

Estados Financieros Consolidados

FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2024 y 2023

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Forum Servicios Financieros S.A.:

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Forum Servicios Financieros S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Forum Servicios Financieros S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de la Forum Servicios Financieros S.A. y filiales y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Forum Servicios Financieros S.A. y filiales para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados, como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Forum Servicios Financieros S.A. y filiales. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.

- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Forum Servicios Financieros S.A. y filiales para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



Juan Francisco Martínez A.
EY Audit Ltda.

Santiago, 31 de marzo de 2025



FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS.....	3
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS.....	5
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS.....	7
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS	9
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	11
NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL	11
NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN	14
NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	20
NOTA N° 4. CAMBIO EN LA POLÍTICA CONTABLE	43
NOTA N° 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	44
NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	45
NOTA N° 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	47
NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES	50
NOTA N° 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE Y NO CORRIENTE	64
NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	65
NOTA N° 11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	81
NOTA N° 12. CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES.....	81
NOTA N° 13. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.....	81
NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES	84
NOTA N° 15. PROVISION BENEFICIOS DEL PERSONAL	89
NOTA N° 16. PATRIMONIO.....	90
NOTA N° 17. GANANCIAS POR ACCIÓN.....	93
NOTA N° 18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	94
NOTA N° 19. COSTOS DE VENTAS.....	96
NOTA N° 20. ACTIVOS INTANGIBLES	98
NOTA N° 21. GASTO DE ADMINISTRACIÓN	99
NOTA N° 22. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	100
NOTA N° 23. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	100
NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN.....	101
NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS	111
NOTA N° 26. DIFERENCIA DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	133

ÍNDICE, CONTINUACIÓN

NOTA N° 27. INVERSIONES EN ASOCIADAS	133
NOTA N° 28. MEDIO AMBIENTE	134
NOTA N° 29. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS	135
NOTA N° 30. CONTINGENCIAS	136
NOTA N° 31. HECHOS POSTERIORES	137

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023

(En miles de pesos - M\$)

Activos	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	31.470.474	30.867.218
Otros activos financieros, corrientes	9a	36.688.093	45.977.507
Otros activos no financieros, corrientes	23	43.274.052	34.953.271
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8a	1.083.308.827	959.914.947
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	13c	44.168	36.035
Inventarios		0	0
Activos biológicos, corrientes		0	0
Activos por impuestos corrientes	6a	14.489.982	17.669.729
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.209.275.596	1.089.418.707
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Total de activos corrientes		1.209.275.596	1.089.418.707
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	9a	41.018.152	23.402.386
Otros activos no financieros, no corrientes	23	439.393	14.286.239
Derechos por cobrar, no corrientes	8b	1.085.977.596	1.038.100.303
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes		0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	27	721.941	698.898
Activos intangibles	20	30.766.361	28.960.828
Plusvalía		0	0
Propiedades, planta y equipo	7a	7.217.445	6.318.632
Activos biológicos, no corrientes		0	0
Propiedad de inversión		0	0
Activos por impuestos diferidos	6c	2.851.756	4.481.721
Total de activos no corrientes		1.168.992.644	1.116.249.007
Total de activos		2.378.268.240	2.205.667.714

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Situación Financiera Consolidados, Continuación

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023

(En miles de pesos – M\$)

Pasivos y patrimonio	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	10a	929.673.864	880.247.149
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	170.325.559	148.662.529
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	13d	9.133.439	9.027.939
Otras provisiones corrientes	14a	8.262.358	7.317.948
Pasivos por impuestos corrientes		0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15a	4.642.028	4.120.640
Otros pasivos no financieros corrientes		0	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1.122.037.248	1.049.376.205
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Total pasivos corrientes		1.122.037.248	1.049.376.205
Pasivos, no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	10a	968.365.066	897.112.522
Cuentas por pagar, no corrientes	12	376.491	532.963
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente		0	0
Otras provisiones, no corrientes		0	0
Pasivo por impuestos diferidos	6c	4.579.726	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
Otros pasivos no financieros, no corrientes		0	0
Total pasivos no corrientes		973.321.283	897.645.485
Total pasivos		2.095.358.531	1.947.021.690
Patrimonio			
Capital emitido	16a	43.338.969	43.338.969
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16d	183.379.502	181.635.701
Primas de emisión		0	0
Acciones propias en cartera		0	0
Otras participaciones en el patrimonio		0	0
Otras reservas	16d	420.491	(14.709.755)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		227.138.962	210.264.915
Participaciones no controladoras	16e	55.770.747	48.381.109
Total patrimonio		282.909.709	258.646.024
Total de pasivos y patrimonio		2.378.268.240	2.205.667.714

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(En miles de pesos – M\$)

Estados de resultados consolidados	Nota	Acumulado	
		01-01-2024 31-12-2024 M\$	01-01-2023 31-12-2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	305.946.858	297.182.543
Costo de ventas	19	(153.138.446)	(152.918.951)
Ganancia bruta		152.808.412	144.263.592
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Otros ingresos, por función		2.892.132	548.724
Costos de distribución		0	0
Gasto de administración	21	(69.526.137)	(68.140.488)
Pérdidas por deterioro de deudores comerciales	8j	(63.472.960)	(64.122.073)
Otros gastos, por función		(399.128)	0
Otras ganancias (pérdidas)		0	0
Ingresos financieros	22	2.029.167	5.689.631
Costos financieros	22	(1.542.771)	(95.460)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	27	26.071	2.445
Diferencias de cambio	26 a	10.233	191.602
Resultado por unidades de reajuste	26 b	981.538	1.904.655
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		23.806.557	20.242.628
Gasto por impuestos a las ganancias	6d	(5.539.679)	(2.186.750)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		18.266.878	18.055.878
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (Pérdida)		18.266.878	18.055.878
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación no Controladora		01-01-2024 31-12-2024 M\$	01-01-2023 31-12-2023 M\$
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	17	10.877.240	8.912.635
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	16e	7.389.638	9.143.243
Ganancia (pérdida)		18.266.878	18.055.878
Ganancias por Acción en pesos			
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción en pesos			
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (acciones comunes) (\$/Acción)	17	2.465.376	2.020.090
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (acciones diluidas) (\$/Acción)		0	0

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Resultados Integrales Consolidados, Continuación

Por años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

(En miles de pesos – M\$)

Estados de resultados integrales consolidados	Acumulado	
	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	18.266.878	18.055.878
Otros resultados integrales	0	0
Diferencias de cambio por conversión	0	0
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Coberturas de flujo de efectivos	0	0
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujo de efectivo, antes de impuestos	20.726.364	(12.045.011)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	(5.596.118)	3.252.153
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	15.130.246	(8.792.858)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0
Otro resultado integral	15.130.246	(8.792.858)
Resultados integrales consolidados	33.397.124	9.263.020

	Acumulado	
	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$

Resultado Integral atribuible a		
Resultado Integral Atribuible a los propietarios de la controladora	26.007.486	119.777
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	7.389.638	9.143.243
Resultado integral total	33.397.124	9.263.020

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
(en miles de pesos - M\$)

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2024

	Nota	Capital emitido	Cambios en otras reservas			Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
			Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo inicial periodo actual 01-01-2024	16	43.338.969	(14.709.755)	0	(14.709.755)	181.635.701	210.264.915	48.381.109	258.646.024
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores		0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado		43.338.969	(14.709.755)	0	(14.709.755)	181.635.701	210.264.915	48.381.109	258.646.024
Cambios en patrimonio									
Resultado integral		0							
Ganancia (pérdida)	16	0	0	0	0	10.877.240	10.877.240	7.389.638	18.266.878
Otro resultado integral	16	0	15.130.246	0	15.130.246	0	15.130.246	0	15.130.246
Total resultado integral		0	15.130.246	0	15.130.246	10.877.240	26.007.486	7.389.638	33.397.124
Provisión de dividendos	16	0	0	0	0	(9.133.439)	(9.133.439)	0	(9.133.439)
Distribución de resultado ejercicio anterior	16	0	0	0	0	9.027.939	9.027.939	0	9.027.939
Dividendos pagados	16	0	0	0	0	(9.027.939)	(9.027.939)	0	(9.027.939)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a (desde) resultados retenidos		0	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios en patrimonio		0	15.130.246	0	15.130.246	1.743.801	16.874.047	7.389.638	24.263.685
Saldo final periodo actual 31-12-2024		43.338.969	420.491	0	420.491	183.379.502	227.138.962	55.770.747	282.909.709

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados, Continuación

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

(en miles de pesos - M\$)

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023

	Nota	Capital emitido	Cambios en otras reservas			Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
			Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo inicial periodo actual 01-01-2023	16	43.338.969	(5.916.897)	0	(5.916.897)	181.751.006	219.173.078	39.237.866	258.410.944
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores		0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado		43.338.969	(5.916.897)	0	(5.916.897)	181.751.006	219.173.078	39.237.866	258.410.944
Cambios en patrimonio									
Resultado integral		0							
Ganancia (pérdida)	16	0	0	0	0	8.912.635	8.912.635	9.143.243	18.055.878
Otro resultado integral	16	0	(8.792.858)	0	(8.792.858)	0	(8.792.858)	0	(8.792.858)
Total resultado integral		0	(8.792.858)	0	(8.792.858)	8.912.635	119.777	9.143.243	9.263.020
Provisión de dividendos	16	0	0	0	0	(9.027.940)	(9.027.940)	0	(9.027.940)
Distribución de resultado ejercicio anterior	16	0	0	0	0	20.315.863	20.315.863	0	20.315.863
Dividendos pagados	16	0	0	0	0	(20.315.863)	(20.315.863)	0	(20.315.863)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0	0	0
Transferencias a (desde) resultados retenidos		0	0	0	0	0	0	0	0
Total cambios en patrimonio		0	(8.792.858)	0	(8.792.858)	(115.305)	(8.908.163)	9.143.243	235.080
Saldo final periodo actual 31-12-2023		43.338.969	(14.709.755)	0	(14.709.755)	181.635.701	210.264.915	48.381.109	258.646.024

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	Nota	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2023 31-12-2023
Flujos de efectivo por actividades de operación			
(En miles de pesos – M\$)		M\$	M\$
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.447.485.612	2.740.745.293
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		0	0
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		0	0
Otros cobros por actividades de operación		0	0
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.788.343.614)	(3.006.465.221)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados		(28.047.887)	(26.187.194)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		0	0
Otros pagos por actividades de operación		0	0
Dividendos pagados		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses pagados		0	0
Intereses recibidos		313.273.069	289.631.976
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(9.092.241)	(20.895.553)
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(64.725.061)	(23.170.699)
Flujos de efectivo por actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		0	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		0	0
Préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	7a	(881.891)	(284.436)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles		0	0
Compras de activos intangibles	20b	(90.256)	(8.646.840)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		0	0
Compras de otros activos a largo plazo		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		0	0
Cobros a entidades relacionadas		0	0
Dividendos recibidos		0	0
Intereses recibidos		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(972.147)	(8.931.276)

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados, Continuación

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	Nota	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2023 31-12-2023
Flujos de efectivo por actividades de financiación			
(En miles de pesos – M\$)		M\$	M\$
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	10h	1.062.675.357	869.151.794
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	10h	477.000.000	338.000.000
Total importes procedentes de préstamos		1.539.675.357	1.207.151.794
Importes procedentes de la emisión de acciones		0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		0	0
Préstamos de entidades relacionadas		0	0
Pagos de préstamos	10h	(1.432.624.502)	(1.108.144.740)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		0	0
Dividendos pagados	16c	(9.027.939)	(20.315.863)
Intereses pagados	10h	(31.732.685)	(67.740.424)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)			0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		66.290.231	10.950.767
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		593.023	(21.151.208)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		10.233	191.602
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		603.256	(20.959.606)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		30.867.218	51.826.824
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	5	31.470.474	30.867.218

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL

Forum Servicios Financieros S.A., Sociedad matriz, se constituyó en Chile en el año 1993 como Sociedad anónima cerrada. Está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores.

Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) bajo el número 520. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 96.678.790-2.

El domicilio social y las oficinas principales de Forum Servicios Financieros S.A. se encuentran en Santiago de Chile, en la calle Isidora Goyenechea N° 3365, Piso 3, 4, 8 y 12.

La Sociedad se constituyó originalmente con el nombre de Leasing Pacífico Sur Sociedad Anónima, comenzando sus operaciones en marzo de 1994. Posteriormente, los accionistas acordaron modificar el nombre de la Sociedad por el de Forum Leasing S.A.

Por medio de escritura pública otorgada con fecha 4 de abril de 2000 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello a la que se redujo el acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Leasing S.A., se acordó la fusión con la Sociedad Forum Crédito S.A., pasando a incorporarse todos los activos y pasivos de ésta última a Forum Leasing S.A., Sociedad absorbente, acordándose además modificar su nombre por su actual denominación, esto es Forum Servicios Financieros S.A. y ampliar el objeto de la Sociedad, en el sentido que podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito en dinero, a excepción de aquellas reservadas por ley, a empresas bancarias e instituciones financieras.

Con fecha 31 de diciembre de 2005, se redujo a escritura pública el acta de Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Servicios Financieros S.A., celebrada el 22 de diciembre de 2005, en la cual se acordó ampliar el giro de la Sociedad para que pueda realizar operaciones de factoring como también prestar servicios de administración de cartera y comisión de seguros.

Finalmente, con fecha 9 de febrero de 2007, se redujo a escritura pública el acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de Forum Servicios Financieros S.A., cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de 23 de marzo de 2007 e inscrito en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, el día 19 de marzo de 2007, junta en la cual se acordó modificar su objeto social por el que actualmente tiene la Sociedad.

En tal sentido, se puede señalar que Forum Servicios Financieros S.A. tiene como actividad y negocio, abordar operaciones de leasing, entendiéndose por tales aquellos que consisten en el arrendamiento con o sin promesa de compraventa, de toda clase de bienes muebles e inmuebles, propios o ajenos, para lo cual podrá comprar, vender o enajenar a cualquier título, permutar, dar y tomar en arrendamiento y promesa de venta y otros contratos preparatorios de la compraventa de dichos bienes.

NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL, CONTINUACIÓN

Asimismo, puede efectuar toda clase de operaciones de crédito de dinero, con excepción de aquellas reservadas por la ley a las empresas bancarias e instituciones financieras.

Prestar servicios de administración de cartera y comisión de cobranza de seguros, y ejecutar, desarrollar y llevar adelante actividades de factoring.

También en el ámbito de los servicios y productos financieros, puede desarrollar actividades administrativas por cuenta de terceros, intermediarlos y administrar dichos servicios y productos.

La Sociedad desde su fundación se fijó como objetivo alcanzar el liderazgo en el mercado financiero automotriz, complementando las experiencias y conocimientos de los Socios en los negocios automotriz y financiero, respectivamente.

Luego de 13 años de trayectoria, la compañía BBVA Rentas e Inversiones Ltda., ligada al Grupo BBVA, adquiere en mayo del 2006 el 51% de la propiedad de Forum Servicios Financieros S.A., pasando a ser ésta la Sociedad controladora de Forum Servicios Financieros S.A., posteriormente, en diciembre de 2011 aumenta su participación de un 51% a un 75,5% lo que fortalece aún más su competitividad.

En diciembre del 2011 se concreta la internacionalización de Forum, siendo Perú su primer destino. El 21 de diciembre de 2011 se constituyeron las sociedades Forum Comercializadora del Perú S.A. y Forum Distribuidora del Perú S.A., empresas que serán filiales de Forum Servicios Financieros S.A. y de las cuales tiene una participación del 64% en cada una. El objetivo de estas sociedades es replicar el plan de negocios que Forum mantiene en Chile.

Forum Servicios Financieros S.A. es hoy la entidad especializada en financiamiento automotriz, desarrollando sus operaciones a través de una red de más de 208 distribuidores automotrices a lo largo del país, a los que provee de una amplia gama de productos financieros, tecnología y capacitación para otorgar a sus clientes los más altos estándares de calidad de servicio. La Sociedad ha establecido alianzas estratégicas de largo plazo con las principales marcas automotrices presentes en el país con el fin de facilitar el acceso de sus clientes a la gama más amplia de productos financieros del mercado.

Forum Servicios Financieros S.A., también está presente en los mercados de vehículos pesados a través del financiamiento de camiones nuevos y usados, a partir de acuerdos con las principales marcas y concesionarios y en el mercado de motos, otorgando financiamiento a las principales marcas del mercado.

En sesión ordinaria de Directorio celebrada el día 25 de diciembre de 2013, se acordó enajenar el total de la participación que Forum Servicios Financieros S.A. mantenía en las sociedades peruanas Forum Comercializadora del Perú S.A. y Forum Distribuidora del Perú S.A., posteriormente, con fecha 29 de julio de 2013 se concretó la venta de estas filiales por un total de USD 29.056.000.

NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL, CONTINUACIÓN

Con fecha 26 de marzo de 2015, los accionistas de esta Sociedad, Inversiones Puhue S.A. e Inversiones Licay S.A. han firmado contrato de compraventa de acciones, por el cual, se ha perfeccionado el ejercicio de la “Opción de Venta” (put), del total de las acciones de Forum Servicios Financieros S.A. de su respectiva propiedad al grupo BBVA.

En enero del año 2022 comienza su actividad Salvum, un nuevo negocio en el que se busca ampliar el modelo prescriptor utilizado en el sector automotriz a otros verticales tales como el sector de salud, mejoramiento del hogar y educación.

A la fecha, la estructura patrimonial de la Sociedad se conforma de la siguiente manera: BBVA Holding Chile S.A. dueña de 4.411 acciones equivalente al 99,98% y Compañía Chilena de Inversiones S.L. dueña de 1 acción equivalente al 0,02%. Las “Sociedades Grupo BBVA” son las únicas accionistas de Forum Servicios Financieros S.A.

El Grupo está conformado por tres Sociedades: Forum Servicios Financieros S.A. (Sociedad matriz) y su filial Ecasa S.A., también se incluye la Sociedad Forum Distribuidora S.A. en la cual se tiene el control administrativo y gerencial, además de contar con accionistas comunes. (Ver Nota 2.4 a los estados financieros consolidados).

Sociedad	RUT	Domicilio
Forum Distribuidora S.A.	96.726.670-1	Santiago de Chile, calle Isidora Goyenechea N° 3365, Piso 3 y 4 Comuna Las Condes.
Ecasa S.A.	96.831.840-3	Santiago de Chile, calle Isidora Goyenechea N° 3365, Piso 3 y 4, Comuna Las Condes.

NOTA N° 1. INFORMACIÓN GENERAL, CONTINUACIÓN

Explicación del número de empleados

El personal total del Grupo, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, alcanza a 774 y 787 trabajadores para ambos periodos respectivamente, que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales con las características que se señalan a continuación:

		31-12-2024	31-12-2023
- Gerentes y ejecutivos principales	:	50	51
- Profesionales y técnicos	:	634	635
- Trabajadores	:	90	101
Total		<u>774</u>	<u>787</u>

El número promedio de empleados de Forum Servicios Financieros S.A. y filiales entre el 1° de enero de 2024 y 31 de diciembre de 2024 alcanzó a 786 trabajadores (780 durante el año 2023).

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados de Forum Servicios Financieros S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, han sido preparados de acuerdo a las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB). Aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 26 de marzo de 2025.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Forum Servicios Financieros S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, los resultados de las operaciones y resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y sus filiales.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

2.2. Períodos cubiertos

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.
- Estados de resultados integrales por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.
- Estados de cambios en el patrimonio consolidados por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.
- Estados de flujos de efectivos consolidados por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.
- Notas a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

2.3. Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por:

- Los instrumentos de derivados que se reconocen a valor razonable.
- Vehículos recuperados que se reconocen a valor razonable.

2.4. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y sus entidades (incluyendo entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus filiales). Se obtiene control cuando la Sociedad:

- Tiene poder sobre la inversión (es decir, derechos existentes que le otorgan la capacidad actual para dirigir las actividades relevantes de la inversión);
- Está expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de su involucramiento con la inversión; y
- Tiene la capacidad para usar su poder sobre la inversión para afectar sus rendimientos.

La consolidación de una filial comienza cuando la Sociedad obtiene control sobre la filial y termina cuando la Sociedad pierde el control de la filial. Específicamente, los ingresos y gastos de una filial adquirida o vendida durante el año son incluidos en el estado de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene control hasta la fecha cuando la Sociedad ya no controla a la filial.

Los resultados y cada componente de otros resultados integrales se atribuyen a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras incluso si esto resulta que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

2.4. Bases de consolidación, continuación

Los estados financieros consolidados incluyen: los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad matriz Forum Servicios Financieros S.A., de su filial Ecasa S.A., como también se incluye a la Sociedad Forum Distribuidora S.A., entidad relacionada en donde su operación es exclusiva para, y está directamente relacionada con el negocio desarrollado por Forum Servicios Financieros, por lo tanto, los riesgos y beneficios asociados a estas operaciones son asumidas por la matriz. Si bien la matriz no tiene participación accionaria, ya que Forum Distribuidora S.A es una entidad 100% de propiedad BBVA, la controla bajo Administración, Directores y Accionistas Comunes.

Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las Sociedades filiales han sido eliminados y se ha reconocido participación de los accionistas no controladores en el estado de situación y en el estado de resultados integrales, bajo el rubro “Participaciones no controladoras”.

La participación no controladora representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, la compañía no es dueña. El interés no controlador es presentado separadamente dentro del estado consolidado de resultados integrales y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidado.

Las Sociedades filiales incluidas en la consolidación, como se menciona anteriormente, son:

- Ecasa S.A.
- Forum Distribuidora S.A.

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación accionaria	
				31-12-2024	31-12-2023
96.831.840-3	Ecasa S.A.	Chile	Pesos	99%	99%
96.726.670-1	Forum Distribuidora S.A.	Chile	Pesos	0%	0%

2.5. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados de la Sociedad y sus filiales son presentados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación del Grupo, y que representa la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera.

Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

Los estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos. Toda información presentada en pesos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

2.6. Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

Las transacciones en otras monedas distintas de pesos chilenos se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigente en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos financieros expresados en moneda distinta al peso chileno son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha del estado de situación financiera. Las diferencias de valorización que se producen por la variación de los tipos de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera se informan en el estado de resultados bajo el rubro “Diferencias de Cambio” y los flujos de las unidades de fomento sobre los activos y pasivos financieros, se presentan en el rubro “Resultado por unidades de reajuste”.

Los activos y pasivos en otras monedas, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada periodo, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2024	31-12-2023
	\$	\$
Dólar	996,46	877,12
Euro	1.035,28	970,05
UF	38.416,69	36.789,36

Las diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

2.7. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos, y compromisos que figuran registrados en ellos.

En particular la información sobre áreas más significativas de estimaciones efectuadas por la administración y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros consolidados son:

- Vida útil y valor residual de propiedades, plantas y equipos.
- Recuperabilidad del activo por impuesto diferido.
- Otras provisiones y pasivos contingentes.
- Vida útil y valor residual de activos intangibles.
- Determinación del valor razonable de instrumentos financieros y otros activos.
- Deterioro de activos financieros y no financieros.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

2.8. Nuevos pronunciamientos contables emitidos por el IASB

- a) Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	Normas y enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1° de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1° de enero de 2024
IAS 7 e IFRS 7	Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	1° de enero de 2024

La Administración ha evaluado el impacto de las normas, enmiendas e interpretaciones, y ha concluido que no tienen impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad y filiales.

NOTA N° 2. BASES DE PREPARACIÓN, CONTINUACIÓN

- b) Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 21	Falta de intercambiabilidad	1° de enero de 2025
IFRS 9 e IFRS 7	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026
IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IFRS 7	Mejoras anuales a la IFRS	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027
IFRS 10 e IAS 28	Estados financieros consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

Enmiendas

La administración realizará evaluación del impacto de estas enmiendas una vez entren en vigencia.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Las políticas contables han sido aplicadas consistentemente a los ejercicios presentados en estos estados financieros consolidados.

(a) Activos y pasivos financieros

(i) Reconocimiento y medición inicial

Inicialmente, la Sociedad y sus filiales reconocen un activo o pasivo financiero a valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

(ii) Clasificación

Inicialmente, un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Si un activo financiero no cumple estas dos condiciones, es medido a valor razonable.

La Sociedad evalúa un modelo de negocio a nivel de la cartera ya que refleja mejor el modo en el que es gestionado el negocio y en que se provee información a la Administración.

Al evaluar si un activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para recolectar los flujos de efectivo contractuales, la Sociedad considera:

- Las políticas y los objetivos de la administración para la cartera y la operación de dichas políticas en la práctica;
- Cómo evalúa la administración el rendimiento de la cartera;
- Si la estrategia de la administración se centra en recibir ingresos por intereses contractuales;
- El grado de frecuencia de ventas de activos esperadas;
- Las razones para las ventas de activos; y
- Si los activos que se venden se mantienen por un período prolongado en relación a su vencimiento contractual o se venden prontamente después de la adquisición o un tiempo prolongado antes del vencimiento.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(a) Activos y pasivos financieros, continuación

(ii) Clasificación, continuación

Los activos financieros mantenidos para negociación no son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener el activo para recolectar los flujos de efectivo contractuales, y en consideración a ello, son valorizados a valor razonable con efecto en resultados.

La Sociedad ha designado ciertos activos financieros al valor razonable con cambios en resultados debido a que la designación elimina o reduce significativamente una asimetría contable que podría surgir de otro modo.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, excepto para los derivados financieros con una posición neta pasiva, los que son valorizados a valor razonable.

(iii) Baja

La Sociedad da de baja en su estado de situación financiera un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivos contractuales por el activo financiero durante una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio. Se da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

(iv) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su monto neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

(v) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(a) Activos y pasivos financieros, continuación

(vi) Determinación de valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición en el mercado principal o, en su ausencia, en mercado más ventajoso al que la Sociedad tiene acceso a esa fecha. El valor razonable de un pasivo refleja su riesgo de incumplimiento.

Algunas de las políticas y revelaciones contables la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Cuando existe uno disponible, la Sociedad mide el valor razonable de un instrumento usando el precio cotizado en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado se considera 'activo' si las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de precios sobre una base continua.

Si no existe un precio cotizado en un mercado activo, la Sociedad usa técnicas de valoración que maximizan el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizan el uso de datos de entrada no observables. La técnica de valoración escogida incorpora todos los factores que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de una transacción.

Si un activo o un pasivo medido a valor razonable tienen un precio comprador y un precio vendedor, la Sociedad mide los activos y las posiciones de largo plazo a un precio comprador y los pasivos y posiciones cortas a un precio vendedor.

Normalmente la mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el reconocimiento inicial es el precio de transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. Si la Sociedad determina que el valor razonable en el reconocimiento inicial difiere del precio de transacción y el valor razonable no tiene un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico ni se basa en una técnica de valoración para la que se considera que los datos de entrada no observables son insignificantes en relación con la medición, el instrumento financiero se mide inicialmente al valor razonable, ajustado para diferir la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de la transacción. Posteriormente, esa diferencia se reconoce en resultados usando una base adecuada durante la vida del instrumento, pero nunca después del momento en que la valoración está totalmente respaldada por datos de mercado observables o la transacción ha concluido.

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en los datos de entrada usados en las técnicas de valoración, como sigue:

- **Nivel 1:** precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- **Nivel 2:** datos de entrada diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(a) Activos y pasivos financieros, continuación

(vi) Determinación de valor razonable, continuación

– **Nivel 3:** datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifican en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La Sociedad y sus filiales reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que se informa durante el cual ocurrió el cambio.

(b) Deterioro de activos

(i) Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar)

El Grupo de empresas Forum reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por los activos financieros medidos al costo amortizado, incluyendo líneas de créditos otorgadas a concesionarios. Se miden las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Sociedad y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

El Grupo asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 45 días.

El Grupo considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- el activo financiero tiene una mora de 90 días o más.
- se reestructura un préstamo en términos que el activo financiero original tiene una mora de 90 días o más al momento de reestructurar.
- el contrato reestructurado incumple con mora de 30 o más días luego de su periodo de cura.
- el contrato no reestructurado incumple con mora de 30 o más días luego de su periodo de cura.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(b) Deterioro de activos, continuación

(i) Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar), continuación

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de sucesos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que están posiblemente dentro de los 12 meses después de la fecha de presentación (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses).

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesta al riesgo de crédito.

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por probabilidad de las pérdidas crediticias. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

En cada fecha de presentación, la Sociedad evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene 'deterioro crediticio' cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- la reestructuración de un préstamo o adelanto por parte de la Sociedad en términos que este no consideraría de otra manera;

Las pérdidas se reconocen en resultados y en el estado de situación financiera se reflejan en cuentas de provisión por deterioro en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y derechos por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa con cambios en resultados.

La provisión por pérdida por deterioro de la cartera vigente se encuentra detallada en Nota 3 (b) (iii) Estimación de deudores incobrables o deterioro.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(b) Deterioro de activos, continuación

(i) Activos financieros (incluyendo partidas por cobrar), continuación

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando el Grupo no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes empresa, se hace una evaluación individual. El Grupo no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado. No obstante, los activos financieros que son castigados podrían estar sujetos a actividades a fin de cumplir con los procedimientos del Grupo para la recuperación de los importes adeudados.

(ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo impuestos diferidos, se revisa en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando la tasa de descuentos antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libro de un activo excede su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

En los ejercicios que se informan no hay indicios de deterioro, respecto de tales activos.

(iii) Estimación de deudores incobrables o deterioro

Cartera:

La Sociedad aplica la norma NIIF 9, la cual, incluye requerimientos basados en principios para la clasificación y valoración de instrumentos financieros, así como la medición y contabilización del deterioro, mediante un modelo prospectivo de pérdidas crediticias esperada grupal, el que se compone de segmentos de riesgo significativos y representativos del comportamiento, segmentación que nos permite generar una provisión diferenciada por el riesgo real de la cartera de créditos.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(b) *Deterioro de activos, continuación*

Cartera, continuación

Segmentación de Riesgo analizada:

El modelo contempla el análisis de las siguientes variables y segmentaciones:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre)
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera
- Correlación entre los días de mora y la entrada en default del cliente
 - Días de mora: Cantidad de días de impago de una operación
 - Entrada en default: 90 días de impago de una operación y/o criterio subjetivo por arrastre o tipo de operación
- Madurez de la operación
- Clientes con más de una operación
- Tipo de Producto: Crédito Convencional / Compra Inteligente / Otros
- Tipo de operación: Normal / Repactada
- Porcentaje de pie

Concepto de deterioro

El modelo considera que un crédito manifiesta un incremento significativo del riesgo cuando:

- Un cliente está en impago en una o más cuotas, de acuerdo al plan de pago convenido e independiente de que posteriormente se haya puesto al día con su obligación, o
- En el caso de que la variación entre los índices de riesgo de la operación entre t1 vs t0 supere los umbrales definidos en la aplicabilidad del modelo.

Para determinar los cortes óptimos de los criterios anteriores, se realizan estudios tales como: evaluación del comportamiento de las facturaciones por segmento (producto, tipo de vehículo, días moras, etc.) a través del análisis del comportamiento de las camadas, evolución días de impago, estudios del nivel de riesgo de cada uno de los segmentos y estudio de tasas de traspaso (roll rates). Específicamente este último, permitió identificar el corte correcto de incremento significativo del riesgo de días de impago para nuestra cartera. Como se mencionó, la entrada a incumplimiento considera un criterio objetivo de días de impago mínimo y/o un criterio subjetivo el cual incluye:

- Contratos repactados en cobranza judicial.
- Contratos repactados luego del período de vigilancia especial (proceso de cura) que incumplan con 30 o más días de mora.
- Contratos no repactados luego del período proceso de cura que incumplan con 30 o más días de mora.
- Criterios de arrastre por cliente: Si un contrato se encuentra en default, entonces se procederá a marcar a los demás contratos del cliente como incumplidos.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(b) Deterioro de activos, continuación

Cartera, continuación

Criterio de cura para contratos en Default

- Un contrato repactado es curado si cumple 12 meses de pago consecutivo.
- Un contrato no repactado es curado si cumple 3 meses de pago consecutivo.

Considerar que para el caso de la cartera repactada, solo existe un incremento significativo del riesgo si la repactación se realiza sobre un contrato normal en etapa 1, dado que todo contrato repactado nace siempre desde etapa 2.

Condiciones y circunstancias para Repactar un deudor

- Cliente debe haber cancelado alguna cuota en negocio a repactar o en operaciones previas.
- A clientes con más de 90 días de mora se solicita entregar abono previo a la repactación, monto que dependerá de la cantidad de días de impago y monto de las cuotas sin pagar que tenga la operación.
- Cliente debe tener capacidad de pago.

Matriz de Provisiones

Dado lo expuesto, el modelo resultante determina una matriz de provisiones que en lo esencial define tasas de provisiones en función de seis grandes conceptos en los que concurren todas las variables anteriores: (ver Nota 25.1 para mayor detalle del modelo provisiones):

- Días de Morosidad (distintos tramos de morosidad)
- Tipo de crédito (compra convencional, compra inteligente, leasing y repactados)
- Porcentaje de pie
- Maduración o altura de cuota del crédito
- LTV en la originación (razón entre el valor total del crédito y el valor de la garantía al momento de la originación).
- Variables Macro Económicas
- Scoring comportamental

Modelo comportamental:

Forum utiliza un scoring comportamental para la segmentación del modelo de provisiones, el cual estima la probabilidad de deterioro de un cliente.

Así, la provisión aplicada a la cartera vigente normal (operaciones crediticias sin morosidad al cierre del período), guarda directa relación con los clientes que, estando al día, registraron mora durante la historia del crédito, (lo anterior lo recoge el modelo en una evaluación colectiva de las operaciones crediticias) y que sumada a la provisión de la cartera morosa (diversos tramos) totaliza M\$89.869.044.- correspondiente a una tasa de provisión de 4,94% sobre la cartera al cierre de 31 de diciembre de 2024 (M\$97.850.486.- al cierre de 31 de diciembre de 2023 que corresponde a una tasa de provisión de 5,88%).

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(b) *Deterioro de activos, continuación*

Cartera, continuación

La provisión de la cartera se constituye sobre la base de:

Saldo Capital
+ Intereses Devengados
+ Seguro Desgravamen

Total Saldo Insoluto del Crédito

Periodicidad de revisión del modelo de provisiones

De acuerdo a las políticas de la empresa, los parámetros del modelo de provisiones PD (Probability of default) y LGD (Loss given default) se revisarán cada 12 meses (período que se considera razonable, hace presumir y recoge suficientes datos del comportamiento de los clientes, que determinan las variables que afectan a la tasa de provisiones), período que puede variar según la evolución de la cartera y el entorno económico; para las variables macroeconómicas involucradas, su actualización se hará en períodos trimestrales, o en su defecto, a través del ajuste de un nuevo modelo econométrico que se hará en conjunto con los parámetros de PD y LGD (cada 12 meses).

Políticas de castigos

Los contratos de cartera retail de la compañía se castigan a los 360 días desde que entraron en morosidad, tanto para operaciones de créditos como para contratos de leasing, donde se estima en base a la historia que se pierden los derechos contractuales de los contratos. En el caso de los créditos asociados a operaciones de Salvum que corresponden a créditos otorgados no automotriz se castigan a los 180 días desde que entraron en morosidad de acuerdo a lo expresado en la circular 2.243 / 20-12-2019, aprobada por resolución número 9127 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero

Criterios de provisión de los clientes con más de un contrato de crédito y/o leasing

Para todos los clientes de la cartera, que poseen más de un contrato activo, se realiza el seguimiento de cada una de sus operaciones y se aplica el concepto de “arrastre”, en caso de que alguna de ellas presente impagos por un plazo igual o superior a 30 días y que el saldo de exposición sea mayor al 20% del saldo total del Cliente.

(c) *Clasificación de saldos corrientes y no corrientes*

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes y no corrientes.

Son corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(d) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad y sus filiales considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo, fondos mutuos, los pactos o contratos de retrocompra y otras inversiones financieras de bajo riesgo y que se estiman liquidar a menos de 90 días desde la fecha de la inversión.

Las cuotas de fondos mutuos se encuentran valorizadas al valor de la cuota a la fecha de cierre de cada ejercicio. El objetivo de inversión, tanto en depósitos a plazo como en fondos mutuos, es el de rentabilizar los excedentes de caja, en instrumentos financieros en los cuales la administración estima no existe un riesgo significativo de pérdida de valor.

Los pactos o contratos de retrocompra, corresponden a instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa, valorizados a su valor de inversión más los intereses devengados.

(e) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y Derechos por cobrar no corriente

- **Contratos de crédito corriente y no corriente**

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por la Sociedad para el financiamiento de compras de vehículos, tales como automóviles, camionetas, camiones y motos, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. Los intereses devengados se presentan bajo Ingresos Actividades Ordinarias en el estado de resultados.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 3(b) a los estados financieros consolidados, he incluye los costos de comisiones a los distribuidores, los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

- **Contratos de leasing corriente y no corriente**

Las operaciones de leasing de la Sociedad son efectuadas en la modalidad de leasing financiero y consisten en ceder bienes en arriendo con opción de compra. Los bienes bajo contrato incluyen vehículos, maquinarias, equipos y cualquier otro bien de capital.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(e) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y Derechos por cobrar no corriente, continuación

El saldo indicado en este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. La proporción de los contratos con vencimiento igual o inferior a un año se presentan bajo activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año bajo activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan bajo Ingresos actividades ordinarias en el estado de resultado.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 3(b) a los estados financieros consolidados, he incluye los costos de comisiones a los distribuidores, los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

▪ **Cuentas por cobrar línea de crédito:**

La Sociedad filial Forum Distribuidora S.A., se especializa en proveer financiamiento, a través, de una línea de crédito a los concesionarios para la compra de vehículos a las distintas marcas con las que mantiene alianzas estratégicas, asignándole a cada uno de los concesionarios una línea de financiamiento con un monto máximo autorizado, por tanto, bajo esta cuenta se ha clasificado el uso de dicha línea, equivalente al costo de adquisición de los vehículos mantenidos por los consignatarios para su venta. La medición de este activo se realiza a costo amortizado y netos de cualquier pérdida por deterioro.

▪ **Otros Deudores Comerciales**

Se clasifican otros deudores comerciales tales como; deudores varios, documentos y facturas por cobrar, con su correspondiente provisión de incobrables o deterioro y clasificadas según su vencimiento en corrientes y no corrientes.

(f) Propiedades, planta y equipo

Bajo este ítem se incluye principalmente muebles y equipamiento tecnológico, instalaciones y mobiliario, valorizados a su costo de adquisición, netos de su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición e implementación del bien.

Los costos posteriores se incorporan al valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de la adición al activo fijo vayan a significar un incremento de patrimonio y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

La depreciación de activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(f) *Propiedades, planta y equipo, continuación*

A continuación, se detallarán las vidas útiles estimadas de los activos fijos:

Descripción	Vida Mínima	Vida Máxima
Vida o tasa para equipamiento de tecnologías de la información	2 años	5 años
Vida o tasa para Instalaciones fijas y accesorios	2 años	3 años
Vida o tasa para los derechos de uso de instalaciones	5 años	10 años
Vida o tasa para vehículos de motor	5 años	5 años

Los métodos de depreciación y vidas útiles son revisadas en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Derechos de uso de instalaciones por arrendamientos

La compañía aplica NIIF 16 clasificando los activos por derechos de uso de instalaciones en el rubro Propiedades, planta y equipo.

Al inicio de un contrato, la compañía evalúa si un contrato es, o contiene, un contrato de arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de contraprestación.

La sociedad asigna la contraprestación del contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes.

La Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha de arrendamiento. El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se amortiza posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final de la vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo de arrendamiento. Las vidas de los activos con derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de la propiedad y el equipo. Además, el activo con derecho de uso se somete periódicamente a pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos futuros, se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Compañía.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(f) Propiedades, planta y equipo, continuación

Derechos de uso de instalaciones por arrendamientos, continuación.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento comprenden lo siguiente:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar;
- pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando la tasa del índice 01 en la fecha de inicio;
- cantidades que se espera sean pagaderas bajo una garantía de valor residual; y
- el precio de ejercicio de una opción de compra si la Compañía está razonablemente segura de ejercer esa opción.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la Compañía de la cantidad que se espera que se pague bajo una garantía de valor residual, o si la Compañía cambia su evaluación de si ejercerá una opción de compra, extensión o terminación.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si se ha reducido el importe en libros del activo por derecho de uso a cero.

La Sociedad y sus filiales presenta activos de derecho de uso que no cumplen con la definición de propiedad de inversión en 'Propiedad, planta y equipo' y pasivos por arrendamiento en 'Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes' en el estado de situación financiera consolidado.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

La Sociedad y sus filiales ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento que tengan un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo tecnológico. La Sociedad y sus filiales reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(g) Activos Intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias y software computacional. Los programas computacionales standards se valorizan al costo de adquisición. Los costos de desarrollo se capitalizan solo si pueden estimarse con fiabilidad, el producto o proceso es viable técnica y comercialmente, se obtienen posibles beneficios económicos a futuro y la Sociedad pretende y posee suficientes recursos para completar el desarrollo y para usar o vender el activo. De no ser así, se reconocen en resultados cuando se incurren. Después del reconocimiento inicial, los costos de desarrollo se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. La amortización se realiza sobre la base del método lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, y por lo general se reconoce en resultados. La vida útil estimada promedio para el activo intangible es de 5 años, la que está de acuerdo a las políticas establecidas por el grupo. Los períodos de amortización de los activos intangibles son revisados anualmente.

(h) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

- Corresponden principalmente a las cuentas por pagar de las unidades financiadas por operaciones de crédito y leasing y a las comisiones por financiamiento.
- También se incluye las cuentas por pagar por vehículos para consignación

Clasificados a su vez en pasivo corriente y no corriente, sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal, registrados a su costo amortizado de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

(i) Derivados financieros y coberturas contables

- Coberturas de Flujo de Caja:

La Sociedad matriz utiliza derivados del tipo Cross Currency Swap y forward para cubrir su exposición a la variabilidad de flujos de cajas por créditos en moneda extranjera indexados a tasa de interés variable.

Los instrumentos de derivados designados como instrumentos de cobertura calzan tanto en montos contratados como en niveles de tasas con el crédito subyacente, dejando como resultado final de esta estructura un financiamiento en moneda local a tasa de interés fija.

La parte efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados se reconoce en otro resultado integral y se acumula bajo el ítem “Reserva de Coberturas del flujo de caja” en patrimonio. La ganancia o pérdida relacionada con la parte inefectiva se reconoce inmediatamente en el resultado del período.

Los montos previamente reconocidos en otro resultado integral y acumulado en el patrimonio se reclasifican en los resultados de los períodos en los cuales se reconoce la partida cubierta en los resultados, en la misma línea de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando la transacción prevista cubierta da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las pérdidas y ganancias previamente reconocidas en otro resultado integral y acumuladas en

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(i) Derivados financieros y coberturas contables, continuación

patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la medición inicial del costo del activo no financiero o del pasivo no financiero.

Se interrumpe la contabilidad de coberturas cuando la Sociedad matriz revoca la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o es vencido, terminado o ejercido o cuando ya no cumple los requisitos establecidos para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida reconocida en otro resultado integral y acumulado en el patrimonio en esa fecha permanecerá en el patrimonio y será reconocida cuando la transacción prevista sea finalmente reconocida en los resultados. Cuando ya no se espera que la transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio se reconocerá inmediatamente en los resultados.

Elementos cubiertos:

Obligaciones a tipo variable en moneda extranjera (PASIVO): El riesgo se cubre utilizando derivados de monedas y tipo de interés (permutas fijo-variables / moneda local-MX).

Capital	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Obligaciones en dólares	443.424.700	402.565.188
Obligaciones en UF	641.558.723	496.656.360
Total	1.084.983.423	899.221.548

(j) Provisiones y pasivos contingentes

- **Provisiones:** Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad y sus filiales tiene la obligación presente, como resultado de un hecho pasado, cuya liquidación deba desprender recursos en un futuro y sea probable medir con fiabilidad. Las provisiones se registran al valor actual, cuando el efecto del descuento es significativo.
- **Pasivos contingentes:** Los pasivos contingentes están representados por las algunas restricciones y covenants financieros que se han estipulado en los contratos de emisión de bonos en el mercado nacional, créditos sindicados y préstamos externos.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(k) Provisiones por beneficios a los empleados

- **Vacaciones:** La obligación por vacaciones se registra al devengamiento lineal del beneficio durante el ejercicio, basado en los días de vacaciones pendientes de cada trabajador, valorizado por la remuneración mensual percibida por el trabajador.
- **Incentivos:** La Sociedad y sus filiales contempla para sus empleados un plan de incentivos anuales por cumplimiento de objetivos. Los incentivos que eventualmente se entreguen, consisten en un determinado número de remuneraciones mensuales y se registran en base devengada.

(l) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas Sociedades consolidadas y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos del período.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporales y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales el Grupo pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(I) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reviertan, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance.

Régimen tributario

Conforme a la normativa tributaria vigente, las Sociedades anónimas y las Sociedades cuyos socios son personas jurídicas, deben determinar sus impuestos en base al “Régimen Parcialmente Integrado” establecido en la letra A) del Artículo N°14 de la Ley sobre Impuesto a la Renta.

La tasa del impuesto de primera categoría vigente aplicable a la base imponible, alcanza un 27%.

De acuerdo a lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las Ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas que al final del período, hayan sido aprobadas. A estos efectos, y de acuerdo a lo mencionado anteriormente, la Sociedad ha aplicado las tasas establecidas y vigentes para el Régimen Parcialmente Integrado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

La información detallada a revelar por impuesto a las ganancias e impuestos diferidos se encuentra descrita en Nota 6 a los estados financieros consolidados.

La aplicación de CINIIF 23 Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias, es coherente con los requisitos de la Interpretación y su aplicación no ha generado impacto en los estados financieros de la Sociedad.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(m) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas

Los ingresos de la Sociedad corresponden principalmente a ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento, comisiones de seguros, servicios de cobranza, uso de línea de crédito y otros servicios e ingresos financieros. La Sociedad reconoce estos ingresos y sus costos según la normativa aplicable.

(i) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas de acuerdo a NIIF 15

Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Los ingresos se reconocen por un monto que refleja la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

La entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente.

- **Reconocimiento de ingresos por comisión de cobranza de seguros**

Forum es una empresa que ofrece financiamiento automotriz, en los términos y condiciones convenidos en cada caso, existiendo en algunos casos la contratación de seguros asociados a las operaciones que se generen.

Las empresas aseguradoras encargan a Forum, el cobro y recaudación de las primas correspondientes a los diversos seguros contratados por el cliente. Forum entera a las compañías aseguradoras la prima que corresponda según las obligaciones derivadas del contrato, por lo que le da derecho a percibir una comisión por los servicios de cobranza y recaudación los cuales se reconocen sobre base devengada.

Los costos de venta corresponden principalmente a las remuneraciones del personal que realiza las gestiones de cobranza y asesorías.

- **Reconocimiento de ingresos por administración de la línea de crédito**

Los ingresos reconocidos por la Sociedad relacionados con las cuentas por cobrar línea de crédito corresponden a comisiones por la permanencia y administración de los vehículos en las dependencias del consignatario.

Los costos de ventas están compuestos principalmente por los intereses en préstamos otorgados por instituciones financieras y colocación de efectos de comercio, reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, utilizando el método de la tasa efectiva.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(m) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas, continuación

(i) Reconocimiento de ingresos y costo de ventas de acuerdo a NIIF 15, continuación

- **Reconocimiento de ingresos por administración de créditos y cobranzas**

Estos corresponden a ingresos por gastos que genera la cobranza extrajudicial de créditos impagos, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 19.659 de 27-12-1999. También se incluye, los ingresos por la asesoría en la tramitación y constitución de garantías. Los ingresos por cobranza judicial se reconocen sobre base percibida.

Los costos de venta corresponden principalmente a las remuneraciones del personal que realiza las gestiones de cobranza y asesorías.

(ii) Reconocimiento de ingresos y costo de acuerdo a NIIF 9

- **Reconocimiento de ingresos por colocaciones e ingresos por intereses de línea de crédito**

Los ingresos por intereses de las operaciones de financiamiento y uso de línea de crédito son reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, usando el método de interés efectivo y proviene principalmente del interés devengado de las operaciones de crédito en dinero y de leasing financiero.

La Sociedad deja de reconocer los ingresos por intereses cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 90 días de mora.

Los costos de ventas están compuestos principalmente por los intereses en préstamos otorgados por instituciones financieras, colocación de bonos y efectos de comercio, reconocidos en resultados a medida que los intereses son devengados, utilizando el método de la tasa efectiva.

Comisión asociada a créditos de financiamiento automotriz:

Corresponde a la comisión pagada a los concesionarios automotrices, incluida dentro de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, por unidades financiadas por la compañía. Los cuales se registran en resultado como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos otorgados, reconocidos sobre base devengada.

(n) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses de fondos invertidos, tales como: depósitos a plazo, pactos y fondos mutuos, registrados en el estado de resultados integrales en ingresos financieros.

Los costos financieros corresponden a los intereses incluidos en el pago de pasivos por arrendamiento de inmuebles según lo establecido en NIIF 16. El costo financiero se registra utilizando la tasa de interés efectiva que descuenta exactamente los pagos efectivos futuros estimados durante la vida esperada de los contratos de arrendamiento.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(o) *Ganancia (pérdida) por acción*

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

(p) *Dividendos*

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos son registrados como menor patrimonio al cierre de los estados financieros anuales en función de la política de dividendos de la Sociedad o en base a los acuerdos particulares que se establezcan en relación a la repartición o no de resultado.

La Sociedad adoptó como política contable efectuar al cierre del ejercicio anual una provisión por el dividendo mínimo a repartir según la siguiente definición:

La Sociedad provisionará de acuerdo a la política de dividendos fijada en sesión ordinaria del Directorio un dividendo mínimo equivalente al 50% de los resultados anuales a nivel consolidado, salvo acuerdos particulares que puedan ser adoptados como parte de la estrategia financiera de la Sociedad.

(q) *Capital*

El capital social consolidado está constituido por acciones ordinarias sin valor nominal. Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
	M\$	M\$
Única	43.338.969	43.338.969

Detalle de Clases de Capital en Acciones Ordinarias:

Sociedad	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto	Serie
Forum Servicios Financieros S.A.	4.412	4.412	4.412	Única

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(r) Información por segmentos

La Sociedad reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos Operativos”. Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes.

Un segmento operativo se define como un componente de la entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la Alta Administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

Los segmentos de operación se han definido de acuerdo a la manera en que la alta gerencia analiza internamente sus negocios con el fin de tomar decisiones de la operación y asignación de recursos.

En el caso de Forum Servicios Financieros S.A., se definió una apertura según es analizada la información por la Administración, es decir, se definió su apertura según las sociedades del grupo:

- **Forum Servicios Financieros S.A.**

Forum Servicios Financieros S.A. sociedad matriz del grupo, se especializa en el financiamiento automotriz, otorgando créditos y leasing a personas naturales y empresas para la adquisición de vehículos livianos, pesados y motos. En paralelo también presta servicios de administración de cartera y comisión de cobranza de seguros.

- **Forum Distribuidora S.A.**

Forum Distribuidora S.A., se especializa en proveer financiamiento de inventarios a concesionarios automotrices de marcas con las que mantiene alianzas estratégicas.

De esta forma el ingreso neto de Forum Distribuidora S.A. está conformado por el ingreso por administración de inventario y por los intereses por el uso de línea de crédito.

No existe margen o utilidad entre la compra de unidades al importador y la venta de las mismas a los concesionarios.

- **Ecasa S.A.**

Ecasa S.A. es una empresa filial de Forum Servicios Financieros S.A. cuyo objeto social es la cobranza y administración de créditos de cualquier naturaleza y la realización de trámites relacionados con los mismos.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(s) Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones y los saldos pendientes con otras entidades del grupo que sean partes vinculadas, se revelarán dentro de los estados financieros de la entidad. Las transacciones intragrupo entre partes vinculadas, así como los saldos pendientes con ellas, se eliminarán en el proceso de elaboración de los estados financieros consolidados del grupo.

La Sociedad y sus filiales revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido en NIC 24, informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Sociedad, el personal clave de la administración y otras partes relacionadas con la Sociedad. Dichas transacciones se registran inicialmente a su valor razonable y luego a su costo amortizado.

Relaciones entre entidades del Grupo

- BBVA Holding Chile S.A. (Accionista mayoritario)
- Compañía Chilena de Inversiones S.L. (Accionistas Indirectos)
- BBVA Oficina de Representación en Chile

Nombre de controladora inmediata o controladora principal del grupo

- BBVA Holding Chile S.A.

Nombre de controladora final del grupo

- Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

Plan de Incentivo personal clave

El personal clave de la sociedad tiene un plan de incentivos que consiste en el pago de un bono variable anual que depende del cumplimiento de los objetivos del Grupo BBVA, de la Sociedad, sus Filiales y de las metas individuales.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(t) Flujo de efectivo

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo consolidado, se ha utilizado el método directo. Este método proporciona información que puede ser útil en la estimación de los flujos de efectivo futuros, se consideran los siguientes conceptos:

- Efectivo y equivalentes al efectivo: comprende el efectivo en caja, bancos, depósitos a plazo y pactos descritos en Nota 3 (d) a los estados financieros consolidados.
- Actividades operacionales: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingreso de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: son la adquisición y disposición de activos a largo plazo, tales como software y activos fijos, así como de otras inversiones no incluidas en los equivalentes al efectivo.
- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos contraídos por la Sociedad y sus filiales.

(v) Vehículos recuperados

Corresponden principalmente a bienes entregados voluntariamente por los deudores y a incautaciones judiciales, clasificado en el rubro de activos no financieros. Estos bienes se someten a un proceso de tasación por parte del departamento especializado de la Compañía, donde se evalúa el estado visual y funcional de los vehículos, se realizan comparaciones con bienes de similares características en el sector automotriz y se asigna un valor de toma equivalente al monto neto recuperable (valor de mercado). Posteriormente se realizan los trámites necesarios para proceder a la venta de estos bienes.

(w) Inversiones en asociadas

Con fecha 03 de enero 2022, la Sociedad Forum Servicios Financieros S.A. realiza una inversión que consiste en la compra de 454 acciones en Autocred SpA, representativas del 29,01% de participación por un valor total de M\$ 844.690, la cual se ha contabilizado como una inversión en asociadas. Autocred es una sociedad cuyo objeto es realizar todo tipo de asesorías, gestiones e intermediación para la compra y venta de vehículos motorizados.

La Sociedad y sus subsidiarias valorizan sus inversiones en asociadas usando el método de la participación (valor patrimonial VP). Una asociada es una entidad en la cual la Sociedad tiene una influencia significativa.

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera consolidado al costo más cambios posteriores a la adquisición en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada. La plusvalía comprada en asociadas es incluida en el valor libro de la inversión y no es amortizada.

NOTA N° 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, CONTINUACIÓN

(w) Inversiones en asociadas, continuación

Las variaciones patrimoniales de las asociadas son reconocidas proporcionalmente con cargo o abono a otras reservas y clasificadas de acuerdo con su origen y, si corresponde, son reveladas en el Estado de cambios del patrimonio.

Los resultados en asociadas se reconocen sobre base devengada de acuerdo con el porcentaje de participación sobre el resultado generado por la asociada. En caso de que la asociada presente patrimonio negativo se reconocerá un pasivo en la medida que exista la intención de seguir financiando a la compañía asociada. Los dividendos recibidos de asociadas se reconocen como una disminución en la inversión, sin afectar resultados.

(x) Reclasificaciones

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2024, la sociedad ha efectuado reclasificaciones en ciertas partidas del Estado de Situación en orden de mejorar la presentación de los estados financieros. Estas reclasificaciones no afectan los totales de activos, pasivos, el patrimonio ni el resultado informado previamente.

NOTA N° 4. CAMBIO EN LA POLÍTICA CONTABLE

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2024, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros consolidados.

NOTA N° 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$

Efectivo en caja	9.526.671	8.423.132
SalDOS en bancos	18.783.803	18.154.086
Contratos de retrocompra	3.160.000	4.290.000
Total	31.470.474	30.867.218

Información del efectivo y equivalentes del efectivo por moneda

Efectivo y equivalentes al efectivo	Moneda	31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$

Efectivo en caja	Pesos	9.520.642	8.411.921
	Dólares	1.804	1.804
	Euros	4.225	9.407
SalDOS en bancos	Pesos	18.783.565	18.153.734
	Dólares	238	352
Contratos de Retrocompra	Pesos	3.160.000	4.290.000
Total		31.470.474	30.867.218

La Sociedad y sus filiales no posee restricciones en el uso del efectivo y equivalentes al efectivo.

NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

(a) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, este rubro se compone de la siguiente forma:

Activos por impuestos corrientes	Moneda	SalDOS al activo (pasivo)	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Provisión impuesto a la renta	Pesos	(4.305.632)	(3.255.509)
Pagos provisionales mensuales	Pesos	6.875.560	20.479.082
Crédito sence y donaciones	Pesos	196.053	180.826
Impuesto renta por recuperar ejercicio anterior	Pesos	11.724.001	265.330
Total		14.489.982	17.669.729

(b) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la compañía no presenta saldos en este rubro.

NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

(c) Impuestos diferidos

La composición del saldo por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Diferencias temporarias	Tipo de moneda	31-12-2024		31-12-2023		Efecto en resultado ganancia (pérdida)	
		Impuesto diferido neto activo M\$	Impuesto diferido neto (pasivo) M\$	Impuesto diferido neto activo M\$	Impuesto diferido neto (pasivo) M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Provisión cuentas incobrables	Pesos	601.549	23.418.988	1.231.066	26.419.631	(3.630.159)	3.296.264
Provisión de vacaciones	Pesos	3.425	469.787	34.530	447.683	(9.001)	40.659
Otras provisiones	Pesos	0	2.644.089	0	2.950.172	(306.083)	(5.439.645)
Deudores por leasing	Pesos	0	(5.169.042)	0	(4.904.679)	(264.363)	(931.400)
Intereses diferidos	Pesos	0	171.477	0	702.041	(530.564)	178.345
Activo fijo tributario	Pesos	3	4.389.809	19.980	3.784.059	585.773	811.718
Cuotas vencidas	Pesos	0	86.627	0	108.269	(21.642)	(24.009)
Seguros	Pesos	0	256.986	0	363.422	(106.436)	109.570
Activos intangibles	Pesos	(24.116)	(429.460)	0	(137.949)	(315.628)	(295.193)
Ingresos diferidos	Pesos	2.270.895	39.410	2.270.895	56.467	(17.057)	55.679
Gastos diferidos (1)	Pesos	0	(31.710.370)	0	(31.887.152)	176.784	(1.018.147)
Bienes recuperados	Pesos	0	0	0	0	0	0
Intereses devengados > a 90 días	Pesos	0	1.228.349	0	1.627.874	(399.525)	756.688
Arriendos por pagar ifrs 16	Pesos	0	1.756.420	1.165	1.570.777	184.478	660.130
Derechos de uso IFRS 16	Pesos	0	(1.718.318)	(26.576)	(1.526.255)	(165.487)	(676.344)
Pérdida Tributaria	Pesos	0	0	0	4.779.362	(4.779.362)	2.549.657
Provisión tributaria incobrables	Pesos	0	0	0	(2.528.507)	2.528.506	(603.642)
Comisiones diferidas	Pesos	0	(128.011)	0	(874.554)	746.543	1.598.429
ID por coberturas	Pesos	0	113.533	0	0	5.554.126	0
Total		2.851.756	(4.579.726)	3.531.060	950.661	(769.097)	1.068.759

(1) Este concepto está relacionado principalmente con los pagos de comisiones que se realizan a los concesionarios automotrices y que se reconocen como costo de origen de los créditos para la determinación de la tasa efectiva, de conformidad a lo establecido por IFRS 9.

NOTA N° 6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, CONTINUACIÓN

(d) Gastos por impuestos a las ganancias

La composición del saldo por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Resultado por impuesto a las ganancias	Saldo al	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Gasto por impuesto a la renta	(4.305.632)	(3.255.509)
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos	(769.097)	1.068.759
Efecto por ajuste ejercicios anteriores	(464.950)	0
Total	(5.539.679)	(2.186.750)

(e) Conciliación de la tasa de impuesto efectiva

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva y conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva.

Conciliación del gasto por impuestos	Saldo al			
	Conciliación tasa	31-12-2024 M\$	Conciliación tasa	31-12-2023 M\$
Resultado antes de impuesto		23.806.557		20.242.628
Tasa de impuesto		27%		27%
Gasto por impuestos teórico utilizando la tasa legal	0,27	(6.427.770)	0,27	(5.465.510)
Impuestos contabilizados	-23,27%	(5.539.679)	-10,80%	(2.186.750)
Diferencia a explicar	-3,73%	(888.091)	16,20%	(3.278.760)
Detalle explicación				
Diferencias permanentes	-13,01%	(3.096.780)	-16,195%	(3.278.330)
Diferencia de impuestos años anterior	5,75%	1.369.851	-0,002%	(430)
Provisión artículo 21	0,03%	6.368	0,00%	0
Provisión impuesto artículo 41 F	0,51%	120.279	0,00%	0
Provisión Joint Venture	1,17%	279.247	0,00%	0
Otros	1,82%	432.944	0,00%	0
Total	-3,73%	(888.091)	-16,20%	(3.278.760)

NOTA N° 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

(a) Composición y movimiento

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la composición y movimiento del rubro es la siguiente:

Movimientos valor bruto		Equipamiento tecnológico	Instalaciones y accesorios	Derechos de uso instalaciones	Vehículos de motor	Otras propiedades, planta y equipo	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial		3.542.967	4.892.513	9.632.562	157.320	35.840	18.261.202
Cambios	Adiciones	301.851	93.052	444.738	42.250	0	881.891
	Bajas	0	0	(90.734)	0	0	(90.734)
	Otros Incrementos (Decrementos)	0	0	(62.917)	0	0	(62.917)
Cambios, total		301.851	93.052	291.087	42.250	0	728.240
Saldo final valor bruto		3.844.818	4.985.565	9.923.649	199.570	35.840	18.989.442
Movimientos depreciación acumulada							
Saldo inicial		(3.236.693)	(4.712.876)	(3.881.333)	(111.668)	0	(11.942.570)
Cambios	Gasto por depreciación	(95.505)	(95.569)	(1.033.285)	(20.682)	0	(1.245.041)
	Depreciación bajas	0	0	90.734	0	0	90.734
	Otros Incrementos (Decrementos)	0	0	1.324.880	0	0	1.324.880
Cambios, total		(95.505)	(95.569)	382.329	(20.682)	0	170.573
Saldo final depreciación acumulada		(3.332.198)	(4.808.445)	(3.499.004)	(132.350)	0	(11.771.997)
Valor Neto		512.620	177.120	6.424.645	67.220	35.840	7.217.445

Pérdidas por deterioro de valor

La Sociedad determina que no existen indicios significativos de que el activo material ha sufrido deterioro de valor. Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 no se generaron ajustes por deterioro.

El detalle de propiedades arrendadas se encuentra informado en Nota 10 g)

El efecto neto de las bajas se encuentran registradas en el rubro gastos de administración.

NOTA N° 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACIÓN

(b) Composición y movimiento, continuación

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la composición y movimiento del rubro es la siguiente:

31-12-2023

Movimientos valor bruto		Equipamiento tecnológico	Instalaciones y accesorios	Derechos de uso instalaciones	Vehículos de motor	Otras propiedades, planta y equipo	Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial		3.360.778	4.870.609	6.231.277	150.829	35.840	14.649.333
Cambios	Adiciones	238.375	30.229	0	15.832	0	284.436
	Bajas	0	0	0	(9.341)	0	(9.341)
	Otros Incrementos (Decrementos)	(56.186)	(8.325)	3.401.285	0	0	3.336.774
Cambios, total		182.189	21.904	3.401.285	6.491	0	3.611.869
Saldo final valor bruto		3.542.967	4.892.513	9.632.562	157.320	35.840	18.261.202
Movimientos depreciación acumulada							
Saldo inicial		(3.172.375)	(4.608.939)	(2.868.105)	(102.437)	0	(10.751.856)
Cambios	Gasto por depreciación	(64.318)	(103.937)	(887.699)	(18.572)	0	(1.074.526)
	Depreciación bajas	0	0	0	9.341	0	9.341
	Otros Incrementos (Decrementos)	0	0	(125.529)	0	0	(125.529)
Cambios, total		(64.318)	(103.937)	(1.013.228)	(9.231)	0	(1.190.714)
Saldo final depreciación acumulada		(3.236.693)	(4.712.876)	(3.881.333)	(111.668)	0	(11.942.570)
Valor Neto		306.274	179.637	5.751.229	45.652	35.840	6.318.632

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone en lo siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Moneda	Corriente	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Colocaciones contratos crédito a corto plazo	Pesos	972.124.595	918.103.838
Intereses diferidos contratos crédito	Pesos	(295.714.319)	(278.900.884)
Provisión sobre contratos crédito	Pesos	(50.459.364)	(58.237.416)
Colocaciones contratos leasing a corto plazo	UF	11.347.693	10.389.161
Intereses diferidos contratos leasing	UF	(1.910.735)	(1.797.071)
Provisión sobre contratos leasing	UF	(68.793)	(427.385)
Facturas por cobrar	Pesos	61.631.518	24.638.748
Provisión facturas por cobrar	Pesos	(227.834)	(53.034)
Deudores varios	Pesos	9.433.708	6.463.677
Provisión deudores varios	Pesos	(167.430)	(191.709)
Cuenta por cobrar línea de crédito neta (1)	Pesos	327.851.242	290.328.635
Provisión cuentas por cobrar línea de crédito	Pesos	(2.220.466)	(4.769.702)
Servicios pagados por anticipado	Pesos	48.637.670	50.231.260
Anticipos comerciales	Pesos	3.051.342	4.136.829
Total		1.083.308.827	959.914.947

(1) El cálculo de provisión para este ítem se realiza en base a la línea de crédito bruta.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Derechos por cobrar no corrientes:

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone en lo siguiente:

Deudores por cobrar no corrientes	Moneda	No Corriente	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Colocaciones contratos crédito 1 a 3 años	Pesos	1.126.183.624	1.070.916.175
Colocaciones contratos crédito a más de 3 años	Pesos	194.361.126	176.627.441
Intereses diferidos contratos crédito	Pesos	(256.722.498)	(237.992.718)
Provisión sobre contratos crédito	Pesos	(36.312.508)	(39.099.729)
Colocaciones contratos leasing 1 a 3 años	UF	7.834.967	7.767.087
Colocaciones contratos leasing a más de 3 años	UF	1.459	9.041
Intereses diferidos contratos leasing	UF	(744.009)	(802.891)
Provisión sobre contratos leasing	UF	(28.379)	(85.956)
Servicios pagados por anticipado	Pesos	51.403.814	60.761.853
Total		1.085.977.596	1.038.100.303

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Análisis de cartera, cuantía y evolución

Del total de activos financieros comentados en la Nota 3 (e) a los estados financieros consolidados, un 96,19% corresponde al stock de cartera de créditos vigentes al 31 de diciembre de 2024 (98,04% al 31 de diciembre de 2023) tal como se ilustra en los cuadros siguientes:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Variación M\$
Stock cartera retail vigente (saldo insoluto)	1.756.761.903	1.664.319.179	92.442.724
Deudores línea de crédito neta	327.851.242	290.328.631	37.522.611
Anticipos comerciales	3.051.342	4.136.829	(1.085.487)
Total cartera vigente	2.087.664.487	1.958.784.639	128.879.848
Stock provisiones cartera retail	(86.869.044)	(97.850.486)	10.981.442
Provisión deudores cartera línea de crédito y anticipos	(2.220.466)	(4.769.702)	2.549.236
Total provisión	(89.089.510)	(102.620.188)	13.530.678
Cheques en cartera, facturas por cobrar y otros	170.711.446	141.850.799	28.860.647
Total deudores comerciales corrientes y no corrientes	2.169.286.423	1.998.015.250	171.271.173

Análisis de cartera retail repactada, cuantía y evolución, ponderación

De la cartera de créditos vigentes, antes de provisiones, el 2,11% es repactado al cierre del 31 de diciembre de 2024 (1,56% al cierre del 31 de diciembre de 2023).

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Variación M\$
% Cartera repactada leasing	0,00%	0,00%	0,00%
% Cartera repactada créditos	2,11%	1,56%	0,55%
% Cartera repactada total	2,11%	1,56%	0,55%
Cartera repactada leasing	9.933	0	9.933
Cartera repactada créditos	37.072.427	25.941.927	11.130.500
Cartera repactada total	37.082.360	25.941.927	11.140.433
Cartera retail total	1.756.761.903	1.664.319.179	92.442.724

En el caso de los deudores por línea de crédito, no existe cartera repactada al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

d) Estructura de antigüedad de la cartera vigente

	Antigüedad de la cartera 31-12-2024						
	0-6 Meses	7-12 Meses	> 1 Año	> 2 Años	> 3 Años	> 4 Años	Total
Stock Cartera M\$	952.460.125	355.849.581	492.258.348	245.985.367	40.120.947	990.119	2.087.664.487
Créditos	615.482.643	351.686.448	487.190.942	244.804.897	40.107.026	960.572	1.740.232.528
Leasing	6.418.378	3.819.653	5.067.406	1.180.470	13.921	29.547	16.529.375
Deudores línea crédito neta	327.507.762	343.480	0	0	0	0	327.851.242
Anticipos comerciales	3.051.342	0	0	0	0	0	3.051.342
Stock Cartera %	45,62%	17,05%	23,58%	11,78%	1,92%	0,05%	100,00%
Créditos	35,37%	20,21%	28,00%	14,07%	2,30%	0,06%	100,00%
Leasing	38,83%	23,11%	30,66%	7,14%	0,08%	0,18%	100,00%
Deudores línea crédito neta	99,90%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Anticipos comerciales	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%

	Antigüedad de la cartera 31-12-2023						
	0-6 Meses	7-12 Meses	> 1 Año	> 2 Años	> 3 Años	> 4 Años	Total
Stock Cartera M\$	848.640.159	366.452.180	525.608.134	188.585.819	27.199.024	2.299.323	1.958.784.639
Créditos	550.641.708	359.655.877	521.354.715	187.717.645	27.186.951	2.196.956	1.648.753.852
Leasing	7.617.242	2.712.052	4.253.419	868.174	12.073	102.367	15.565.327
Deudores línea crédito neta	286.244.380	4.084.251	0	0	0	0	290.328.631
Anticipos comerciales	4.136.829	0	0	0	0	0	4.136.829
Stock Cartera %	43,32%	18,71%	26,83%	9,63%	1,39%	0,12%	100,00%
Créditos	33,40%	21,81%	31,62%	11,39%	1,65%	0,13%	100,00%
Leasing	48,94%	17,42%	27,33%	5,58%	0,08%	0,66%	100,00%
Deudores línea crédito neta	98,59%	1,41%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Anticipos comerciales	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

e) Tasas de morosidad por tramos de días cartera retail

TOTAL CARTERA (LEASING + CREDITOS)	31-12-2024	31-12-2023	Variación
Morosidad 1-30 días	6,45%	7,35%	-0,90%
Morosidad mayor a 30 días	10,14%	11,37%	-1,23%
Morosidad mayor a 90 días	5,13%	5,83%	-0,70%
Stock Cartera Total (M\$)	1.756.761.903	1.664.319.179	92.442.724
TOTAL LEASING	31-12-2024	31-12-2023	Variación
Morosidad 1-30 días	13,77%	7,30%	6,47%
Morosidad mayor a 30 días	3,88%	4,25%	-0,37%
Morosidad mayor a 90 días	1,46%	2,32%	-0,85%
Stock Cartera Leasing (M\$)	16.529.375	15.565.327	964.048
TOTAL CREDITOS	31-12-2024	31-12-2023	Variación
Morosidad 1-30 días	6,38%	7,35%	-0,97%
Morosidad mayor a 30 días	10,20%	11,44%	-1,24%
Morosidad mayor a 90 días	5,16%	5,86%	-0,70%
Stock Cartera Créditos (M\$)	1.740.232.528	1.648.753.852	91.478.676

En el caso de los deudores por línea de crédito, no existe cartera morosa al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

f) La estratificación de la cartera retail de contratos de créditos y leasing al 31 de diciembre de 2024, es la siguiente:

TOTAL CRÉDITOS

31-12-2024

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				
	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	Monto Total Cartera Bruta (M\$)
Al Día	153.769	1.431.049.667	4.068	20.776.534	1.451.826.201
de 1 a 30 Días	12.230	105.391.313	1.052	5.560.999	110.952.312
de 31 a 60 Días	5.551	46.507.347	677	3.455.993	49.963.340
de 61 a 90 Días	4.132	35.072.329	477	2.547.506	37.619.835
de 91 a 120 Días	2.600	20.461.704	281	1.267.314	21.729.018
de 121 a 150 Días	1.597	12.642.684	198	1.037.700	13.680.384
de 151 a 180 Días	1.139	9.137.368	127	487.832	9.625.200
de 181 a 210 Días	1.057	8.609.610	99	394.460	9.004.070
de 211 a 250 Días	1.072	9.184.382	93	381.817	9.566.199
Más de 250 Días	2.853	25.103.697	246	1.162.272	26.265.969
Total	186.000	1.703.160.101	7.318	37.072.427	1.740.232.528

TOTAL LEASING

31-12-2024

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				
	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	Monto Total Cartera Bruta (M\$)
Al Día	838	13.611.713	0	0	13.611.713
de 1 a 30 Días	115	2.266.605	1	9.933	2.276.538
de 31 a 60 Días	16	302.690	0	0	302.690
de 61 a 90 Días	8	96.709	0	0	96.709
de 91 a 120 Días	5	139.964	0	0	139.964
de 121 a 150 Días	0	0	0	0	0
de 151 a 180 Días	3	17.941	0	0	17.941
de 181 a 210 Días	0	0	0	0	0
de 211 a 250 Días	2	15.557	0	0	15.557
Más de 250 Días	6	68.263	0	0	68.263
Total	993	16.519.442	1	9.933	16.529.375

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

TOTAL CREDITOS + LEASING

31-12-2024

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				
	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	Monto Total Cartera Bruta (M\$)
Al Día	154.607	1.444.661.380	4.068	20.776.534	1.465.437.914
de 1 a 30 Días	12.345	107.657.918	1.053	5.570.932	113.228.850
de 31 a 60 Días	5.567	46.810.037	677	3.455.993	50.266.030
de 61 a 90 Días	4.140	35.169.038	477	2.547.506	37.716.544
de 91 a 120 Días	2.605	20.601.668	281	1.267.314	21.868.982
de 121 a 150 Días	1.597	12.642.684	198	1.037.700	13.680.384
de 151 a 180 Días	1.142	9.155.309	127	487.832	9.643.141
de 181 a 210 Días	1.057	8.609.610	99	394.460	9.004.070
de 211 a 250 Días	1.074	9.199.939	93	381.817	9.581.756
Más de 250 Días	2.859	25.171.960	246	1.162.272	26.334.232
Total	186.993	1.719.679.543	7.319	37.082.360	1.756.761.903

Al 31 de diciembre de 2024 la compañía no cuenta con cartera securitizada.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

g) La estratificación de la cartera retail de contratos de créditos y leasing al 31 de diciembre de 2023, es la siguiente, continuación

TOTAL CRÉDITOS

31-12-2023		CARTERA NO SECURITIZADA			
Tramos de Morosidad	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	Monto Total Cartera Bruta (M\$)
Al Día	150.362	1.326.077.031	3.221	12.997.324	1.339.074.355
de 1 a 30 Días	14.073	117.217.416	940	3.902.539	121.119.955
de 31 a 60 Días	6.370	49.901.602	656	2.643.606	52.545.208
de 61 a 90 Días	4.755	37.280.078	529	2.065.487	39.345.565
de 91 a 120 Días	2.956	22.353.194	329	1.265.396	23.618.590
de 121 a 150 Días	1.857	14.014.582	216	730.916	14.745.498
de 151 a 180 Días	1.488	11.348.037	155	571.453	11.919.490
de 181 a 210 Días	1.258	9.523.190	104	346.510	9.869.700
de 211 a 250 Días	1.221	9.415.248	130	447.261	9.862.509
Más de 250 Días	3.241	25.681.547	279	971.435	26.652.982
Total	187.581	1.622.811.925	6.559	25.941.927	1.648.753.852

TOTAL LEASING

31-12-2023		CARTERA NO SECURITIZADA			
Tramos de Morosidad	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	Monto Total Cartera Bruta (M\$)
Al Día	821	13.766.769	0	0	13.766.769
de 1 a 30 Días	76	1.136.515	0	0	1.136.515
de 31 a 60 Días	14	233.462	0	0	233.462
de 61 a 90 Días	6	68.029	0	0	68.029
de 91 a 120 Días	7	53.692	0	0	53.692
de 121 a 150 Días	4	82.159	0	0	82.159
de 151 a 180 Días	1	9.809	0	0	9.809
de 181 a 210 Días	2	34.478	0	0	34.478
de 211 a 250 Días	3	19.622	0	0	19.622
Más de 250 Días	8	160.792	0	0	160.792
Total	942	15.565.327	0	0	15.565.327

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

TOTAL CRÉDITOS + LEASING

31-12-2023		CARTERA NO SECURITIZADA			
Tramos de Morosidad	N° Contratos cartera no Rep.	Monto Cartera no Repactada Bruta (M\$)	N° Contratos cartera Rep.	Monto Cartera Repactada Bruta (M\$)	Monto Total Cartera Bruta (M\$)
Al Día	151.183	1.339.843.800	3.221	12.997.324	1.352.841.124
de 1 a 30 Días	14.149	118.353.931	940	3.902.539	122.256.470
de 31 a 60 Días	6.384	50.135.064	656	2.643.606	52.778.670
de 61 a 90 Días	4.761	37.348.107	529	2.065.487	39.413.594
de 91 a 120 Días	2.963	22.406.886	329	1.265.396	23.672.282
de 121 a 150 Días	1.861	14.096.741	216	730.916	14.827.657
de 151 a 180 Días	1.489	11.357.846	155	571.453	11.929.299
de 181 a 210 Días	1.260	9.557.668	104	346.510	9.904.178
de 211 a 250 Días	1.224	9.434.870	130	447.261	9.882.131
Más de 250 Días	3.249	25.842.339	279	971.435	26.813.774
Total	188.523	1.638.377.252	6.559	25.941.927	1.664.319.179

Al 31 de diciembre de 2023 la compañía no cuenta con cartera securitizada.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

h) La estratificación de la línea de crédito neta al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es la siguiente:

31-12-2024	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				
Tramos de Morosidad	N° Contratos línea no Rep.	Monto línea no Repactada (M\$)	N° Contratos línea Rep.	Monto línea Repactada (M\$)	N° Contratos línea no Rep.	Monto línea no Repactada Neta (M\$)	N° Contratos línea Rep.	Monto línea Repactada Neta (M\$)	Monto Total línea Neta (M\$)
Al Día	122	327.851.242	0	0	0	0	0	0	327.851.242
Total	122	327.851.242	0	0	0	0	0	0	327.851.242

31-12-2023	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				
Tramos de Morosidad	N° Contratos línea no Rep.	Monto línea no Repactada (M\$)	N° Contratos línea Rep.	Monto línea Repactada (M\$)	N° Contratos línea no Rep.	Monto línea no Repactada Neta (M\$)	N° Contratos línea Rep.	Monto línea Repactada Neta (M\$)	Monto Total línea Neta (M\$)
Al Día	148	290.328.635	0	0	0	0	0	0	290.328.635
Total	148	290.328.635	0	0	0	0	0	0	290.328.635

i) El gasto en riesgo conformado por provisiones, castigos y recuperaciones, y sus respectivos indicadores como Prima de Riesgo (Gasto sobre Cartera), Índice de Riesgo (Provisiones o deterioro sobre Cartera)

Indicadores Acumulados						
	3Trim-23	4Trim-23	1Trim-24	2Trim-24	3Trim-24	4Trim-24
Gasto en riesgo acum. año en MM\$ total consolidado	52.722	64.122	20.430	37.704	55.777	63.473
Gasto en riesgo acum. año en MM\$ retail (1)	56.852	65.394	20.682	39.442	58.498	66.022
Indice de riesgo (Prov./Cartera) retail (2)	6,45%	5,88%	5,96%	5,86%	5,63%	4,94%
Prima riesgo anualizada retail (3)	4,63%	3,93%	4,98%	4,72%	4,54%	3,76%

(1) Corresponde al gasto acumulado del año en curso de Provisiones, Cartera castigada, neto de recuperaciones retail.

(2) Ratio del stock de provisiones dividido por el saldo insoluto de la cartera de créditos retail.

(3) Corresponde al gasto en riesgo acumulado del año, anualizado, dividido por el saldo insoluto de la cartera de créditos retail.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

j) Resumen de provisión y castigos

31-12-2024		Valores en M\$			
Provisiones de cartera retail		Provisiones varias y castigos (perdida) utilidad			
Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Deterioro cuentas por cobrar línea de crédito	Deterioro otras cuentas por cobrar	Castigos del período	Recuperos de Castigos
79.547.324	7.321.720	2.549.236	1.009.804	(94.345.788)	16.332.346

31-12-2023		Valores en M\$			
Provisiones de cartera retail		Provisiones varias y castigos			
Cartera no Repactada	Cartera Repactada	Deterioro cuentas por cobrar línea de crédito	Deterioro otras cuentas por cobrar	Castigos del período	Recuperos de Castigos
90.757.857	7.092.629	1.272.236	(51.554)	(62.429.428)	10.684.431

k) Resumen de provisión y castigos

A continuación, se detallan los importes contractuales pendiente que se encuentran castigados y que a la fecha de cierre se encuentran sujetos a actividades de exigencia de cumplimiento.

Descripción	Tipo de moneda	Saldos al	
		31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Vehículos recuperados con transferencia pendiente (1)	Pesos	864.089	580.077
Total		864.089	580.077

(1) Este importe representa a aquellos contratos castigados, donde se ha recuperado el vehículo y a la fecha de cierre se encuentra en proceso de trámite para venta.

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

l) Matriz de provisiones clasificadas por tramos de morosidad cartera total

Al 31-12-2024

Tipo de Crédito M\$		0	1-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181-210	211-250	> 251	Total
Normales retail	Crédito	15.297.792	6.038.083	6.957.746	7.310.941	9.408.942	6.027.101	4.621.760	4.346.002	4.865.355	14.338.249	79.211.971
	Leasing	86.260	75.872	34.000	10.552	61.642	0	8.930	0	13.553	44.544	335.353
Repactados		2.041.473	912.733	804.492	741.007	715.374	567.002	293.850	245.752	231.384	768.653	7.321.720
Total provisión cartera retail		17.425.525	7.026.688	7.796.238	8.062.500	10.185.958	6.594.103	4.924.540	4.591.754	5.110.292	15.151.446	86.869.044
Línea de crédito		2.220.466	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.220.466
Total		19.645.991	7.026.688	7.796.238	8.062.500	10.185.958	6.594.103	4.924.540	4.591.754	5.110.292	15.151.446	89.089.510

Al 31-12-2023

Tipo de Crédito M\$		0	1-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181-210	211-250	> 251	Total
Normales retail	Crédito	12.220.650	6.603.864	7.186.208	9.265.062	11.547.330	7.642.866	6.561.653	5.729.148	5.889.522	17.598.216	90.244.519
	Leasing	135.259	69.924	27.112	23.397	23.709	46.988	5.634	21.180	14.561	145.574	513.338
Repactados		1.474.667	790.966	816.774	861.555	858.870	508.969	411.845	257.204	334.992	776.787	7.092.629
Total provisión cartera retail		13.830.576	7.464.754	8.030.094	10.150.014	12.429.909	8.198.823	6.979.132	6.007.532	6.239.075	18.520.577	97.850.486
Línea de crédito		4.769.702	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.769.702
Total		18.600.278	7.464.754	8.030.094	10.150.014	12.429.909	8.198.823	6.979.132	6.007.532	6.239.075	18.520.577	102.620.188

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

m) Cuadro de movimientos de provisiones

i) Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, corrientes

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Moneda	Saldo inicial 01-01-2023 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2023 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2024 M\$
			(-) Adiciones	(+) Liberación		(-) Adiciones	(+) Liberación	
Provisión sobre contratos crédito	Pesos	(47.296.301)	(26.681.513)	15.740.398	(58.237.416)	(18.666.023)	26.444.075	(50.459.364)
Provisión sobre contratos leasing	UF	(438.681)	(1.364.529)	1.375.825	(427.385)	(133.438)	492.030	(68.793)
Provisión deudores varios	Pesos	(221.839)	(147.917)	178.047	(191.709)	(31.537)	55.816	(167.430)
Provisión facturas por cobrar	Pesos	(220.902)	(1.668)	169.536	(53.034)	0	(174.800)	(227.834)
Provisión cuentas por cobrar línea de crédito	Pesos	(6.041.938)	(3.154.811)	4.427.047	(4.769.702)	(739.696)	3.288.932	(2.220.466)
Total		(54.219.661)	(31.350.438)	21.890.853	(63.679.246)	(19.570.694)	30.106.053	(53.143.887)

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

m) Cuadro de movimientos de provisiones, continuación

ii) Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, no corrientes

Derechos por cobrar no corrientes	Moneda	Saldo inicial al 01-01-2023 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance al 31-12-2023 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance al 31-12-2024 M\$
			(-) Adiciones	(+) Liberación		(-) Adiciones	(+) Liberación	
Provisión sobre contratos crédito	Pesos	(36.429.821)	(19.639.412)	16.969.504	(39.099.729)	(12.251.320)	15.038.541	(36.312.508)
Provisión sobre contratos leasing	UF	(87.925)	(549.074)	551.043	(85.956)	(70.599)	128.176	(28.379)
Total		(36.517.746)	(20.188.486)	17.520.547	(39.185.685)	(12.321.919)	15.166.717	(36.340.887)

NOTA N° 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y DEUDORES POR COBRAR, NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

n) Otras consideraciones

Respecto de las operaciones de leasing corrientes y no corrientes no existen cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del período, ni acuerdos significativos de arrendamiento.

NOTA N° 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTE Y NO CORRIENTE

a) Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la composición del rubro es la siguiente:

Descripción	Tipo de contratos	Pasivo subyacente	Moneda	Activos corrientes		Activos no corrientes	
				31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
				M\$	M\$	M\$	M\$
Derivados de cobertura	Cross currency swap	Bonos	UF	27.520.790	40.811.139	19.844.735	17.652.595
Derivados de cobertura	Cross currency swap	Préstamos externos	USD	9.090.631	5.166.368	21.173.417	5.749.791
Derivados de cobertura	Cross currency swap	Efectos de comercio	UF	49.477	0	0	0
Derivados de cobertura	Cross currency swap	Efectos de comercio	USD	27.195	0	0	0
Total				36.688.093	45.977.507	41.018.152	23.402.386

Coberturas de Flujos de Cajas

La Sociedad utiliza derivados del tipo Cross Currency Swap para cubrir su exposición a la variabilidad de flujos de cajas por créditos en moneda extranjera indexados a tasa de interés variable.

Los Cross Currency Swap designados como instrumentos de cobertura calzan tanto en montos contratados como en niveles de tasas con el crédito subyacente, dejando como resultado final de esta estructura un financiamiento en moneda local principalmente a tasa de interés fija.

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone en lo siguiente:

Otros pasivos financieros	Corriente		No corriente	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Préstamos bancarios	429.217.911	500.143.392	458.153.877	529.356.874
Obligaciones con el público (bonos)	157.936.466	221.404.060	504.380.876	337.205.561
Efectos de comercio	341.420.246	157.676.528	0	0
Instrumentos derivados de cobertura	0	0	364.570	25.652.395
Arriendos	1.099.241	1.023.169	5.465.743	4.897.692
Totales	929.673.864	880.247.149	968.365.066	897.112.522

NOTA N°10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Préstamos bancarios:

i) Al 31 de diciembre de 2024, el detalle de los préstamos bancarios se compone en lo siguiente:

31-12-2024						Vencimiento							
Clase de Pasivo	Rut entidad deudora	Entidad deudora	Moneda	Rut entidad acreedora	Entidad acreedora	Hasta 90 Días	90 días a 1 año	Total Corriente M\$	1 a 3 años	Total no corriente M\$	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Tipo de amortización
						M\$	M\$		M\$				
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.030.000-7	BANCO ESTADO	20.156.520	11.654.400	31.810.920	0	0	7,35%	7,35%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.080.000-K	BANCO BICE	234.502	40.000.000	40.234.502	0	0	7,62%	7,62%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	197.555	65.000.000	65.197.555	0	0	5,84%	5,84%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.041.000-7	BANCO ITAU	1.322.050	60.000.000	61.322.050	0	0	6,43%	6,43%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.006.000-6	BANCO BCI	176.613	20.000.000	20.176.613	51.686.873	51.686.873	9,12%	9,12%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	311.360	12.000.000	12.311.360	0	0	6,72%	6,72%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	99.500.410-0.	BANCO CONSORCIO	46.950	10.000.000	10.046.950	0	0	6,26%	6,26%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.004.000-5	BANCO CHILE	275.893	35.000.000	35.275.893	0	0	7,74%	7,74%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	76.362.099-9	BANCO BTG SINDICADO	3.068.622	0	3.068.622	171.417.634	171.417.634	13,51%	13,51%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BLADEX	873.272	24.808.848	25.682.120	0	0	8,11%	7,75%	Anual
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BLADEX SINDICADO 2	636.217	0	636.217	97.938.311	97.938.311	8,93%	8,24%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BANCO DE CREDITO DEL PERÚ	67.706	19.874.768	19.942.474	0	0	3,36%	2,60%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	MIZUHO	1.827.296	99.236.839	101.064.135	0	0	7,62%	7,27%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	00.000.000-0	SUMITOMO	1.217.424	0	1.217.424	73.183.130	73.183.130	9,28%	9,28%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	00.000.000-0	MITSUBISHI	1.231.076	0	1.231.076	63.927.929	63.927.929	8,13%	8,13%	Semestral
Totales						31.643.056	397.574.855	429.217.911	458.153.877	458.153.877			

Monto Capital e interés adeudado:

Corriente: 429.217.911

No corriente: 458.153.877

La tasa de interés efectiva y nominal corresponde a tasas promedio ponderadas

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Préstamos bancarios, continuación

ii) Al 31 de diciembre de 2023, el detalle de los préstamos bancarios se compone en lo siguiente:

31-12-2023						Vencimiento					Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Tipo de amortización
Clase de Pasivo	Rut entidad deudora	Entidad deudora	Moneda	Rut entidad acreedora	Entidad acreedora	Hasta 90 Días M\$	90 días a 1 año M\$	Total Corriente M\$	1 a 3 años M\$	Total no corriente M\$			
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	1.826.940	25.000.000	26.826.940	0	0	11,35%	11,35%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.030.000-7	BANCO ESTADO	46.227.133	30.000.000	76.227.133	20.000.000	20.000.000	9,89%	9,89%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.080.000-K	BANCO BICE	29.649.076	7.000.000	36.649.076	0	0	6,25%	6,25%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	29.655.421	45.000.000	74.655.421	0	0	13,72%	13,72%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.041.000-7	BANCO ITAU	24.643.337	60.000.000	84.643.337	0	0	10,83%	10,83%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.006.000-6	BANCO BCI	6.921.604	20.000.000	26.921.604	49.771.014	49.771.014	8,21%	8,21%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	97.036.000-K	BANCO SANTANDER	1.593.152	20.000.000	21.593.152	0	0	11,56%	11,56%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	76.362.099-9	BANCO BTG SINDICADO	2.551.176	0	2.551.176	149.042.846	149.042.846	9,72%	8,14%	Trimestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BLADDEX	275.718	8.771.200	9.046.918	21.644.344	21.644.344	8,22%	7,66%	Anual
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BLADDEX SINDICADO	333.746	59.666.081	59.999.827	47.998.823	47.998.823	9,19%	8,50%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	BANCO DE CREDITO DEL PERÚ	84.992	4.366.181	4.451.173	17.542.400	17.542.400	3,36%	2,60%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	MIZUHO	1.472.568	0	1.472.568	86.730.710	86.730.710	7,84%	7,49%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	00.000.000-0	BNP PARIBAS	338.592	41.728.500	42.067.092	0	0	7,80%	7,49%	Trimestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	00.000.000-0	SUMITOMO	1.274.491	0	1.274.491	72.899.435	72.899.435	10,20%	9,28%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	USD	00.000.000-0	CARGILL	78.571	30.424.870	30.503.441	0	0	8,20%	7,72%	Semestral
Préstamo Bancario	96.678.790-2	Forum Servicios Financieros S.A.	Pesos	00.000.000-0	MITSUBISHI	1.260.043	0	1.260.043	63.727.302	63.727.302	8,56%	8,13%	Semestral
Totales						148.186.560	351.956.832	500.143.392	529.356.874	529.356.874			

Monto Capital e interés adeudado:

Corriente: 500.143.392

No corriente: 529.356.874

La tasa de interés efectiva y nominal corresponde a tasas promedio ponderadas

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Préstamos bancarios, continuación

iii) A continuación se muestran las estimaciones de **flujos no descontados** por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2024:

31-12-2024			Vencimiento							
Clase de pasivo	Rut	Acreedor	Hasta 90 Días	90 días a 1 año	Total corriente M\$	1 a 3 años	Total no corriente M\$	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Tipo de amortización
			M\$	M\$		M\$				
Préstamo Bancario	97.030.000-7	BANCO ESTADO	20.314.760	11.711.600	32.026.360	0	0	7,35%	7,35%	Semestral
Préstamo Bancario	97.080.000-K	BANCO BICE	591.608	40.000.000	40.591.608	0	0	7,62%	7,62%	Semestral
Préstamo Bancario	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	763.508	65.063.700	65.827.208	0	0	5,84%	5,84%	Semestral
Préstamo Bancario	97.041.000-7	BANCO ITAU	1.732.003	60.000.000	61.732.003	0	0	6,43%	6,43%	Semestral
Préstamo Bancario	97.006.000-6	BANCO BCI	399.036	24.821.650	25.220.686	52.294.532	52.294.532	9,12%	9,12%	Semestral
Préstamo Bancario	76.362.099-9	BANCO BTG SINDICADO	6.171.722	9.481.696	15.653.418	180.987.992	180.987.992	13,51%	13,51%	Semestral
Préstamo Bancario	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	400.960	12.000.000	12.400.960	0	0	6,72%	6,72%	Semestral
Préstamo Bancario	99.500.410-0.	BANCO CONSORCIO	104.333	10.000.000	10.104.333	0	0	6,26%	6,26%	Semestral
Préstamo Bancario	97.004.000-5	BANCO CHILE	461.734	35.000.000	35.461.734	0	0	7,74%	7,74%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BLADEX	1.364.488	25.436.515	26.801.003	0	0	8,11%	7,75%	Anual
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BLADEX SINDICADO 2	2.425.577	5.467.491	7.893.068	108.137.666	108.137.666	8,93%	8,24%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BANCO DE CREDITO DEL PERÚ	406.235	20.126.784	20.533.019	0	0	3,36%	2,60%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	MIZUHO	3.455.579	102.167.749	105.623.328	0	0	7,62%	7,27%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	SUMITOMO	2.929.427	3.842.496	6.771.923	73.715.753	73.715.753	9,28%	9,28%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	MITSUBISHI	2.534.569	4.040.828	6.575.397	63.927.929	63.927.929	8,13%	8,13%	Semestral
Totales			44.055.539	429.160.509	473.216.048	479.063.872	479.063.872			

Monto Capital e interés adeudado:

Corriente: 429.217.911

No corriente: 458.153.877

La tasa de interés efectiva y nominal corresponde a tasas promedio ponderadas

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

b) Préstamos bancarios, continuación

iv) A continuación se muestran las estimaciones de **flujos no descontados** por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2023:

31-12-2023			Vencimiento					Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Tipo de amortización
Clase de pasivo	Rut	Acreedor	Hasta 90 Días	90 días a 1 año	Total corriente M\$	1 a 3 años	Total no corriente M\$			
			M\$	M\$		M\$				
Préstamo Bancario	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	2.536.440	25.336.287	27.872.727	0	0	11,35%	11,35%	Semestral
Préstamo Bancario	97.080.000-K	BANCO ESTADO	47.959.400	31.394.400	79.353.800	21.276.000	21.276.000	9,89%	9,89%	Semestral
Préstamo Bancario	97.018.000-1	BANCO BICE	30.058.925	7.000.000	37.058.925	129.920	129.920	6,25%	6,25%	Semestral
Préstamo Bancario	97.030.000-7	BANCO SCOTIABANK	31.400.838	45.510.390	76.911.228	0	0	13,72%	13,72%	Semestral
Préstamo Bancario	97.041.000-7	BANCO ITAU	25.966.344	60.815.530	86.781.874	67.210	67.210	10,83%	10,83%	Semestral
Préstamo Bancario	97.006.000-6	BANCO BCI	8.595.737	20.385.000	28.980.737	58.674.554	58.674.554	8,21%	8,21%	Semestral
Préstamo Bancario	97.036.000-K	BANCO SANTANDER	2.171.312	20.173.448	22.344.760	0	0	11,56%	11,56%	Semestral
Préstamo Bancario	97.053.000-2	BANCO BTG SINDICADO	5.655.612	9.313.304	14.968.916	172.030.517	172.030.517	9,72%	8,14%	Trimestral
Préstamo Bancario	97.011.000-3	BLADEX	887.410	10.582.686	11.470.096	22.695.530	22.695.530	8,22%	7,66%	Anual
Préstamo Bancario	96.678.790-2	BLADEX SINDICADO	2.644.287	66.508.731	69.153.018	53.193.562	53.193.562	9,19%	8,50%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BANCO DE CREDITO DEL PERU	62.376	1.059.177	1.121.553	615.869	615.869	3,36%	2,60%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-1	MIZUHO	2.784.758	3.936.567	6.721.325	90.492.319	90.492.319	7,84%	7,49%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	BNP PARIBAS	678.642	43.364.520	44.043.162	0	0	7,80%	7,49%	Trimestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	SUMITOMO	2.986.495	5.136.010	8.122.505	75.258.195	75.258.195	10,20%	9,28%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	CARGILL	667.852	32.153.428	32.821.280	0	0	8,20%	7,72%	Semestral
Préstamo Bancario	00.000.000-0	MITSUBISHI	2.563.536	5.136.010	7.699.546	66.086.062	66.086.062	8,56%	8,13%	Semestral
Totales			167.619.964	387.805.488	555.425.452	560.519.738	560.519.738			

Monto Capital e interés adeudado:

Corriente: 500.143.392

No corriente: 529.356.874

La tasa de interés efectiva y nominal corresponde a tasas promedio ponderadas

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público

i) Al 31 de diciembre de 2024, el saldo corriente se compone en lo siguiente:

Porción corriente:

31-12-2024									Valores contables			Flujos no descontados			Tipo de colocación
N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par			Valor par			
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2024			31-12-2024			
									90 días	90 días a 1 año	Total	90 días	90 días a 1 año	Total	
Bonos corriente									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
969 DEL 27.09.2019	BW	2.500.000	UF	3,60	3,42	15/05/2025	180 DÍAS	Al vencimiento	435.470	94.829.711	95.265.181	1.287.477	95.255.714	96.543.191	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DÍAS	Al vencimiento	564.214	56.897.828	57.462.042	983.878	57.615.920	58.599.798	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CD	40.000.000	Pesos	9,00	8,99	15/03/2026	180 DÍAS	Al vencimiento	1.041.175	0	1.041.175	1.916.929	2.675.917	4.592.846	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CG	1.500.000	UF	4,00	4,55	15/12/2029	180 DÍAS	Parcial 4°año	100.325	0	100.325	664.655	1.724.342	2.388.997	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CI	2.000.000	UF	3,95	5,50	15/03/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	888.384	0	888.384	1.635.623	2.283.231	3.918.854	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CK	24.850.000	Pesos	7,70	8,47	15/03/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	555.089	0	555.089	1.021.986	1.426.630	2.448.616	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CM	2.000.000	UF	6,00	6,00	15/12/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	199.686	0	199.686	1.322.918	3.432.099	4.755.017	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CP	2.500.000	UF	4,74	3,50	16/04/2029	180 DÍAS	Al vencimiento	965.905	0	965.905	2.094.885	3.449.660	5.544.545	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CQ	1.500.000	UF	5,00	4,90	16/04/2029	180 DÍAS	Al vencimiento	602.062	0	602.062	1.305.770	2.150.220	3.455.990	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CS	1.000.000	UF	4,00	4,00	15/09/2029	180 DÍAS	Al vencimiento	411.777	0	411.777	411.777	0	411.777	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CR	1.000.000	UF	3,70	3,70	15/09/2027	180 DÍAS	Al vencimiento	444.840	0	444.840	444.840	0	444.840	NACIONAL
Total Corriente									6.208.927	151.727.539	157.936.466	13.090.738	170.013.733	183.104.471	

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público, continuación

ii) Al 31 de diciembre de 2024, el saldo no corriente se compone en lo siguiente:

Porción no corriente:

31-12-2024									Valores contables				Flujos no descontados				Tipo de colocación
N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par				Valor par				
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2024				31-12-2024				
									1 a 2 años	2 a 3 años	3 y más años	Total	1 a 2 años	2 a 3 años	3 y más años	Total	
Bonos No corriente									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
969 DEL 27.09.2019	CD	40.000.000	Pesos	9,00	8,99	15/03/2026	180 DÍAS	Al vencimiento	39.821.487	0	0	39.821.487	40.541.552	0	0	40.541.552	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CG	1.500.000	UF	4,00	4,55	15/12/2029	180 DÍAS	Parcial 4°año	0	0	57.367.864	57.367.864	2.288.672	2.288.672	61.851.152	66.428.496	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CI	2.000.000	UF	3,95	5,50	15/03/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	76.490.487	76.490.487	3.030.469	3.030.469	77.113.186	83.174.124	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CK	24.850.000	Pesos	7,70	8,47	15/03/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	24.739.098	24.739.098	1.893.527	1.893.527	25.128.188	28.915.242	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CM	2.000.000	UF	6,00	6,00	15/12/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	76.490.486	76.490.486	4.555.331	4.555.331	80.858.611	89.969.273	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CP	2.500.000	UF	4,74	3,50	16/04/2029	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	95.613.106	95.613.106	4.578.640	1.317.143	95.613.106	101.508.889	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CQ	1.500.000	UF	5,00	4,90	16/04/2029	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	57.367.864	57.367.864	2.853.928	2.853.928	61.058.423	66.766.279	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CS	1.000.000	UF	4,00	4,00	15/09/2029	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	38.245.242	38.245.242	1.517.443	1.517.443	40.839.447	43.874.333	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CR	1.000.000	UF	3,70	3,70	15/09/2027	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	38.245.242	38.245.242	1.404.659	992.882	38.245.242	40.642.783	NACIONAL
Total No Corriente									39.821.487	0	464.559.389	504.380.876	62.664.221	18.449.395	480.707.355	561.820.971	

N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público, continuación

iii) Al 31 de diciembre de 2023, el saldo corriente se compone en lo siguiente:

Porción corriente:

31-12-2023									Valores contables			Flujos no descontados			Tipo de colocación
N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par			Valor par			
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2023			31-12-2023			
									90 días	90 días a 1 año	Total	90 días	90 días a 1 año	Total	
Bonos corriente							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
845 DEL 01.12.2016	BO	3.000.000	UF	2,05	1,55	01/03/2024	180 DÍAS	Al vencimiento	704.977	109.327.110	110.032.087	1.261.560	110.996.858	112.258.418	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BU	3.000.000	UF	0,05	3,75	01/05/2024	180 DÍAS	Al vencimiento	9.096	107.959.218	107.968.314	22.740	107.963.918	107.986.658	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BW	2.500.000	UF	3,60	3,42	15/05/2025	180 DÍAS	Al vencimiento	381.752	0	381.752	1.193.185	2.434.298	3.627.483	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DÍAS	Al vencimiento	517.708	0	517.708	919.595	1.205.660	2.125.255	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CD	40.000.000	Pesos	9,00	8,99	15/03/2026	180 DÍAS	Al vencimiento	1.024.816	0	1.024.816	1.895.758	2.612.828	4.508.586	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CG	1.500.000	UF	4,00	4,55	15/12/2029	180 DÍAS	Parcial 4°año	82.654	0	82.654	620.126	1.612.415	2.232.541	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CI	2.000.000	UF	3,95	5,50	15/03/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	844.689	0	844.689	1.548.608	2.111.756	3.660.364	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CK	24.850.000	Pesos	7,70	8,47	15/03/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	552.040	0	552.040	1.016.371	1.392.995	2.409.366	NACIONAL
Total Corriente									4.117.732	217.286.328	221.404.060	8.477.943	230.330.728	238.808.671	

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

c) Obligaciones con el público, continuación

iv) Al 31 de diciembre de 2023, el saldo no corriente se compone en lo siguiente

Porción no corriente:

31-12-2023									Valores contables				Flujos no descontados				Tipo de colocación
N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de reajuste del bono	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Plazo final	Periodicidad		Valor par				Valor par				
							Pago de intereses	Pago de amortizaciones	31-12-2023				31-12-2023				
									1 a 2 años	2 a 3 años	3 y más años	Total	1 a 2 años	2 a 3 años	3 y más años	Total	
Bonos No corriente									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
969 DEL 27.09.2019	BW	2.500.000	UF	3,60	3,42	15/05/2025	180 DÍAS	Al vencimiento	91.011.309	0	0	91.011.309	92.605.697	0	0	92.605.697	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	BQ	1.500.000	UF	2,99	2,50	01/09/2025	180 DÍAS	Al vencimiento	54.606.785	0	0	54.606.785	55.696.345	0	0	55.696.345	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CD	40.000.000	Pesos	9,00	8,99	15/03/2026	180 DÍAS	Al vencimiento	0	39.581.579	0	39.581.579	3.483.771	40.404.136	0	43.887.907	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CG	1.500.000	UF	4,00	4,55	15/12/2029	180 DÍAS	Parcial 4ºaño	0	0	54.606.785	54.606.785	2.149.887	2.149.887	60.960.895	65.260.669	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CI	1.850.000	UF	3,95	5,50	15/03/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	72.809.048	72.809.048	2.815.674	2.815.674	76.094.001	81.725.349	NACIONAL
969 DEL 27.09.2019	CK	24.850.000	Pesos	7,70	8,47	15/03/2028	180 DÍAS	Al vencimiento	0	0	24.590.055	24.590.055	1.857.327	1.857.327	26.447.382	30.162.036	NACIONAL
Total No Corriente									145.618.094	39.581.579	152.005.888	337.205.561	158.608.701	47.227.024	163.502.278	369.338.003	

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

d) Efectos de Comercio

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone en lo siguiente:

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Series	Unidad de reajuste	Valor nominal M\$	Vencimiento pagaré o línea de crédito	Tipo de amortización	Tasa de interés nominal	Tasa de interés efectiva	Valor contable		Tipo de colocación
								Corriente		
								31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	
Centésima septuagésima séptima emisión L.112	177	Pesos	18.623.361	25-01-2024	Al vencimiento	11,88%	11,88%	0	19.709.566	Nacional
Centésima septuagésima octava emisión L.127	178	Pesos	19.040.365	27-02-2024	Al vencimiento	9,60%	9,60%	0	19.709.566	Nacional
Centésima octagésima quinta emisión L.127	185	Pesos	19.373.462	07-03-2024	Al vencimiento	9,24%	9,24%	0	19.709.566	Nacional
Centésima octagésima tercera emisión L.127	183	Pesos	19.676.776	09-01-2024	Al vencimiento	9,24%	9,24%	0	19.709.566	Nacional
Centésima octagésima cuarta emisión L.127	184	Pesos	19.622.271	06-02-2024	Al vencimiento	9,24%	9,24%	0	19.709.566	Nacional
Centésima octagésima sexta emisión L.127	186	Pesos	19.847.210	15-01-2024	Al vencimiento	8,94%	8,94%	0	19.709.566	Nacional
Centésima octagésima octava emisión L.127	188	Pesos	19.437.165	15-04-2024	Al vencimiento	8,76%	8,76%	0	19.709.566	Nacional
Centésima octagésima novena emisión L.127	189	Pesos	9.627.975	13-06-2024	Al vencimiento	8,28%	8,28%	0	9.854.783	Nacional
Centésima octagésima novena emisión L.127	189	Pesos	9.630.108	13-06-2024	Al vencimiento	8,28%	8,28%	0	9.854.783	Nacional
Bicentésimo primero. L. 127	201	Pesos	19.491.518	16-01-2025	Al vencimiento	6,00%	6,00%	19.855.604	0	Nacional
Bicentésimo segundo L.127	202	Pesos	19.379.844	13-02-2025	Al vencimiento	6,00%	6,00%	19.945.903	0	Nacional
Centésimo nonagésimo séptimo L.127	203	Pesos	19.376.717	13-03-2025	Al vencimiento	6,00%	6,00%	19.765.205	0	Nacional
Ducentésimo cuarto L.127	204	Pesos	19.432.687	20-03-2025	Al vencimiento	5,88%	5,88%	19.750.818	0	Nacional
Ducentésimo quinto L.127	205	Pesos	19.367.833	16-04-2025	Al vencimiento	5,76%	5,76%	19.669.245	0	Nacional
Bicentésimo sexto L.127	206	Pesos	19.240.019	23-04-2025	Al vencimiento	6,00%	6,00%	19.635.369	0	Nacional
Primero L.160	1	Pesos	19.659.868	20-02-2025	Al vencimiento	5,64%	5,64%	19.842.318	0	Nacional
Segundo L.160	2	Pesos	19.332.700	07-05-2025	Al vencimiento	5,70%	5,70%	19.584.320	0	Nacional
Tercero L.160	3	Pesos	19.371.242	20-05-2025	Al vencimiento	5,70%	5,70%	19.593.933	0	Nacional
Cuarto L.160	4	Pesos	19.331.691	10-06-2025	Al vencimiento	5,56%	5,56%	19.517.378	0	Nacional
Quinto L.160	5	Pesos	19.337.460	24-06-2025	Al vencimiento	5,56%	5,56%	19.475.450	0	Nacional
Sexto L.160	6	Pesos	19.338.844	08-07-2025	Al vencimiento	5,54%	5,54%	19.434.848	0	Nacional
Bicentésimo séptimo L.127	207	Pesos	4.966.896	23-01-2025	Al vencimiento	5,58%	0,47%	4.981.724	0	Nacional
Bicentésimo Octavo L.127	208	Pesos	19.824.847	06-02-2025	Al vencimiento	5,58%	0,47%	19.884.027	0	Nacional
Bicentésimo Noveno L.127	209	Pesos	9.797.812	24-04-2025	Al vencimiento	5,54%	0,46%	9.826.852	0	Nacional
Bicentésimo primero. I. 112	201	UF	15.027.271	09-01-2025	Al vencimiento	1,15%	1,15%	15.360.607	0	Nacional
Bicentésimo segundo I. 112	202	UF	14.794.835	07-02-2025	Al vencimiento	2,85%	2,85%	3.796.724	0	Nacional
Bicentésimo tercero I. 112	203	UF	3.735.603	07-03-2025	Al vencimiento	1,15%	1,15%	15.357.052	0	Nacional
Bicentésimo tercero I. 112	203	UF	3.769.228	07-03-2025	Al vencimiento	1,35%	1,35%	3.831.904	0	Nacional
Bicentésimo tercero I. 112	203	UF	7.622.148	07-03-2025	Al vencimiento	1,20%	1,20%	7.665.695	0	Nacional
Bicentésimo décimo noveno L. 112	219	USD	4.974.235	08-01-2025	Al vencimiento	4,80%	4,80%	4.976.427	0	Nacional
Bicentésimo vigésimo. L. 112	220	USD	4.960.383	29-01-2025	Al vencimiento	4,80%	4,80%	4.957.109	0	Nacional
Bicentésimo vigésimo primero. L. 112	221	USD	4.878.449	09-04-2025	Al vencimiento	4,80%	4,80%	4.917.337	0	Nacional
Bicentésimo vigésimo segundo. L. 112	222	USD	4.860.565	07-05-2025	Al vencimiento	4,80%	4,80%	4.899.427	0	Nacional
Bicentésimo vigésimo tercero. L. 112	223	USD	4.856.115	14-05-2025	Al vencimiento	4,80%	4,80%	4.894.970	0	Nacional
Totales								341.420.246	157.676.528	

NOTA N°10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

f) Otras consideraciones:

- Los montos expresados como valor nominal corresponden al valor efectivamente recibido producto de cada colocación menos los gastos de colocación asociados.
- El saldo contable refleja el capital insoluto de la obligación, que contempla como único vencimiento el expresado por cada serie

g) Arrendos por pagar (Derechos de uso de instalaciones)

Arrendamientos	Corriente		No corriente	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Arrendamientos por pagar	1.099.241	1.023.169	5.465.743	4.897.692
Totales	1.099.241	1.023.169	5.465.743	4.897.692

NOTA N°10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

El siguiente es un análisis de vencimiento de los flujos contractuales de los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2024:

Corriente

31-12-2024	Valores contables			Flujos no descontados		
	Hasta 3	De 3 a 12	Total	Hasta 3	De 3 a 12	Total
	Meses	Meses	31-12-2024	Meses	Meses	31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	10.032	30.328	40.360	10.835	32.439	43.274
Gasco GLP SA	20.284	62.120	82.404	24.744	74.235	98.979
Metlife Chile Seguros de Vida, S.A.	6.327	17.797	24.124	8.240	22.626	30.866
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	34.129	103.002	137.131	34.575	103.725	138.300
Inmobiliaria Pacífico Sur S.A.	86.609	261.828	348.437	104.247	312.169	416.416
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	15.784	47.808	63.592	17.016	51.047	68.063
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	46.947	155.584	202.531	50.710	152.130	202.840
Inversiones Goyenechea Limitada	36.508	110.608	147.116	39.434	118.302	157.736
María Ximena Del Río Siggelkow	13.290	40.256	53.546	15.176	45.528	60.704
Totales	269.910	829.331	1.099.241	304.977	912.201	1.217.178

NOTA N°10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

No corriente

31-12-2024	Valores contables			Flujos no descontados		
	De 1 año	De 3 a 5	Total	De 1 año	De 3 a 5	Total
	a 3 Años	Años	31-12-2024	a 3 Años	Años	31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Entidad						
Autoplaza SpA	83.144	42.816	125.960	86.548	43.274	129.822
Gasco GLP SA	175.320	182.109	357.429	197.947	189.705	387.652
Metlife Chile Seguros de Vida, S.A.	59.728	0	59.728	65.276	0	65.276
Inmobiliaria Pacífico Sur S.A.	719.543	2.588.492	3.308.035	834.549	2.710.426	3.544.975
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	130.903	67.359	198.262	136.124	68.062	204.186
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	389.725	200.692	590.417	405.680	202.840	608.520
Inversiones Goyenechea Limitada	303.064	156.065	459.129	315.472	157.736	473.208
María Ximena Del Río Siggelkow	110.222	233.546	343.768	121.408	242.816	364.224
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	23.015	0	23.015	23.050	0	23.050
Totales	1.994.664	3.471.079	5.465.743	2.186.054	3.614.859	5.800.913

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

El siguiente es un análisis de vencimiento de los flujos contractuales de los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2023:

Corriente

31-12-2023	Valores contables			Flujos no descontados		
	Hasta 3	De 3 a 12	Total	Hasta 3	De 3 a 12	Total
	Meses	Meses	31-12-2023	Meses	Meses	31-12-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Autoplaza SpA	9.405	28.493	37.898	10.361	31.081	41.442
Metlife Chile Seguros de Vida, S.A.	5.518	17.355	22.873	7.889	23.675	31.564
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	32.293	97.463	129.756	33.110	99.331	132.441
Inmobiliaria Pacífico Sur S.A.	101.257	305.565	406.822	110.015	330.012	440.027
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	14.828	44.913	59.741	16.295	48.884	65.179
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	44.082	133.557	177.639	48.561	145.686	194.247
Inversiones Goyenechea Limitada	34.280	103.858	138.138	37.763	113.290	151.053
María Ximena Del Río Siggelkow	12.485	37.817	50.302	14.533	43.599	58.132
Totales	254.148	769.021	1.023.169	278.527	835.558	1.114.085

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

No corriente

31-12-2023	Valores contables			Flujos no descontados		
	De 1 año	De 3 a 5	Total	De 1 año	De 3 a 5	Total
	a 3 Años	Años	31-12-2023	a 3 Años	Años	31-12-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Entidad						
Autoplaza SpA	78.070	81.205	159.275	82.882	97.974	180.856
Metlife Chile Seguros de Vida, S.A.	50.291	30.005	80.296	60.751	36.325	97.076
Inmobiliaria Pacífico Sur S.A.	828.501	1.717.868	2.546.369	154.516	0	154.516
Inmobiliaria Petra Alfa SPA	122.976	127.786	250.762	880.125	2.142.032	3.022.157
Inversiones e Inmobiliaria El Rosal S.A.	365.942	380.636	746.578	130.358	153.500	283.858
Inversiones Goyenechea Limitada	284.570	295.996	580.566	388.496	459.237	847.733
María Ximena Del Río Siggelkow	103.547	276.936	380.483	302.109	357.119	659.228
Inmobiliaria e Inversiones Ando Limitada	153.363	0	153.363	116.265	414.205	530.470
Totales	1.987.260	2.910.432	4.897.692	2.115.502	3.660.392	5.775.894

NOTA N° 10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES, CONTINUACIÓN

h) Conciliación de pasivos financieros que surgen de las actividades de financiamiento

31-12-2024		Proveniente de Flujos de efectivo			No proveniente de Flujos de efectivo			Saldo final 31-12-2024 M\$
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	Saldo Inicial 01-01-2024 M\$	Recibidos M\$	Pagados M\$	Total M\$	Costos financieros M\$	Reajuste y Dif. Cambio M\$	Otros cambios M\$	
Préstamos Bancarios	1.029.500.266	567.990.000	(753.179.885)	(185.189.885)	40.245.873	55.710.198	(52.894.664)	887.371.788
Obligaciones con el Público (Bonos)	558.609.621	299.503.300	(186.149.670)	113.353.630	16.141.602	(14.551.295)	(10.871.651)	662.681.907
Efectos de Comercio	157.676.528	672.182.057	(493.294.946)	178.887.111	13.889.647	7.124.417	(16.157.457)	341.420.246
Instrumentos Derivados Swap	25.652.395	0	0	0	0	0	(25.652.395)	0
Dividendos	0	0	(9.027.939)	(9.027.939)	0	0	9.027.939	0
Intereses pagados	0	0	(31.732.686)	(31.732.686)	0	0	31.732.686	0
Arriendos por pagar	5.920.861	0	0	0	0	0	584.399	6.505.260
Total	1.777.359.671	1.539.675.357	(1.473.385.126)	66.290.231	70.277.122	48.283.320	(64.231.143)	1.897.979.201

31-12-2023		Proveniente de Flujos de efectivo			No proveniente de Flujos de efectivo			Saldo final 31-12-2023 M\$
Otros pasivos financieros corriente y no corriente	Saldo Inicial 01-01-2023	Recibidos M\$	Pagados M\$	Total M\$	Costos financieros M\$	Reajuste y Dif. Cambio M\$	Otros cambios M\$	
Préstamos Bancarios	920.161.492	658.622.500	(556.962.750)	101.659.750	20.278.052	(12.599.028)	0	1.029.500.266
Obligaciones con el Público (Bonos)	635.431.486	148.529.294	(191.081.990)	(42.552.696)	(1.441.565)	(32.827.604)	0	558.609.621
Efectos de Comercio	116.974.721	400.000.000	(360.100.000)	39.900.000	801.807	0	0	157.676.528
Instrumentos Derivados Swap	16.934.984	0	0	0	0	0	8.717.411	25.652.395
Dividendos	0	0	(20.315.863)	(20.315.863)	0	0	20.315.863	0
Intereses pagados	0	0	(67.740.424)	(67.740.424)	0	0	67.740.424	0
Arriendos por pagar	3.494.009	0	0	0	0	0	2.426.852	5.920.861
Total	1.692.996.692	1.207.151.794	(1.196.201.027)	10.950.767	19.638.294	(45.426.632)	99.200.550	1.777.359.671

NOTA N° 11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone en lo siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Moneda	Corrientes	
		Saldos al	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Contratos a pagar comerciales	Pesos	89.933.142	78.813.706
Facturas por pagar	Pesos	41.592.121	38.363.114
Seguros por pagar	Pesos	2.318.740	1.581.861
Seguros por pagar	UF	4.902.679	4.187.019
Gastos operacionales por pagar	Pesos	2.023.251	2.969.192
Retenciones	Pesos	3.366.972	3.450.630
Asociación cuentas en participación	Pesos	7.176.044	4.451.539
Comisiones por pagar	Pesos	11.329.837	8.417.673
Indemnización por siniestro	Pesos	296.031	107.513
Otros pasivos	Pesos	2.351.791	2.522.384
Saldo a favor de clientes	Pesos	968.272	798.129
Infracciones al tránsito por pagar	Pesos	90.350	149.853
Impuesto a las ventas y servicios	Pesos	1.225.220	1.458.485
Fondo marketing	Pesos	2.751.109	1.391.431
Totales		170.325.559	148.662.529

NOTA N° 12. CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el saldo se compone en lo siguiente:

Pasivos no corrientes	Moneda	No corrientes	
		Saldos al	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Seguros por pagar	UF	286.491	418.963
Otros pasivos	Pesos	90.000	114.000
Totales		376.491	532.963

NOTA N° 13. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

a) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Sociedad

Personal clave de la Sociedad son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente.

Remuneraciones recibidas por el personal clave de la sociedad	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Salarios	6.977.062	6.535.937
Total	6.977.062	6.535.937

El número de personas que constituyen personal clave asciende en promedio a 50 personas al 31 de diciembre de 2024 (51 personas al 31 de diciembre de 2023).

b) Remuneraciones y dietas al directorio

La Sociedad no otorga remuneraciones al Directorio.

NOTA N° 13. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

c) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

Rut	Sociedad	País de origen	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Saldo al	
							31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
76.842.435-7	BBVA Holding Chile S.A.	Chile	30 días	Accionista controlador	Servicios	Pesos	2.852	2.616
59.224.400-4	BBVA Oficina de Representación en Chile	Chile	30 días	Accionistas Comunes	Servicios	Pesos	40.702	33.419
96.831.840-3	Ecasa S.A.	Chile	30 días	Accionistas Comunes	Servicios	Pesos	614	0
TOTALES							44.168	36.035

d) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

Rut	Sociedad	País de origen	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Saldo al	
							31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
76.842.435-7	BBVA Holding Chile S.A.	Chile	1 año	Accionista controlador	Dividendo	Pesos	9.131.369	9.025.893
59.071.500-k	Compañía Chilena de Inversiones S.L	Chile	1 año	Accionistas Indirectos	Dividendo	Pesos	2.070	2.046
TOTALES							9.133.439	9.027.939

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, las cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas de la Sociedad no se han garantizado y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro, así como tampoco existen cuentas por cobrar y pagar no corrientes.

e) Principales transacciones con entidades relacionadas

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Saldo transacciones al		Efecto en resultado	
				31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.842.435-7	BBVA Holding Chile S.A.	Accionista controlador	Dividendos pagados	(9.025.893)	(20.311.258)	0	0
59.071.500-K	Compañía Chilena de Inversiones S.L.	Accionistas Indirectos	Dividendos pagados	(2.046)	(4.605)	0	0
59.002.060-5	BBVA S.A.	Controlador final	Servicios pagados	(610.187)	(388.149)	(610.187)	(388.149)
59.224.400-4	BBVA Oficina de Representación en Chile	Controlador final	Servicios prestados	32.411	31.784	32.411	31.784
TOTALES				(9.605.715)	(20.672.228)	(577.776)	(356.365)

Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas. Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectuaron en condiciones normales de mercado.

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

a) Provisiones:

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el detalle de los conceptos y montos de la provisión por rezagos de devoluciones de seguros, es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	Moneda	Saldos al	
		31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Provisión de seguros	Pesos	8.262.358	7.317.948
Total		8.262.358	7.317.948

Cuadro de movimiento de provisiones:

Otras provisiones corrientes	Moneda	Saldo inicial 01-01-2023 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2023 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2024 M\$
			Adiciones	Liberación		Adiciones	Liberación	
Provisión de seguros	Pesos	6.355.786	2.437.359	(1.475.197)	7.317.948	1.502.943	(558.533)	8.262.358
Total		6.355.786	2.437.359	(1.475.197)	7.317.948	1.502.943	(558.533)	8.262.358

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

b) Pasivos contingentes:

La Sociedad mantiene covenants financieros en los contratos de emisión de bonos en el mercado nacional y créditos contratados en el mercado internacional, descritos en Nota 10 a los estados financieros. Según tipo de crédito los siguientes covenants son aplicables:

Financiamiento que aplica					
Clase de pasivo / acreedor	Razón de endeudamiento (Bruta) (<=10x)	Razón de endeudamiento (Neta) (<=10x)	Activos libres de gravámenes (>0,75)	Índice Cartera Vencida <= 7%	Cobertura Morosidad (>=80%)
Bono Corporativo Local		X	X		
Efectos de Comercio		X	X		
BLADEX SINDICADO		X		X	X
BLADEX BILATERAL	X		X		
BTG SINDICADO		X		X	X
BNP PARIBAS		X	X		
Otros: MIZUHO, SUMITOMO, MUFG		X	X	X	X

El cumplimiento y forma de cálculo de los covenants financieros se detallan a continuación:

- Mantenimiento de una razón de endeudamiento neta (consolidada) no superior a 10 veces el Patrimonio. Al 31 de diciembre de 2024, el nivel de endeudamiento neto equivale a 7,30 veces (7,41 veces al 31 de diciembre de 2023). Su forma de cálculo se resume a continuación:

31-12-2024

Pasivos corrientes + Pasivos no corrientes - Efectivo y equivalentes al efectivo	=	2.063.888.057	=	7,30
Patrimonio		282.909.709		

31-12-2023

Pasivos corrientes + Pasivos no corrientes - Efectivo y equivalentes al efectivo	=	1.916.154.472	=	7,41
Patrimonio		258.646.024		

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

b) Pasivos contingentes, continuación

- ii. Mantención de una razón de endeudamiento bruta (consolidada) no superior a 10 veces el Patrimonio. Al 31 de diciembre de 2024, el nivel de endeudamiento equivale a 7,41 veces (7,53 veces al 31 de diciembre de 2023). Su forma de cálculo se resume a continuación:

31-12-2024

Pasivos corrientes + Pasivos no corrientes	=	2.095.358.531	=	7,41
Patrimonio		282.909.709		

31-12-2023

Pasivos corrientes + Pasivos no corrientes	=	1.947.021.690	=	7,53
Patrimonio		258.646.024		

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

b) Pasivos contingentes, continuación

Al 31 de diciembre de 2024, esta razón equivale a 1,05 veces (1,04 veces al 31 de diciembre de 2023) y su forma de cálculo se resume a continuación:

- iii. Mantención de activos libres de gravámenes por un monto superior a 0,75 veces los pasivos (consolidados) exigibles no garantizados.

	31-12-2024	31-12-2023
(+) Activos considerados		
Efectivo en caja	9.526.671	8.423.132
Salvos de bancos	18.783.803	18.154.086
Contratos de retrocompra	3.160.000	4.290.000
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	1.083.308.827	959.914.947
Derechos por cobrar no corrientes	1.085.977.596	1.038.100.303
(-) Activos Comprometidos		
=Total activos libres de gravámenes	2.200.756.897	2.028.882.468
(+) Total pasivos exigibles		
Total pasivos corrientes	1.122.037.248	1.049.376.205
Total pasivos no corrientes	973.321.283	897.645.485
(-) Pasivos exigibles garantizados		
= Total pasivos exigibles no garantizados	2.095.358.531	1.947.021.690
= Activos libres de gravámenes / pasivos exigibles no garantizados	<u>2.200.756.897</u> 2.095.358.531	<u>2.028.882.468</u> 1.947.021.690
Razón activos libres de gravámenes	1,05	1,04

NOTA N° 14. OTRAS PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES, CONTINUACIÓN

b) Pasivos contingentes, continuación

- iv. Mantención de un índice de cartera vencida (consolidado) no superior a un 7,00%. Al 31 de diciembre de 2024, el índice de cartera vencida equivale a un 4,20% (4,84% al 31 de diciembre de 2023) y su forma de cálculo se resumen a continuación:

31-12-2024

Cartera en mora > 90 días	=	90.112.565	=	4,20%
Total Cartera		2.144.709.836		

31-12-2023

Cartera en mora > 90 días	=	97.029.321	=	4,84%
Total Cartera		2.004.990.948		

(1) Total cartera incluye el saldo de deudores por línea de crédito bruta.

- v. Mantención de una cobertura de morosidad no menor a un 80% (consolidado). Al 31 de diciembre de 2024, la cobertura de morosidad equivale a un 99% (106% al 31 de diciembre de 2023) y su forma de cálculo se resumen a continuación:

31-12-2024

Stock provisiones cartera	=	89.089.510	=	99%
Cartera en mora > 90 días		90.112.565		

31-12-2023

Stock provisiones cartera	=	102.620.188	=	106%
Cartera en mora > 90 días		97.029.321		

NOTA N° 15. PROVISION BENEFICIOS DEL PERSONAL

El detalle de los conceptos y montos provisionados al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

a) Otras provisiones corrientes

Otras provisiones corrientes	Moneda	Saldos al	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Provisión incentivos del personal	Pesos	2.959.303	2.402.589
Provisión vacaciones del personal	Pesos	1.682.725	1.718.051
Total		4.642.028	4.120.640

b) Cuadro de movimientos de provisiones

Otras Provisiones Corrientes	Moneda	Saldo inicial 01-01-2023 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2023 M\$	Efecto en resultado		Saldo balance 31-12-2024 M\$
			Adiciones	Liberación		Adiciones	Liberación	
Provisión incentivos del personal	Pesos	2.266.104	5.373.734	(5.237.249)	2.402.589	4.176.905	(3.620.191)	2.959.303
Provisión vacaciones del personal	Pesos	1.551.402	791.906	(625.257)	1.718.051	2.342.385	(2.377.711)	1.682.725
Total		3.817.506	6.165.640	(5.862.506)	4.120.640	6.519.290	(5.997.902)	4.642.028

NOTA N° 16. PATRIMONIO

a) Capital y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de Acciones:

Sociedad	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto	Serie
Forum Servicios Financieros S.A.	4.412	4.412	4.412	Única

Capital:

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
	M\$	M\$
Única	43.338.969	43.338.969

b) Distribución de accionistas

Accionistas	Acciones		Porcentaje	
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
	Nro.	Nro.	%	%
BBVA Holding Chile S.A.	4.411	4.411	99,98	99,98
Compañía Chilena de Inversiones S.L	1	1	0,02	0,02
Total	4.412	4.412	100	100

c) Distribución de dividendos

- Con fecha 23 de mayo de 2024 se efectuó el reparto de los dividendos provisionados, durante el año 2023, con cargo a utilidades acumuladas por un total de M\$9.027.939.
- Al 31 de diciembre de 2024, se mantiene el factor de provisión de dividendos en un 50% de las utilidades a nivel consolidado, el cual ha sido debidamente registrado al cierre de este ejercicio.

NOTA N° 16. PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

d) Los movimientos de resultados acumulados y otras reservas dentro del patrimonio han sido los siguientes:

d.1) Resultado acumulado

Resultado acumulado	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Resultado acumulado inicial	181.635.701	181.751.005
Resultado del ejercicio	10.877.240	8.912.635
Provisión dividendos mínimos	(9.133.439)	(9.027.939)
Saldo final	183.379.502	181.635.701

* La política de dividendos de la Sociedad consiste en distribuir el 50% de las utilidades consolidadas.

Para el año 2023 se registra una provisión de dividendo superior al resultado del ejercicio dado que, dicho dividendo, se calcula sobre el resultado consolidado de la Sociedad (Forum Servicios Financieros S.A. M\$8.912.635 y Forum Distribuidora S.A. M\$9.143.243).

d.2) Otras reservas

Otras reservas	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo Inicial	(14.709.755)	(5.916.897)
Reserva cobertura flujo de caja	15.130.246	(8.792.858)
Saldo final	420.491	(14.709.755)

e) Participaciones no controladoras

e.1) El capital de **Forum Distribuidora S.A.** al 31 de diciembre de 2024 asciende a M\$ 6.213.446, dividido en 1.058 acciones según el siguiente detalle:

Accionistas	Acciones		Porcentaje	
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
	Nro.	Nro.	%	%
BBVA Holding Chile S.A.	1.057	1.057	99,91	99,91
Compañía Chilena de Inversiones S.L	1	1	0,09	0,09
Total	1.058	1.058	100	100

NOTA N° 16. PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

- e.2) El movimiento del patrimonio de Forum Distribuidora S.A. al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Movimiento patrimonio	Capital M\$	Resultado Acumulado M\$	Total M\$
Total al 01 de enero de 2023	6.213.446	33.024.420	39.237.866
Resultado del ejercicio al 31 de diciembre de 2023		9.143.243	9.143.243
Total al 31 de diciembre de 2023	6.213.446	42.167.663	48.381.109
Resultado del ejercicio al 31 de diciembre de 2024		7.389.638	7.389.638
Saldo al 31 de diciembre de 2024	6.213.446	49.557.301	55.770.747

- e.3) El detalle de los intereses no controladores Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Accionistas y/o controladoras	Filial que se consolida	Interés no controlador patrimonio		Interés no controlador resultado	
		31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A. (1)	55.770.747	48.381.109	7.389.638	9.143.243
	Total	55.770.747	48.381.109	7.389.638	9.143.243

- (1) Forum Distribuidora S.A., entidad relacionada que se controla bajo administración, directores y accionistas comunes. El patrimonio y resultado se presentan bajo el ítem, participación no controladora (Nota 2 2.4).

NOTA N° 17. GANANCIAS POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la utilidad del período disponible a los accionistas de la Sociedad por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias básicas por acción	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	10.877.240	8.912.635

	31-12-2024	31-12-2023
	Unidades	Unidades
Número de acciones comunes en circulación	4.412	4.412

	31-12-2024	31-12-2023
Ganancias básica por acción (pesos)	2.465.376	2.020.090

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción. Por este motivo la utilidad básica y diluida por acción son iguales.

NOTA N° 18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los saldos por este concepto son los siguientes:

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Total
Período 31.12.2024	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades procedentes de financiamiento	232.232.557	18.401.564	0	250.634.121
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	39.699.359	2.292.513	13.320.865	55.312.737
Total ingresos de actividades ordinarias	271.931.916	20.694.077	13.320.865	305.946.858

i) Ingresos de actividades procedentes de financiamiento

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Total
Período 31.12.2024	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos y devengados por colocaciones	332.444.566	0	0	332.444.566
Comisión dealer	(107.702.477)	0	0	(107.702.477)
Comisiones por prepagos	5.768.405	0	0	5.768.405
Reajuste cartera	674.193	0	0	674.193
Recuperación fuerza de venta	1.047.870	0	0	1.047.870
Ingresos percibidos y devengados por intereses de vehículos en consignación	0	18.401.564	0	18.401.564
Total ingresos de actividades procedentes de financiamiento	232.232.557	18.401.564	0	250.634.121

ii) Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Total
Período 31.12.2024	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por comisión de cobranza de seguros	39.699.359	0	0	39.699.359
Ingresos percibidos por administración de consignación	0	2.292.513	0	2.292.513
Ingresos por administración de créditos y cobranzas	0	0	13.320.865	13.320.865
Total ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	39.699.359	2.292.513	13.320.865	55.312.737

Total ingresos de actividades ordinarias	271.931.916	20.694.077	13.320.865	305.946.858
---	--------------------	-------------------	-------------------	--------------------

iii) Calendario de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Total
Período 31.12.2024	M\$	M\$	M\$	M\$
-A través del tiempo	39.699.359	2.292.513	13.320.865	55.312.737
Total Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	39.699.359	2.292.513	13.320.865	55.312.737

NOTA N° 18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los saldos por este concepto son los siguientes, continuación

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Total
Período 31.12.2023	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades procedentes de financiamiento	213.635.491	31.875.673	0	245.511.164
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	34.121.289	3.757.387	13.792.703	51.671.379
Total ingresos de actividades ordinarias	247.756.780	35.633.060	13.792.703	297.182.543

i) Ingresos de actividades procedentes de financiamiento

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Total
Período 31.12.2023	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos y devengados por colocaciones	305.525.077	0	0	305.525.077
Comisión dealer	(98.556.660)	0	0	(98.556.660)
Comisiones por prepagos	5.041.640	0	0	5.041.640
Reajuste cartera	619.174	0	0	619.174
Recuperación fuerza de venta	1.006.260	0	0	1.006.260
Ingresos percibidos y devengados por intereses de vehículos en consignación	0	31.875.673	0	31.875.673
Total ingresos de actividades procedentes de financiamiento	213.635.491	31.875.673	0	245.511.164

ii) Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Total
Período 31.12.2023	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por comisión de cobranza de seguros	34.121.289	0	0	34.121.289
Ingresos percibidos por administración de consignación	0	3.757.387	0	3.757.387
Ingresos por administración de créditos y cobranzas	0	0	13.792.703	13.792.703
Total ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	34.121.289	3.757.387	13.792.703	51.671.379

Total ingresos de actividades ordinarias	247.756.780	35.633.060	13.792.703	297.182.543
---	--------------------	-------------------	-------------------	--------------------

iii) Calendario de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Total
Período 31.12.2023	M\$	M\$	M\$	M\$
-A través del tiempo	34.121.289	3.757.387	13.792.703	51.671.379
Total Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	34.121.289	3.757.387	13.792.703	51.671.379

NOTA N° 19. COSTOS DE VENTAS

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los saldos por este concepto son los siguientes:

	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Período 31.12.2024					
Costo de actividades procedentes de financiamiento	(139.739.733)	(12.674.289)	0	4.737.580	(147.676.442)
Costo de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	(250.142)	(1.578.995)	(4.223.087)	590.220	(5.462.004)
Total costo de actividades ordinarias	(139.989.875)	(14.253.284)	(4.223.087)	5.327.800	(153.138.446)

i) Costo de actividades procedentes de financiamiento

	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Período 31.12.2024					
Costo pagados y devengados por intereses financieros	(128.254.570)	0	0	0	(128.254.570)
Costo pagados y devengados por gastos financieros	(11.485.163)	0	0	0	(11.485.163)
Costo pagados y devengados por comisione directas	0	0	0	0	0
Costos pagados y devengados por intereses de vehículos en consignación	0	(12.674.289)	0	4.737.580	(7.936.709)
Total costo de actividades procedentes de financiamiento	(139.739.733)	(12.674.289)	0	4.737.580	(147.676.442)

ii) Costos de ventas procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Período 31.12.2024					
Costos por comisión de cobranza de seguros	(250.142)	0	0	0	(250.142)
Costos por administración de consignación	0	(1.578.995)	0	590.220	(988.775)
Costos por administración de créditos y cobranzas	0	0	(4.223.087)	0	(4.223.087)
Total costos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	(250.142)	(1.578.995)	(4.223.087)	590.220	(5.462.004)

Total costos de ventas	(139.989.875)	(14.253.284)	(4.223.087)	5.327.800	(153.138.446)
-------------------------------	----------------------	---------------------	--------------------	------------------	----------------------

iii) Calendario de reconocimiento de costos de ventas procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Período 31.12.2024					
-A través del tiempo	(250.142)	(1.578.995)	(4.223.087)	590.220	(5.462.004)
Total costos de ventas procedentes de contratos con clientes	(250.142)	(1.578.995)	(4.223.087)	590.220	(5.462.004)

NOTA N° 19. COSTOS DE VENTAS, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los saldos por este concepto son los siguientes, continuación:

	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Período 31.12.2023					
Costo de actividades procedentes de financiamiento	(149.187.626)	(23.407.369)	0	23.351.842	(149.243.153)
Costo de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	(388.881)	(2.759.175)	(3.280.371)	2.752.629	(3.675.798)
Total costo de actividades ordinarias	(149.576.507)	(26.166.544)	(3.280.371)	26.104.471	(152.918.951)

i) Costo de actividades procedentes de financiamiento

	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Período 31.12.2023					
Costo pagados y devengados por intereses financieros	(140.523.303)	0	0	0	(140.523.303)
Costo pagados y devengados por gastos financieros	(8.664.323)	0	0	0	(8.664.323)
Costo pagados y devengados por comisione directas	0	0	0	0	0
Costos pagados y devengados por intereses de vehículos en consignación	0	(23.407.369)	0	23.351.842	(55.527)
Total costo de actividades procedentes de financiamiento	(149.187.626)	(23.407.369)	0	23.351.842	(149.243.153)

ii) Costos de ventas procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Período 31.12.2023					
Costos por comisión de cobranza de seguros	(388.881)	0	0	0	(388.881)
Costos por administración de consignación	0	(2.759.175)	0	2.752.629	(6.546)
Costos por administración de créditos y cobranzas	0	0	(3.280.371)	0	(3.280.371)
Total costos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	(388.881)	(2.759.175)	(3.280.371)	2.752.629	(3.675.798)

Total costos de ventas	(149.576.507)	(26.166.544)	(3.280.371)	26.104.471	(152.918.951)
-------------------------------	----------------------	---------------------	--------------------	-------------------	----------------------

iii) Calendario de reconocimiento de costos de ventas procedentes de contratos con clientes

	Forum Servicios Financieros S.A. M\$	Forum Distribuidora S.A. M\$	Ecasa S.A. M\$	Ajuste Consolidación M\$	Total M\$
Período 31.12.2023					
-A través del tiempo	(388.881)	(2.759.175)	(3.280.371)	2.752.629	(3.675.798)
Total costos de ventas procedentes de contratos con clientes	(388.881)	(2.759.175)	(3.280.371)	2.752.629	(3.675.798)

NOTA N° 20. ACTIVOS INTANGIBLES

a) Composición

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el detalle del rubro es el siguiente:

Intangibles	Moneda	Saldos al	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Software	Pesos	52.579.258	44.619.239
Amortización software	Pesos	(21.812.897)	(15.658.411)
Software (Valor Neto)		30.766.361	28.960.828

b) Movimiento

El movimiento del período al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Detalle	Movimientos	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo inicial	44.619.239	35.972.399
Adiciones	90.256	8.646.840
Otros Movimientos	7.869.763	0
Saldo bruto al cierre	52.579.258	44.619.239
Amortización acumulada inicial	(15.658.411)	(11.328.369)
Gasto por amortización	(6.154.486)	(4.330.042)
Saldo Amortización Acumulada	(21.812.897)	(15.658.411)
Saldo neto al cierre	30.766.361	28.960.828

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad estima que no hay deterioro de valor en los activos intangibles.

NOTA N° 21. GASTO DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el detalle del rubro es el siguiente:

Conceptos	Acumulado	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Sueldos y otros gastos de personal	(27.806.870)	(28.266.226)
Servicios Tecnológicos y comunicaciones	(7.405.983)	(6.028.219)
Alzamientos de prenda	(6.239.277)	(5.274.553)
Amortización	(6.154.486)	(4.330.042)
Servicios de publicidad y marketing	(5.369.864)	(9.421.697)
Servicios de recaudación y cobranza	(3.483.582)	(3.437.968)
Impuestos no recuperables y multas tributarias	(3.205.107)	(2.786.437)
Asesorías y consultorías (2)	(2.492.726)	(1.959.630)
Depreciación (1)	(1.245.041)	(1.074.526)
Patentes comerciales	(949.279)	(894.909)
Otros gastos generales	(907.413)	(830.205)
Servicios de almacenamiento	(901.080)	(822.989)
Servicio al cliente	(900.569)	(885.093)
Personal externo	(742.175)	(873.480)
Gastos de inmuebles	(620.227)	(588.111)
Gastos vehiculos recuperados	(606.856)	(269.438)
Viajes y gastos de representación	(416.670)	(283.198)
Correspondencia	(78.932)	(113.767)
Total	(69.526.137)	(68.140.488)

⁽¹⁾ Incluye efectos de la aplicación de la NIIF 16 (Ver Nota 3 f).

⁽²⁾ Incluye servicios de auditoría externa por M\$181.327 (M\$163.345 para el año 2023).

NOTA N° 22. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el detalle de estos rubros es el siguiente:

Ingresos financieros	Acumulado	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Intereses de mercado de capitales	845.999	4.478.850
Rentabilidad de fondos mutuos	1.183.168	1.210.781
Total	2.029.167	5.689.631

Costos financieros	Acumulado	
	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Intereses por derechos de uso (arrendamientos)	(98.811)	(95.460)
Liquidación de operaciones financieras	(1.443.960)	0
Total	(1.542.771)	(95.460)

NOTA N° 23. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, este rubro se compone de la siguiente forma:

Otros activos no financieros	Moneda	Saldos al			
		Corriente		No corriente	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Servicios pagados por anticipado	Pesos	6.188.128	4.545.043	0	0
Garantías entregadas	UF	0	0	439.393	14.286.239
Vehículos recuperados	Pesos	4.657.779	3.696.328	0	0
IVA crédito fiscal	Pesos	32.428.145	26.711.900	0	0
Total		43.274.052	34.953.271	439.393	14.286.239

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Tal como se señala en Nota 3(r) a los estados financieros consolidados, los segmentos de operación se han definido de acuerdo a la manera en que la alta gerencia reporta internamente sus segmentos con el fin de tomar decisiones de la operación y asignación de recursos.

En el caso de Forum Servicios Financieros S.A. se definió una apertura según empresas filiales Forum Distribuidora S.A. y Ecasa S.A.

A continuación, se presentan los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2024:

Activos	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2024 M\$
Activos corrientes					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	17.734.853	13.013.459	722.162	0	31.470.474
Otros activos financieros, corrientes	36.688.093	0	0	0	36.688.093
Otros Activos No Financieros, Corrientes	11.371.155	31.794.869	108.028	0	43.274.052
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	743.946.910	339.361.640	277	0	1.083.308.827
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	300.728.537	6.370	26.694.082	(327.384.821)	44.168
Inventarios	0	0	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	6.593.558	6.777.468	1.118.956	0	14.489.982
Total activos corrientes	1.117.063.106	390.953.806	28.643.505	(327.384.821)	1.209.275.596
Activos no corrientes					
Otros activos financieros, no corrientes	41.018.152	0	0	0	41.018.152
Otros activos no financieros, no corrientes	422.545	0	16.848	0	439.393
Derechos por cobrar, no corrientes	1.085.977.596	0	0	0	1.085.977.596
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes	0	0	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	27.646.888	271.969	0	(27.196.916)	721.941
Activos intangibles	30.249.416	516.945	0	0	30.766.361
Propiedades, Planta y Equipo	6.426.733	97.941	692.771	0	7.217.445
Activos por impuestos diferidos	0	2.851.756	0	0	2.851.756
Total activos no corrientes	1.191.741.330	3.738.611	709.619	(27.196.916)	1.168.992.644
Total activos	2.308.804.436	394.692.417	29.353.124	(354.581.737)	2.378.268.240

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Patrimonio y pasivos	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2024 M\$
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	929.567.336	0	106.528	0	929.673.864
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	129.747.853	39.871.952	705.755	(1)	170.325.559
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	36.862.507	299.018.733	637.019	(327.384.820)	9.133.439
Otras provisiones corrientes	8.262.358	0	0	0	8.262.358
Pasivos por Impuestos corrientes	0	0	0	0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	4.333.564	30.985	277.479	0	4.642.028
Otros pasivos no financieros corrientes	0	0	0	0	0
Total pasivos corrientes	1.108.773.618	338.921.670	1.726.781	(327.384.821)	1.122.037.248
Pasivos, no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	967.947.908	0	417.158	0	968.365.066
Cuentas por pagar, no corrientes	376.491	0	0	0	376.491
Pasivo por impuestos diferidos	4.567.457	0	12.269	0	4.579.726
Total de pasivos no corrientes	972.891.856	0	429.427	0	973.321.283
Total pasivos	2.081.665.474	338.921.670	2.156.208	(327.384.821)	2.095.358.531
Patrimonio					
Capital emitido	43.338.969	6.213.446	52.348	(6.265.794)	43.338.969
Ganancias (pérdidas) acumuladas	183.379.502	49.557.301	27.144.568	(76.701.869)	183.379.502
Otras reservas	420.491	0	0	0	420.491
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	227.138.962	55.770.747	27.196.916	(82.967.663)	227.138.962
Participaciones no controladoras	0	0	0	55.770.747	55.770.747
Patrimonio total	227.138.962	55.770.747	27.196.916	(27.196.916)	282.909.709
Total patrimonio y pasivos	2.308.804.436	394.692.417	29.353.124	(354.581.737)	2.378.268.240

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

A continuación, se presentan los activos y pasivos al 31 de diciembre 2023:

Activos	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2023 M\$
Activos corrientes					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	16.625.075	14.192.969	49.174	0	30.867.218
Otros activos financieros, corrientes	45.977.507	0	0	0	45.977.507
Otros Activos No Financieros, Corrientes	8.877.781	25.994.127	81.363	0	34.953.271
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	705.990.331	251.463.942	0	0	957.454.273
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	223.842.326	19.932	35.161.727	(258.987.950)	36.035
Inventarios	0	0	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	8.997.290	7.794.797	877.641	0	17.669.728
Total activos corrientes	1.010.310.310	299.465.767	36.169.905	(258.987.950)	1.086.958.032
Activos no corrientes					
Otros activos financieros, no corrientes	23.402.386	0	0	0	23.402.386
Otros activos no financieros, no corrientes	14.279.293	0	6.946	0	14.286.239
Derechos por cobrar, no corrientes	1.038.100.303	0	0	0	1.038.100.303
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes	0	0	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	34.047.867	336.858	0	(33.685.827)	698.898
Activos intangibles	28.364.353	596.475	0	0	28.960.828
Propiedades, Planta y Equipo	5.991.570	76.373	250.689	0	6.318.632
Activos por impuestos diferidos	950.661	3.501.704	29.357	0	4.481.722
Total activos no corrientes	1.145.136.433	4.511.410	286.992	(33.685.827)	1.116.249.008
Total activos	2.155.446.743	303.977.177	36.456.897	(292.673.777)	2.203.207.040

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Patrimonio y pasivos	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2023 M\$
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	880.224.276	0	22.873	0	880.247.149
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	112.109.026	33.605.813	487.015	0	146.201.854
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	44.095.121	221.927.568	1.993.199	(258.987.949)	9.027.939
Otras provisiones corrientes	7.317.948	0	0	0	7.317.948
Pasivos por Impuestos corrientes	0	0	0	0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	3.870.267	62.686	187.687	0	4.120.640
Otros pasivos no financieros corrientes	0	0	0	0	0
Total pasivos corrientes	1.047.616.638	255.596.067	2.690.774	(258.987.949)	1.046.915.530
Pasivos, no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	897.032.227	0	80.296	0	897.112.523
Cuentas por pagar, no corrientes	532.963	0	0	0	532.963
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	0	0	0	0	0
Otras provisiones no corrientes	0	0	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0	0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	0	0	0	0	0
Total de pasivos no corrientes	897.565.190	0	80.296	0	897.645.486
Total pasivos	1.945.181.828	255.596.067	2.771.070	(258.987.949)	1.944.561.016
Patrimonio					
Capital emitido	43.338.969	6.213.446	52.348	(6.265.794)	43.338.969
Ganancias (pérdidas) acumuladas	181.635.701	42.167.664	33.633.479	(75.801.143)	181.635.701
Otras reservas	(14.709.755)	0	0	0	(14.709.755)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	210.264.915	48.381.110	33.685.827	(82.066.937)	210.264.915
Participaciones no controladoras	0	0	0	48.381.109	48.381.109
Patrimonio total	210.264.915	48.381.110	33.685.827	(33.685.828)	258.646.024
Total patrimonio y pasivos	2.155.446.743	303.977.177	36.456.897	(292.673.777)	2.203.207.040

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Una acertada estrategia de segmentación, complementado con planes de acción específicos para cada área de negocios, ha permitido un fuerte crecimiento en la cuenta de resultados. A continuación, se presentan los cuadros de resultados al 31 de diciembre de 2024:

Estado de resultados por función en M\$	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2024 M\$
Ingresos por financ. Automotriz	232.232.557	0	0	0	232.232.557
Costo por financ. Automotriz	(139.739.733)	0	0	0	(139.739.733)
Ingresos por comisión de cobranza de seguros	39.699.359	0	0	0	39.699.359
Costo directos por comisión de cobranza de seguros	(250.142)	0	0	0	(250.142)
Ingresos por intereses colocación vehículos	0	18.401.564	0	0	18.401.564
Costo por intereses colocación vehículos	0	(12.674.289)	0	4.737.580	(7.936.709)
Ingresos por administración de consignación	0	2.292.513	0	0	2.292.513
Costo por administración de consignación	0	(1.578.995)	0	590.220	(988.775)
Ingresos adm.créditos y cobranza	0	0	13.320.865	0	13.320.865
Costo adm.créditos y cobranza	0	0	(4.223.087)	0	(4.223.087)
Ganancia bruta	131.942.041	6.440.793	9.097.778	5.327.800	152.808.412
Otros ingresos, por función	8.503.524	187.132	37.118	(5.835.642)	2.892.132
Gasto de administración	(32.845.703)	(699.995)	(1.281.884)	507.842	(34.319.740)
Sueldos	(27.294.828)	(436.856)	(75.186)	0	(27.806.870)
Pérdidas por deterioro de deudores comerciales	(59.406.716)	2.294.393	(6.360.637)	0	(63.472.960)
Depreciación	(1.123.060)	(20.682)	(101.299)	0	(1.245.041)
Amortización	(6.074.955)	(79.531)	0	0	(6.154.486)
Otros gastos, por función	(399.128)	0	0	0	(399.128)
Ingresos financieros	1.369.842	659.325	0	0	2.029.167
Costos financieros	(1.530.861)	0	(11.910)	0	(1.542.771)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	1.287.368	12.740	0	(1.274.037)	26.071
Diferencias de cambio	10.233	0	0	0	10.233
Resultado por unidades de reajuste	2.622	948.310	30.606	0	981.538
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	14.440.379	9.305.629	1.334.586	(1.274.037)	23.806.557
Gasto por impuestos a las ganancias	(3.563.139)	(1.915.991)	(60.549)	0	(5.539.679)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	10.877.240	7.389.638	1.274.037	(1.274.037)	18.266.878

Los sueldos de Ecasa, por ser una empresa de cobranza, se clasifican en el ítem costo de adm. crédito y cobranza. El saldo acumulado al 31 de diciembre de 2024 asciende a M\$1.909.663.-

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

A continuación, se presentan los cuadros de resultados al 31 de diciembre de 2023:

Estado de resultados por función en M\$	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2023 M\$
Ingresos por financ. Automotriz	213.635.491	0	0	0	213.635.491
Costo por financ. Automotriz	(149.187.626)	0	0	0	(149.187.626)
Ingresos por comisión de cobranza de seguros	34.121.289	0	0	0	34.121.289
Costo directos por comisión de cobranza de seguros	(388.881)	0	0	0	(388.881)
Ingresos por intereses colocación vehículos	0	31.875.673	0	0	31.875.673
Costo por intereses colocación vehículos	0	(23.407.369)	0	23.351.842	(55.527)
Ingresos por administración de consignación	0	3.757.387	0	0	3.757.387
Costo por administración de consignación	0	(2.759.175)	0	2.752.629	(6.546)
Ingresos adm.créditos y cobranza	0	0	13.792.703	0	13.792.703
Costo adm.créditos y cobranza	0	0	(3.280.371)	0	(3.280.371)
Ganancia bruta	98.180.273	9.466.516	10.512.332	26.104.471	144.263.592
Otros ingresos, por función	26.847.857	54.542	31.771	(26.385.446)	548.724
Gasto de administración	(33.277.888)	(1.780.496)	(819.437)	280.975	(35.596.846)
Sueldos	(26.631.083)	(427.035)	(80.956)	0	(27.139.074)
Perdidas por deterioro de deudores comerciales	(60.682.861)	1.382.053	(4.821.265)	0	(64.122.073)
Depreciación	(993.893)	(18.573)	(62.060)	0	(1.074.526)
Amortización	(4.250.512)	(79.530)	0	0	(4.330.042)
Otros gastos, por función	0	0	0	0	0
Ingresos financieros	3.638.955	2.050.676	0	0	5.689.631
Costos financieros	(84.777)	0	(10.683)	0	(95.460)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	3.948.981	39.864	0	(3.986.400)	2.445
Diferencias de cambio	191.602	0	0	0	191.602
Resultado por unidades de reajuste	569.329	1.263.986	71.340	0	1.904.655
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	7.455.983	11.952.003	4.821.042	(3.986.400)	20.242.628
Gasto por impuestos a las ganancias	1.456.652	(2.808.760)	(834.642)	0	(2.186.750)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	8.912.635	9.143.243	3.986.400	(3.986.400)	18.055.878

Los sueldos de Ecasa, por ser una empresa de cobranza, se clasifican en el ítem costo de adm., crédito y cobranza. El saldo acumulado al 31 de diciembre de 2023 asciende a M\$1.521.525.-

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

A continuación, se presentan los cuadros resumen de los Estados de Flujos de Efectivo al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

Estado de flujo de efectivo	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2024
					M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	217.056.225	(277.263.924)	(1.939.986)	(2.577.376)	(64.725.061)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	8.727.023	0	(2.671.409)	(7.027.761)	(972.147)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(224.673.471)	279.429.849	5.284.383	6.249.470	66.290.231

Estado de flujo de efectivo	Forum Servicios Financieros S.A.	Forum Distribuidora S.A.	Ecasa S.A.	Ajustes	31-12-2023
					M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	116.750.516	51.200.643	(8.559.076)	(182.562.782)	(23.170.699)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(72.741)	43.854	(3.538.137)	(5.364.252)	(8.931.276)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(140.841.688)	(47.899.063)	11.956.085	187.735.433	10.950.767

A continuación, se revela mayor detalle de los flujos de efecto procedentes de (utilizados en) actividades de financiación informado para Forum Servicios Financieros S.A.

Principales conceptos	dic-24	dic-23
Importes procedentes de préstamos	1.539.675.357	1.207.151.794
Préstamos de entidades relacionadas	0	5.180.299
Pagos de préstamos	(1.432.624.502)	(1.289.033.397)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(305.217.187)	0
Dividendos pagados	(9.027.738)	(20.315.358)
Intereses pagados	(17.479.401)	(43.825.026)
Total	(224.673.471)	(140.841.688)

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

La compañía ha desarrollado un riguroso proceso de segmentación basado en la operación, siendo este el elemento central para la definición de las unidades de negocios. Los principales ejes que definen la segmentación son:

- Por tipo de créditos (crédito convencional, compra inteligente, leasing, salvum)
- Por tipo de vehículos (livianos, pesados, motos, salvum)
- Por estado del vehículo (nuevo, usados, salvum)
- Al cierre de 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la participación de estos segmentos en el stock de la cartera, y que guarda directa correspondencia con la cuenta de resultados, es la siguiente:

SEGMENTACIÓN CARTERA RETAIL (M\$)

	31-12-2024		31-12-2023		Variación	
POR TIPO DE VEHÍCULOS	1.756.761.903	100%	1.664.319.179	100%	92.442.724	5,55%
Livianos	1.714.813.146	97,61%	1.618.639.083	97,26%	96.174.063	5,94%
Pesados	27.427.082	1,56%	31.518.546	1,89%	-4.091.464	-12,98%
Motos	9.766.195	0,56%	11.920.225	0,72%	-2.154.030	-18,07%
Salvum	4.755.480	0,27%	2.241.325	0,13%	2.514.155	112,17%

-

0

	31-12-2024		31-12-2023		Variación	
POR TIPO DE CRÉDITOS	1.756.761.903	100%	1.664.319.179	100%	92.442.724	5,55%
Créd. Convencional	883.705.788	50,30%	839.338.831	50,43%	44.366.957	5,29%
Compra Inteligente	851.771.260	48,49%	807.173.696	48,50%	44.597.564	5,53%
Leasing	16.529.375	0,94%	15.565.327	0,94%	964.048	6,19%
Salvum	4.755.480	0,27%	2.241.325	0,13%	2.514.155	112,17%

	31-12-2024		31-12-2023		Variación	
POR ESTADO DEL VEHÍCULO	1.756.761.903	100%	1.664.319.179	100%	92.442.724	5,55%
Nuevos	1.337.773.959	76,15%	1.298.852.107	78,04%	38.921.852	3,00%
Usados	414.232.464	23,58%	363.225.747	21,82%	51.006.717	14,04%
Salvum	4.755.480	0,27%	2.241.325	0,13%	2.514.155	112,17%

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Concentración de Deudores

Al 31 de diciembre de 2024

La cartera vigente retail al cierre de 31 de diciembre de 2024 asciende a M\$1.756.761.903.- con 194.312 contratos, por lo cual, la deuda promedio por contrato asciende a M\$9.041.-. Paralelamente, si consideramos el número de deudores, que asciende a 182.700 clientes, la deuda asciende a M\$ 9.616.- por deudor.

N° RUT CLIENTES	CONTRATOS	DEUDA TOTAL M\$	DEUDA POR RUT M\$	PROMEDIO DEUDA POR RUT
1	350	8.956.905	8.956.905	0,510%
1	78	412.826	412.826	0,020%
1	72	964.494	964.494	0,050%
1	60	915.642	915.642	0,050%
1	48	857.877	857.877	0,050%
1	27	640.110	640.110	0,040%
1	24	205.944	205.944	0,010%
2	23	276.903	138.452	0,010%
3	20	568.473	189.491	0,010%
2	19	1.331.501	665.750	0,040%
4	18	1.282.641	320.660	0,020%
1	16	152.723	152.723	0,010%
1	15	219.391	219.391	0,010%
1	14	422.319	422.319	0,020%
4	13	1.968.580	492.145	0,030%
6	12	824.984	137.497	0,010%
4	11	835.592	208.898	0,010%
6	10	1.159.674	193.279	0,010%
11	9	1.450.822	131.893	0,010%
19	8	3.019.765	158.935	0,010%
32	7	3.123.809	97.619	0,010%
40	6	3.839.734	95.993	0,010%
65	5	4.414.324	67.913	0,000%
236	4	14.163.055	60.013	0,000%
856	3	35.235.920	41.163	0,000%
7.212	2	168.916.337	23.422	0,000%
174.188	1	1.500.601.558	8.615	0,000%
182.700	875	1.756.761.903	9.616	0,950%

El 4,66% de nuestros deudores, 8.512 Rut, tienen dos o más contratos vigentes, que concentran el 14,58% de la deuda.

NOTA N° 24. SEGMENTOS DE OPERACIÓN, CONTINUACIÓN

Concentración de Deudores

Al 31 de diciembre de 2023

La cartera vigente retail al cierre de 31 de diciembre de 2023 asciende a M\$1.664.319.179.- con 195.082 contratos, por lo cual, la deuda promedio por contrato asciende a M\$8.531.-. Paralelamente, si consideramos el número de deudores, que asciende a 184.618 clientes, la deuda asciende a M\$ 9.015.- por deudor.

N° RUT CLIENTES	CONTRATOS	DEUDA TOTAL M\$	DEUDA POR RUT M\$	PROMEDIO DEUDA POR RUT
1	68	384.001	384.001	0,020%
1	63	1.298.479	1.298.479	0,080%
1	56	605.387	605.387	0,040%
1	48	291.252	291.252	0,020%
1	47	878.209	878.209	0,050%
1	27	249.992	249.992	0,020%
1	25	146.530	146.530	0,010%
1	23	342.486	342.486	0,020%
1	22	377.157	377.157	0,020%
2	17	500.093	250.047	0,020%
1	16	199.176	199.176	0,010%
2	15	868.428	434.214	0,030%
2	14	770.845	385.422	0,020%
3	13	636.554	212.185	0,010%
4	12	763.701	190.925	0,010%
7	11	1.716.335	245.191	0,010%
7	10	1.627.853	232.550	0,010%
8	9	933.816	116.727	0,010%
11	8	1.410.072	128.188	0,010%
18	7	1.560.349	86.686	0,010%
42	6	3.721.178	88.599	0,010%
81	5	5.846.419	72.178	0,000%
167	4	9.503.840	56.909	0,000%
789	3	31.910.755	40.445	0,000%
6.918	2	152.981.988	22.114	0,000%
176.547	1	1.444.794.284	8.184	0,000%
184.618	532	1.664.319.179	9.015	0,440%

El 4,37% de nuestros deudores, 8.071 Rut, tienen dos o más contratos vigentes, que concentran el 13,19% de la deuda.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS

Dependiendo de las características del negocio, las compañías enfrentan una exposición a una amplia gama de riesgos, asociados a precios de commodities o insumos, tipos de cambio, de liquidez, de créditos y otros. En FORUM los riesgos relevantes son fundamentalmente tres:

- Riesgo de Crédito
- Riesgo de Liquidez
- Riesgo de Interés Estructural

1. Riesgo de crédito

En ese contexto, la Sociedad ha implantado una política eficaz en toda la cadena del proceso, desde el origen con una estrategia consistente de evaluación del pago del crédito, como el seguimiento constante de la cartera y modelos específicos y diferenciados de cobranza prejudicial y judicial.

La administración y control de la calidad crediticia de la cartera, son monitoreados permanentemente por la gerencia y un equipo especializado que analiza el comportamiento de los distintos segmentos y productos de la Compañía.

La exposición al riesgo de la cartera es mitigada obteniendo garantías reales, pues todos los créditos de financiamiento automotriz dejan como prenda el vehículo financiado. Paralelamente la Sociedad propicia la atomización de los créditos y no el financiamiento de flotas de vehículos, evitando la concentración de deudas en pocos clientes.

El área de riesgos está formada por seis unidades.

Estructura Área de Riesgos



NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Admisión

Forum ha adoptado un esquema centralizado de otorgamiento de créditos, unificando criterios y logrando un mayor control sobre los financiamientos otorgados. Todas las solicitudes se estudian en la Gerencia de Admisión de Forum.

La política de crédito de Forum está orientada a lograr un balance entre riesgo y oportunidades de negocio, de modo de servir a las marcas y distribuidores con que opera, pero a la vez asegurar el manejo del riesgo crediticio. Por esta razón, la decisión final dependerá tanto de las características del solicitante como de la estructuración de la operación (pie, garantías adicionales, avales, etc.) y del distribuidor que lo envía.

Los requisitos que deben cumplir y respaldar los solicitantes no difieren de los exigidos por las demás instituciones financieras, entre los que destacan:

- Renta mensual acorde con la cuota del crédito.
- Endeudamiento máximo respecto de los ingresos.
- Patrimonio para las operaciones de Pymes y segmentos altos.
- Comportamiento comercial y crediticio en el mercado y con Forum.
- Años de experiencia en la actividad.
- Utilización modelo scoring.

La Compañía posee una herramienta corporativa de evaluación que permite incorporar parámetros de políticas, diferenciar por segmentos de clientes, marcas, fronteras de scoring, modificar los límites de manera fácil en caso de que se requiera. Esto establece una mejora en la calidad de la selección de clientes en la entrada y como consecuencia un impacto positivo en índices de riesgo. Cada crédito se registra en un sistema de evaluación que captura los antecedentes de un eventual cliente y adicionalmente administra información de:

- Los tiempos de respuesta.
- Las condiciones de la aprobación.
- Los motivos del rechazo.
- La documentación de respaldo para validarla posteriormente.

Acercas del modelo de scoring que utiliza la compañía en la evaluación de clientes, es importante considerar que la herramienta está desarrollada utilizando metodologías Machine Learning, lo cual aporta un alto nivel predictivo, así como también incluye diversas tipologías de variables explicativas: variables de la solicitud de crédito, demográficas, variables de Buró externo y también algunas de comportamiento interno que aportan en la predicción de clientes y ex clientes Forum.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Inteligencia de Riesgos

Esta área es un equipo interdisciplinario de apoyo a las áreas de Admisión y Cobranza en Gestión y Seguimiento del Riesgo y su apoyo consiste específicamente en:

- Seguimiento de las operaciones de activo, tanto a nivel de operación y/o cliente, como de cartera.
- Seguimiento de las herramientas de calificación y cobranza que incluyen: análisis al desempeño de los modelos, estabilidad de la población en cuanto a variables y puntaje, análisis a las fronteras establecidas.
- Control y gestión de las herramientas de calificación y otorgamiento (reactivas, proactivas y comportamentales).
- Monitoreo de la evolución de la mora para las diferentes carteras.
- Administración y revisión del funcionamiento de los modelos implementados, manteniendo los indicadores básicos de calidad de los riesgos de Forum.
- Control y seguimiento del riesgo a nivel de cartera.
- Recomendaciones, a través del estudio de los análisis por cliente (herramientas proactivas), sobre el establecimiento de límites por cliente.
- Desarrollo e implementación de modelos de pérdida esperada.

Cobranza

Forum cuenta con un eficiente sistema de cobranza que combina los pagos de los clientes morosos y busca asegurar la recuperación de las garantías en los casos judiciales.

Considerando la naturaleza de los deudores, los ciclos económicos y las garantías asociadas a los créditos, el área de cobranzas juega un papel fundamental en este tipo de negocios.

El modelo de cobranza está 100% externalizado, tanto para prejudicial como judicial, internamente contamos con áreas de soporte que apoyan la gestión de las empresas de cobranzas, abogados externos y clientes, a fin de satisfacer todos los requerimientos que permitan lograr normalizar a nuestros clientes impagos. Junto a ello, contamos equipos de Jefes de cobranzas, cuyo rol es asegurar la correcta implementación de las estrategias de cobro, capacitaciones, validaciones de gestión y apego a las actuales normativa y reglamentos sobre la gestión de cobranzas.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Cobranza, continuación

La Estrategia de cobranza se segmenta según tipo cartera y cliente, lo que permite diferenciar la gestión sobre persona natural y persona jurídica. Junto a ello se generará una subsegmentación por etapas, según la morosidad y riesgo del cliente. Para esto, Forum utiliza canales de gestión externos, a través de empresas de cobranzas expertas, que se desempeñan en un call center, apoyadas por herramienta sistémicas como discadores predictivos y asistidos, junto a ellos se les disponibiliza nuestra herramienta de gestión “Recovery Strategy”, la cual permite realizar el seguimiento y registro de gestiones de cobranza a las operaciones impagas, implementar estrategias de asignación de cartera en cobranza y reportes de seguimiento y productividad.

Entonces, para el proceso referido se distinguen fundamentalmente dos etapas, prejudicial y judicial, que son desarrolladas de la siguiente forma:

1. La cobranza prejudicial se inicia a través de una gestión preventiva, que se realiza de forma externa, y que consiste en la segmentación y selección de clientes con menor probabilidad de pago. Asimismo, se hace énfasis en informar la cuota próxima a vencer o bien, recordar que dicha cuota ya se encuentra vencida. Posteriormente, la cobranza se realiza al universo de clientes impagos, principalmente de manera interna. Ello incluye aquellas operaciones que se encuentran en mora entre los días 1 a 120, plazo que se encuentra sujeto al riesgo y convenios del cliente en cuestión. De esta manera, esta etapa contempla, entre otras, las siguientes acciones de cobranza:

- Llamados telefónicos recordatorios.
- Llamados telefónicos en relación a cuotas vencidas.
- Negociación con los clientes regularizar situación de impago ya sea mediante la devolución voluntaria del vehículo o la reprogramación del crédito (en mejores condiciones para Forum).
- Publicación en el Boletín Comercial del deudor y su aval.

2. Aproximadamente a los 120 días de mora, los clientes son traspasados a cobranza judicial, la que tiene como objetivo principal la recuperación del vehículo financiado. La cobranza judicial es desarrollada por estudios jurídicos externos con supervisión y control de las gestiones y avances de los procedimientos judiciales por abogados externos. La cobranza judicial produce habitualmente la incautación y remate del vehículo financiado, pero también puede terminar en una devolución voluntaria, repactaciones y planes de pago para evitar los costos y demoras del proceso judicial.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

En forma paralela a la tramitación en tribunales para lograr el remate de la garantía prendaria, se realiza gestión extrajudicial por gestores internos y externos, para lograr llegar a algún acuerdo que permita buscar la regularización definitiva a la deuda del Cliente. Entre las alternativas de solución está la devolución voluntaria del vehículo o el pago total de la operación.

Repactaciones

Una alternativa válida para cualquier etapa de la cobranza es la repactación de la posición completa del cliente. Los clientes que presentan dificultades en sus pagos pueden optar a repactar la operación crediticia (cambiar las condiciones originales al momento del otorgamiento), para ello, la compañía posee una política de créditos específica para operaciones repactadas, que entre otras cosas señala que:

- Tener un mínimo de cuotas pagadas
- Abonar un monto mínimo previo al curse
- Indicar razones/causas del impago
- Justificar ingresos
- Verificación de antecedentes demográficos

La evolución de las operaciones repactadas, como porcentaje de la cartera total, se presenta en el siguiente cuadro:

En relación a la cartera total de Forum, un 2,11% del monto está clasificado como repactación (1,56% en diciembre 2023) y de estas operaciones el 99,99% solo presenta una repactación.

Operaciones repactadas sobre la cartera total		
	% Operaciones	% Monto
Dic-23	3,36%	1,56%
Dic-24	3,77%	2,11%

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

A continuación se presenta detalle de movimientos de créditos en condiciones de repactados:

31-12-2024

Valor bruto	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	15.725.751	10.216.176	25.941.927
Adiciones	16.396.108	9.979.038	26.375.146
Cancelaciones	(7.707.989)	(4.712.194)	(12.420.183)
Castigos	(321.936)	(2.492.594)	(2.814.530)
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	(1.641.910)	1.641.910	0
Saldo Final	22.450.024	14.632.336	37.082.360

31-12-2024

Provisión (deterioro)	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	669.663	(7.762.292)	(7.092.629)
Adiciones	(928.194)	(4.377.474)	(5.305.668)
Liberaciones	846.178	2.447.069	3.293.247
Castigos	35.468	1.747.862	1.783.330
Traspaso Etapa 3 a Etapa 2	314.615	(314.615)	0
Saldo Final	937.730	(8.259.450)	(7.321.720)

31-12-2023

Valor bruto	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	15.200.906	10.574.549	25.775.455
Adiciones	8.512.290	4.241.058	12.753.348
Cancelaciones	(5.953.785)	(4.278.893)	(10.232.678)
Castigos	(228.224)	(2.125.974)	(2.354.198)
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	(1.805.436)	1.805.436	0
Saldo Final	15.725.751	10.216.176	25.941.927

31-12-2023

Provisión (deterioro)	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(18.583)	(9.133.225)	(9.151.808)
Adiciones	(585.886)	(3.582.549)	(4.168.435)
Liberaciones	927.156	3.257.922	4.185.078
Castigos	37.607	2.004.929	2.042.536
Traspaso Etapa 3 a Etapa 2	309.369	(309.369)	0
Saldo Final	669.663	(7.762.292)	(7.092.629)

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Modelo de Provisiones, Política de Castigos

Existen dos modelos de provisiones a utilizar y se diferencia en función del negocio. Para lo cual contamos con una metodología para el financiamiento de créditos retail con la finalidad de la compra de vehículos y el financiamiento a través de línea de crédito para concesionarios.

Modelo para financiamiento de créditos para la compra de vehículos:

Para el financiamiento en la compra de vehículos el modelo de provisiones evalúa los préstamos de manera grupal y se encuentra construido sobre estudios indicado en la Nota 3 (b) el cual toma una base de datos que incluye un período de 120 meses (más de dos ciclos de vida de la cartera de créditos). Las variables consideradas en las estimaciones fueron:

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| ▪ Saldo Insoluto | ▪ Porcentaje de pie |
| ▪ Días mora | ▪ Montos de Recuperos |
| ▪ Scoring comportamental | ▪ LTV en la originación |
| ▪ Madurez del crédito | |

El cálculo de provisión por cada contrato es el resultado del producto de tres parámetros: PD (Probabilidad de Incumplimiento), LGD (Pérdida dado el incumplimiento) y EAD (Exposición), y su metodología basada en técnicas estadísticas, incluye:

- Clasificación (Etapas): Concepto de incremento significativo por variación de PD desde el otorgamiento (criterio cuantitativo) y umbral días mora (criterio cualitativo).
- PD y LGD *Lifetime*: Si el riesgo de un activo se incrementa significativamente, el reconocimiento del deterioro se genera por toda la vida del activo.
- Parámetros *Forward Looking*: Visión prospectiva del riesgo, la cual busca anticiparse mediante pronósticos macroeconómicos. Para los modelos de Forward Looking tanto de PD como LGD se utiliza la variable Producto Interno Bruto.
- Segmentación: Con la idea de diversificar el riesgo y que este sea representativo de cada grupo con similares características, los modelos de PD y LGD se ajustan según diferentes tramos definidos por nivel de riesgo y/o línea de negocio. Los conceptos asociados a estos tramos se mencionan a continuación:
 - Días de Morosidad (distintos tramos de morosidad)
 - Tipo de crédito (compra convencional, compra inteligente y repactados)
 - Porcentaje de pie
 - Maduración o altura de cuota del crédito (plazo pagado del crédito)
 - LTV en la originación (razón entre el valor total del crédito y el valor de la garantía al momento de la originación)

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad ha constituido una provisión de la cartera mayorista con el objetivo de mitigar posibles desviaciones ocasionadas por la incertidumbre del entorno político-

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

económico adoptando un enfoque conservador. Esta provisión se aplicó debido a la posibilidad de que el modelo no refleje adecuadamente dicho contexto. El proceso consistió en sensibilizar tanto la Probabilidad de Incumplimiento (PD) como la Pérdida en Caso de Incumplimiento (LGD). Como resultado de este ejercicio, se determinó una provisión de M\$2.800.000 la cual, al 31 de diciembre de 2024, esta provisión se encuentra liberada dado los indicios de mejora en el año 2024.

1. Riesgo de crédito, continuación

Modelo para financiamiento a través de línea de crédito para concesionarios:

La cuantificación de los clientes individuales se realiza mediante la pérdida esperada (PE) la cual refleja el valor medio de las pérdidas. Existen tres parámetros esenciales en el proceso de obtención de la PE: la probabilidad de incumplimiento (PD), la severidad (LGD) y la exposición en el momento del incumplimiento (EAD) que son estimados haciendo uso de la información histórica disponible en los sistemas, y que se asignan a los contratos dependiendo de sus características. La Cartera de línea de créditos para concesionarios es de muy bajo riesgo, por lo cual sus parámetros de provisión son más simples:

PE (Pérdida Esperada): La pérdida esperada es el valor esperado de pérdida por riesgo crediticio en un horizonte de tiempo determinado, resultante de la probabilidad de incumplimiento, el nivel de exposición en el momento del incumplimiento y la severidad de la pérdida.

PD (Probability of Default): Es una medida de calificación crediticia que se otorga internamente a un cliente o a un contrato con el objetivo de estimar su probabilidad de incumplimiento. La probabilidad de default que se aplica esta cartera ha sido estimada en base a una cartera similar del sector.

LGD (LossGiven Default): La pérdida dado el incumplimiento o severidad es el porcentaje sobre la exposición en riesgo que no se espera recuperar en caso de incumplimiento. La LGD aplicada en esta cartera corresponde a una estimación en base a una cartera clasificada como Low Default Portfolio.

EAD (Exposure at Default): Es otro de los inputs necesarios en el cálculo de la pérdida esperada y el capital, definida como el importe de deuda pendiente de pago en el momento de incumplimiento del cliente.

CCF (Credit Conversion Factor): Se define como el porcentaje sobre el saldo no dispuesto que se espera que vaya a ser utilizado antes de que se produzca el incumplimiento.

Riesgo Dispuesto: Montos de las líneas de créditos utilizadas por los concesionarios al cierre de cada mes.

Riesgo No Dispuesto: Es la diferencia entre las líneas de créditos utilizadas y las líneas aprobadas (habilitadas).

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Cambios en las correcciones de valor por pérdidas retail

La explicación de los cambios, en las correcciones de valor por pérdida, que generan una disminución en la provisión retail de M\$10.981.442.- (disminuye 11,22%) son los siguientes:

- Efectos por pandemia sin influencia de ayudas del gobierno, ha provocado un deterioro en el comportamiento de pago de las obligaciones de los clientes.
- Contexto macroeconómico desfavorable post pandemia, con deterioro del empleo, bajo crecimiento y alza de la inflación, que quita liquidez a los clientes para pago de su cuota.
- Recalibración de los parámetros de PD y LGD, que agregan un año más de información dentro de la estimación, además de nuevos modelos macroeconómicos para estimación de forward looking, agregando un factor que pondera las estimaciones por una nueva definición de default.

Se adjunta detalle de movimientos en las respectivas etapas, tanto para la provisión (deterioro) como para la cartera retail (Valor bruto):

31-12-2024

Valor bruto	Etap 1	Etap 2	Etap 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	1.398.078.838	151.489.522	114.750.819	1.664.319.179
Adiciones	852.209.076	37.869.851	26.296.249	916.375.176
Cancelaciones	(610.386.274)	(82.376.454)	(36.823.936)	(729.586.664)
Castigos	(4.482.226)	(15.268.704)	(74.594.858)	(94.345.788)
Traspaso Etapa 1 a Etapa 2	(79.238.264)	79.238.264	0	0
Traspaso Etapa 1 a Etapa 3	(51.118.829)	0	51.118.829	0
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	0	(32.755.074)	32.755.074	0
Saldo Final	1.505.062.321	138.197.405	113.502.177	1.756.761.903

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

31-12-2024

Provisión (deterioro)	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	(13.253.746)	(16.673.521)	(67.923.219)	(97.850.486)
Adiciones	(12.803.686)	(9.017.327)	(9.300.367)	(31.121.380)
Liberación	8.820.712	6.366.076	26.916.034	42.102.822
Castigos	128.203	1.768.492	39.509.193	41.405.888
Traspaso Etapa 2 a Etapa 1	(240.597)	240.597	0	0
Traspaso Etapa 3 a Etapa 1	(338.604)	0	338.604	0
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	0	2.058.287	(43.464.175)	(41.405.888)
Saldo Final	(17.687.718)	(15.257.396)	(53.923.930)	(86.869.044)

31-12-2023

Valor bruto	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	1.287.360.945	151.316.299	85.708.556	1.524.385.800
Adiciones	783.414.634	39.789.476	19.441.082	842.645.192
Cancelaciones	(512.066.712)	(83.304.295)	(44.911.379)	(640.282.386)
Castigos	(4.826.515)	(14.255.938)	(43.346.974)	(62.429.427)
Traspaso Etapa 1 a Etapa 2	(92.389.371)	92.389.371	0	0
Traspaso Etapa 1 a Etapa 3	(63.414.143)	0	63.414.143	0
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	0	(34.445.391)	34.445.391	0
Saldo Final	1.398.078.838	151.489.522	114.750.819	1.664.319.179

31-12-2023

Provisión (deterioro)	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	(17.060.281)	(18.857.828)	(48.334.619)	(84.252.728)
Adiciones	(8.830.494)	(9.747.664)	(29.656.370)	(48.234.528)
Liberación	11.361.630	7.041.665	16.233.475	34.636.770
Castigos	161.753	2.144.199	23.121.427	25.427.379
Traspaso Etapa 2 a Etapa 1	410.754	(410.754)	0	0
Traspaso Etapa 3 a Etapa 1	702.892	0	(702.892)	0
Traspaso Etapa 2 a Etapa 3	0	3.156.861	(28.584.240)	(25.427.379)
Saldo Final	(13.253.746)	(16.673.521)	(67.923.219)	(97.850.486)

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

La siguiente tabla muestra información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para la cartera retail:

31-12-2024

Tramos de morosidad	Tasa promedio pérdida esperada	Monto total cartera bruta (M\$)	Provisión (M\$)
Al Día	1,19%	1.465.437.914	17.425.525
de 1 a 30 Días	6,21%	113.228.850	7.026.688
de 31 a 60 Días	15,51%	50.266.030	7.796.238
de 61 a 90 Días	21,38%	37.716.544	8.062.500
de 91 a 120 Días	46,58%	21.868.982	10.185.958
de 121 a 150 Días	48,20%	13.680.384	6.594.103
de 151 a 180 Días	51,07%	9.643.141	4.924.540
de 181 a 210 Días	51,00%	9.004.070	4.591.754
de 211 a 250 Días	53,33%	9.581.756	5.110.292
Más de 250 Días	57,54%	26.334.232	15.151.446
Total	4,94%	1.756.761.903	86.869.044

31-12-2023

Tramos de morosidad	Tasa promedio pérdida esperada	Monto total cartera bruta (M\$)	Provisión (M\$)
Al Día	1,02%	1.352.841.124	13.830.576
de 1 a 30 Días	6,11%	122.256.470	7.464.754
de 31 a 60 Días	15,21%	52.778.670	8.030.094
de 61 a 90 Días	25,75%	39.413.594	10.150.014
de 91 a 120 Días	52,51%	23.672.282	12.429.909
de 121 a 150 Días	55,29%	14.827.657	8.198.823
de 151 a 180 Días	58,50%	11.929.299	6.979.132
de 181 a 210 Días	60,66%	9.904.178	6.007.532
de 211 a 250 Días	63,13%	9.882.131	6.239.075
Más de 250 Días	69,07%	26.813.774	18.520.577
Total	5,88%	1.664.319.179	97.850.486

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Cambios en las correcciones de valor por pérdidas líneas de crédito

La explicación de los cambios, en las correcciones de valor por pérdida, que generan una disminución en la provisión retail de línea de crédito de M\$2.549.236.- (disminución de 53,45% respecto del 31 de diciembre de 2023) son los siguientes:

La cartera de líneas de crédito se encuentra el 100% en etapa 1 dado que actualmente no tiene clientes en mora actual ni histórica.

La disminución de la provisión, al 31 de diciembre de 2024, se explica por la liberación de M\$ 2.800.000.- que durante el año 2023 se construyeron de manera extraordinaria por la situación del entorno Económico-Político que se presentó durante ese año, las cuales fueron mostrando indicios de mejoras durante el año 2024.

El aumento de utilización de las líneas se debe por mayor stock de vehículos de las marcas que trabajan con Forum.

Se adjunta detalle de movimientos en las respectivas etapas, tanto para la provisión (deterioro) como para la cartera retail (Valor bruto):

Valor bruto	31-12-2024 Etapa 1 M\$	31-12-2023 Etapa 1 M\$
Saldo inicial	290.328.635	265.515.274
Adiciones	(2.024.720.290)	(2.055.338.163)
Cancelaciones	2.062.242.897	2.080.151.524
Saldo Final	327.851.242	290.328.635

Provisión (deterioro)	31-12-2024 Etapa 1 M\$	31-12-2023 Etapa 1 M\$
Saldo inicial	(4.769.702)	(6.041.950)
Adiciones	3.288.931	4.427.036
Liberación	(739.695)	(3.154.788)
Saldo Final	(2.220.466)	(4.769.702)

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

La siguiente tabla muestra información sobre la exposición al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas para la cartera mayorista:

31-12-2024

Tramos de morosidad	Tasa promedio pérdida esperada	Monto neto línea crédito M\$	Provisión
Al Día	0,68%	327.851.242	2.220.466
Total	0,68%	327.851.242	2.220.466

31-12-2023

Tramos de morosidad	Tasa promedio pérdida esperada	Monto neto línea crédito M\$	Provisión
Al Día	1,66%	290.328.631	4.769.702
Total	1,64%	290.328.631	4.769.702

Política de Garantías

La política respecto a carteras minoristas (retail) es solicitar el vehículo como prenda por cada crédito automotriz que entrega.

Para el caso de cartera mayorista las garantías son un porcentaje de la línea entregada (que va desde 2% a un 50%) respaldada a través de alguno de los siguientes instrumentos:

- Boleta de Garantía
- Póliza de Garantía
- Garantía Hipotecaria

Existen financiamientos que se le entregan a los clientes mayoristas donde el vehículo queda en prenda o se solicitan avales.

En la mayoría de los casos la empresa exige una garantía real, por lo tanto, la exposición al riesgo de crédito es mitigada por este factor.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

Para aquellos activos que no sean fácilmente convertible en efectivo, la Compañía podrá solicitar el incumplimiento del contrato a través de un tribunal, quién determinará el monto del perjuicio correspondiente, y ordenará la ejecución de la garantía para cubrir dicho perjuicio.

Tipo Garantía	Moneda	Monto Garantías	
		31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Boletas de garantía	Pesos	27.123.804	24.046.203
Pólizas	UF	12.346.154	12.154.125
Hipotecas	UF	16.933.752	19.329.463
Saldo Final		56.403.710	55.529.791

Máxima exposición al riesgo de crédito

Definimos como máxima exposición al riesgo de crédito (MERC) la pérdida potencial máxima frente al evento extremo de que la compañía no reciba ningún pago de los préstamos otorgados, neto de la consecuente recuperación y liquidación de las garantías prendarias involucradas.

MERC = saldo insoluto deuda – garantías ajustadas * probabilidad de recuperación de la garantía

Donde:

- “Garantías ajustadas” corresponde al valor comercial al momento del curse o alta de la operación, devaluado por porcentaje por año según adjunta:

TASA DE DESVALORIZACION DEL VALOR DEL VEHÍCULO						
	Del año	2do año	3er año	4to año	5to año	6to o más
Vehículo Nuevo	20,0%	30,0%	40,0%	45,0%	50,0%	55,0%
Vehículo Usado	10,0%	20,0%	25,0%	30,0%	35,0%	40,0%

- “Probabilidad de recuperación de la garantía” corresponde a la tasa anual de recuperación de vehículos, que según estadísticas de la compañía es del 47%.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

1. Riesgo de crédito, continuación

En consecuencia, este indicador nos muestra que la máxima exposición al riesgo crediticio que tiene la compañía al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es de M\$317.118.498.-

MERC DICIEMBRE DE 2024 = $-M\$1.719.761.903 + M\$3.063.071.074 \times 47\% = -M\$317.118.498$

MERC DICIEMBRE DE 2023 = $-M\$1.664.319.179 + M\$2.825.349.806 \times 47\% = -M\$336.404.770$

2. Riesgos de Liquidez

La compañía mantiene una política de liquidez consistente en la contratación de fuentes de financiamiento (líneas de créditos, bonos y efectos de comercio) con el crecimiento de la actividad crediticia y flujos de pagos comprometidos.

En forma mensual se realiza el Comité de Activos y Pasivos COAP, en el cual, se proyecta las necesidades de financiamiento en función de las expectativas y condiciones de la actividad que nos compete, construyendo un detallado flujo de caja que se revisa periódicamente.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el desglose por vencimientos contractuales de los activos y pasivos, es el siguiente:

31 de diciembre de 2024

Activos (miles de \$)	a 30 días	31 a 90 días	91 a 365 días	Corrientes	1 a 2 años	2 a 3 años	+ de 3 años	No Corrientes
Cartera de créditos	145.733.748	179.240.696	748.966.218	1.073.940.662	556.287.832	362.514.955	160.110.773	1.078.913.560
Colocaciones de leasing	1.086.707	1.739.668	6.541.790	9.368.165	5.575.645	1.486.980	1.413	7.064.038
Efectivo y equivalentes al efectivo	31.470.474	0	0	31.470.474	0	0	0	0
Otros	44.168	0	94.452.127	94.496.295	-1.288.578	83.581.683	721.941	83.015.046
Total	178.335.097	180.980.364	849.960.135	1.209.275.596	560.574.899	447.583.618	160.834.127	1.168.992.644

Pasivos (Miles de \$)	a 30 días	31 a 90 días	91 a 365 días	Corrientes	1 a 2 años	2 a 3 años	+ de 3 años	No Corrientes
Créditos bancarios	0	31.643.056	397.574.855	429.217.911	458.153.877	0	0	458.153.877
Obligaciones con el público y efecto de comercio	0	347.629.173	151.727.539	499.356.712	39.821.487	0	464.559.389	504.380.876
Empresas relacionadas	0	9.133.439	0	9.133.439	0	0	0	0
Otros	0	170.649.898	13.679.288	184.329.186	10.421.960	364.570	0	10.786.530
Total	0	559.055.566	562.981.682	1.122.037.248	508.397.324	364.570	464.559.389	973.321.283

31 de diciembre de 2023

Activos (miles de \$)	a 30 días	31 a 90 días	91 a 365 días	Corrientes	1 a 2 años	2 a 3 años	+ de 3 años	No Corrientes
Cartera de créditos	108.281.593	186.778.142	656.690.507	951.750.242	689.800.960	258.870.016	42.798.094	991.469.070
Colocaciones de leasing	863.124	1.585.114	5.716.467	8.164.705	5.777.851	1.620.757	2.014	7.400.622
Efectivo y equivalentes al efectivo	30.867.218	0	0	30.867.218	0	0	0	0
Otros	36.035	0	98.600.507	98.636.542	18.767.959	97.912.458	698.898	117.379.315
Total	140.047.970	188.363.256	761.007.481	1.089.418.707	714.346.770	358.403.231	43.499.006	1.116.249.007

Pasivos (Miles de \$)	a 30 días	31 a 90 días	91 a 365 días	Corrientes	1 a 2 años	2 a 3 años	+ de 3 años	No Corrientes
Créditos bancarios	0	148.186.560	351.956.832	500.143.392	529.356.874	0	0	529.356.874
Obligaciones con el público y efecto de comercio	0	161.794.258	217.286.330	379.080.588	145.618.094	39.581.579	152.005.888	337.205.561
Empresas relacionadas	0	9.027.939	0	9.027.939	0	0	0	0
Otros	0	141.941.285	19.183.001	161.124.286	2.520.223	28.562.827	0	31.083.050
Total	0	460.950.042	588.426.163	1.049.376.205	677.495.191	68.144.406	152.005.888	897.645.485

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

3. Riesgo de interés estructural

El riesgo de interés estructural se define como la alteración que se produce en el margen financiero y/o en el valor patrimonial de una entidad debido a la variación de los tipos de interés. La exposición de una entidad financiera a movimientos adversos en los tipos de interés constituye un riesgo inherente al desarrollo de la actividad financiera que, al mismo tiempo, se convierte en una oportunidad para la creación de valor económico. Por ello, el riesgo de interés debe ser gestionado de manera que no sea excesivo en relación con los recursos propios de la entidad, y guarde una relación razonable con el resultado económico esperado.

Las principales fuentes o formas del riesgo de interés al que se enfrentan las entidades se pueden concretar en cuatro:

- Riesgo de reprecación: surge por la diferencia en los plazos de vencimiento (productos a tipo fijo) o reprecación (productos a tipo variable) de las posiciones activas y pasivas. Esta es la forma más frecuente de riesgo de interés en las entidades financieras, dando lugar a alteraciones de su margen y/o valor económico si se producen variaciones de los tipos de interés.
- Riesgo de Curva: el cambio de la pendiente y forma de la curva de tipos de interés también pueden afectar a las variaciones del margen y/o valor económico de una entidad, por lo que debe prestarse atención a la correlación entre las variaciones de los tipos de interés en los diferentes tramos temporales y a los posibles cambios de pendiente en las curvas.
- Riesgo Base: se deriva de la imperfecta correlación entre las variaciones en los tipos de interés de diferentes instrumentos con características de vencimiento y reprecación similares.
- Opcionalidad: algunas operaciones llevan asociadas opciones que permiten (no obligan) a su titular comprar, vender o alterar de alguna forma sus flujos futuros. La opcionalidad explícita o implícita afecta a las posiciones y pueden generar asimetrías en sus vencimientos.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

3. Riesgo de interés estructural, continuación

3.1. Efectos del riesgo de interés estructural

Las variaciones en los tipos de interés del mercado afectan tanto a los resultados como al valor económico de las entidades financieras. Estos dos efectos dan lugar a análisis separados, pero complementarios, sobre el riesgo de interés. Bajo una doble perspectiva se analizan los siguientes impactos:

- Efecto sobre resultados (margen financiero): la variación de los tipos de interés afecta a los resultados de una entidad y puede amenazar su estabilidad financiera, dado que incide en sus recursos propios y en la confianza del mercado.
- Efecto sobre valor económico: el valor económico de un instrumento supone calcular el valor actual de sus flujos futuros, descontándolos a tipos de interés de mercado. Para una entidad financiera, su valor económico se define como el valor actual de sus flujos netos futuros, es decir, de los flujos esperados de sus activos menos los flujos esperados de sus pasivos.

Desde esta perspectiva, se analiza el impacto que tienen las variaciones de los tipos de interés sobre el valor económico de la entidad, ofreciendo una visión más completa y de más largo plazo que la del efecto sobre resultados.

En este sentido, el análisis de la sensibilidad del valor económico es fundamental, debido a que el impacto de las fluctuaciones de los tipos de interés sobre el margen financiero puede que no refleje de forma precisa el efecto sobre el conjunto de las posiciones de la Sociedad.

3.2. Impacto en margen financiero

El margen financiero (MF) se define como la diferencia entre los ingresos y los costos financieros, que son aquellos que están determinados explícitamente por los tipos de interés:

$$MF = \text{Ingresos financieros} - \text{Costos financieros}$$

Los ingresos financieros tienen su origen en todos los activos que generan un rendimiento para la entidad en forma de intereses, mientras que los costes financieros provienen de todos los pasivos por los que tiene que pagar intereses.

El impacto de las variaciones de los tipos de interés en el margen financiero (SMF) se calcula por diferencia entre el margen financiero estimado con la curva de tipos de interés de mercado a la fecha de análisis y el que resultaría al desplazar paralelamente dicha curva en una cantidad prefijada, generalmente 100 puntos básicos:

$$SMF \pm 100 \text{ pb} = MF' - MF \text{ (donde } MF' \text{ es el margen financiero estimado con la curva desplazada en } \pm 100 \text{ pb y } MF \text{ es el margen financiero estimado con la curva actual de mercado).}$$

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

3. Riesgo de interés estructural, continuación

3.2. Impacto en margen financiero, continuación

A efectos de las mediciones del riesgo de interés estructural, se estima el margen financiero para los próximos 12 meses (MF12m). Para ello, se parte del balance a una fecha determinada (saldos y tipos de interés) y se estima su evolución mes a mes, según los vencimientos y reprecitaciones contractuales de dicho balance. Al cierre de 31 de diciembre de 2024, frente a una variación positiva de 100pb del tipo de interés, el análisis de sensibilidad del Margen Financiero es -2,46%, en tanto que al cierre de 31 de diciembre de 2023 fue de -2,11%:

ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD DEL MARGEN FINANCIERO				
Divisa millones \$	31-12-2024		31-12-2023	
	Mg Financiero estimado año	Sensibilidad +100 pb	Mg Financiero estimado año	Sensibilidad +100 pb
CLP	135.486	-3.402	116.361	-2.485
CLF	2.482	9	1.119	5
USD	0	0	0	0
TOTAL	137.968	-3.393	117.480	-2.480
Tasa Sensibilidad		-2,46%	-2,11%	

3.3. Impacto en valor económico o patrimonial

El valor económico (VE) se define como la diferencia entre el valor actual de los flujos futuros de cobro y el valor actual de los flujos futuros de pago:

$$VE = \text{Flujos futuros de cobro} - \text{Flujos futuros de pago}$$

Los flujos futuros de cobro tienen su origen en todos los activos que generan entrada de fondos para la entidad en forma de principal o intereses, mientras que los flujos de pago provienen de los desembolsos a los que hay que hacer frente por los pasivos.

El impacto de las variaciones de los tipos de interés en el valor económico (SVE) se calcula por diferencia entre el valor económico estimado con la curva de tipos de interés de mercado a la fecha de análisis y el que resultaría al desplazar paralelamente dicha curva en una cantidad prefijada, generalmente 100 puntos básicos:

$$SVE \pm 100 \text{ pb} = VE' - VE \text{ (donde } VE' \text{ es el valor económico estimado con la curva desplazada en } \pm 100 \text{ pb y } VE \text{ es el valor económico estimado con la curva actual de mercado).}$$

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

3. Riesgo de interés estructural, continuación

3.3. Impacto en valor económico o patrimonial, continuación

Para calcular el valor económico, se parte del balance a una fecha determinada (saldos y tipos de interés) y se estiman sus flujos de cobro y de pago futuros año a año, según los vencimientos y reprecitaciones contractuales de dicho balance.

De esta forma, con frecuencia mensual, se realiza la medición de sensibilidad frente a un incremento en la estructura de tasas de interés, tanto en el Margen Financiero proyectado a un año, como en el Valor Económico de la Sociedad.

Al cierre de 31 de diciembre de 2024, el análisis de sensibilidad del Valor Económico es 0,33% (al 31 de diciembre del 2023 fue de 0,56%) frente a la variación positiva de 100 pb de la tasa de interés y de un -0,42% (al 31 de diciembre del 2023 fue de -0,65%), frente a la variación negativa de 100 pb de la tasa de interés.

ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD DEL VALOR ECONÓMICO					
Divisa millones \$	31-12-2024		31-12-2023		
	Patrimonio cierre Año	Sensibilidad +100 pb	Patrimonio cierre Año	Sensibilidad +100 pb	
CLP		1.115		1.520	
CLF		-185		-60	
USD		1		-2	
TOTAL	282.910	931	258.646	1.458	
Tasa Sensibilidad		0,33%	0,56%		
Divisa millones \$	31-12-2024		31-12-2023		
	Patrimonio cierre Año	Sensibilidad -100 pb	Patrimonio cierre Año	Sensibilidad -100 pb	
CLP		-1.364		-1.738	
CLF		189		61	
USD		-1		3	
TOTAL	282.910	-1.176	258.646	-1.674	
Tasa Sensibilidad		-0,42%	-0,65%		

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

Comité de Auditoría (no auditado)

El Grupo Forum, ha constituido el Comité de Auditoría, entidad encargada de los distintos aspectos que involucran la mantención, evaluación, aplicación y funcionamiento de los controles internos de las sociedades del Grupo Forum y de la gestión del riesgo, en el cumplimiento de las normas y procedimientos que rigen su práctica y en la comprensión de los riesgos que pueden significar para la sociedad los negocios que realicen.

El Comité de Auditoría refuerza y respalda tanto la función de auditoría interna como su independencia de la administración, y servir a la vez de vínculo y coordinador de las tareas entre la auditoría interna y los auditores externos, ejerciendo también de nexo entre éstos y el Directorio de Forum Servicios Financieros S.A.

Consta de un estatuto que regula su funcionamiento, sesiona trimestralmente y tiene como principales funciones las siguientes:

- Supervisar la independencia, la eficacia y el funcionamiento de la función de Auditoría Interna.
- Supervisar la eficacia del control interno de la sociedad y de los sistemas de gestión de riesgos en el proceso de elaboración y presentación de la información financiera, incluidos los riesgos fiscales, así como discutir con el auditor externo las debilidades significativas del sistema de control interno detectadas en el desarrollo de la auditoría. A tales efectos, y en su caso, podrá presentar recomendaciones o propuestas al directorio, incluyendo el correspondiente plazo para su seguimiento.
- Analizar los estados financieros anuales y de cierre.
- Informarse de la efectividad y confiabilidad de los sistemas, procesos y procedimientos de control interno.
- Analizar el funcionamiento de los sistemas de información, su suficiencia, confiabilidad y aplicación a la toma de decisiones.
- Cualquier otra tarea, actividad o función que el Directorio o los integrantes del Comité, estimen necesaria, ya sea de carácter permanente, específico o esporádico.

NOTA N° 25. GESTIÓN DE RIESGOS, CONTINUACIÓN

Comité de Auditoría (no auditado), continuación

El Comité comprobará que se cumplen en tiempo y forma las instrucciones, requerimientos y recomendaciones de los organismos de supervisión, para corregir las irregularidades, carencias o insuficiencias que hubieren podido surgir de sus actuaciones de inspección, dentro del ámbito de sus funciones.

Informar, con carácter previo a las decisiones que, en su caso, deba adoptar el directorio, sobre todas aquellas materias de su competencia previstas en la ley y, en particular, sobre la información financiera que la Sociedad deba hacer pública; sobre las condiciones económicas y el impacto contable de las operaciones corporativas relevantes y de modificaciones estructurales; sobre la creación o adquisición de participaciones en entidades de propósito especial o domiciliadas en territorios que tengan la consideración de paraísos fiscales; y sobre las operaciones con partes vinculadas.

NOTA N°26. DIFERENCIA DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

- a) Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la composición de saldo en diferencia de cambio es la siguiente:

Diferencia de cambio	Moneda	31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Caja moneda extranjera	Dólar	(32.373)	166
	Euro	39.803	243
Banco Chile USD	Dólar	2.803	191.193
Total		10.233	191.602

- b) Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la composición de saldo en resultado por unidades de reajuste es la siguiente:

Resultado por unidades de reajuste	Unidad	31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Reajuste Remanente IVA	UTM	808.198	1.130.340
Reajuste PPM	IPC	171.817	379.949
Reajuste arriendo garantía	UF	(24.455)	388.624
Reajuste cuentas por pagar	UF	158	522
Reajuste IFRS 16	UF	25.820	5.220
Total		981.538	1.904.655

NOTA N° 27. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el saldo de las inversiones en asociadas se compone en lo siguiente:

	Moneda	Saldos al	
		31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$
Inversión inicial	Pesos	698.898	696.453
Otros movimientos	Pesos	(3.028)	0
Mayor (menor) valor inversión	Pesos	(634.929)	(634.929)
Participación resultado sociedad	Pesos	26.071	2.445
Saldo Inversión		87.012	63.969
Plusvalía	Pesos	634.929	634.929
Saldo Balance		721.941	698.898

Corresponde a inversión en asociada Autocred SpA revelado en Nota 3 w). La administración ha calculado la valoración de la plusvalía y ha concluido que no existe evidencia de deterioro al 31 de diciembre de 2024.

NOTA N° 27. INVERSIONES EN ASOCIADAS, CONTINUACIÓN

Determinación plusvalía:

Determinación Plusvalía	M\$
Patrimonio Autocred al 03-01-2022	723.074
% Participación en asociada	29,0096%
= Valor razonable	209.761
- Valor Pagado	(844.690)
Plusvalía (minusvalía)	(634.929)

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, el saldo de las cuentas de la asociada se compone en lo siguiente:

31-12-2024

	Total activos asociada	Total pasivos asociada	Patrimonio asociada	Resultado asociada	% de participación
Autocred S.A.	29.007.019	28.917.148	299.941	89.870	29,01
Saldo Balance	29.007.019	28.917.148	299.941	89.870	29,01

31-12-2023

	Total activos asociada	Total pasivos asociada	Patrimonio asociada	Resultado asociada	% de participación
Autocred S.A.	10.096.688	10.088.259	220.508	8.429	29,01
Saldo Balance	10.096.688	10.088.259	220.508	8.429	29,01

NOTA N° 28. MEDIO AMBIENTE

Dada la naturaleza del negocio, la Sociedad no se ve afectada por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas o leyes relativas a procesos e instalaciones industriales que pudiera afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

NOTA N° 29. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

A continuación, se muestran los importes en libros y los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, incluyendo sus niveles de jerarquía del valor razonable. La tabla no incluye información para los activos y pasivos no medidos a valor razonable si el importe en libros es una aproximación significativa del valor razonable:

	Al 31 de diciembre de 2024		Al 31 de diciembre de 2023		Nivel de Jerarquía
	Valor libro	Valor Razonable	Valor libro	Valor Razonable	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	31.470.474	31.470.474	30.867.218	30.867.218	1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	1.083.308.827	1.281.669.992	959.914.947	1.108.115.668	2
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	44.168	44.168	36.035	36.035	2
Otros activos financieros, corrientes	36.688.093	36.688.093	45.977.507	45.977.507	2
Derechos por cobrar, no corrientes	1.085.977.596	1.486.270.003	1.038.100.303	1.227.277.232	2
Otros activos financieros no corrientes	41.018.152	41.018.152	23.402.386	23.402.386	2
Total activos financieros	2.278.507.310	2.877.160.882	2.098.298.396	2.435.676.046	
Otros pasivos financieros, corrientes	929.673.864	929.086.710	880.247.149	867.531.525	2
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	170.325.559	170.325.559	148.662.529	141.687.136	2
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9.133.439	9.133.439	9.027.939	9.027.939	2
Cuentas por pagar, no corrientes	376.491	376.491	532.963	532.963	2
Otros pasivos financieros, no corrientes	968.365.066	967.402.531	897.112.522	881.342.798	2
Total pasivos financieros	2.077.874.419	2.076.324.730	1.935.583.102	1.900.122.361	

NOTA N° 30. CONTINGENCIAS

La Sociedad mantiene juicios provenientes de la operación del negocio que, de acuerdo a los asesores legales, al 31 de diciembre de 2024, no requiere realizar provisiones adicionales a las ya reveladas. Dentro de los principales juicios se detallan los siguientes:

1.-

Partes:	SERNAC con FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Demandante:	SERVICIO NACIONAL DEL CONSUMIDOR
Tribunal:	20° Juzgado Civil de Santiago
Rol:	C-2374-2021
Abogado:	Philippi Prietocarrizosa Ferrero DU & Uría
Tipo de Juicio:	Ley de Protección al Consumidor
Materia:	Infracción a la Ley 19.496 sobre Protección a los Derechos del Consumidor y demanda civil por indemnización de perjuicios.
Estado:	(22.01.2025) El SERNAC presentó recursación con una de las abogadas integrantes. Se tiene que volver a ver la causa. (29.01) No se vió porque relator informó que faltaban documentos por revisar. A espera de confirmación de nueva fecha.
Contingencia:	Rango 1
Comentario justificativo:	A pesar de lo alegado por SERNAC, las actuaciones realizadas por Forum en términos de cobranza extrajudicial se ajustan a la norma legal. Todos los procedimientos usados están siendo mejorados constantemente.
Inicio del Proc.:	17 de junio de 2021

2.-

Partes:	CONADECUS CON FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Demandante:	CONADECUS
Demandado:	Forum Servicios Financieros S.A.
Tribunal:	20° Juzgado Civil de Santiago
Rol:	C-6717-2022
Abogado:	Philippi Prietocarrizosa Ferrero DU & Uría
Tipo de Juicio:	Ley de Protección al Consumidor
Materia:	Acción colectiva ley consumidor N° 19.496
Estado:	(08.01.2025) No hay novedades. A la espera que ingrese en Tabla.
Contingencia:	Rango 1
Comentario:	Juicio iniciado contra Forum y en contra de otros participantes del mercado automotriz, por supuestas infracciones cometidas en el proceso de oferta, publicidad, venta y financiamiento de automóviles vendidos a crédito al público.
Inicio del Proc.	26 de septiembre de 2022

NOTA N° 30. CONTINGENCIAS, CONTINUACIÓN

3.-

Partes:	SERNAC con FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Recurrente:	SERNAC
Recurrido:	Forum Servicios Financieros S.A.
Tribunal:	20° Juzgado de letras de Santiago
Rol:	C-7959-2024
Abogado:	Vial Larrain y Femenias Abogados
Tipo de Juicio:	Ley de Protección al Consumidor
Materia:	Demanda colectiva
Estado:	(12.12) Audiencia de conciliación fallida. A espera que SERNAC solicite la dictación de la resolución que recibe la causa a prueba.
Contingencia:	Rango 1
Comentario:	Se acusa a FORUM de cobros de comisiones ilegales a través de una cláusula abusiva. El supuesto cobro abusivo sería por el concepto de “Gasto de Administración de la Prenda”. Mediante esta demanda colectiva, SERNAC busca que el tribunal condene a FORUM a restituir dichos cobros, a cada cliente supuestamente afectado, con los respectivos reajustes e intereses. A su vez, SERNAC solicitó que se compense e indemnice a los clientes. Finalmente, la demanda busca que se declare la responsabilidad infraccional de FORUM por haber infringido la Ley de Protección al Consumir, aplicando multas que podrían alcanzar las 4.500 UTM.
Inicio del Proc.	13 de junio de 2024

NOTA N° 31. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2024, se han colocados los siguientes efectos de comercio en las fechas que se indican:

N° de Inscripción línea	Series	Unidad de reajuste	Fecha inicio	Fecha término	Tasa mensual	Préstamo M\$
Línea 127	209	Pesos	02-01-2025	22-04-2025	0,46%	10.000.000
Línea 127	210	Pesos	02-01-2025	22-05-2025	0,46%	20.000.000
Línea 127	211	Pesos	12-02-2025	19-06-2025	0,46%	14.800.000
Línea 127	211	Pesos	12-03-2025	19-06-2025	0,46%	3.500.000
Línea 127	211	Pesos	14-03-2025	19-06-2025	0,46%	1.700.000
Total						50.000.000

NOTA N° 31. HECHOS POSTERIORES, CONTINUACIÓN

N° de Inscripción línea	Series	Unidad de reajuste	Fecha inicio	Fecha término	Tasa anual	Préstamo UF
Línea 112	218	UF	22-01-2025	09-02-2026	2,50%	150.000
Línea 112	216	UF	28-01-2025	09-02-2025	1,87%	150.000
Línea 112	217	UF	28-01-2025	09-01-2026	1,87%	150.000
Línea 112	215	UF	20-03-2025	08-08-2025	3,00%	150.000
Total						600.000

N° de Inscripción línea	Series	Unidad de reajuste	Fecha inicio	Fecha término	Tasa anual	Préstamo USD
Línea 112	224	USD	30-01-2025	05-03-2025	5,08%	5.000.000
Línea 112	225	USD	18-02-2025	12-03-2025	5,00%	5.000.000
Línea 112	226	USD	18-02-2025	19-03-2025	5,00%	5.000.000
Línea 112	227	USD	20-02-2025	02-04-2025	5,00%	5.000.000
Línea 112	228	USD	20-02-2025	30-04-2025	5,00%	5.000.000
Línea 112	229	USD	25-03-2025	04-06-2025	5,05%	5.000.000
Línea 112	230	USD	25-03-2025	02-07-2025	5,05%	5.000.000
Línea 112	231	USD	25-03-2025	23-07-2025	5,05%	5.000.000
Línea 112	232	USD	25-03-2025	30-07-2025	5,05%	5.000.000
Total						45.000.000

N° de Inscripción línea	Series	Unidad de reajuste	Fecha inicio	Fecha término	Tasa mensual	Préstamo M\$
Línea 160	9	Pesos	26-02-2025	04-09-2025	0,47%	20.000.000
Línea 160	10	Pesos	11-03-2025	02-10-2025	0,47%	1.000.000
Línea 160	7	Pesos	13-03-2025	10-07-2025	0,47%	17.000.000
Línea 160	8	Pesos	17-03-2025	07-08-2025	0,47%	20.000.000
Línea 160	10	Pesos	19-03-2025	02-10-2025	0,47%	200.000.000
Línea 160	7	Pesos	20-03-2025	10-07-2025	0,47%	3.000.000
Total						261.000.000

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2024 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados (26 de marzo de 2025) no han ocurrido otros hechos de carácter financiero u otra índole, que afecten en forma significativa los saldos e interpretación de los mismos.