este concepto, son los siguientes:

Período 31.12.2022	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Total M\$
Ingresos de actividades procedentes de financiamiento	183.915.965	16.396.828	0	200.312.793
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	35.101.649	1.698.031	16.953.960	53.753.640
Total ingresos de actividades ordinarias	219.017.614	18.094.859	16.953.960	254.066.433

i) Ingresos de actividades procedentes de financiamiento

Período 31.12.2022	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Total M\$
Ingresos percibidos y devengados por colocaciones	255.508.330	0	0	255.508.330
Comisión dealer	(79.049.024)	0	0	(79.049.024)
Comisiones por prepagos	5.088.916	0	0	5.088.916
Reajuste cartera	1.337.055	0	0	1.337.055
Recuperación fuerza de venta	1.030.688	0	0	1.030.688
Ingresos percibidos y devengados por intereses de vehículos en consignación	0	16.396.828	0	16.396.828
Total ingresos de actividades procedentes de financiamiento	183.915.965	16.396.828	0	200.312.793

ii) Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Período 31.12.2022	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Total M\$
Ingresos percibidos por comisión de cobranza de seguros	35.101.649	0	0	35.101.649
Ingresos percibidos por administración de consignación	0	1.698.031	0	1.698.031
Ingresos por administración de créditos y cobranzas	0	0	16.953.960	16.953.960
Total ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	35.101.649	1.698.031	16.953.960	53.753.640

Total ingresos de actividades ordinarias	219.017.614	18.094.859	16.953.960	254.066.433
---	--------------------	-------------------	-------------------	--------------------

iii) Calendario de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Período 31.12.2022	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Total M\$
-En un punto en el tiempo	0	0	0	0
-A través del tiempo	35.101.649	1.698.031	16.953.960	53.753.640
Total Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	35.101.649	1.698.031	16.953.960	53.753.640

NOTA N° 19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos por este concepto, es el siguiente, continuación

Período 31.12.2021	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Total M\$
Ingresos de actividades procedentes de financiamiento	139.275.484	1.728.214	0	141.003.698
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	20.551.466	1.200.981	13.496.639	35.249.086
Total ingresos de actividades ordinarias	159.826.950	2.929.195	13.496.639	176.252.784

i) Ingresos de actividades procedentes de financiamiento

Período 31.12.2021	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Total M\$
Ingresos percibidos y devengados por colocaciones	215.183.350	0	0	215.183.350
Comisión dealer	(81.658.458)	0	0	(81.658.458)
Comisiones por prepagos	3.959.599	0	0	3.959.599
Reajuste cartera	624.689	0	0	624.689
Recuperación fuerza de venta	1.166.304	0	0	1.166.304
Ingresos percibidos y devengados por intereses de vehículos en consignación	0	1.728.214	0	1.728.214
Total ingresos de actividades procedentes de financiamiento	139.275.484	1.728.214	0	141.003.698

ii) Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Período 31.12.2021	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Total M\$
Ingresos percibidos por comisión de cobranza de seguros	20.551.466	0	0	20.551.466
Ingresos percibidos por administración de consignación	0	1.200.981	0	1.200.981
Ingresos por administración de créditos y cobranzas	0	0	13.496.639	13.496.639
Total ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	20.551.466	1.200.981	13.496.639	35.249.086

Total ingresos de actividades ordinarias	159.826.950	2.929.195	13.496.639	176.252.784
---	--------------------	------------------	-------------------	--------------------

iii) Calendario de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Período 31.12.2021	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Total M\$
-A través del tiempo	20.551.466	1.200.981	13.496.639	35.249.086
Total Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	20.551.466	1.200.981	13.496.639	35.249.086

NOTA N° 20. COSTOS DE VENTAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos por este concepto, es el siguiente:

Período 31.12.2022	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Costo de actividades procedentes de financiamiento	(96.763.229)	(12.233.215)	0	12.228.889	(96.767.555)
Costo de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	(507.884)	(1.266.853)	(2.907.263)	1.266.405	(3.415.595)
Total costo de actividades ordinarias	(97.271.113)	(13.500.068)	(2.907.263)	13.495.294	(100.183.150)

i) Costo de actividades procedentes de financiamiento

Período 31.12.2022	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Costo pagados y devengados por intereses financieros	(87.800.513)	0	0	0	(87.800.513)
Costo pagados y devengados por gastos financieros	(5.765.931)	0	0	0	(5.765.931)
Costo pagados y devengados por comisione directas	(3.196.785)	0	0	0	(3.196.785)
Costos pagados y devengados por intereses de vehículos en consignación	0	(12.233.215)	0	12.228.889	(4.326)
Total costo de actividades procedentes de financiamiento	(96.763.229)	(12.233.215)	0	12.228.889	(96.767.555)

ii) Costos de ventas procedentes de contratos con clientes

Período 31.12.2022	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Costos por comisión de cobranza de seguros	(507.884)	0	0	0	(507.884)
Costos por administración de consignación	0	(1.266.853)	0	1.266.405	(448)
Costos por administración de créditos y cobranzas	0	0	(2.907.263)	0	(2.907.263)
Total costos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	(507.884)	(1.266.853)	(2.907.263)	1.266.405	(3.415.595)
Total costos de ventas	(97.271.113)	(13.500.068)	(2.907.263)	13.495.294	(100.183.150)

iii) Calendario de reconocimiento de costos de ventas procedentes de contratos con clientes

Período 31.12.2022	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
-A través del tiempo	(507.884)	(1.266.853)	(2.907.263)	1.266.405	(3.415.595)
Total costos de ventas procedentes de contratos con clientes	(507.884)	(1.266.853)	(2.907.263)	1.266.405	(3.415.595)

NOTA N° 20. COSTOS DE VENTAS, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos por este concepto, es el siguiente, continuación:

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajuste Consolidación	Total
Período 31.12.2021	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de actividades procedentes de financiamiento	(44.013.410)	(524.805)	0	478.799	(44.059.416)
Costo de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	(304.961)	(364.701)	(2.616.801)	332.730	(2.953.733)
Total costo de actividades ordinarias	(44.318.371)	(889.506)	(2.616.801)	811.529	(47.013.149)

i) Costo de actividades procedentes de financiamiento

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajuste Consolidación	Total
Período 31.12.2021	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo pagados y devengados por intereses financieros	(43.080.607)	0	0	0	(43.080.607)
Costo pagados y devengados por gastos financieros	(932.803)				(932.803)
Costo pagados y devengados por comisione directas	0				0
Costos pagados y devengados por intereses de vehículos en consignación	0	(524.805)	0	478.799	(46.006)
Total costo de actividades procedentes de financiamiento	(44.013.410)	(524.805)	0	478.799	(44.059.416)

ii) Costos de ventas procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajuste Consolidación	Total
Período 31.12.2021	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos por comisión de cobranza de seguros	(304.961)	0	0	0	(304.961)
Costo por venta de vehículo en consignación	0	0	0	0	0
Costos por administración de consignación	0	(364.701)	0	332.730	(31.971)
Costos por administración de créditos y cobranzas	0	0	(2.616.801)	0	(2.616.801)
Total costos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	(304.961)	(364.701)	(2.616.801)	332.730	(2.953.733)

Total costos de ventas	(44.318.371)	(889.506)	(2.616.801)	811.529	(47.013.149)
-------------------------------	---------------------	------------------	--------------------	----------------	---------------------

iii) Calendario de reconocimiento de costos de ventas procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajuste Consolidación	Total
Período 31.12.2021	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
-A través del tiempo	(304.961)	(364.701)	(2.616.801)	332.730	(2.953.733)
Total costos de ventas procedentes de contratos con clientes	(304.961)	(364.701)	(2.616.801)	332.730	(2.953.733)

NOTA N° 21. ACTIVOS INTANGIBLES**a) Composición**

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el detalle del rubro es el siguiente:

Intangibles	Moneda	Saldos al	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Software	Pesos	35.972.399	29.352.305
Amortización software	Pesos	(11.328.369)	(8.168.075)
Software (Valor Neto)		24.644.030	21.184.230

b) Movimiento

El movimiento del período 2022 y 2021, es el siguiente:

Detalle	Movimientos	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Saldo inicial	29.352.305	26.180.761
Adiciones	6.800.399	7.444.418
Bajas	0	(3.477.574)
Otros Movimientos	(180.305)	(795.300)
Saldo bruto al cierre	35.972.399	29.352.305
Amortización acumulada inicial	(8.168.075)	(6.095.591)
Gasto por amortización	(3.160.294)	(2.072.484)
Saldo neto al cierre	24.644.030	21.184.230

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad estima que no hay deterioro de valor en los activos intangibles.

NOTA N° 22. GASTO DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	Acumulado	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Sueldos y otros gastos de personal	(25.616.567)	(22.516.742)
Servicios Tecnológicos y comunicaciones	(6.339.048)	(5.192.227)
Servicios de publicidad y marketing	(6.073.934)	(4.829.642)
Alzamientos de prenda	(5.467.461)	(6.199.959)
Impuestos no recuperables y multas tributarias	(3.989.773)	(2.683.301)
Servicios de recaudación y cobranza	(3.583.668)	(2.880.835)
Amortización	(3.160.294)	(2.072.484)
Servicios de fidelización	(2.918.551)	(1.095.937)
Asesorías y consultorías	(1.691.599)	(1.011.132)
Depreciación (1)	(1.247.322)	(1.952.465)
Servicio al cliente	(887.181)	(786.444)
Personal externo	(851.999)	(989.083)
Patentes comerciales	(794.558)	(740.008)
Servicios de almacenamiento	(684.648)	(912.259)
Otros gastos generales	(668.856)	(4.081.726)
Gastos de inmuebles	(604.702)	(586.965)
Viajes y gastos de representación	(276.497)	(53.780)
Gastos vehiculos recuperados	(164.025)	(148.199)
Correspondencia	(132.969)	(133.569)
Total	(65.153.652)	(58.866.757)

⁽¹⁾ Incluye efectos de la aplicación de la NIIF 16 (Ver Nota 3 f).

NOTA N° 23. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el detalle de estos rubros es el siguiente:

Ingresos financieros	Acumulado	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Intereses de mercado de capitales	3.101.932	353.769
Rentabilidad de fondos mutuos	1.989.584	406.925
Total	5.091.516	760.694

Costos financieros	Acumulado	
	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Intereses por derechos de uso (arrendamientos)	(150.048)	(203.894)
Total	(150.048)	(203.894)

NOTA N° 24. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, este rubro se compone de la siguiente forma:

Otros activos no financieros	Moneda	Saldos al			
		Corriente		No corriente	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Servicios pagados por anticipado	Pesos	3.204.616	1.604.794	0	0
Garantías entregadas	UF	0	0	2.223.797	201.493
Vehículos recuperados	Pesos	2.073.181	643.448	0	0
IVA crédito fiscal	Pesos	32.334.184	566.133	0	0
Otras cuentas por cobrar *	Pesos	29.799.000	0	0	0
Total		67.410.981	2.814.375	2.223.797	201.493

* Corresponde a fondos por concepto de préstamos por recibir.

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Tal como se señala en Nota 3(r) a los estados financieros consolidados, los segmentos de operación se han definido de acuerdo a la manera en que la alta gerencia reporta internamente sus segmentos con el fin de tomar decisiones de la operación y asignación de recursos.

En el caso de Forum Servicios Financieros S.A. se definió una apertura según empresas filiales Forum Distribuidora S.A. y Ecasa S.A.

A continuación, se presentan los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2022:

Activos	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2022 M\$
Activos corrientes					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	40.788.988	10.847.534	190.302	0	51.826.824
Otros activos financieros, corrientes	56.550.330	0	0	0	56.550.330
Otros Activos No Financieros, Corrientes	35.064.843	32.337.972	8.166	0	67.410.981
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	616.489.200	260.802.915	13.500	0	877.305.615
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	235.956.462	43.854	35.217.206	(271.189.805)	27.717
Inventarios	0	0	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	15.091.049	439.876	1.258.222	0	16.789.147
Total activos corrientes	999.940.872	304.472.151	36.687.396	(271.189.805)	1.069.910.614
Activos no corrientes					
Otros activos financieros, no corrientes	51.246.190	0	0	0	51.246.190
Otros activos no financieros, no corrientes	2.197.412	0	26.385	0	2.223.797
Derechos por cobrar, no corrientes	975.781.517	0	0	0	975.781.517
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes	0	0	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	32.072.650	316.926	0	(31.692.629)	696.947
Activos intangibles	23.968.025	676.005	0	0	24.644.030
Propiedades, Planta y Equipo	3.541.969	79.114	276.394	0	3.897.477
Activos por impuestos diferidos	0	1.620.739	27.319	0	1.648.058
Total activos no corrientes	1.088.807.763	2.692.784	330.098	(31.692.629)	1.060.138.016
Total activos	2.088.748.635	307.164.935	37.017.494	(302.882.434)	2.130.048.630

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Patrimonio y pasivos	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2022 M\$
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	911.995.838	6.000.815	29.349	0	918.026.002
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	113.053.619	30.278.524	645.517	0	143.977.660
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	55.533.070	231.587.181	4.385.418	(271.189.806)	20.315.863
Otras provisiones corrientes	6.355.786	0	0	0	6.355.786
Pasivos por Impuestos corrientes	0	0	0	0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	3.582.885	60.549	174.072	0	3.817.506
Otros pasivos no financieros corrientes	0	0	0	0	0
Total pasivos corrientes	1.090.521.198	267.927.069	5.234.356	(271.189.806)	1.092.492.817
Pasivos, no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	774.880.179	0	90.511	0	774.970.690
Cuentas por pagar, no corrientes	416.036	0	0	0	416.036
Pasivo por impuestos diferidos	3.758.143	0	0	0	3.758.143
Total de pasivos no corrientes	779.054.358	0	90.511	0	779.144.869
Total pasivos	1.869.575.556	267.927.069	5.324.867	(271.189.806)	1.871.637.686
Patrimonio					
Capital emitido	43.338.969	6.213.446	52.348	(6.265.794)	43.338.969
Ganancias (pérdidas) acumuladas	181.751.007	33.024.420	31.640.279	(64.664.700)	181.751.006
Otras reservas	(5.916.897)	0	0	0	(5.916.897)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	219.173.079	39.237.866	31.692.627	(70.930.494)	219.173.078
Participaciones no controladoras	0	0	0	39.237.866	39.237.866
Patrimonio total	219.173.079	39.237.866	31.692.627	(31.692.628)	258.410.944
Total patrimonio y pasivos	2.088.748.635	307.164.935	37.017.494	(302.882.434)	2.130.048.630

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

A continuación, se presentan los activos y pasivos al 31 de diciembre 2021:

Activos	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2021 M\$
Activos corrientes					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	68.185.212	17.410.095	39.847	0	85.635.154
Otros activos financieros, corrientes	46.234.771	0	0	0	46.234.771
Otros Activos No Financieros, Corrientes	2.244.058	568.756	1.561	0	2.814.375
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	547.903.310	63.732.465	0	0	611.635.775
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	45.011.914	39.890	31.747.359	(76.799.163)	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	0	678.256	90.114	0	768.370
Total activos corrientes	709.579.265	82.429.462	31.878.881	(76.799.163)	747.088.445
Activos no corrientes					
Otros activos financieros, no corrientes	53.157.321	0	0	0	53.157.321
Otros activos no financieros, no corrientes	179.225	0	22.268	0	201.493
Derechos por cobrar, no corrientes	755.077.212	0	0	0	755.077.212
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes	0	0	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	27.034.138	273.072	0	(27.307.210)	0
Activos intangibles	20.415.440	768.790	0	0	21.184.230
Propiedades, Planta y Equipo	6.631.327	84.815	343.410	0	7.059.552
Activos por impuestos diferidos	0	409.731	38.083	0	447.814
Total activos no corrientes	862.494.663	1.536.408	403.761	(27.307.210)	837.127.622
Total activos	1.572.073.928	83.965.870	32.282.642	(104.106.373)	1.584.216.067

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Patrimonio y pasivos	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2021 M\$
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	676.419.526	0	23.785	379.602	676.822.913
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	109.797.794	5.592.495	425.567	0	115.815.856
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	56.643.317	41.062.773	3.989.032	(76.799.164)	24.895.958
Otras provisiones corrientes	4.270.198	0	0	0	4.270.198
Pasivos por Impuestos corrientes	2.743.884	0	0	0	2.743.884
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	3.375.311	61.669	199.727	0	3.636.707
Otros pasivos no financieros corrientes	0	0	0	0	0
Total pasivos corrientes	853.250.030	46.716.937	4.638.111	(76.419.562)	828.185.516
Pasivos, no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	492.386.237	0	337.321	(379.602)	492.343.956
Cuentas por pagar, no corrientes	414.489	0	0	0	414.489
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	0	0	0	0	0
Otras provisiones no corrientes	0	0	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	7.064.524	0	0	0	7.064.524
Otros pasivos no financieros no corrientes	0	0	0	0	0
Total de pasivos no corrientes	499.865.250	0	337.321	(379.602)	499.822.969
Total pasivos	1.353.115.280	46.716.937	4.975.432	(76.799.164)	1.328.008.485
Patrimonio					
Capital emitido	43.338.969	6.213.446	52.348	(6.265.794)	43.338.969
Ganancias (pérdidas) acumuladas	163.424.076	31.035.487	27.254.862	(58.290.348)	163.424.077
Otras participaciones en el patrimonio	0	0	0	0	0
Primas de emisión					0
Acciones propias en cartera					0
Otras participaciones en el patrimonio					0
Reservas por Impuesto diferido	0	0	0	0	0
Otras reservas	12.195.603	0	0	0	12.195.603
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	218.958.648	37.248.933	27.307.210	(64.556.142)	218.958.649
Participaciones no controladoras	0	0	0	37.248.933	37.248.933
Patrimonio total	218.958.648	37.248.933	27.307.210	(27.307.209)	256.207.582
Total patrimonio y pasivos	1.572.073.928	83.965.870	32.282.642	(104.106.373)	1.584.216.067

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Una acertada estrategia de segmentación, complementado con planes de acción específicos para cada área de negocios, ha permitido un fuerte crecimiento en la cuenta de resultados. A continuación, se presentan los cuadros de resultados al 31 de diciembre de 2022:

Estado de resultados por función en M\$	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2022 M\$
Ingresos por financ. Automotriz	183.915.965	0	0	0	183.915.965
Costo por financ. Automotriz	(96.763.229)	0	0	0	(96.763.229)
Ingresos por comisión de cobranza de seguros	35.101.649	0	0	0	35.101.649
Costo directos por comisión de cobranza de seguros	(507.884)	0	0	0	(507.884)
Ingresos por intereses colocación vehículos	0	16.396.828	0	0	16.396.828
Costo por intereses colocación vehículos	0	(12.233.215)	0	12.228.889	(4.326)
Ingresos por administración de consignación	0	1.698.031	0	0	1.698.031
Costo por administración de consignación	0	(1.266.853)	0	1.266.405	(448)
Ingresos adm.créditos y cobranza	0	0	16.953.960	0	16.953.960
Costo adm.créditos y cobranza	0	0	(2.907.263)	0	(2.907.263)
Ganancia bruta	121.746.501	4.594.791	14.046.697	13.495.294	153.883.283
Otros ingresos, por función	13.913.749	44	58.957	(13.787.920)	184.830
Gasto de administración	(34.488.450)	(793.033)	(492.557)	292.626	(35.481.414)
Sueldos	(24.826.906)	(359.644)	(78.072)	0	(25.264.622)
Perdidas por deterioro de deudores comerciales	(43.984.667)	(5.272.668)	(3.064.992)	0	(52.322.327)
Depreciación	(1.123.188)	(19.373)	(104.761)	0	(1.247.322)
Amortización	(3.067.509)	(92.785)	0	0	(3.160.294)
Otros gastos, por función	0	0	0	0	0
Ingresos financieros	3.737.501	1.354.015	0	0	5.091.516
Costos financieros	(147.240)	0	(2.808)	0	(150.048)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	8.535.383	87.708	0	(8.770.834)	(147.743)
Diferencias de cambio	223.620	0	0	0	223.620
Resultado por unidades de reajuste	438.149	1.519.203	142.580	0	2.099.932
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	40.956.943	1.018.258	10.505.044	(8.770.834)	43.709.411
Gasto por impuestos a las ganancias	(2.314.151)	970.675	(1.734.210)	0	(3.077.686)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	38.642.792	1.988.933	8.770.834	(8.770.834)	40.631.725

Los sueldos de Ecasa, por ser una empresa de cobranza, se clasifican en el ítem costo de adm. crédito y cobranza. El saldo acumulado al 31 de diciembre de 2022 asciende a M\$1.469.423.

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

A continuación, se presentan los cuadros de resultados al 31 de diciembre de 2021

Estado de resultados por función en M\$	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2021 M\$
Ingresos por financ. Automotriz	139.275.484	0	0	0	139.275.484
Costo por financ. Automotriz	(44.013.410)	0	0	0	(44.013.410)
Ingresos por comisión de cobranza de seguros	20.551.466	0	0	0	20.551.466
Costo directos por comisión de cobranza de seguros	(304.961)	0	0	0	(304.961)
Ingresos por intereses colocación vehículos	0	1.728.214	0	0	1.728.214
Costo por intereses colocación vehículos	0	(524.805)	0	478.799	(46.006)
Ingresos por administración de consignación	0	1.200.981	0	0	1.200.981
Costo por administración de consignación	0	(364.701)	0	332.730	(31.971)
Ingresos adm.créditos y cobranza	0	0	13.496.639	0	13.496.639
Costo adm.créditos y cobranza	0	0	(2.616.801)	0	(2.616.801)
Ganancia bruta	115.508.579	2.039.689	10.879.838	811.529	129.239.635
Otros ingresos, por función	2.827.696	20.416	55.208	(1.078.608)	1.824.712
Gasto de administración	(31.845.102)	(475.200)	(468.571)	267.079	(32.521.794)
Sueldos	(22.018.960)	(301.054)	0	0	(22.320.014)
Perdidas por deterioro de deudores comerciales	(7.576.066)	(56.223)	0	0	(7.632.289)
Depreciación	(1.729.869)	(14.941)	(207.655)	0	(1.952.465)
Amortización	(2.045.974)	(26.510)	0	0	(2.072.484)
Otros gastos, por función	(450.000)	0	0	0	(450.000)
Ingresos financieros	592.902	167.792	0	0	760.694
Costos financieros	(191.918)	0	(11.976)	0	(203.894)
Utilidad (perdida) en Ecasa S.A.	7.898.284	79.781	0	(7.978.065)	0
Diferencias de cambio	66.385	0	0	0	66.385
Resultado por unidades de reajuste	393.664	240.115	71.149	0	704.928
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	61.429.261	1.673.865	10.317.993	(7.978.065)	65.443.414
Gasto por impuestos a las ganancias	(14.342.641)	181.666	(2.339.928)	0	(16.500.903)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	47.086.980	1.855.531	7.978.065	(7.978.065)	48.942.511

Los sueldos de Ecasa, por ser una empresa de cobranza, se clasifican en el ítem costo de adm., crédito y cobranza. El saldo acumulado al 31 de diciembre de 2021 asciende a M\$1.461.942.

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

A continuación, se presentan los cuadros resumen de los Estados de Flujos de Efectivo al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Estado de flujo de efectivo	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2022
					M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(255.597.192)	(189.641.401)	(5.659.556)	5.240.679	(445.657.470)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	1.407.301	39.890	(3.633.929)	(5.945.987)	(8.132.725)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	226.920.876	183.038.950	9.443.940	354.479	419.758.245

Estado de flujo de efectivo	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2021
					M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	110.529.638	(22.334.799)	(3.209.762)	(35.190.609)	49.794.468
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(178.778)	(783.886)	(2.605.104)	(3.985.434)	(7.553.202)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(246.613.184)	(27.089.765)	5.847.851	39.176.042	(228.679.056)

A continuación, se revela mayor detalle de los flujos de efecto procedentes de (utilizados en) actividades de financiación informado para Forum Servicios Financieros S.A.

Principales conceptos	dic-22	dic-21
Importes procedentes de préstamos	1.314.148.994	270.726.250
Préstamos de entidades relacionadas	0	9.700.882
Pagos de préstamos	(821.860.087)	(479.339.990)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(198.117.925)	0
Dividendos pagados	(24.895.958)	(11.796.419)
Intereses pagados	(42.354.148)	(35.903.907)
Total	226.920.876	(246.613.184)

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

La compañía ha desarrollado un riguroso proceso de segmentación basado en la operación, siendo este el elemento central para la definición de las unidades de negocios. Los principales ejes que definen la segmentación son:

- Por tipo de créditos (crédito convencional, compra inteligente, leasing)
- Por tipo de vehículos (livianos, pesados, motos)
- Por estado del vehículo (nuevo, usados)
- Al cierre de 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre 2021, la participación de estos segmentos en el stock de la cartera, y que guarda directa correspondencia con la cuenta de resultados, es la siguiente:

SEGMENTACION CARTERA (M\$)						
POR TIPO VEHICULOS	31-12-2022		31-12-2021		Variación	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%
	1.524.385.800	100%	1.256.810.697	100%	267.575.103	22,05%
Livianos	1.469.558.353	96,40%	1.216.976.116	96,83%	252.582.237	21,51%
Pesados	43.770.419	2,87%	30.189.447	2,40%	13.580.972	45,89%
Motos	11.057.028	0,73%	9.645.134	0,77%	1.411.894	15,36%

POR PRODUCTOS	31-12-2022		31-12-2021		Variación	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%
	1.524.385.800	100%	1.256.810.697	100%	267.575.103	22,05%
Créd. Convencional	794.921.748	52,15%	640.584.446	51,01%	154.337.302	24,87%
Compra Inteligente	716.687.819	47,01%	606.204.825	48,23%	110.482.994	18,96%
Leasing	12.776.233	0,84%	10.021.426	0,75%	2.754.807	27,49%

POR ESTADO DEL VEHICULO	31-12-2022		31-12-2021		Variación	
	M\$	%	M\$	%	M\$	%
	1.524.385.800	100%	1.256.810.697	100%	267.575.103	22,05%
Nuevos	1.216.345.280	79,79%	1.006.126.289	80,05%	210.218.991	21,65%
Usados	308.040.520	20,21%	250.684.408	19,95%	57.356.112	23,65%

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Concentración de Deudores

Al 31 de diciembre de 2022

La cartera vigente retail al cierre de diciembre de 2022 asciende a M\$1.524.385.800 con 192.706 contratos, por lo cual, la deuda promedio por contrato asciende a M\$ 7.910. Paralelamente, si consideramos el número de deudores, que asciende a 182.270 clientes, la deuda asciende a M\$ 8.363 por deudor.

N° RUT CLIENTES	CONTRATOS	DEUDA TOTAL M\$	DEUDA POR RUT M\$	PROMEDIO DEUDA POR RUT
1	80	2.173.551	2.173.551	0,14%
1	62	593.283	593.283	0,04%
1	61	496.273	496.273	0,03%
1	53	547.743	547.743	0,04%
1	34	704.452	704.452	0,05%
1	24	488.518	488.518	0,03%
2	23	735.534	367.767	0,02%
1	21	224.630	224.630	0,01%
1	16	537.186	537.186	0,04%
1	15	153.483	153.483	0,01%
3	14	554.657	184.886	0,01%
7	12	1.611.503	230.215	0,02%
2	11	314.249	157.125	0,01%
6	10	828.027	138.004	0,01%
7	9	1.792.963	256.138	0,02%
8	8	763.742	95.468	0,01%
23	7	2.405.163	104.572	0,01%
39	6	3.027.281	77.623	0,01%
69	5	4.907.560	71.124	0,00%
171	4	7.775.484	45.471	0,00%
783	3	29.806.785	38.067	0,00%
7.045	2	142.101.909	20.171	0,00%
174.096	1	1.321.841.824	7.593	0,00%
182.270	481	1.524.385.800	8.363	0,37%

El 4,48% de nuestros deudores, 8.363 Rut, tienen dos o más contratos vigentes, que concentran el 13% de la deuda.

NOTA N° 25. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Concentración de Deudores

Al 31 de diciembre de 2021

La cartera vigente retail al cierre de diciembre de 2021 asciende a M\$1.256.810.697 con 188.046 contratos, por lo cual, la deuda promedio por contrato asciende a M\$ 6.684. Paralelamente, si consideramos el número de deudores, que asciende a 178.472 clientes, la deuda asciende a M\$ 7.042 por deudor.

N° RUT CLIENTES	CONTRATOS	DEUDA TOTAL M\$	DEUDA POR RUT M\$	PROMEDIO DEUDA POR RUT
1	44	459.334	459.334	0,04%
1	31	1.256.904	1.256.904	0,10%
1	29	270.457	270.457	0,02%
1	28	232.235	232.235	0,02%
1	18	429.907	429.907	0,03%
1	17	93.716	93.716	0,01%
2	14	437.309	218.654	0,02%
1	13	64.670	64.670	0,01%
2	12	232.655	116.328	0,01%
4	11	557.982	139.496	0,01%
6	10	584.032	97.339	0,01%
4	9	331.326	82.831	0,01%
9	8	847.672	94.186	0,01%
12	7	880.171	73.348	0,01%
22	6	1.318.830	59.947	0,00%
52	5	2.584.664	49.705	0,00%
169	4	7.487.293	44.304	0,00%
709	3	23.683.218	33.404	0,00%
6.849	2	117.270.523	17.122	0,00%
170.625	1	1.097.787.799	6.434	0,00%
178.472	272	1.256.810.697	3.840.320	0,31%

El 4,40 % de nuestros deudores, 7.847 Rut, tienen dos o más contratos vigentes, que concentran el 13% de la deuda.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS

Dependiendo de las características del negocio, las compañías enfrentan una exposición a una amplia gama de riesgos, asociados a precios de commodities o insumos, tipos de cambio, de liquidez, de créditos y otros. En FORUM los riesgos relevantes son fundamentalmente tres:

- Riesgo de Crédito
- Riesgo de Liquidez
- Riesgo de Interés Estructural

1. Riesgo de crédito

En ese contexto, la Sociedad ha implantado una política eficaz en toda la cadena del proceso, desde el origen con una estrategia consistente de evaluación del pago del crédito, como el seguimiento constante de la cartera y modelos específicos y diferenciados de cobranza prejudicial y judicial.

La administración y control de la calidad crediticia de la cartera, son monitoreados permanentemente por la gerencia y un equipo especializado que analiza el comportamiento de los distintos segmentos y productos de la Compañía.

La exposición al riesgo de la cartera es mitigada obteniendo garantías reales, pues todos los créditos de financiamiento automotriz dejan como prenda el vehículo financiado. Paralelamente la Sociedad propicia la atomización de los créditos y no el financiamiento de flotas de vehículos, evitando la concentración de deudas en pocos clientes.

El área de riesgos está formada por seis unidades.

Estructura Área de Riesgos



NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Admisión

Forum ha adoptado un esquema centralizado de otorgamiento de créditos, unificando criterios y logrando un mayor control sobre los financiamientos otorgados. Todas las solicitudes se estudian en la Gerencia de Admisión de Forum.

La política de crédito de Forum está orientada a lograr un balance entre riesgo y oportunidades de negocio, de modo de servir a las marcas y distribuidores con que opera, pero a la vez asegurar el manejo del riesgo crediticio. Por esta razón, la decisión final dependerá tanto de las características del solicitante como de la estructuración de la operación (pie, garantías adicionales, avales, etc.) y del distribuidor que lo envía.

Los requisitos que deben cumplir y respaldar los solicitantes no difieren de los exigidos por las demás instituciones financieras, entre los que destacan:

- Renta mensual acorde con la cuota del crédito.
- Endeudamiento máximo respecto de los ingresos.
- Patrimonio para las operaciones de Pymes y segmentos altos.
- Comportamiento comercial y crediticio en el mercado y con Forum.
- Años de experiencia en la actividad.
- Utilización modelo scoring.

La Compañía posee una herramienta corporativa de evaluación que permite incorporar parámetros de políticas, diferenciar por segmentos de clientes, marcas, fronteras de scoring, modificar los límites de manera fácil en caso de que se requiera. Esto establece una mejora en la calidad de la selección de clientes en la entrada y como consecuencia un impacto positivo en índices de riesgo. Cada crédito se registra en un sistema de evaluación que captura los antecedentes de un eventual cliente y adicionalmente administra información de:

- Los tiempos de respuesta.
- Las condiciones de la aprobación.
- Los motivos del rechazo.
- La documentación de respaldo para validarla posteriormente.

Acerca del modelo de scoring que utiliza la compañía en la evaluación de clientes, es importante considerar que la herramienta está desarrollada utilizando metodologías Machine Learning, lo cual aporta un alto nivel predictivo, así como también incluye diversas tipologías de variables explicativas: variables de la solicitud de crédito, demográficas, variables de Buró externo y también algunas de comportamiento interno que aportan en la predicción de clientes y ex clientes Forum.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Inteligencia de Riesgos

Esta área es un equipo interdisciplinario de apoyo a las áreas de Admisión y Cobranza en Gestión y Seguimiento del Riesgo y su apoyo consiste específicamente en:

- Seguimiento de las operaciones de activo, tanto a nivel de operación y/o cliente, como de cartera.
- Seguimiento de las herramientas de calificación y cobranza que incluyen: análisis al desempeño de los modelos, estabilidad de la población en cuanto a variables y puntaje, análisis a las fronteras establecidas.
- Control y gestión de las herramientas de calificación y otorgamiento (reactivas, proactivas y comportamentales).
- Monitoreo de la evolución de la mora para las diferentes carteras.
- Administración y revisión del funcionamiento de los modelos implementados, manteniendo los indicadores básicos de calidad de los riesgos de Forum.
- Control y seguimiento del riesgo a nivel de cartera.
- Recomendaciones, a través del estudio de los análisis por cliente (herramientas proactivas), sobre el establecimiento de límites por cliente.
- Desarrollo e implementación de modelos de pérdida esperada.

Cobranza

Forum cuenta con un eficiente sistema de cobranza que conmina los pagos de los clientes morosos y busca asegurar la recuperación de las garantías en los casos judiciales.

Considerando la naturaleza de los deudores, los ciclos económicos y las garantías asociadas a los créditos, el área de cobranzas juega un papel fundamental en este tipo de negocios.

El modelo de cobranza esta 100% externalizado, tanto para prejudicial como judicial, internamente contamos con áreas de soporte que apoyan la gestión de las empresas de cobranzas, abogados externos y clientes, a fin de satisfacer todos los requerimientos que permitan lograr normalizar a nuestros clientes impagos. Junto a ello, contamos equipos de Jefes de cobranzas, cuyo rol es asegurar la correcta implementación de las estrategias de cobro, capacitaciones, validaciones de gestión y apego a las actuales normativa y reglamentos sobre la gestión de cobranzas.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Cobranza, continuación

La Estrategia de cobranza se segmenta según tipo cartera y cliente, lo que permite diferenciar la gestión sobre persona natural y persona jurídica. Junto a ello se generará una subsegmentación por etapas, según la morosidad y riesgo del cliente. Para esto, Forum utiliza canales de gestión externos, a través de empresas de cobranzas expertas, que se desempeñan en un call center, apoyadas por herramienta sistémicas como discadores predictivos y asistidos, junto a ellos se les disponibiliza nuestra herramienta de gestión "Recovery Strategy", la cual permite realizar el seguimiento y registro de gestiones de cobranza a las operaciones impagas, implementar estrategias de asignación de cartera en cobranza y reportes de seguimiento y productividad.

Entonces, para el proceso referido se distinguen fundamentalmente dos etapas, prejudicial y judicial, que son desarrolladas de la siguiente forma:

1. La cobranza prejudicial se inicia a través de una gestión preventiva, que se realiza de forma externa, y que consiste en la segmentación y selección de clientes con menor probabilidad de pago. Asimismo, se hace énfasis en informar la cuota próxima a vencer o bien, recordar que dicha cuota ya se encuentra vencida. Posteriormente, la cobranza se realiza al universo de clientes impagos, principalmente de manera interna. Ello incluye aquellas operaciones que se encuentran en mora entre los días 1 a 120, plazo que se encuentra sujeto al riesgo y convenios del cliente en cuestión. De esta manera, esta etapa contempla, entre otras, las siguientes acciones de cobranza:

- Llamados telefónicos recordatorios.
- Llamados telefónicos en relación a cuotas vencidas.
- Negociación con los clientes regularizar situación de impago ya sea mediante la devolución voluntaria del vehículo o la reprogramación del crédito (en mejores condiciones para Forum).
- Publicación en el Boletín Comercial del deudor y su aval.

2. Aproximadamente a los 120 días de mora, los clientes son traspasados a cobranza judicial, la que tiene como objetivo principal la recuperación del vehículo financiado. La cobranza judicial es desarrollada por estudios jurídicos externos con supervisión y control de las gestiones y avances de los procedimientos judiciales por abogados externos. La cobranza judicial produce habitualmente la incautación y remate del vehículo financiado, pero también puede terminar en una devolución voluntaria, repactaciones y planes de pago para evitar los costos y demoras del proceso judicial.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN**1. Riesgo de crédito, continuación**

En forma paralela a la tramitación en tribunales para lograr el remate de la garantía prendaria, se realiza gestión extrajudicial por gestores internos y externos, para lograr llegar a algún acuerdo que permita buscar la regularización definitiva a la deuda del Cliente. Entre las alternativas de solución está la devolución voluntaria del vehículo o el pago total de la operación.

Repactaciones

Una alternativa válida para cualquier etapa de la cobranza es la repactación de la posición completa del cliente. Los clientes que presentan dificultades en sus pagos pueden optar a repactar la operación crediticia (cambiar las condiciones originales al momento del otorgamiento), para ello, la compañía posee una política de créditos específica para operaciones repactadas, que entre otras cosas señala que:

- Tener un mínimo de cuotas pagadas
- Abonar un monto mínimo previo al curse
- Indicar razones/causas del impago
- Justificar ingresos
- Verificación de antecedentes demográficos

La evolución de las operaciones repactadas, como porcentaje de la cartera total, se presenta en el siguiente cuadro:

En relación a la cartera total de Forum, un 1,69% del monto está clasificado como repactación (2,54% en diciembre 2021) y de estas operaciones el 99,99% solo presenta una repactación.

Operaciones repactadas sobre la cartera total		
	% Operaciones	% Monto
Dic-21	4,26%	2,54%
Dic-22	3,73%	1,69%

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN**1. Riesgo de crédito, continuación**

A continuación se presenta detalle de movimientos de créditos en condiciones de repactados

31-12-2022

Valor bruto	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	20.191.639	13.485.019	33.676.658
Adiciones	8.498.128	4.638.287	13.136.415
Cancelaciones	(10.643.288)	(8.558.530)	(19.201.818)
Castigos	(249.904)	(1.585.896)	(1.835.800)
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	(2.595.669)	2.595.669	0
Saldo Final	15.200.906	10.574.549	25.775.455

31-12-2022

Provision (deterioro)	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(1.156.984)	(9.156.694)	(10.313.678)
Adiciones	(638.947)	(4.472.985)	(5.111.932)
Liberaciones	1.331.805	3.737.027	5.068.832
Castigos	31.990	1.172.980	1.204.970
Traspaso Etapa 3 a Etapa 2	413.553	(413.553)	0
Saldo Final	(18.583)	(9.133.225)	(9.151.808)

31-12-2021

Valor bruto	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	18.482.918	22.206.584	40.689.502
Adiciones	8.294.093	4.561.336	12.855.429
Cancelaciones	(10.096.087)	(9.763.917)	(19.860.004)
Castigos	(150.163)	(1.674.437)	(1.824.600)
Traspaso etapa 3 a etapa 2	3.660.878	(3.660.878)	0
Saldo Final	20.191.639	11.668.688	31.860.327

31-12-2021

Provision (deterioro)	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(1.465.831)	(13.591.114)	(15.056.945)
Adiciones	(675.780)	(4.181.326)	(4.857.106)
Liberaciones	4.300.802	4.107.157	8.407.959
Castigos	26.697	1.165.717	1.192.414
Traspaso Etapa 3 a Etapa 2	(3.342.872)	3.342.872	0
Saldo Final	(1.156.984)	(9.156.694)	(10.313.678)

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Modelo de Provisiones, Política de Castigos

Existen dos modelos de provisiones a utilizar y se diferencia en función del negocio. Para lo cual contamos con una metodología para el financiamiento de créditos retail con la finalidad de la compra de vehículos y el financiamiento a través de línea de crédito para concesionarios.

Modelo para financiamiento de créditos para la compra de vehículos:

Para el financiamiento en la compra de vehículos el modelo de provisiones evalúa los préstamos de manera grupal y se encuentra construido sobre estudios indicado en la Nota 3 (b) el cual toma una base de datos que incluye un período de 120 meses (más de dos ciclos de vida de la cartera de créditos). Las variables consideradas en las estimaciones fueron:

- Saldo Insoluto
- Días mora
- Scoring comportamental
- Madurez del crédito
- Porcentaje de pie
- Montos de Recuperos
- LTV en la originación

El cálculo de provisión por cada contrato es el resultado del producto de tres parámetros: PD (Probabilidad de Incumplimiento), LGD (Pérdida dado el incumplimiento) y EAD (Exposición), y su metodología basada en técnicas estadísticas, incluye:

- Clasificación (Etapas): Concepto de incremento significativo por variación de PD desde el otorgamiento (criterio cuantitativo) y umbral días mora (criterio cualitativo).
- PD y LGD *Lifetime*: Si el riesgo de un activo se incrementa significativamente, el reconocimiento del deterioro se genera por toda la vida del activo.
- Parámetros *Forward Looking*: Visión prospectiva del riesgo, la cual busca anticiparse mediante pronósticos macroeconómicos. Para el modelo *Forward Looking* de la PD se utiliza la variable producto interno bruto, y para la LGD se utiliza el producto interno bruto y la tasa soberana.
- Segmentación: Con la idea de diversificar el riesgo y que este sea representativo de cada grupo con similares características, los modelos de PD y LGD se ajustan según diferentes tramos definidos por nivel de riesgo y/o línea de negocio. Los conceptos asociados a estos tramos se mencionan a continuación:
 - Días de Morosidad (distintos tramos de morosidad)
 - Tipo de crédito (compra convencional, compra inteligente y repactados)
 - Porcentaje de pie
 - Maduración o altura de cuota del crédito (plazo pagado del crédito)
 - LTV en la originación (razón entre el valor total del crédito y el valor de la garantía al momento de la originación)

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Modelo para financiamiento a través de línea de crédito para concesionarios:

- Modelos de scoring comportamental, en dos segmentos: clientes con mora menor o igual a 10 en los últimos 3 meses y clientes con mora mayor a 10 en los últimos 3 meses. Estos dos modelos utilizan variables de comportamiento internas.

La cuantificación de los clientes individuales se realiza mediante la pérdida esperada (PE) la cual refleja el valor medio de las pérdidas. Existen tres parámetros esenciales en el proceso de obtención de la PE: la probabilidad de incumplimiento (PD), la severidad (LGD) y la exposición en el momento del incumplimiento (EAD) que son estimados haciendo uso de la información histórica disponible en los sistemas, y que se asignan a los contratos dependiendo de sus características. La Cartera de línea de créditos para concesionarios es de muy bajo riesgo, por lo cual sus parámetros de provisión son más simples:

PE (Pérdida Esperada): La pérdida esperada es el valor esperado de pérdida por riesgo crediticio en un horizonte de tiempo determinado, resultante de la probabilidad de incumplimiento, el nivel de exposición en el momento del incumplimiento y la severidad de la pérdida.

PD (Probability of Default): Es una medida de calificación crediticia que se otorga internamente a un cliente o a un contrato con el objetivo de estimar su probabilidad de incumplimiento. La probabilidad de default que se aplica esta cartera ha sido estimada en base a una cartera similar del sector.

LGD (Loss Given Default): La pérdida dado el incumplimiento o severidad es el porcentaje sobre la exposición en riesgo que no se espera recuperar en caso de incumplimiento. La LGD aplicada en esta cartera corresponde a una estimación en base a una cartera clasificada como Low Default Portfolio.

EAD (Exposure at Default): Es otro de los inputs necesarios en el cálculo de la pérdida esperada y el capital, definida como el importe de deuda pendiente de pago en el momento de incumplimiento del cliente.

CCF (Credit Conversion Factor): Se define como el porcentaje sobre el saldo no dispuesto que se espera que vaya a ser utilizado antes de que se produzca el incumplimiento.

Riesgo Dispuesto: Montos de las líneas de créditos utilizadas por los concesionarios al cierre de cada mes.

Riesgo No Dispuesto: Es la diferencia entre las líneas de créditos utilizadas y las líneas aprobadas (habilitadas).

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Cambios en las correcciones de valor por pérdidas retail

La explicación de los cambios, en las correcciones de valor por pérdida, que generan un incremento en la provisión retail de M\$33.015.057 (incremento de 64,4%) son los siguientes:

- Efectos por pandemia sin influencia de ayudas del gobierno, ha provocado un deterioro en el comportamiento de pago de las obligaciones de los clientes.
- Actualización de variables macroeconómicas del modelo, con proyecciones y tendencia al deterioro producto de los shocks externos (guerra Rusia/Ucrania) y crisis sanitaria.
- Recalibración de los parámetros de PD y LGD, que agregan un año más de información dentro de a estimación, además de nuevos modelos macroeconómicos para estimación de forward looking, agregando un factor que pondera las estimaciones por una nueva definición de default.

Se adjunta detalle de movimientos en las respectivas etapas, tanto para la provisión (deterioro) como para la cartera retail (Valor bruto)

31-12-2022

Provision (deterioro)	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	(12.818.379)	(14.357.356)	(24.061.936)	(51.237.671)
Adiciones	(13.172.362)	(12.689.275)	(24.657.649)	(50.519.286)
Liberación	8.470.493	5.660.386	3.373.350	17.504.229
Castigos	64.911	754.338	7.270.992	8.090.241
Traspaso Etapa 2 a Etapa 1	(138.747)	138.747	0	0
Traspaso Etapa 3 a Etapa 1	533.803	0	(533.803)	0
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	0	1.635.333	(9.725.574)	(8.090.241)
Saldo Final	(17.060.281)	(18.857.827)	(48.334.620)	(84.252.728)

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

31-12-2022

Valor bruto	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	1.130.328.538	156.261.250	41.406.557	1.327.996.345
Adiciones	619.606.046	34.716.204	17.079.030	671.401.280
Cancelaciones	(341.718.310)	(90.474.133)	(18.629.307)	(450.821.750)
Castigos	(1.646.846)	(7.200.084)	(15.343.145)	(24.190.075)
Traspaso Etapa 1 a Etapa 2	(81.465.615)	81.465.615	0	0
Traspaso Etapa 1 a Etapa 3	(37.742.870)	0	37.742.870	0
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	0	(23.452.552)	23.452.552	0
Saldo Final	1.287.360.943	151.316.300	85.708.557	1.524.385.800

1. Riesgo de crédito, continuación

31-12-2021

Provision (deterioro)	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	(11.136.983)	(10.168.242)	(36.826.782)	(58.132.007)
Adiciones	(9.430.967)	(11.186.924)	(14.469.816)	(35.087.707)
Liberación	8.517.466	10.136.965	11.406.409	30.060.840
Castigos	46.683	431.553	11.442.967	11.921.203
Traspaso etapa 1 a etapa 3	(324.093)	324.093	0	0
Traspaso etapa 2 a etapa 1	(490.485)	0	490.485	0
Traspaso etapa 3 a etapa 2	0	(3.894.801)	3.894.801	0
Saldo Final	(12.818.379)	(14.357.356)	(24.061.936)	(51.237.671)

31-12-2021

Valor bruto	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	1.106.428.944	121.368.657	62.004.194	1.289.801.794
Adiciones	(1.250.281.798)	(67.837.285)	(16.217.335)	(1.334.336.419)
Cancelaciones	1.312.774.746	13.753.810	5.232.269	1.331.760.826
Castigos	(1.208.185)	(4.217.635)	(24.989.685)	(30.415.504)
Traspaso Etapa 1 a Etapa 2	(87.313.197)	87.313.197	0	0
Traspaso Etapa 1 a Etapa 3	(10.331.546)	0	10.331.546	0
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	0	(2.450.025)	2.450.025	0
Saldo Final	1.070.068.964	147.930.719	38.811.013	1.256.810.697

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

La siguiente tabla muestra información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para la cartera retail

31-12-2022

Tramos de morosidad	Tasa promedio perdida esperada	Monto total cartera bruta (M\$)	Provision
Al Día	1,29%	1.231.134.326	15.835.365
de 1 a 30 Días	6,87%	152.665.917	10.481.735
de 31 a 60 Días	20,58%	49.499.756	10.188.205
de 61 a 90 Días	33,49%	29.103.917	9.747.011
de 91 a 120 Días	54,25%	18.275.099	9.914.636
de 121 a 150 Días	56,38%	10.252.226	5.780.292
de 151 a 180 Días	59,14%	7.991.558	4.726.057
de 181 a 210 Días	62,51%	6.178.157	3.862.067
de 211 a 250 Días	64,54%	4.872.710	3.144.715
Más de 250 Días	73,36%	14.412.134	10.572.645
Total	5,53%	1.524.385.800	84.252.728

31-12-2021

Tramos de morosidad	Tasa promedio perdida esperada	Monto total cartera bruta (M\$)	Provision
Al Día	1,23%	1.061.923.390	13.087.338
de 1 a 30 Días	8,43%	121.809.618	10.263.992
de 31 a 60 Días	20,26%	28.822.341	5.838.502
de 61 a 90 Días	31,35%	14.874.227	4.662.610
de 91 a 120 Días	48,75%	9.437.890	4.601.439
de 121 a 150 Días	53,08%	4.553.241	2.416.799
de 151 a 180 Días	55,56%	3.199.215	1.777.395
de 181 a 210 Días	58,01%	2.286.866	1.326.501
de 211 a 250 Días	60,14%	1.921.691	1.155.775
Más de 250 Días	76,51%	7.982.219	6.107.320
Total	4,08%	1.256.810.697	51.237.671

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Cambios en las correcciones de valor por pérdidas líneas de crédito

La explicación de los cambios, en las correcciones de valor por pérdida, que generan un incremento en la provisión retail de línea de crédito de M\$5.149.704 (incremento de 577%) son los siguientes:

La cartera de líneas de crédito se encuentra el 100% en etapa 1 dado que actualmente no tiene clientes en mora actual ni histórica.

El aumento en provisión a diciembre 2022 en las líneas de crédito se explica por el crecimiento de la cartera:

El aumento de utilización de las líneas se debe por mayor stock de vehículos de las marcas que trabajan con Forum. Gran parte de estas marcas automotrices pudieron ir regularizando progresivamente su stock desde el 2021.

Se adjunta detalle de movimientos en las respectivas etapas, tanto para la provisión (deterioro) como para la cartera retail (Valor bruto)

Provision (deterioro)	31-12-2022 Etapa 1 M\$	31-12-2021 Etapa 1 M\$
Saldo inicial	(892.234)	(836.011)
Adiciones	184.779	(219.601)
Liberación	(5.334.483)	163.378
Saldo Final	(6.041.938)	(892.234)

Valor bruto	31-12-2022 Etapa 1 M\$	31-12-2021 Etapa 1 M\$
Saldo inicial	64.210.985	62.618.090
Adiciones	(1.752.110.241)	(1.056.354.273)
Cancelaciones	1.953.414.530	1.057.947.168
Saldo Final	265.515.274	64.210.985

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

La siguiente tabla muestra información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para la cartera mayorista

31-12-2022

Tramos de morosidad	Tasa promedio pérdida esperada	Monto total cartera bruta M\$	Provisión
Al Día	2,28%	265.515.274	6.041.938
Total	2,28%	265.515.274	6.041.938

31-12-2021

Tramos de morosidad	Tasa promedio pérdida esperada	Monto total cartera bruta M\$	Provisión
Al Día	1,39%	64.210.985	892.234
Total	1,39%	64.210.985	892.234

Política de Garantías

La política respecto a carteras minoristas (retail) es solicitar el vehículo como prenda por cada crédito automotriz que entrega.

Para el caso de cartera mayorista las garantías son un porcentaje de la línea entregada (que va desde 2% a un 50%) respaldada a través de alguno de los siguientes instrumentos:

- Boleta de Garantía
- Póliza de Garantía
- Garantía Hipotecaria

Existen financiamientos que se le entregan a los clientes mayoristas donde el vehículo queda en prenda o se solicitan avales.

En la mayoría de los casos la empresa exige una garantía real, por lo tanto, la exposición al riesgo de crédito es mitigada por este factor.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Para aquellos activos que no sean fácilmente convertible en efectivo, la Compañía podrá solicitar el incumplimiento del contrato a través de un tribunal, quién determinará el monto del perjuicio correspondiente, y ordenará la ejecución de la garantía para cubrir dicho perjuicio.

Tipo Garantía	Moneda	Monto Garantías	
		31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Boletas de garantía	Pesos	23.046.927	14.960.406
Pólizas	UF	10.046.758	5.517.196
Hipotecas	UF	19.236.350	21.950.095
Saldo Final		52.330.035	42.427.697

Máxima exposición al riesgo de crédito

Definimos como máxima exposición al riesgo de crédito (MERC) la pérdida potencial máxima frente al evento extremo de que la compañía no reciba ningún pago de los préstamos otorgados, neto de la consecuente recuperación y liquidación de las garantías prendarias involucradas.

MERC = saldo insoluto deuda – garantías ajustadas * probabilidad de recuperación de la garantía

Donde:

- “Garantías ajustadas” corresponde al valor comercial al momento del curse o alta de la operación, devaluado por porcentaje por año según adjunta:

TASA DE DESVALORIZACION DEL VALOR DEL VEHÍCULO					
Del año	2do año	3er año	4to año	5to año	6to o más

Vehículo Nuevo	20,0%	30,0%	40,0%	45,0%	50,0%	55,0%
Vehículo Usado	10,0%	20,0%	25,0%	30,0%	35,0%	40,0%

- “Probabilidad de recuperación de la garantía” corresponde a la tasa anual de recuperación de vehículos, que según estadísticas de la compañía es del 47%.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN**1. Riesgo de crédito, continuación**

En consecuencia, este indicador nos muestra que la máxima exposición al riesgo crediticio que tiene la compañía al cierre de diciembre de 2022 es de M\$332.805.243.

MERC DIC-22= -M\$1.524.385.800+M\$2.535.277.780x47% = -M\$332.805.243.

MERC DIC-21= -M\$1.256.810.697+M\$2.096.918.702x47% = -M\$271.258.907.

2. Riesgos de Liquidez

La compañía mantiene una política de liquidez consistente en la contratación de fuentes de financiamiento (líneas de créditos, bonos y efectos de comercio) con el crecimiento de la actividad crediticia y flujos de pagos comprometidos.

En forma mensual se realiza el Comité de Activos y Pasivos COAP, en el cual, se proyecta las necesidades de financiamiento en función de las expectativas y condiciones de la actividad que nos compete, construyendo un detallado flujo de caja que se revisa periódicamente.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el desglose por vencimientos contractuales de los activos y pasivos, es el siguiente:

31 de diciembre de 2022

Activos (miles de \$)	a 30 días	31 a 90 días	91 a 365 días	Corrientes	1 a 2 años	2 a 3 años	+de 3 años	No Corrientes
Cartera de crédito	99.765.170	172.087.909	598.614.564	870.467.643	675.121.477	253.361.067	41.887.318	970.369.862
Colocaciones de leasing	722.869	1.327.539	4.787.564	6.837.972	4.225.015	1.185.167	1.473	5.411.655
Efectivo y equivalentes al efectivo	51.826.824	0	0	51.826.824	0	0	0	0
Otros	27.717	0	140.750.458	140.778.175	3.871.855	79.787.697	696.947	84.356.499
Total	152.342.580	173.415.448	744.152.586	1.069.910.614	683.218.347	334.333.931	42.585.738	1.060.138.016

Pasivos (Miles de \$)	a 30 días	31 a 90 días	91 a 365 días	Corrientes	1 a 2 años	2 a 3 años	+de 3 años	No Corrientes
Créditos bancarios	0	32.735.215	521.707.200	554.442.415	25.000.000	340.719.077	0	365.719.077
Obligaciones con el público y efecto de comercio	0	120.268.177	242.115.374	362.383.551	210.080.307	140.053.537	39.888.812	390.022.656
Empresas relacionadas	0	20.315.863	0	20.315.863	0	0	0	0
Otros	748.644	144.087.524	10.514.820	155.350.988	5.981.429	17.421.707	0	23.403.136
Total	748.644	317.406.779	774.337.394	1.092.492.817	241.061.736	498.194.321	39.888.812	779.144.869

31 de diciembre de 2021

Activos (miles de \$)	a 30 días	31 a 90 días	91 a 365 días	Corrientes	1 a 2 años	2 a 3 años	+ de 3 años	No Corrientes
Cartera de crédito	69.882.933	120.543.150	415.452.357	605.878.440	524.462.221	194.519.310	32.159.212	751.140.743
Colocaciones de leasing	608.631	1.117.742	4.030.962	5.757.335	3.073.300	862.098	1.071	3.936.469
Efectivo y equivalentes al efectivo	85.635.154	0	0	85.635.154	0	0	0	0
Otros	0	0	49.817.516	49.817.516	649.307	81.401.103	0	82.050.410
Total	156.126.718	121.660.892	469.300.835	747.088.445	528.184.828	276.782.511	32.160.283	837.127.622

Pasivo (Miles de \$)	a 30 días	31 a 90 días	91 a 365 días	Corrientes	1 a 2 años	2 a 3 años	+ de 3 años	No Corrientes
Créditos bancarios	0	4.217.179	319.446.900	323.664.079	56.497.196	74.002.870	0	130.500.066
Obligaciones con el público y efecto de comercio	0	165.688.613	186.723.203	352.411.816	216.553.221	92.808.523	46.404.263	355.766.007
Empresas relacionadas	0	24.895.958	0	24.895.958	0	0	0	0
Otros	0	115.907.708	11.305.955	127.213.663	10.027.661	1.183.938	2.345.297	13.556.896
Total	0	310.709.458	517.476.058	828.185.516	283.078.078	167.995.331	48.749.560	499.822.969

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

3. Riesgo de interés estructural

El riesgo de interés estructural se define como la alteración que se produce en el margen financiero y/o en el valor patrimonial de una entidad debido a la variación de los tipos de interés. La exposición de una entidad financiera a movimientos adversos en los tipos de interés constituye un riesgo inherente al desarrollo de la actividad financiera que, al mismo tiempo, se convierte en una oportunidad para la creación de valor económico. Por ello, el riesgo de interés debe ser gestionado de manera que no sea excesivo en relación con los recursos propios de la entidad, y guarde una relación razonable con el resultado económico esperado.

Las principales fuentes o formas del riesgo de interés al que se enfrentan las entidades se pueden concretar en cuatro:

- Riesgo de Re depreciación: surge por la diferencia en los plazos de vencimiento (productos a tipo fijo) o re depreciación (productos a tipo variable) de las posiciones activas y pasivas. Esta es la forma más frecuente de riesgo de interés en las entidades financieras, dando lugar a alteraciones de su margen y/o valor económico si se producen variaciones de los tipos de interés.
- Riesgo de Curva: el cambio de la pendiente y forma de la curva de tipos de interés también pueden afectar a las variaciones del margen y/o valor económico de una entidad, por lo que debe prestarse atención a la correlación entre las variaciones de los tipos de interés en los diferentes tramos temporales y a los posibles cambios de pendiente en las curvas.
- Riesgo Base: se deriva de la imperfecta correlación entre las variaciones en los tipos de interés de diferentes instrumentos con características de vencimiento y re depreciación similares.
- Opcionalidad: algunas operaciones llevan asociadas opciones que permiten (no obligan) a su titular comprar, vender o alterar de alguna forma sus flujos futuros. La opcionalidad explícita o implícita afecta a las posiciones y pueden generar asimetrías en sus vencimientos.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

3. Riesgo de interés estructural, continuación

3.1. Efectos del riesgo de interés estructural

Las variaciones en los tipos de interés del mercado afectan tanto a los resultados como al valor económico de las entidades financieras. Estos dos efectos dan lugar a análisis separados, pero complementarios, sobre el riesgo de interés. Bajo una doble perspectiva se analizan los siguientes impactos:

- Efecto sobre resultados (margen financiero): la variación de los tipos de interés afecta a los resultados de una entidad y puede amenazar su estabilidad financiera, dado que incide en sus recursos propios y en la confianza del mercado.
- Efecto sobre valor económico: el valor económico de un instrumento supone calcular el valor actual de sus flujos futuros, descontándolos a tipos de interés de mercado. Para una entidad financiera, su valor económico se define como el valor actual de sus flujos netos futuros, es decir, de los flujos esperados de sus activos menos los flujos esperados de sus pasivos.

Desde esta perspectiva, se analiza el impacto que tienen las variaciones de los tipos de interés sobre el valor económico de la entidad, ofreciendo una visión más completa y de más largo plazo que la del efecto sobre resultados.

En este sentido, el análisis de la sensibilidad del valor económico es fundamental, debido a que el impacto de las fluctuaciones de los tipos de interés sobre el margen financiero puede que no refleje de forma precisa el efecto sobre el conjunto de las posiciones de la Sociedad.

3.2. Impacto en margen financiero

El margen financiero (MF) se define como la diferencia entre los ingresos y los costos financieros, que son aquellos que están determinados explícitamente por los tipos de interés:

$$MF = \text{Ingresos financieros} - \text{Costos financieros}$$

Los ingresos financieros tienen su origen en todos los activos que generan un rendimiento para la entidad en forma de intereses, mientras que los costes financieros provienen de todos los pasivos por los que tiene que pagar intereses.

El impacto de las variaciones de los tipos de interés en el margen financiero (SMF) se calcula por diferencia entre el margen financiero estimado con la curva de tipos de interés de mercado a la fecha de análisis y el que resultaría al desplazar paralelamente dicha curva en una cantidad prefijada, generalmente 100 puntos básicos:

$$SMF \pm 100 \text{ pb} = MF' - MF \text{ (donde } MF' \text{ es el margen financiero estimado con la curva desplazada en } \pm 100 \text{ pb y } MF \text{ es el margen financiero estimado con la curva actual de mercado).}$$

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

3. Riesgo de interés estructural, continuación

3.2. Impacto en margen financiero, continuación

A efectos de las mediciones del riesgo de interés estructural, se estima el margen financiero para los próximos 12 meses (MF12m). Para ello, se parte del balance a una fecha determinada (saldos y tipos de interés) y se estima su evolución mes a mes, según los vencimientos y reprecaciones contractuales de dicho balance. Al cierre de diciembre de 2022, el análisis de sensibilidad del Margen Financiero es 0,14%, en tanto que al cierre de diciembre de 2021 fue de -0,39%:

ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD DEL MARGEN FINANCIERO				
Divisa millones \$	31-12-2022		31-12-2021	
	Mg Financiero estimado año	Sensibilidad 100 pb	Mg Financiero estimado año	Sensibilidad 100 pb
CLP	249.980	417	199.468	-712
CLF	-1.784	-100	1.110	-85
USD	-3.747	13	-59	6
TOTAL	244.449	330	200.519	-791

Tasa Sensibilidad	0,14%	-0,39%
-------------------	-------	--------

3.3. Impacto en valor económico o patrimonial

El valor económico (VE) se define como la diferencia entre el valor actual de los flujos futuros de cobro y el valor actual de los flujos futuros de pago:

$$VE = \text{Flujos futuros de cobro} - \text{Flujos futuros de pago}$$

Los flujos futuros de cobro tienen su origen en todos los activos que generan entrada de fondos para la entidad en forma de principal o intereses, mientras que los flujos de pago provienen de los desembolsos a los que hay que hacer frente por los pasivos.

El impacto de las variaciones de los tipos de interés en el valor económico (SVE) se calcula por diferencia entre el valor económico estimado con la curva de tipos de interés de mercado a la fecha de análisis y el que resultaría al desplazar paralelamente dicha curva en una cantidad prefijada, generalmente 100 puntos básicos:

$$SVE \pm 100 \text{ pb} = VE' - VE \text{ (donde } VE' \text{ es el valor económico estimado con la curva desplazada en } \pm 100 \text{ pb y } VE \text{ es el valor económico estimado con la curva actual de mercado).}$$

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

3. Riesgo de interés estructural, continuación

3.3. Impacto en valor económico o patrimonial, continuación

Para calcular el valor económico, se parte del balance a una fecha determinada (saldos y tipos de interés) y se estiman sus flujos de cobro y de pago futuros año a año, según los vencimientos y reprecaciones contractuales de dicho balance.

De esta forma, con frecuencia mensual, se realiza la medición de sensibilidad frente a un incremento en la estructura de tasas de interés, tanto en el Margen Financiero proyectado a un año, como en el Valor Económico de la Sociedad.

Al cierre de diciembre de 2022, el análisis de sensibilidad del Valor Económico es de -0,90%, mientras que al cierre de diciembre del 2021 fue de -3,28%.

ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD DEL VALOR ECONÓMICO				
Divisa millones \$	31-12-2022		31-12-2021	
	Patrimonio cierre Año	Sensibilidad 100 pb	Patrimonio cierre Año	Sensibilidad 100 pb
CLP		-8.369		-8.518
CLF		-116		-130
USD		5.965		633
TOTAL	278.727	-2.520	244.704	-8.015

Tasa Sensibilidad	-0,90%	-3,28%
-------------------	--------	--------

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN**Comité de Auditoría**

El Grupo Forum, ha constituido el Comité de Auditoría, entidad encargada de los distintos aspectos que involucran la mantención, evaluación, aplicación y funcionamiento de los controles internos de las sociedades del Grupo Forum y de la gestión del riesgo, en el cumplimiento de las normas y procedimientos que rigen su práctica y en la comprensión de los riesgos que pueden significar para la sociedad los negocios que realicen.

El Comité de Auditoría refuerza y respalda tanto la función de auditoría interna como su independencia de la administración, y servir a la vez de vínculo y coordinador de las tareas entre la auditoría interna y los auditores externos, ejerciendo también de nexo entre éstos y el Directorio de Forum Servicios Financieros S.A.

Consta de un estatuto que regula su funcionamiento, sesiona trimestralmente y tiene como principales funciones las siguientes:

- Supervisar la independencia, la eficacia y el funcionamiento de la función de Auditoría Interna.
- Supervisar la eficacia del control interno de la sociedad y de los sistemas de gestión de riesgos en el proceso de elaboración y presentación de la información financiera, incluidos los riesgos fiscales, así como discutir con el auditor externo las debilidades significativas del sistema de control interno detectadas en el desarrollo de la auditoría. A tales efectos, y en su caso, podrá presentar recomendaciones o propuestas al directorio, incluyendo el correspondiente plazo para su seguimiento.
- Analizar los estados financieros anuales y de cierre.
- Informarse de la efectividad y confiabilidad de los sistemas, procesos y procedimientos de control interno.
- Analizar el funcionamiento de los sistemas de información, su suficiencia, confiabilidad y aplicación a la toma de decisiones.
- Cualquier otra tarea, actividad o función que el Directorio o los integrantes del Comité, estimen necesaria, ya sea de carácter permanente, específico o esporádico.

NOTA N° 26. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN***Comité de Auditoría, continuación***

El Comité comprobará que se cumplen en tiempo y forma las instrucciones, requerimientos y recomendaciones de los organismos de supervisión, para corregir las irregularidades, carencias o insuficiencias que hubieren podido surgir de sus actuaciones de inspección, dentro del ámbito de sus funciones.

Informar, con carácter previo a las decisiones que, en su caso, deba adoptar el directorio, sobre todas aquellas materias de su competencia previstas en la ley y, en particular, sobre la información financiera que la Sociedad deba hacer pública; sobre las condiciones económicas y el impacto contable de las operaciones corporativas relevantes y de modificaciones estructurales; sobre la creación o adquisición de participaciones en entidades de propósito especial o domiciliadas en territorios que tengan la consideración de paraísos fiscales; y sobre las operaciones con partes vinculadas.

NOTA N° 27. DIFERENCIA DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

- a) Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 la composición de saldo en diferencia de cambio, es la siguiente:

Diferencia de cambio	Moneda	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Caja moneda extranjera	Dólar	(116)	445
	Euro	12.619	5.850
Banco Chile USD	Dólar	211.117	60.090
Total		223.620	66.385

- b) Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 la composición de saldo en resultado por unidades de reajuste, es la siguiente:

Resultado por unidades de reajuste	Unidad	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Reajuste Remanente IVA	UTM	1.519.203	268.340
Reajuste PPM	IPC	658.492	398.859
Reajuste arriendo garantía	UF	(79.956)	36.626
Reajuste cuentas por pagar	UF	2.193	1.103
Total		2.099.932	704.928

NOTA N° 28. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el saldo de las inversiones en asociadas se compone en lo siguiente:

	Moneda	Saldos al	
		31-12-2022 M\$	31-12-2021 M\$
Inversión inicial	Pesos	844.690	0
Mayor (menor) valor inversión	Pesos	(634.929)	0
Participación resultado sociedad	Pesos	(147.743)	0
Saldo Inversión		62.018	0
Plusvalía	Pesos	634.929	0
Saldo Balance		696.947	0

Corresponde a inversión en asociada Autocred SpA revelado en Nota 3 w). La Administración ha calculado la valoración de la plusvalía y ha concluido que no existe evidencia de deterioro.

NOTA N° 28. INVERSIONES EN ASOCIADAS, CONTINUACIÓN

Determinación plusvalía:

Determinación Plusvalía	M\$
Patrimonio Autocred al 03-01-2022	723.074
% Participación en asociada	29,0096%
= Valor razonable	209.761
- Valor Pagado	(844.690)
Plusvalía (minusvalía)	(634.929)

Al 31 de diciembre de 2022, el saldo de las cuentas de la asociada se compone en lo siguiente:

	Total activos asociada	Total pasivos asociada	Patrimonio asociada	Resultado asociada	% de participación
Autocred S.A.	960.096	1.469.388	213.784	(509.292)	29,01
Saldo Balance	960.096	1.469.388	213.784	(509.292)	29,01

NOTA N° 29. MEDIO AMBIENTE

Dada la naturaleza del negocio, la Sociedad no se ve afectada por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas o leyes relativas a procesos e instalaciones industriales que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

NOTA N° 30. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

A continuación, se muestran los importes en libros y los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros, al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, incluyendo sus niveles de jerarquía del valor razonable. La tabla no incluye información para los activos y pasivos no medidos a valor razonable si el importe en libros es una aproximación significativa del valor razonable:

	Al 31 de diciembre de 2022		Al 31 de diciembre de 2021		Nivel de Jerarquía
	Valor libro	Valor Razonable	Valor libro	Valor Razonable	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	51.826.824	51.826.824	85.635.154	85.635.154	1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	877.305.615	1.008.239.133	611.635.775	715.907.097	2
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	27.717	27.717	0	0	2
Otros activos financieros, corrientes	56.550.330	56.550.330	46.234.771	46.234.771	2
Derechos por cobrar, no corrientes	975.781.517	1.143.676.504	755.077.212	862.451.666	2
Otros activos financieros no corrientes	51.246.190	51.246.190	53.157.321	53.157.321	2
Total activos financieros	2.012.738.193	2.311.566.698	1.551.740.233	1.763.386.009	
Otros pasivos financieros, corrientes	918.026.002	896.220.875	676.822.913	670.337.845	2
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	143.977.660	143.977.660	115.815.856	115.815.856	2
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	20.315.863	20.315.863	24.895.958	24.895.958	2
Cuentas por pagar, no corrientes	416.036	416.036	414.489	414.489	2
Otros pasivos financieros, no corrientes	774.970.690	751.172.345	492.343.956	492.262.360	2
Total pasivos financieros	1.857.706.251	1.812.102.779	1.310.293.172	1.303.726.508	

NOTA N° 31. HECHOS POSTERIORES

- Se han colocado los siguientes efectos de comercio en las fechas que se indican:

N° de Inscripción línea	Series	Unidad de reajuste	Fecha inicio	Fecha término	Tasa mensual	Préstamo M\$
Línea 127	167	Pesos	03-01-2023	25-05-2023	1,05%	10.000.000
Línea 112	170	Pesos	21-02-2023	20-06-2023	1,03%	20.000.000
Total						30.000.000

- Con fecha 24 de enero de 2023, Forum Servicios Financieros realizó una emisión de bonos Serie CG, la cual corresponde a la cuarta emisión con cargo a la línea Nro. 969 del 27 de septiembre de 2019, colocados en el mercado nacional con fecha 24 de enero de 2023 por un total de UF1.500.000.-. Los bonos tendrán un plazo de vencimiento de 7 años contados a partir del 15 de diciembre de 2022, con una tasa de interés del 9,00% anual. El pago de interés se realiza en forma semestral, pagaderos los días 15 de junio y 15 de diciembre de cada año.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2022 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados (30 de marzo de 2023), no han ocurrido otros hechos de carácter financiero u otra índole, que afecten en forma significativa los saldos e interpretación de los mismos.

8

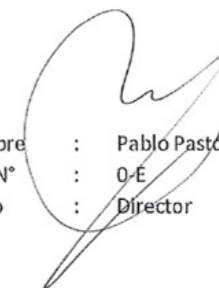
Declaración de Responsabilidad

Declaración de Responsabilidad

En cumplimiento a lo dispuesto en el número 16 del literal C.2, de la Sección II de la Norma de Carácter General N°30, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, los Directores y el Gerente General de Forum Servicios Financieros S.A. firmantes de esta declaración de responsabilidad, se hacen responsables bajo juramento respecto de la veracidad de toda la información incorporada en la memoria anual de Forum Servicios Financieros S.A.



Nombre : Martín Ezequiel Zarich
 RUT N° : 0-E
 Cargo : Presidente



Nombre : Pablo Pastor Muñoz
 RUT N° : 0-E
 Cargo : Director



Nombre : Juan José Solís Martín
 RUT N° : 0-E
 Cargo : Director

Nombre : Gustavo Mazzolini Casas
 RUT N° : 0-E
 Cargo : Director



Nombre : Gonzalo Fernández Mendieta
 RUT N° : 0-E
 Cargo : Director



Nombre : Ignacio Sanz y Arcelus
 RUT N° : 27.417.569-9
 Cargo : Gerente General



Memoria Anual 2022